

נספח A – מפרט כללי

מסמך (ג)	המפרט הכללי לעבי בניין בהוצאת משרד השיכון, משרד הביטחון ומע"צ, ובפרט פרקים:
	מוקדמות 00
	מתקני חשמל 08
	תשתיות תקשורת 18

- 1) יודגש כי כל המפרטים **במהדורתם** האחרונה ביום ביצוע העבודות.
- 2) בכל מקום בו מופיעה ההגדרה "המפרט הכללי" הכוונה היא למפרטים הכלליים שבהוצאת הוועדה המיוחדת בהשתתפות משרד הביטחון ומשרד הבנוי והשיכון או בהוצאת ועדות משותפות למשרד הביטחון ולצה"ל, ו/או הוועדה הבין משרדית.
- 3) המפרטים הכלליים המצוינים לעיל, שלא צורפו למכרז ואינם ברשותו של הקבלן, ניתנים לרכישה בהוצאה לאור של משרד הביטחון, וכן ניתנים להורדה באינטרנט.
אתר משרד הביטחון <http://www.online.mod.gov.il> (מידע לספק - בינוי - מפרטי בינוי).

הצהרת המציע

1. המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרטים הטכניים הכלליים הנזכרים במכרז/חוזה זה, קרא והבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.
2. הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי-נפרד ממנו.

חותמת וחתימת המציע

נספח B

תנאים כלליים מיוחדים

00.01 תיאור העבודה

- א. עיריית רמת השרון באמצעות רימונים- החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ פועלת לביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית במערכת מאור הרחובות ושצ"פים ותחזוקת כלל מתקני המאור לעיל בשיטת טוטאל ריסק.
- ב. העבודות נשוא מכרז/חוזה זה כוללות, אך לא מוגבלות, בכפוף לאמור להלן וביתר מסמכי מכרז/חוזה זה:
1. פירוק גופי התאורה הקיימים ופינויים.
 2. תכנון הפוטומטריה להתאמת תאורה לתקן.
 3. אספקת והתקנת גופי תאורת לד הכוללים רכיב שליטה ובקרה.
 4. שיפוץ המרכזיות הקיימות והתאמתן לתקן.
 5. אספקת והתקנת תוכנת שו"ב (שליטה ובקרה) לתאורה.
 6. תחזוקת כלל המערכות ומתקני התאורה בטכנולוגית לד ו/או נל"ג במסגרת טוטאל ריסק.
- ג. למען הסר ספק, מובהר כי פירוט העבודות המובא לעיל ולהלן, אינו ממצה ואינו בא להחליף ו/או לגרוע מתיאור העבודות המלא בתוכניות, בכתב הכמויות ובמפרט המיוחד המצורפים כחלק ממסמכי החוזה.
- ד. כל העבודות שתוארו לעיל ולמשך כל תקופת הביצוע יבוצעו באופן שוטף ורציף בהתאם להסדרי התנועה, שיאושרו מול המשטרה ו/או החברה. הקבלן חייב להיערך לכך בהתאם ובדגש על תמחור נכון של מחירי יחידה, הספקי עבודה ולוחות זמנים, שינוע אל ומחוץ לעיר, תשומות, טיפול חוזר, double handling' וביצוע עבודות לילה בהתאם לתנאי הרישיון.

00.02 תקופת הביצוע

- א. עבודות האספקה וההתקנה של המתקנים ושל מערכת השליטה והבקרה - ביצוע פרויקט התייעלות אנרגטית הכולל אספקה, התקנה והפעלה של מתקני מאור רחובות ושצ"פים, ובכלל זה מערכת השו"ב, על הקבלן לסיים את כל העבודה לא יאוחר מאשר **12 (שנים עשר) חודשים קלנדריים מתאריך צו התחלת העבודה**.
- ב. עבודות התחזוקה - הינן לתקופות בנות 24 חודשים כל אחת, אשר יחושבו בנפרד לכל מרכזיה מרגע סיום תקופת הבדק לכל מרכזיה בנפרד, כשעד 30 יום לפני תום התקופה תעמוד לחברה הזכות להאריך את תקופת התחזוקה לתקופות נוספות (תקופת התחזוקה). עד 30 יום לפני תום

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

תקופת התחזוקה השנייה תעמוד לחברה הזכות להאריך את תקופת התחזוקה בנות 24 חודשים נוספות, וזאת ביחס לכל מרכזיה בעיר. החברה תהיה רשאית להפעיל את הסכם התחזוקה ביחס לתקופה העיקרית וכן תקופות האופציות השונות לפי שיקול דעתה הבלעדי.

00.03 הוראות כלליות

- א. יש לראות את המפרט הכללי דנא, המפרטים המיוחדים, התקנים הישראליים, (הן הרשמיים והן שאינם רשמיים), התקנים המקצועיים האחרים, התכניות, החוקים והתקנות (במהדורתם האחרונה והעדכנית ביותר) כמשלימים זה את זה. אין זה מן ההכרח שכל העבודות המתוארות באחד המסמכים האלה תמצאנה את ביטויין גם ביתר המסמכים.
- ב. לא תאושרנה כל תביעות של הקבלן על סמך טענה שלא ידע את האמור בכל המסמכים הנ"ל וכן לא תינתן לו הארכת זמן כלשהי עקב איחור שנגרם על ידו מפאת אי-מילוי של האמור בהם.
- ג. על הקבלן לבצע את העבודה בהתאם לכל הוראת דין של החברה ו/או רשויות מוסמכות אחרות (כולל: משטרת ישראל, בזק, רמ"י, החברה לאומית לדרכים, חברת החשמל, משרד הבריאות, משרד התחבורה, קק"ל, חברות הטלוויזיה/לוויין/כבלים, נתיבי איילון, חברת נתי"ע, משטרה, וכד' וכל רשות מוסמכת רלוונטית אחרת). הקבלן ימציא למפקח לפי הצורך את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה מטעם הרשויות כנ"ל.
- ד. לא ישולם עבור עבודות נוספות כלשהן שתעשינה ללא אישור מוקדם ובכתב מאת החברה ו/או המפקח מטעם החברה (להלן: "המפקח"), ולקבלן לא תעמוד בעניין זה כנגד החברה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה.
- ה. למען הסר ספק, יובהר, כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, ולא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעי' בכתב הכמויות (נספח 11) ובין אם לאו, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.
- ו. יודגש, כי בכל זמן נתון, על הקבלן להעסיק בעיר בכל זמן נתון לכל הפחות 3 צוותי עובדים. כל צוות יכלול: לפחות מנוף עם סל ו/או במת הרמה, טכנאי אחד בעל רישיון חשמלאי ואישור עבודה בגובה ונהג/מפעיל בעל רישיון ואישורים כחוק.

00.04 התאמת התוכניות, המפרטים וכתב הכמויות

- א. על הקבלן לבדוק מיד את המפרטים ותכולת העבודה ושאר מסמכי הביצוע את כל המידות, הנתונים והאינפורמציה המובאים בהם. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או אי בהירות בין מסמכים ו/או של הוראה מהוראות ההסכם יביא הקבלן את הדבר להכרעת המפקח והחלטתו תחייב את הקבלן אף אם היא המחמירה יותר.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- ב. ערעורים על האמור במפרטים יובאו מיד על ידי הקבלן לידיעת המפקח וירשמו ביומן העבודה. החלטת המפקח בנדון תהיה סופית. לא תתקבל כל תביעה מצד הקבלן על סמך טענה שלא הרגיש בסטיות ובאי ההתאמות.
- ג. הופעת תנאים שונים במסמכי החוזה השונים אינה פוסלת אף אחד מהתנאים, שכן המסמכים באים להשלים זה את זה. שאלת העדיפויות בין המסמכים מתעוררת רק כאשר התנאים נמצאים בסתירה. קביעת המפקח בעניין העדיפות תהיה סופית ותחייב את הקבלן.
- ד. לא הביא הקבלן את דבר הטעות/הסתירה למפקח מטעם החברה, יחולו על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שיגרמו עקב אי-מילוי הוראה זו, טעות או סתירה זאת ולא ישמשו עילה כלשהי לעיכוב העבודה, אפילו מתייחסות הן לכתב הכמויות.

00.05 עבודה, ציוד וחומרים

- א. כל הציוד והחומרים אשר בדעת הקבלן להשתמש בו לביצוע העבודות טעון אישור המפקח לפני התחלת הביצוע. הציוד והחומר אשר לא יאושר על ידי המפקח, יסולק מן המקום על ידי הקבלן ויוחלף בציוד אחר מסוג אשר יאושר על ידי המפקח מטעם החברה.
- ב. כל העבודות תבוצענה בהתאם לתכניות ובאורח מקצועי ונכון, בכפיפות לדרישות התקנים והוראות ההתקנה וההפעלה לשביעות רצונו של המפקח.
- ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל העבודה תבוצע על פי חוק החשמל, תשי"ד-1954, כולל תוספות, השלמות ותקנות בנושא החשמל בעדכונם האחרון ובהתאם לדרישות חברת חשמל. כמו כן תבוצע העבודה בהתאם לדרישות משרד התקשורת, בזק, (מכון התקנים ושרותי כבאות לגבי מערכת גילוי וכיבוי אש) וכו'. וכן תעמוד העבודה בדרישות מנהל מחלקת המאור של החברה או בא כוחו, ובתיאום עם גורמי החברה המקצועיים (תקשורת, מצלמות) ו/או באי כוחם.
- ד. עבודות אשר לגביהן קיימות דרישות, תקנות וכו' של רשות מוסמכת, תבוצענה בהתאם לאותן דרישות, תקנות וכו'. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן להמציא לו אישור בכתב על התאמת עבודות לדרישות, תקנות וכו' של אותה רשות, והקבלן מתחייב להמציא אישור כזה, אם יידרש.
- ה. עם התחלת העבודה, ולא יאוחר מאשר **שבוע ימים** לפני השימוש בחומר מסוים, על הקבלן לקבל מאת המפקח אישור על מקור החומרים, אשר בדעתו להשתמש בהם ויחד עם זאת להגיש דגימות מאותם החומרים, לצרכי בדיקה ככל שיתבקש.
- ו. החומרים יימסרו לבדיקה בהתאם להוראות המפקח ותוצאותיהן יקבעו את מידת התאמתם לשימוש בביצוע העבודות נשוא מכרז. כל סטייה בטיב החומר מן הדגימה המאושרת תגרום להפסקת העבודה ולסילוקו המידי של החומר הפסול מהמקום, על חשבון הקבלן.

- ז. הפסקת העבודה תימשך עד שהקבלן יביא למקום חומרים בטיב מאושר ובכמות המתקבלת על דעת המפקח. הבדיקות תבוצענה על ידי הקבלן במעבדה מוסמכת שתיקבע על ידי המפקח ותוצאות הבדיקות הנ"ל תחייבנה את שני הצדדים.
- ח. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.06 מערכות, שירותים, מתקנים, וחלקי מבנים תת קרקעיים

- א. מוסבת בזאת תשומת לב הקבלן כי באתר העבודה יהיו קיימות מערכות, שירותים, מתקנים, וחלקי מבנים עיליים ותת קרקעיים, ובכלל זה קווי מים, ביוב, תשתיות ת"ק של חברת החשמל, בזק ותאורה, יסודות מבנים וכו'.
- ב. במידת הצורך הקבלן יקבל נתונים לגבי המתקנים התת קרקעיים ככל שאלו מצויים בידי המזמינה. אולם אין המזמינה אחראית לנכונותם ודיוקם של נתונים אלה, גם אם מצוינים בתכניות תיאום הנדסי שהוגשו/נבדקו/אושרו על ידי רשות מוסמכת.
- ג. על הקבלן לשמור על שלמות המתקנים הנ"ל וכל הוצאה שתידרש לקיום שלמותם תחול על הקבלן.
- ד. בכל מקרה של חפירה ובכלל זה חפירות גישוש, תבוצע העבודה בתיאום ובנוכחות המפקח ו/או נציג מאושר מטעם החברה, בנוסף, עבודה בקרבת קווי תקשורת או עבודות עבור מערכת תקשורת יבוצעו באישור מוקדם ובפיקוח צמוד של מהנדס הרשת בחב' בזק ו/או הטלוויזיה/לוויין/כבלים. כל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.
- ה. אותו דין קיים גם עבור ביצוע עבודות בקרבת מתקני חשמל. העבודות תבוצענה באישור מוקדם, תיאום/פיקוח חברת חשמל וכל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.
- ו. עבודות בקרבת קווי ניקוז, ביוב, מים ותאורה יבוצעו באישור מוקדם ובפיקוח צמוד מטעם הרשות המקומית ו/או חברת מקורות לביוב לפי העניין. כל התשלומים בגין הנ"ל יחולו על הקבלן.
- ז. קבלת האישורים וביצוע התיאומים הנדרשים לפני ובזמן ביצוע עבודות בקרבת המערכות הנ"ל, הם באחריותו של הקבלן אלא אם כן הוגדר אחרת מראש ובכתב.
- ח. **מובא בזאת לידיעת הקבלן כי במסגרת העבודה יותקנו גופי תאורה ו/או עמודים בקרבת עמודי ורשת מתח גבוה ונמוך של חברת החשמל. העבודה בקרבת עמודים אלו והרשת תעשה במשנה זהירות ובתיאום עם המפקח וחברת החשמל.**
המזמינה לא תכיר בכל תביעות הנובעות מאי הכרת תנאי סעיף זה.
- ט. בכל מקרה שיפגעו מערכות, שירותים, מתקנים, ומבנים עיליים ותת קרקעיים כלשהם עקב מעשיו ו/או מחדליו של הקבלן, הוא יתקן זאת באופן מידי בכפיפות להוראות המפקח

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

לשביעות רצון כל הרשויות הנוגעות בדבר, ויישא בכל האחריות מכל סוג שהוא הנובעת מהפגיעה הנ"ל. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל היא בלעדית.

י. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.07 הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים

- א. הקבלן ינקוט, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על העבודות המבוצעות במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתן למפקח, מנזק העלול להיגרם על ידי שיטפונות, רוח, שמש וכו'. ובמיוחד ינקוט הקבלן, על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת מתקני החשמל מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר.
- ב. הקבלן יגן על כל המערכות הקיימות בתוך אתר העבודה ויתחזק אותם כולל כל האמצעים הטכניים הנדרשים לשם ביצוע ההגנה כנ"ל.
- ג. כל נזק שייגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כן, יתוקן על ידי הקבלן בלי דיחוי, לשביעות רצונו המלאה של המפקח.
- ד. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.08 סדרי עדיפויות

- א. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, הקטעים בהם יבוצעו וכו', או לדרוש ביצוע העבודה בשלבים, הכל לפי קביעת המפקח. כמו כן רשאי המפקח לקבוע סדרי קדימויות בכל שלב לפי ראות עיניו.
- ב. על הקבלן לקחת בחשבון אפשרות של הפסקות זמניות בעבודה גם לפרקי זמן של מספר שבועות בין שלבי הביצוע השונים, על פי עדיפויות המזמינה, מצב ביצוע עבודות אחרות, הוראות הרשויות המוסמכות, ו/או כל סיבה אחרת לפי קביעת המפקח.
- ג. למען הסר ספק, יובהר, כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.09 קבלני-משנה

- א. על הקבלן להגיש לאישור המפקח עם הודעת החברה על מסירתה של עבודה את רשימת קבלני-המשנה שבדעתו להעסיק, לרבות רשימת היצרנים והספקים השונים.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- ב. אם מכל סיבה שהיא, כולל בגלל אי תשלום הקבלן לקבלן-המשנה ו/או ליצרן ו/או לספק, יגרם עיכוב בביצוע על ידי אחד מקבלני-המשנה, ו/או היצרנים ו/או הספקים, בסמכות המזמינה, באופן מוחלט ובלעדי לאחר מתן התראה בכתב ולאחר שהקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראות המזמינה, להביא לאתר קבלן-משנה, ו/או יצרן ו/או ספק אחר להשלמת העבודה.
- ג. הסכום שישולם לקבלן-המשנה, ו/או ליצרן, ו/או לספק שהובא על ידי המזמינה לצורך השלמת העבודה בתוספת 15% ינוכה מהשכר המגיע לקבלן, או יגבה ממנו בכל דרך אחרת לרבות חילוט הערבות.

00.10 קבלן מצלמות

- א. יתכן והמזמינה תפעיל על פי שיקול דעתה הבלעדי, עבודות להתקנת מצלמות על עמודי התאורה בתחום הפרויקט ככל שיתעורר צורך, באמצעות קבלן אחר, שיתמנה על ידה.
- ב. הקבלן יפעל לפי הוראות המפקח על מנת לאפשר עבודתו של קבלן המצלמות, כאמור, ויתאם את ביצוע העבודות השונות, כאמור לעיל, לפי הוראות המפקח. הקבלן לא יפגע בעבודות קבלן המצלמות.
- ג. בכל מקרה שתיווצר מחלוקת בין הקבלן לקבלן המצלמות, בכל שאלה הקשורה בביצוע הפרויקט, מסכים בזה הקבלן לקבל את הכרעת המפקח.
- ד. עבודת קבלנים אחרים מטעם עיריית רמת השרון ו/או הרשויות המוסמכות במתחמי העבודה השונים תשולב בעבודת הקבלן לפי הצורך והנחיות המפקח, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תוספת או פיצוי בגין שילוב עבודתו עם הקבלנים האחרים.
- ה. מוסכם בזאת כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין העבודות של קבלן המצלמות מכל סיבה שהיא. כל דרישה של הקבלן מקבלן המצלמות לתשלום או תמורה בגין ביצוע הפרויקט תהווה הפרה יסודית של החוזה בין הקבלן למזמינה.

00.11 דמי בדיקות

- א. מבלי לגרוע מהאמור ביתר מסמכי החוזה, הקבלן יבצע את כלל הבדיקות הנדרשות בהתאם להנחיות המפקח.
- ב. המעבדה הבודקת תפעל לפי הוראות המפקח.
- ג. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 11) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.12 תיאום עם גורמים ורשויות

- א. כללי

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

לפני תחילת העבודה ובמיוחד לפני ביצוע עבודות ליד מערכות התשתית, בין שהם מסומנים בתכניות ובין שאינם מסומנים, על הקבלן לתאם ולהזמין על חשבונו השגחה של הגורמים המוזכרים בהמשך תוך נקיטת האמצעים והנוהלים הדרושים. עיכובים בעבודה בשל אי קבלת אישורי הגורמים והרשויות לא ישמשו כעילה לתביעה כל שהיא מצד הקבלן, אולם עשויות לזכותו בהתאמת לוחות זמנים.

ב. הועדה להיתר חפירה של חברת רימונים רמת השרון ו/או עיריית רמת השרון

על הקבלן לקבל רישיון לעבודה לאחר תיאום ומילוי דרישות המחלקה לתיאום הנדסי.

ג. חברת חשמל

ידוע לקבלן שבחלק מהשטחים המיועדים לעבודה קיימים קווי חשמל של מתח גבוה ומתח נמוך. הקבלן יזמין פיקוח לפני העבודה ליד עמודי חשמל וקווי חשמל עיליים ו/או תת קרקעיים במידה ומתבצעת עבודות חפירה.

העבודה באזור עמודי חשמל וקווי החשמל תבוצע רק בהתאם להנחיות חברת החשמל, כאשר האזור בו דרושה השגחה מוגדר להלן:

1. בהתקרבות לסביבת כבל תת-קרקעי.

2. חפירה בסמוך לעמוד/מתקן חברת החשמל.

3. עבודה בסמוך לכבלי חשמל עיליים.

בזמן ביצוע העבודות על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים ולהימנע ככל האפשר משימוש בעגורנים וכלים מכניים אחרים בקרבת קווי חשמל. שימוש כנ"ל עלול לסכן את יציבות העמודים ואף את חיי העובדים.

לקבלן לא תהיינה כל תביעות עקב כניסת "חברת החשמל" לעבוד באתר והוא מתחייב לתת לה את כל הסיוע האפשרי.

כמו-כן, לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק את עבודתו באזור המתקנים, העמודים או קווי החשמל על מנת לאפשר את עבודת "חברת החשמל".

לא תאושר כל תוספת בעקבות עיכוב משך ביצוע בגין תיאום מול חברת החשמל.

ד. חברת "בזק" וחברות תקשורת אחרות

על הקבלן לקבל סימון מדויק מנציג חברת "בזק" או כל חברת תקשורת אחרת (כדוגמת "הוט" "סלקום" "פרטנר" וכד') באזור לפני תחילת העבודה ככל שישנו ולסמן את הקווים על גבי תכניות ולשמור על סימון הכבלים.

הקבלן יזמין פיקוח בתיאום עם מהנדס הרשת. העבודות באזור עמודי טלפון, שוחות טלפון וקווי טלפון תתבצענה רק בנוכחות מפקח של חברת "בזק" או חברות התקשורת השונות.

לא תבוצע כל עבודה בתחום 1 מ' מכל צד של צנרת או כבל קיים או ברדיוס 1 מ' מעמוד טלפון קיים ללא אישור בכתב מחברת "בזק".

הכול נכון לגבי קוים תת-קרקעיים וגם לגבי מילוי או חפירת אדמה.
על הקבלן לקחת בחשבון כי לפני תחילת עבודות התשתית השונות (כבישים, עבודות עפר, מים, ביוב וכו') בתחום קווי התקשורת רק לאחר קבלת אישור חברת "בזק".

ה. **טלויזיה בכבלים**

כנ"ל ובתיאום עם נציגי חב' הכבלים המפעילה באזור.

00.13 **הסדרי תנועה זמניים לביצוע**

- א. על הקבלן לבצע הסדרי תנועה זמניים במהלך ביצוע העבודה. הסדרי התנועה יבוצעו על ידי חב' אבטחה מוסמכת על ידי גוף ציבורי העוסק בעבודות דומות.
- ב. על הקבלן להבטיח בכל שלב של הביצוע אפשרות לתנועה ממונעת ולתנועה רגלית בכל אתר העבודה וסביבתו לרבות ביצוע דרכים עוקפות, ציוד תמרור ואזהרה כמפורט ולפי דרישת הרשויות המוסמכות.
- ג. הקבלן יכין תכנית הסדרי תנועה זמניים ויאשר אותה בוועדת התמרור של עיריית רמת השרון ומשטרת ישראל ויעבוד בהתאם לאמור בתכנית זו.
- ד. שלבי הביצוע ושיטת הביצוע ייקבעו לקראת תחילת העבודה ובמהלך העבודה בתיאום עם המזמינה והמשטרה. בכל מקרה של אי התאמה בין הנדרש בתוכניות לבין ההנחיות שתתקבלנה מאוחר יותר, יש לפנות למפקח ולקבל את הנחיותיו.
- ה. בכל מקרה בו ידרשו שינויים בתוכנית הסדרי התנועה הזמניים על ידי הקבלן או המזמינה, לאחר אישורם, יבוצעו התיקונים על ידי הקבלן, ועל חשבונו, לרבות טיפול בקבלת האישורים.
- ו. שינוי בהסדרי התנועה ושינויים בגין השלבים לא יהוו עילה לתביעה כול שהיא מצד הקבלן ובכלל זה תביעה להארכת תקופת הביצוע.
- ז. מובא בזאת לידיעת הקבלן כי ייתכן והעבודה תבוצע גם בשיתוף התושבים, הסוחרים ומנהלי פרויקטים המשיקים והסמוכים לפרויקט נשוא חוזה זה, דבר שעלול לגרום לשינויים בסדרי העדיפות ושלבי הביצוע, גם לאחר שאושרו במסגרת רישיון עבודה
- ח. עיכובים בעבודה בשל איחור קבלת אישורי משטרה, או חברה, או רישיונות וכד' לא יהוו עילה לתביעה על בטלה ועיכובים בביצוע, כמו כן לא יוטלו קנסות על הקבלן בשל כך.
- ט. כמו כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- ט. הקבלן יספק את כל אביזרי השילוט והתמרור ואביזרי הבטיחות השונים כנדרש על פי תכנית הסדרי התנועה ו/או על פי דרישת הרשויות בכל שלב ושלב של ביצוע העבודות - ביום ובלילה, יציבם בשטח ויתחזקם לכל אורך תקופת הביצוע.
- י. הקבלן מתחייב להקפיד על קיום הסדרי תנועה זמניים, וכן על הנחיות הבטיחות שיקבל מהרשויות המוסמכות ועל ביצוע מדויק של כל דרישותיהן על פי רישיון העבודה, וזאת בין אם נמסרו לקבלן במישרין על ידי הרשויות או שנמסרו לו באמצעות המפקח.
- יא. כל סוגי הציוד ואביזרי התנועה אשר יורשו לשימוש יהיו על פי החוברת העדכנית המאושרת על ידי הועדה הבין משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות להצבה בדרך, על פי העדכון האחרון של הועדה.
- יב. אחריות מיוחדת חלה על הקבלן באשר להבטחת תקינותו ושלמותו של הציוד והאביזרים להכוונת התנועה בזמן עבודתו בשטח. עבור חלקי ציוד ואביזרים שלא יותקנו כנדרש במפרט ובהנחיות המפקח (כדוגמת מבזק שאינו פועל כנדרש, מעקה בטיחות זמני פגום) יחויב הקבלן בתשלום פיצויים מוסכמים, לפי נספח D (נספח הקנסות).
- יג. אם לדעת המפקח, הקבלן לא מפעיל את הסדרי התנועה בהתאם לנדרש ולשביעות רצונו, רשאי המפקח למסור את הפעלתם לקבלן אחר. החלטתו של המפקח תהיה סופית, ללא כל זכות ערעור של הקבלן. במקרה כזה תוטל על הקבלן עלות הפעלת הסדרי התנועה בפועל בתוספת 12% דמי ניהול.
- יד. נושא הסדרי התנועה בזמן ביצוע כפוף לתיאום עם משטרת ישראל. העבודה תתבצע לפי ההגבלות והדרישות שיוצגו - ברישיון המשטרה, כולל עבודות לילה במידת הצורך.
- טו. על הקבלן לבדוק מידי יום, במהלך הביצוע, את התאמת תכניות הסדרי תנועה זמניים לקיים בשטח ולוודא כי כל הסימון, התמרור, הגדרות וכיוצא באלו תואם לתכנית ומופיע במקומו, במקרה של היעלמות אחד מהני"ל, יהיה על הקבלן להשלימו על חשבונו.
- טז. ביצוע ההסדרים הני"ל המאושרים על ידי המשטרה אינו פוטר את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל נזק שיגרם לאדם ו/או לרכוש עקב עבודתו.
- יז. ההסדרים יהיו כולם לקנייה (רכישה ולא השכרה) לרבות נצנצים, תמרורים וכיוצא באלו. על הקבלן להיערך להצבת ההסדר הראשון בכללותו מיד עם קבלת צו התחלת עבודה. הקבלן יסלק את הסדרי התנועה הזמניים מיד בסיום העבודה.
- יח. מעקה בטיחות יוצב עם גדר רשת.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- יט. למען הסר ספק יובהר כי עבור כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי דרישות סעיף זה ובכלל זה, עגלות חץ, מפקחים, מכוונים, שרותי גרירה ושוטרים תיאומים, טיפול בקבלת רישיונות וביצוע שינויים בתוכניות, שינויים בהסדרי התנועה, מעבר בין שלבים והסדרי תנועה בצמתים כלולים בהצעת הקבלן, לא ישולם בנפרד והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.
- כ. ככל שירצה הקבלן להציע הסדרים חדשים, התכנון יהיה על חשבונו ועליו להוכיח כי ההסדר החדש יקצר את משך הפרויקט באופן ניכר ומשמעותי ו/או ישפר את התהליך.
- כא. עוד מובהר כי לא תשולם לקבלן תוספת בגין הסדרים חדשים שהוצעו על ידו.
- כב. מובהר כי אין החברה מתחייבת לקבל ו/או לאשר את ההסדר החלופי המוצע על ידי הקבלן במידה והוא פוגע ו/או מפריע או עשוי להיות להפריע לתחבורה פרטית וציבורית, תושבים, עוברי אורח, אתרי בניה פעילים בקרבת האתר וכדומה.

00.14 אמצעי זהירות גידור ושילוט

- א. באתר העבודה ובסמיכות אליו מתנהלת תנועת כלי רכב מכל הסוגים (וללא הגבלה) והולכי רגל.
- ב. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על מנת לשמור על שלומם של כלי הרכב והולכי הרגל לרבות המבקרים באתר, ולמנוע הפרעה כלשהי לתנועת הולכי הרגל ו/או לתנועה המוטורית המתנהלת באתר העבודה ובסמיכות אליו.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעניין הבטיחות בחוזה וביתר מסמכי המכרז (נספח C), על הקבלן לשמור על בטיחות כלי הרכב והולכי הרגל ו/או צד שלישי כלשהו, שלא יפגעו עקב עבודתו.
- ד. הקבלן אחראי גם לבטיחות עובדיו ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'.
- ה. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה כנדרש בתקנות הממשלתיות ובהוראות חוק אחרות.
- ו. בעבודות נקודתיות/יומיות רשאי המפקח לדרוש בכתב הקמת גדר פי.וי.סי. (PVC) כדלקמן:



- ז. תוואי הגידור ישתנה מעת לעת, בהתאם לשלבי הביצוע של העבודה ולפי הסדרי התנועה שבכל אחד מהשלבים.
- ח. הקבלן יבצע בנוסף, על חשבונו, גדר פח איסכורית מאושרת על ידי חברה רמת השרון מסביב לשטח ההתארגנות. מיקום ומתווה שטח ההתארגנות יוגדר ויתואם מראש עם המפקח.
- ט. על הקבלן לתחזק באופן רצוף את הגדרות, לשמור על ניקיונם ושלמותם לכל אורך תקופת הביצוע ובכלל זה פגמים שנוצרו עקב ביצוע העבודה ו/או מכול סיבה אחרת.
- י. כל השלטים יהיו כתובים בעברית, אנגלית וערבית וכל שפה אחרת לפי שיקולו של המפקח.
- יא. הקבלן יקיים באתר העבודה/התארגנות, שמירה, סיורים, אבטחה, בטיחות ובטחון ביום ובלילה, אשר תספיק ותתאים לתנאי האתר והסביבה.
- יב. המזמינה רשאית להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה וזו נעשית בתנאי בטיחות וגהות לא תקינים, או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המפקח. הקבלן משחרר את המזמינה ואת המפקח מכל אחריות עבור נזקים שיגרמו למבנה ו/או לעובדים ו/או לאדם כלשהו.
- יג. במקרים בהם תידרש עבודה בשלבים, תוואי המעקות והגידור ישתנה מעת לעת, בהתאם לשלבי הביצוע השונים ולפי הסדרי התנועה שבכל אחד מהשלבים. על הקבלן לבצע על חשבונו גם גידור זמני, מעברים, סגירות, הגנות וכל הנדרש, להבטחת מעבר בטוח להולכי הרגל.
- יד. על הקבלן לפרק ולפנות את כל הגדרות ואמצעי הזהירות וההגנה כנ"ל בגמר העבודה ובהתאם להוראות המפקח.
- טו. נקיטה בכל אמצעי הזהירות כנ"ל אף אם אושרו על ידי המפקח ו/או הרשויות המוסמכות אינה פוטרת את הקבלן מאחריותו הבלעדית לכל נזק שיגרם לאדם ו/או לרכוש עקב עבודתו.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

טז. למען הסר ספק, יובהר, כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.15 בטיחות

א. מובהר ומוסכם כי הקבלן הינו האחראי הבלעדי לכל נושא הבטיחות באתר וסביבתו הן לעובדים והן לצד ג' כלשהו כמוגדר בחוזה, ו/או על פי כל דין, והוא פוטר בזאת מאחריות בעניין זה את החברה, וכל מי מטעמה לרבות המפקח באתר.

ב. הקבלן יקפיד על שילוט, גידור ו/או כל אמצעי בטיחות הנדרשים להבטחת שלום הציבור והעובדים באתר.

ג. בשום מצב או שלב גם אם לא הסתיימה העבודה, לא יושאר בור או מכשול אחר לא מכוסה. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודה.

ד. בכל פירוק ציוד/אביזר/מתקן חשמלי ינקוט הקבלן בכל אמצעי בידוד חשמלי תקינים ועמידים לתנאי המקום ומזג האוויר, לרבות שליפת כבלי חשמל מיותרים וניתוק ההזנה לציוד שפורק, כך שלא יתאפשר שום מצב של חשיפה או סיכון למגע מקרי עם ציוד/מוליך הנושאים מתח חי.

ה. הקבלן יאשר אצל המפקח את אופן ההגנה נגד התחשמלות והבידוד החשמלי שנקט בהם.

ו. בכל מקרה של תביעה בגין נושא זה ישפה הקבלן מיד עם דרישה ראשונה את החברה ו/או את הניהול והפיקוח בפרויקט, בגין כל הוצאה שתיגרם להם בעניין זה.

00.16 שיתוף תושבים

א. יתכן ותדרוש המזמינה מהקבלן לתאם את פעולותיו ולשתף את התושבים, הסוחרים ומנהלי פרויקטים המשיקים והסמוכים לפרויקט נשוא מכרז זה ולעדכן אותם בשלבי העבודה על ידי פרסום פליירים (מנשרים), מודעות וחלוקת הודעות לתושבים טרם תחילת העבודות והתראות לשינויים שוטפים במהלך העבודה.

ב. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.17 ניקיון האתר

- א. על הקבלן לשמור על ניקיון וסדר אסתטי של אתר העבודה ואזורי ההתארגנות וסביבתם במשך כל תקופת הביצוע: הפסולת תסולק בקביעות ועל בסיס יומי אל מחוץ לאתר העבודה ואזור ההתארגנות אל אתר שפך מאושרים על ידי הרשות.
- ב. באתר ההתארגנות, ככל שיידרש וככל שאין שירותים מובנים יותקנו שירותים כימיים לשימוש עובדי הקבלן.
- ג. תאי השירותים יתוחזקו וינקו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- ד. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.18 מדירות וסימון

- א. בכל שלב לפני, אחרי ובמהלך ההתקנות ולדרישת המפקח ו/או החברה, יבצע הקבלן בדיקות שונות ככל שיידרש ובכלל זה בדיקות עוצמת וכסוי הארה, כיוון זוויות גוף תאורה, יישור עמודי תאורה וכו'. לכל בדיקה כאמור יוציא הקבלן דו"ח בדיקה מתוארך ומסודר כפי שיוורה לו המפקח. הדו"ח ייבחן ויאושר על ידי המפקח וייכלל בתיק מתקן הפרויקט.
- ב. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.19 מהנדס/הנדסאי ביצוע מנהל עבודה

- א. הקבלן ימנה מהנדס/הנדסאי חשמל קבוע מטעמו אשר ינהל, יתאם ויבקר את ביצוע כל העבודות בכל שלבי הביצוע (להלן "מהנדס/הנדסאי הביצוע").
- מהנדס/הנדסאי הביצוע ידווח תקופתית למפקח על התקדמות הביצוע. כן ידווח מהנדס/הנדסאי הביצוע למפקח על עיכובים וחריגה מלוח הזמנים, אם תהיה, והסיבות לעיכובים והחריגות.
- עם סיום ביצוע כל עבודה, יוציא מהנדס/הנדסאי הביצוע מסמך המאשר בחתימתו את התאמת ביצוע העבודה לנדרש במסמכי החוזה.
- מהנדס/הנדסאי הביצוע יהיה נוכח במסירה וימסור את העבודה לידי המפקח.
- מהנדס הביצוע יהיה מהנדס חשמל רישוי או הנדסאי חשמל, בעל ניסיון של חמש שנים לפחות בביצוע של עבודות חשמל ותאורת רחובות.

ב. הקבלן יעסיק באתר העבודה בקביעות ובמשך כל תקופת הביצוע מנהל עבודה כדלקמן:

- 1) רשום במשרד העבודה והרווחה כמנהל עבודה מוסמך, בעל תעודת הסמכה, לביצוע עבודות בענף הבניה.
- 2) הכשרתו כמנהל עבודה ובמסגרת תפקידו כמנהל עבודה.
- 3) בעל ניסיון בביצוע עבודות דרכים ופתוח חשמל ותאורת כבישים ודרכים של חמש שנים לפחות.

ג. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.20 תכניות ומסמכים

על הקבלן להחזיק במקום העבודה את כל המסמכים, הרישיונות, התכניות והמפרטים מוכנים תמיד לשימוש החברה ובאי כוחה המפקחים, כל המסמכים צריכים להיות נקיים וניתנים לקריאה. במידה ומסמכים אלו יזוהמו, על הקבלן להחליפם.

00.21 תנאי העבודה באתר

בנוסף לאמור ביתר מסמכי ההסכם בנושא זה מופנית תשומת לב הקבלן במיוחד לנושאים הבאים:

א. קבלת השטח על ידי הקבלן

עם קבלת כל עבודה, הקבלן יסייר בשטח ויוודא שתנאי השטח וכל הנתונים הדרושים לביצוע העבודה ברורים לו, לרבות דרכי גישה, מטרדים, שטחי התארגנות, גבולות ביצוע והתאמת תנאי העבודה לתנאי השטח.

תשומת לב הקבלן מופנית לכך, כי בשטח קיימות בדרך כלל מערכות תשתית שונות. לא תוכרנה כל תביעות הנובעות מתנאי השטח או מאי-וודאות של תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודה.

ב. עבודה באתר פעיל

האתר בו תבוצענה העבודות הינו פעיל, דהיינו - רחובות עירוניים, אזורים מסחריים, אזורי מגורים, חניונים וכו', אשר ימשיכו ויפעלו במשך כל תקופת הביצוע.

הקבלן יידרש, במידת הצורך, לבצע את כל סוגי העבודות נשוא חוזה זה, גם בשלבים ובקטעים מוגבלים.

הקבלן עשוי להידרש לעבוד במשמרות, בלילות ובעבודה רצופה ללא הפסק.

ג. תנועה ועבודה על פני הכבישים, רצפות ומשטחים קיימים

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

כל התנועות, לרבות לצורכי איסוף/פינוי פסולת וחומרים אחרים, וכן לכל מטרה אחרת שהיא, על פני משטחים סלולים קיימים תבוצענה אך ורק באמצעות כלי רכב המצוידים בגלגלים פניאומטיים.

כל נזק אשר ייגרם לכבישים ו/או לרצפות ולמשטחים קיימים יתוקן על ידי הקבלן ועל חשבונו לשביעות רצונו המלאה של המפקח

ד. עבודה מתחת לקוי מתח גבוה/עליון

על הקבלן לקבל אישור חב' החשמל לתנאי העבודה מתחת לקווים ובעיקר למרווחי הבטיחות בין הציוד שהוא מפעיל לביצוע עבודות מתחת ובאזור קווי המתח העליון.

העבודה תבוצע על פי התנאים שיוכתבו על ידי חב' החשמל, כולל תמיכת עמודי חשמל והגנה וחפירה עמוקה.

ה. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.22 התארגנות באתר העבודות

א. תוך חמישה עשר יום מיום הוצאת צו התחלת העבודה על ידי המזמינה, ימציא הקבלן למפקח תכנית התארגנות מפורטת. התכנית תכלול: סימון הגידור, מקומות האחסון, משרדי אתר, דרכים זמניות, נקודות כניסה לאתר ויציאה ממנו, גידור שטחי פעילות וגידור בטיחות לכבישים.

ב. מודגש בזה כי היוזמה, והטרחה הכרוכים בהשגת כל האישורים הדרושים ורישיון העבודה הדרוש, הם מחובתו הבלעדית של הקבלן.

ג. תכנית ההתארגנות הנ"ל תיבדק על ידי המפקח ו/או רשויות אחרות ומשטרת ישראל, ורק לאחר אישורה יוכל הקבלן להתארגן בהתאם לה, ולבצע את העבודה בכפיפות להנחיות הרשויות הנ"ל.

ד. ההתארגנות באתר העבודות לא תחרוג מגבולות תכנית הסדרי תנועה זמניים על שלביה.

ה. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.23 אספקת מים וחשמל

א. אספקת המים והחשמל הדרושים לביצוע העבודה, תבוצע על ידי הקבלן ועל אחריותו, לרבות ההתחברות למקורות ההספקה בכל מרחק שהוא וההוצאות בגין השימוש.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- ב. על הקבלן להיערך מראש, מבחינת סידורים מתאימים להספקת מים וחשמל במקרה של תקלות בהספקה, כגון מכלי מים וגנראטור לאספקת זרם עצמי.
- ג. על הקבלן יהיה לתאם את מיקום הנקודות ופרטי ההתחברות אל הקווים הציבוריים עם חברת החשמל לישראל ועם עיריית רמת השרון, תאגיד המים וכל גוף עירוני או ממשלתי אחר, ולקבל את אישורם בכתב, תוך תיאום עם המפקח.
- ד. כל ההוצאות הכרוכות בהתחברות למקורות המים והחשמל וכל ההוצאות הכרוכות באספקת המים והחשמל ובתשלום עבור הצריכה השוטפת, יחולו על הקבלן, ולא ישולם לו על כך בנפרד.

00.24 לוח זמנים ממוחשב

- א. **תוך 15 יום** מתאריך מתן צו התחלת העבודה, יכין הקבלן על בסיס לוח הזמנים הכללי כנ"ל וימסור לאישור המפקח לוח הזמנים מפורט לביצוע העבודה בשיטת גאנט ב- 3 עותקים.
- ב. המפקח יבדוק את לוח הזמנים ויעיר את הערותיו. במידה והחומר לא יהיה מושלם לשיעור רצונו רשאי המפקח לפסול את לוח הזמנים כולו או ו/או את חלקו ולדרוש הכנה חדשה ו/או מתוקנת של לוח הזמנים.
- ג. הקבלן יעדכן ויתקן את כל הדרוש תיקון ויעביר את לוח הזמנים מחדש לאישור המפקח עד לשלב בו המפקח יאשר את החומר על כל פרטיו. הקבלן יהיה חייב לתקן את הלוח זמנים על פי הנחיות המפקח.
- ד. לוח זמנים זה וסדר הפעילות הסופי יהיה לוח זמנים מוסכם על פיו תבוצע העבודה.
- ה. הקבלן מתחייב לפעול על פי לוח הזמנים המוסכם, ולהקפיד הקפדה יתירה שלא לחרוג ממנו.
- ו. במידה ותהיינה סטיות מלוח הזמנים המאושר מכל סיבה שהיא יהא הקבלן חייב לעדכן את לוח הזמנים ולהגיש את החומר מחדש.
- ז. כל חודש יהיה הקבלן חייב לעדכן את לוח הזמנים ולהכניס לתוך לוח הזמנים המוסכם את מצב העבודה בשטח.
- ח. עדכון זה מהווה תנאי להגשת חשבון חלקי. לא יתקבל חשבון חלקי אלא כאשר לוח זמנים מעודכן ודו"ח סטטוס ביצוע וכמויות מפולח ומפורט מצורף אליו.
- ט. אין בכל האמור לעיל, כדי להתיר לקבלן לפגר ו/או לחרוג מלוח הזמנים המוסכם, ועמידת הקבלן בלוח הזמנים היא תנאי עיקרי בחוזה זה, שהפרתו מצד הקבלן תהווה הפרה יסודית של החוזה.
- י. האינפורמציה אשר תוכנס לתוך לוח הזמנים שיערך על ידי הקבלן תכלול את הפירוט הבא :
(1) רשימה של כל הפעילויות הנדרשות בשלבי התכנון הארגון והביצוע, אישור דוגמאות לפריטים וציוד, ביצוע חיבורים, עבודות גמר שונות הרצת מערכות ובדיקת ציוד וכו', וכן כל הקשרים ביניהם. הרשימה תכלול פעולות שעל הקבלן

- לבצע ופעולות של גופים חיצוניים, כמו מתכנני המזמינה, רשויות עירוניות ואחרות וכל הקשרים ביניהם. כל הפעילויות הללו יתורגמו לתרשים גאנט.
- (2) כל פעולה תקבל את מיקומה הנכון במערכת הכללית ותקבל את משך ביצועה בכל שלב. הפעילויות תופרדנה לחלקים לפי הנחיות הפיקוח.
- (3) לוח זמנים יוכן בתחום הזמן המיועד להשלמה כלל העבודה, ובתחומי הזמן שפורטו להשלמת חלקים שונים מכלל העבודה.
- יא. בכל רגע נתון במהלך הביצוע, יחזיק הקבלן במשרד עותק נייר של לוח הזמנים מעודכן
- יב. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.25 הוצאות תכנון שיחולו על הקבלן

- א. בנושאים מסוימים נדרש הקבלן לבצע תכנון מפורט על ידי מתכננים מוסמכים של עבודות או פריטים שונים העשויים להידרש לביצוע העבודה.
- ב. מבלי לפגוע בכלליות האמור, מדובר, בין השאר, בעבודות כגון:
- תכנון ההתארגנות.
 - תכנון פוטומטריה
 - תכנון להיתרי חפירה
 - תכנון הסדרי תנעה זמניים.
 - תכנון שלבי הביצוע של הפרויקט בכפיפות להוראות המפרטים.
 - פריטים נוספים, כנדרש לשם ביצוע הפרויקט.
- ג. עבודות התכנון בנושאים הנ"ל וביצוע של כל אלה לפי התוכניות שהוכנו במסגרת התכנון הקבלני ואושרו לביצוע על ידי המפקח הם באחריותו הבלעדית של הקבלן.
- ד. התכנון הקבלני הנ"ל יעשה על ידי מהנדסים מומחים (בתחומי התכנון הנ"ל) מטעם הקבלן. המהנדסים יהיו רשומים ובעלי רישיון ככל שנדרש כחוק בישראל. עבודתם תלווה בחישובים, מפרטים ותוכניות לביצוע, כולם חתומים על ידי המהנדסים הנ"ל וכן תכלול עבודתם גם את ליווי הביצוע ופיקוח על כל הנ"ל. והכל בתיאום, כפיפות ואישור המפקח.
- ה. הקבלן יגיש למפקח, את מסמכי התכנון הנ"ל (חישובים תכניות ביצוע ומפרטים משלימים) להתייחסות. התכנון הנ"ל יוגש בשני עותקים.
- ו. המפקח יבדוק את התכנון הקבלני, יעיר את הערותיו ויחזיר לקבלן את המסמכים. הקבלן יתקן את התכנון הקבלני בהתאם להערות המפקח, ויוסיף את כל הפרוט החסר כפי שיידרש על ידי

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- הנ"ל לאישור חוזר, וזאת עד שהתכנון הקבלני יאושר על ידי המפקח. רק אז יוכל הקבלן להתחיל בביצוע על פי התכנון המאושר הנ"ל.
- ז. מודגש בזאת, כי בכל מקום בו נאמר במסמכי מכרז/חווזה זה כי פרטים ו/או חישובים ו/או תוכניות כפופים לאישור המפקח ו/או המזמינה, הכוונה היא כי אישורים אלה הם ברמת העיקרון בלבד, ואין בהם כדי להתפרש כאישור לנכונות התכנון של המומחה מטעם הקבלן, ולא יהיה בהם כדי לבוא במקום, או כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן והמהנדס מטעמו, הן לתכנון והן לביצוע של הנושאים לעיל, כולל אחזקתם משך כל תקופת הביצוע.
- ח. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 11) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.26 שווה ערך

- א. בכל מקרה בו ניתנה לקבלן הרשות להציע מוצר שווה ערך או פרט ביצוע השונה מן הנתון בתכנון המקורי הנכלל בהסכם - יהיה על הקבלן להגיש למפקח את כל המסמכים המתאימים כפי שיידרשו על ידו לאישור המפקח.
- ב. המפקח רשאי לאשר או לדחות את הצעת הקבלן ואין מחובתו לנמק את החלטתו.
- ג. אישור או אי אישור לבקשת הקבלן לשינוי, לא תהווה עילה לאי עמידה בלוחות הזמנים ו/או תביעה ו/או דרישה ו/או טענה.
- ד. אם יציע הקבלן הצעות לתכנון חליפי לאלמנטים ועבודות שונות, יחולו עליו כל ההוצאות של בדיקת ההצעות ואישורן על ידי צוות המתכננים והמפקח מטעם המזמינה.

00.27 פינוי פסולת ועודפי עפר

- א. על הקבלן לפנות את כל הפסולת לאתר פסולת מאושר, תנאי לאישור חשבונות הינו הצגת חשבוניות המעידות על פינוי פסולת.
- ב. אכיפה וקנסות:
במקרה של חריגה מהנהלים וההוראות, כגון שפיכת פסולת באתר בלתי-מאושר, יוטלו על הקבלן קנסות בסך של **14,000** ש"ח בגין כל מקרה של הפרת הנהלים וההוראות.
הקנס ינוכה מידיית על ידי חיוב חשבונו של הקבלן. בנוסף לקנס, יישא הקבלן בכל ההוצאות והנזקים שיגרמו בגין הפרת ההוראות הנ"ל וכן הוראות כל דין בדבר שפיכת פסולת.
- ג. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, לרבות תשלום אגרות שפיכה, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.
- ד. כל החפירות, ההריסות והפרוקים השונים שבתחום האתר כוללים במחירם את פינוי וסילוק הפסולת והחומרים העודפים בהתאם לנוהל זה.

00.28 עבודות לילה, ברצף ועבודות בשעות חריגות

- א. שעות העבודה הינם בהתאם לרישיון המשטרה והעירוני.
- ב. על הקבלן לקחת בחשבון כי העבודה עשויה להיות מבוצעת מעבר לשעות הפעילות בשעות בלתי-שגרתיות ובתנאים מיוחדים, לרבות בשעות הערב והלילה. במקרים אלה, יאלץ הקבלן להתארגן בהתאם ולבצע את העבודה כנדרש לעיל לרבות אספקה ושימוש באמצעים (תאורת חירום) להארת האתר לצורך העבודה בחשיכה.
- ג. הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה מיוחדת בגין עבודות לילה, עבודות ברצף ועבודות בשעות חריגות בין אם היא נדרשה על ידי המפקח ו/או משטרת ישראל, ובין אם הוא החליט בעצמו לבצע עבודה כלשהי בשעות הלילה באישור ובתיאום עם המפקח ו/או החברה, כדי לעמוד בדרישות לוח הזמנים, או מפני שלא ניתן לבצעה בשעות היום עקב מגבלות התנועה, האתר ואחרות.
- ד. הקבלן מתחייב לעבוד במשך כל שעות העבודה המאושרות.

00.29 סידור השטח בגמר העבודה

- א. עם גמר עבודה או כל קטע ממנה ועל בסיס יומיומי לפי הוראות המפקח ולפני קבלתה על ידי המפקח, יפנה הקבלן ערמות, שיירים וכל פסולת אחרת שהמפקח יורה לסלקה מאתר ובסמוך לו. הקבלן יהיה אחראי לכל העבודה ולכל הציוד שבאתר עד למסירתו למפקח. הקבלן ימסור את האתר למפקח במצב נקי ומסודר. החשבון הסופי יימסר לבדיקה רק לאחר עריכת קבלת העבודה בשטח ובאישורה על ידי המפקח והמתכנן.
- ב. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.30 דוגמאות

- א. הקבלן יספק בתוך 14 יום ממועד צו התחלת העבודה, דוגמאות של כל החומרים האביזרים והמוצרים, בטרם יזמין אותם, או בטרם יחל בייצורם או בביצוע המלאכות במפעל או באתר.
- ב. מובא בזאת לידיעת הקבלן כי מטרת הכנת והצגת הדוגמות הינה, בין השאר, לאפשר למזמין לבחור את המוצרים המועדפים עליו. עיכובים בקבלת ההחלטות, ובבחירת המוצרים, שינויי וכו' לא יהוו עילה לתביעה כל שהיה מצד הקבלן ובכלל זה תביעה להארכת תקופת הביצוע.
- ג. למוצרים שאינם מוצרי מדף יידרש הקבלן להכין גם אבי טיפוס על פי תכניות יצור אשר יוכנו על ידו מראש.
- ד. כן יכין הקבלן, על חשבונו, דוגמאות בשטח מכל העבודות שעליו לבצע. הקבלן יבצע את כל השינויים והתיקונים הנדרשים בדוגמאות ובכלל זה ביצוע דוגמאות נוספות עד לקבלת אישורו הסופי של המפקח לדוגמאות.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- ה. ביצוע הדוגמאות, עבודה ואבי טיפוס יעשה על ידי אותם מבצעים איתם מתכוון הקבלן לבצע את העבודה כולה.
- ו. במידה והקבלן יחליף את המבצעים מכל סיבה שהיא ובכלל זה בגלל סיבות שאינן תלויות בו, יידרש הקבלן להגיש דוגמאות ואבי טיפוס חדשים לאישור המפקח. הקבלן יגיש למפקח רשימה שמית של המבצעים לפני ביצוע הדוגמות.
- ז. אבי-טיפוס יבוצעו מחומרים ובתהליכי ייצור זהים מכל בחינה שהיא לאלה שישמשו בייצור הפריטים מאותו סוג, ויעבירו לאישור המפקח. המפקח רשאי להורות על ביצוע כל שינוי או תיקון בתהליך הייצור, כנדרש לפי שיקול דעתו להתאמת הפריט לתכניות הייצור ולהוראות החוזה.
- ח. המוצרים המוגמרים, יהיו מושלמים מכל הבחינות ומותקנים במקום שיורה. דוגמה שלא תאושר על ידי המפקח (פסיקת המפקח הינה סופית) תיפסל ועל הקבלן יהיה לבצע את כל השינויים הנדרשים להתאמתה לדרישות. דוגמאות שתאושרנה תשמרנה באתר העבודה לצורך השוואה, עד לסיום העבודה.
- הקבלן יהיה רשאי להשתמש בדוגמאות לצורך התקנתם בפרויקט בסוף העבודה בתנאי שתהיינה תקינות. הפריטים שיבוצעו על ידי הקבלן יתאימו בדיוק נמרץ לדוגמאות המאושרות.
- ט. הקבלן ייצר את הפריטים בייצור סדרתי אך ורק לפי תכניות הייצור המאושרות על ידי המפקח ואך ורק מחומרים ובתהליך הייצור ששימשו לייצור אבי-טיפוס שאושרו על ידי המפקח. הייצור הסדרתי של כל הפריטים, בהתאם להוראות החוזה, יהיה במקביל ובקצב אחיד לפי הוראות המפקח, אלא אם הורה המפקח לקבלן אחרת.
- י. בגין אספקה והכנת דוגמאות כנ"ל לרבות תכניות הייצור ואבי הטיפוס לא ישולם לקבלן בנפרד ועלותם כלולה במחירי היחידה השונים בכתב הכמויות (נספח 12), למעט דוגמאות שניתן לשלבן כחלק מהעבודה כנ"ל.
- יא. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.31 עבודה ביומית

- א. ביצוע עבודה ביומית הן של עובדים והן של כלים טעון אישור מוקדם ובכתב של המפקח. מספר השעות שעבדו טעון אישור המפקח בכתב באותו יום בו בוצעו.
- ב. שעות עבודה שלא אושרו באותו יום לא תשולמנה.
- ג. ערך ביצוע עבודה ביומית יקבע לפי המחיר שהוצע על ידי הקבלן בכתב הכמויות.
- ד. בהיעדר סעיף מתאים בכתב הכמויות, יקבע המחיר לפי מאגר מחירים לענף הבניה שבהוצאת דקל התקף ביום ביצוע העבודה בהנחה של 20 אחוזים.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

ה. מחירים אלו כוללים בתוכם גם רווח והוצאות כלליות. הקבלן לא יהא זכאי לתוספת המובאות במאגר ובכלל זה תוספת קבלן ראשי.

00.32 תשלום בגין עבודות נוספות

- א. עבודות נוספות תבוצענה רק לאחר קבלת דרישה בכתב מהמפקח.
- ב. מחירי העבודות הנוספות ייקבעו על פי המפורט להלן לפי הסדר כדלקמן:
1. בהתבסס על מחירון דקל בנייה ותשתיות הידוע ביום ביצוע העבודה, **בהנחה של 25 אחוז או מחירון משכ"ל בניכוי 30%** וזאת לפי החלטת החברה ושיקול דעתה הבלעדי. מחירים אלו כוללים בתוכם גם רווח והוצאות כלליות. הקבלן לא יהא זכאי לתוספת המובאות במאגר ובכלל זה תוספת קבלן ראשי.
 2. במידה ופרטים ו/או עבודות שאינן מפורטות בכתב הכמויות, לא מופיעים במחירון דקל בנייה ותשתיות ממנו ינוכו 25%, הם ייבדקו במחירון משכ"ל בניכוי 30% ובכל אופן המחירון הקובע להחלטה בלעדית של החברה.
 3. בהתבסס על סעיפים דומים בכתב הכמויות, ככל שהמפקח יקבע כי ניתן ללמוד מהמחירים הני"ל, לפי שיקול דעתו ("פרורטה").
 4. על פי ניתוח מחיר לעבודה חריגה (עלות + רווח קבלן בשיעור 05%).
- ג. בכל מקרה, תבוצע העבודה לפי הוראות המפקח, ו/או כמתואר בתוכניות ובמפרט.
- ד. על הקבלן יהיה לבצע כל עבודה נוספת, אשר הצדדים לא הגיעו לכלל הסכם בדבר מחירה או צורת תמחירה, או שאיננה בגדר עבודה נוספת לדעת המפקח, לפי הוראות בכתב מהמפקח.
- ה. לא יתקבלו טענות ותביעות מצד הקבלן לגבי עיכוב העבודה עקב משא ומתן ביחס לעבודות נוספות או לשינויים, וכל ההוצאות הכרוכות במשא ומתן שכזה, יחולו עליו.

00.33 תכניות לאחר הביצוע ("AS MADE")

- א. על הקבלן להכין על גבי תכנית במדיה ממוחשבת תכנית "לאחר ביצוע" "As Made" ברשת קואורדינטות ארצית בקני"מ 1:250 ובפורמט הנדרש על ידי חברה רמת השרון.
- ב. תכניות אלו יוגשו לאחר השלמת הביצוע ויסופקו לפני קבלת העבודה על ידי המזמינה.
- ג. הגשת תכניות אלו לרבות במדיה ממוחשבת הינה תנאי לקבלת העבודה על ידי המפקח.
- ד. התכניות יראו גם אך לא רק את מיקום המרכזיות, המיקום המדויק (קואורדינטות) של כל גוף תאורה בנפרד, סוג גופי התאורה, מספרם (בהתאם לסימון על גבי העמוד) הספקם, תחומי רשתות השליטה בגוף תאורה ומספר יחידת התקשורת המותקנת בכל גוף תאורה ויאפשרו התמקדות ומבט ויזואלי בכל גוף תאורה בנפרד על כלל הנתונים הטכניים שלו, והכל לשיעור רצון המפקח.

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- ה. תכניות אלו תהיינה חתומות ומאושרות על ידי מודד מסמך.
- ו. כל העבודות בסעיף זה: המדידה, הכנת התכניות והאוריגנילים וכו', ולרבות הכנת התכניות הממוחשבות במערכת אוטוקד העדכנית, יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם עבורן בנפרד.
- ז. השרטוט הממוחשב יערך בפורמט DWG.
- ח. התכניות יוגשו על פי מפרט GIS המקובל ברשות. כן יוגשו תכניות, קטלוגים וחומר טכני מלא על כל הציווד האלקטרו מכני שסיפק, כולל הוראות תפעול והחזקה.
- ט. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 12) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

00.34 עבודות בשטחים ו/או נפחים קטנים ו/או אורכים קצרים

לא תשולם כל תוספת בגין עבודות בשטחים ו/או נפחים קטנים ו/או אורכים קצרים ו/או בגין עבודות בידיים ו/או כל קושי אחר מכל סיבה שהיא הנובע מביצוע העבודה.

00.35 קבלת העבודות

לקראת השלמת העבודה ומסירתה יבוצע הליך של קבלת העבודות על ידי המפקח באתר:

- א. הקבלה תעשה אך ורק כאשר כל העבודות יהיו מושלמות וכל העבודה תימסר בשלימות ולאחר ביצוע מושלם של כל שלבי העבודה, לרבות תיקונים במידה וידרשו ולאחר הכנת תכניות "לאחר ביצוע" (AS MADE). חתימת מנהל הפרויקט תהווה אסמכתא לגמר ביצוע של העבודה.
- ב. חתימת המפקח לא תהווה אסמכתא למסירת העבודה לרשויות או אסמכתא למילוי תנאי ההסכם.
- ג. מובא בזאת לידיעת הקבלן, שבעת ביצוע העבודה יכול ויהיה באתר פיקוח עליון של חבי החשמל, חבי בזק, טלוויזיה/לוויין/כבלים, סלולאר וחברה. אולם, בשום מקרה אין הוראותיהם מחייבות את הקבלן, אלא באם ניתנו באמצעות המפקח על פי הנהלים המקובלים.
- ד. רק הוראות המפקח מטעם המזמינה מחייבות את הקבלן.
- ה. "השלמת העבודות" תאושר בתנאי שהחברה קיבלה את העבודות לחזקתה.
- ו. לא קיבלה החברה את העבודות לחזקתם בתום תקופת החוזה ימשיך הקבלן לנהל את האתר ולתחזק את העבודות, עד אשר החברה ו/או התאגיד יקבלו את העבודות לחזקתם.
- ז. קבלת העבודה בשלבים

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

1. מבלי לגרוע מכלליות האמור בחוזה המזמינה רשאית לדרוש מהקבלן מסירת חלקי עבודה גמורים (מסירה בשלבים), כל זאת ללא כל תביעה מצד הקבלן.
2. אישור שלבי הביצוע, אם ניתן על ידי המפקח, לא יהיה בכוחו לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לשלב שאושר, או לעבודה במצבה המושלם, או לכל חלק ממנה.
3. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך בכתב הכמויות (נספח 11) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

ישיבות תיאום 00.36

- א. פעם בשבוע או בכל פרק זמן שיגדיר המפקח, תתקיים ישיבת תיאום במשרדי המפקח או במשרדי החברה בנוכחות מנהל העבודה ומהנדס הביצוע מטעם הקבלן והמפקח.
- ב. פרוטוקול הישיבה יהווה הוראות עשה לקבלן.
- ג. לכל ישיבה שבועית יגיש הקבלן טבלת לוח זמנים מעודכנת בהתאם להתקדמות הפרויקטים.
- ד. למען הסר ספק יובהר כי ביצוע האמור לעיל, ייחשב ככלול במחיר העבודה, לא יימדד בנפרד ולא ישולם בנפרד, בין אם יוחד לכך סעיף בכתב הכמויות (נספח 11) ובין אם לאו והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת מכל סיבה שהיא בגין ביצוע האמור לעיל.

אישורי המפקח 00.37

אין בסמכות האישור על ידי המפקח בכדי להטיל עליו או על המזמינה אחריות.

תכולת העבודה 00.38

כל האמור בפרק 00 הנ"ל יחשב ככלול בעבודה ולא יימדד בנפרד (בין שצוין הדבר בסעיף גופו ובין שלא צוין), למעט המקרים שלגביהם צוין במפורש כי ימדדו בנפרד. כן כוללת העבודה עבודות הכנה, עזר והשלמות אף אם לא פורטו במסמכי החוזה אך משתמעים מהם לפי קביעת המפקח.

נספח C

הצהרת בטיחות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מוסמך/כת לחתום על תצהיר זה בשם _____
ח.פ.ח/צ.ת.ז. _____, המציע במכרז פומבי 01/2021 (להלן: "המציע" ו-"המכרז").

2. הריני מצהיר בזאת כי:

2.1 הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.
2.2 כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות אלו, וכי יפעל לפיהם, **ובדגש** על דינים אלו:

1. פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.
2. חוק החשמל, תשי"ד-1954, על תקנותיו והדין הנובע ממנו.
3. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס"ז-2007.
4. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997.
5. תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), תשנ"ט-1999.

2.3 כי הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באזורי העבודה וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי החברה ועוברי האורח.
מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו את הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה.

2.4 העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות, בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

3. הריני מתחייב בזאת:

3.1 שהוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.

3.2 להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו

לאספקה, התקנה ותחזוקה של תאורת רחובות ושצ"פים בטכנולוגיית LED ברמת השרון

- מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את החברה מכל אחריות לאי ביצוע של איזו מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.
- 3.3 להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים לעבודות אלו, על ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח אישי שלו.
- 3.4 לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם. ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אזורי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובלילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה ולהימנע מהשארות פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.
- 3.5 לוודא כי כלי-העבודה והציוד, יהיו שלמים, תקינים ותקניים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם, יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש על ידי היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה על ידי היצרן או על ידי בודק מוסמך על פי החוק, אכן עברו בדיקה וצוידו בתעודה/ מסמך מתאים ובר-תוקף.
- 3.6 כל העובדים יהיו בעלי רישיונות והסמכות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים, **לרבות ובדגש בעבודות חשמל, על פי החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.**
- 3.7 העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ואלכוהול, ושלא תותר עבודתם תחת השפעת תרופות שעל פי הוראות השימוש בהן עלולות לגרום לאי יציבות, פגיעה מוטורית, בלבול, פגיעה ביכולת הנהיגה ו/או כל מצב שלא יאפשר עבודתם עם או בלי כלי עבודה, זאת ע"מ שלא יזיקו לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.
4. בלא לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הריני מתחייב:
- 4.1 לוודא כי בכל עבודה בגובה, ככל שתתקיים, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה בגובה כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות ועל פי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה). העובדים יהיו בוגרי-קורס עבודה בגובה המתאים לסוג העבודה שהם מבצעים ותעודת ההסמכה תהיה בתוקף ונמצאת ברשותם או בידי הקבלן.
- 4.2 למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.
- 4.3 להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים, ככל שייעשה, ייעשה דרך מפסק פחת ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.

- 4.4 **להקפיד ולוודא מבעוד מועד וטרם תחילת ביצוע, כי העבודות תבוצענה באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או בתשתיות/במערכות תת קרקעיות אחרות** ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים.
- 4.5 **לוודא כי לכל עבודה שתבוצע בלילה תסופק ותוצב תאורה מתאימה.**
- 4.6 לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997, לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם והציוד שיהיה מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בתהליך, ובדגש על ציוד מגן אישי לעבודות הנגרות שיבוצעו במהלך העבודות.
- 4.7 להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים לרבות קבלני-משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999, ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז.
- 4.8 להודיע לממונה הבטיחות של החברה ישירות נמיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באזור העבודה או סביבו, כמו גם לכל מפגע או מצב מסוכן שנתגלו.
- 4.9 לדווח למשרד הכלכלה, מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו ושבעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים בשל פציעה או שגרמה למותו של העובד.
5. החברה רשאית לחייב את הקבלן בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי הסכם זה או באזורי העבודה על פי והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת תועבר זו להכרעה במישור אחר והקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות. אין בסעיף זה כדי להטיל על החברה חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותה של החברה. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל נושאי הבטיחות על פי כל סעיפי המכרז.
6. הריני מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל האגף המזמין את העבודה מטעם החברה או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של החברה או מי מטעמו. אין בכפיפות זו כדי להטיל על החברה חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בהסכם זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור היעדר מומחיות של החברה בתחומים אלו.
7. בנוסף לאמור לעיל, הריני מתחייב להקפיד על המפורט להלן:

- א. על הקבלן לספק תמצית מידע בכתב לעובדיו המכילים את כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע עבודותיהם על פי המוגדר במכרז ולוודא חלוקת מסמך זה לכל עובד חדש מטעמו במסגרת עבודתו על פי מכרז זה.
- ב. מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים, ללא השגחה וכי יש לנקוט בכל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.
- ג. לפעול בהתאם ולפי הנחיות החברה, רשות החשמל, משטרת ישראל וכל רשות רלוונטית מוסמכת על פי דין.
- ד. זהו שמי, זו חתימתי וכל האמור בתצהיר זה - אמת.

_____	_____	_____	_____
חתימה וחותמת	מספר ת"ז	שם ותפקיד במציע	תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____, שזיהה את עצמו על ידי ת"ז/המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי הוא יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר דלעיל וחתם עליו.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח D

קנסות

1. מוסכם על הצדדים כי במקרה של הפרת הסכם בנושאים המפורטים להלן, תהיה חברה הזכות לקנס את הקבלן הזוכה בהתאם למפורט להלן, וזאת ביחס לכל הפרה והפרה.
2. מובהר בזאת כי הדרישה לתשלום הקנסות תבוא בנוסף לכל סעד אחר העומד לטובת החברה על פי דין ועל פי החוזה.
3. לעניין הקמה –
 - א. פיגור בלוי"ז החל משבוע קלנדרי ועד 10 ימי עבודה בגמר ההתקנה לכל מרכזיה – סך 1000 ₪ למרכזיה
 - ב. בגין פיגור מ-10 ימי עבודה ומעלה, סך 1000 ₪ לכל יום נוסף.
לעניין זה, ערבי חג ושבת לא יחושבו כימי עבודה.
 - ג. ימי חוה"מ יחושבו כימי עבודה מלאים אלא אם יסוכם אחרת מראש ובכתב ויאושר על ידי החברה
 - ד. בגין אי דיווח על שינויים או אי התאמה בין התכולה המסופקת/מותקנת לדרישות המכרז והמפרטים גם אם באישור המפקח – סך השווה להפרש המחיר בין הפריטים ככל שישנו (גם אם בחסר) בתוספת 50%.
 - ה. ככל שייוצר גם פער בחיסכון כתוצאה מכך, ייקנס הקבלן כמפורט בסעיף 5 מטה
4. במקרה של חריגה מהנהלים וההוראות הקשורים לשמירת כלל איכות הסביבה, כגון שפיכת פסולת באתר בלתי מאושר, יוטלו על הקבלן קנסות בסך של - **14,000** ש"ח בגין כל מקרה של הפרת הנהלים וההוראות.
5. לעניין תחזוקה –
 - א. חריגה בלוי"ז לפי סוג קריאה - בקנס של 500 ₪ לקריאה רגילה
 - ב. חריגה בלוי"ז לפי סוג קריאה - 1000 ₪ לקריאת חירום/דחופה
 - ג. בגין אי דיווח או דיווח שגוי - אם הקבלן לא דיווח כנדרש בהסכם התחזוקה ו/או יומן העבודה וספר הטיפולים והאחזקה למתקני התאורה אינם מעודכנים וכוללים את הטיפולים שבוצעו - רשאי המפקח **להפחית 50 אחוז משכר** העבודה החודשי, עד להשלמת הדיווחים או עדכונם כנדרש.
 - ד. לעניין דיווח שגוי, ככל שייוצר גם פער בחיסכון כתוצאה מכך, ייקנס הקבלן כמפורט בסעיף 5 מטה.
6. לעניין אחוז חיסכון מינימלי בסטייה לא מנורמלת של מעל 10% ללא עמעות ייקנס הקבלן בסך השווה בש"ח לפער באחוזים בין רף החיסכון המינימלי על פי מכרז (55%) מוכפל במספר הקוט"ש הלא נחסך בתוספת 5%

7. החברה תהיה זכאית לנכות את סכומי הקנסות מכל תשלום המגיע לקבלן על פי הסכם זה.
8. הסכומים הנקובים בנספח קנסות זה נחשבים בעיני הצדדים כפיצוי סביר כתוצאה מהנזק הצפוי בשל הפרת ההסכם על ידי הקבלן.
9. לכל סכומי הקנסות לעיל יתוסף מע"מ כחוק