



מכרז פומבי מספר 3/22

**לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני
פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם
ברחבי העיר רמת השרון**



אפריל 2022

ניסן, תשפ"ב

רימונים

מכרז פומבי מס' 3/22

לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום מתקני פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון

עיריית רמת השרון (להלן – העירייה) באמצעות רימונים – החברה לפיתוח רמת השרון (להלן – החברה), מבקשת לקבל הצעות מחיר לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון, הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח חוזה עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש, תמורת תשלום של 3,000 ₪ בתוספת מע"מ (התשלום לא יוחזר), במשרדי החברה, רח' אוסישקין 5 רמת השרון (להלן – משרדי החברה), בימים א' – ה' בין השעות 09:00 – 14:00 החל מיום ה' 07/04/2022.

במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ניתן לעיין ללא תשלום, במשרדי רימונים חברה לפיתוח רמת השרון ו/או באתר האינטרנט של החברה – www.rhdc.co.il תחת קטגוריית מכרזים פעילים.

את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז מהודקים יחדיו, כשהם ממולאים וחתומים על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז, יש למסור במסירה אישית בלבד (לא בדואר), במעטפה סגורה, עליה מצוין שם ומספר המכרז, הכוללת את כל מסמכי המכרז, ההצעה, האסמכתאות והנספחים, ב-2 עותקים זהים, מהודקים, ממולאים וחתומים כדבעי על ידי המציע. המעטפה תופקד בתיבת המכרזים, במשרדי החברה, רח' אוסישקין 5 רמת השרון, **ביום 8.5.22 לא יאוחר מהשעה 14:00.**

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו תאגיד, מנהל ספרי חשבונות כחוק וכי יש לו הניסיון והיכולות, כדרישות המכרז, ולהמציא ערבות בנקאית על סך של 150,000 ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

החברה תבחן את ההצעות, כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות. רק מציע העומד בתנאי הסף, תבוא בחשבון הצעתו הכספית.

החברה שומרת לעצמה את הרשות לפצל או שלא לפצל את ההצעות בין מציעים שונים אלא להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא.

בכבוד רב,

מיכל פרנקו קדמי
מנכ"לית

מכרז פומבי מס' 3/22

**לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום מתקני פרסום
מתקני פרסום מתקני פרסום
ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון**

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד מסמכי המכרז-

1. תנאים למשתתפים במכרז – **מסמך א'**
 - 1.1 דף מידע ארגוני של המציע – נספח א' 1
 - 1.2 נוסח אישור על ביצוע עבודות דומות- נספח א' 2
 - 1.3 תצהיר וכתב התחייבות המציע – נספח א' 3
 - 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – נספח א' 4
2. מפרט דרישות ביצוע – **מסמך ב'**
 3. לוחות זמנים והוראות תחזוקת מתקני הפרסום – מסמך ב' 1
 4. שילוט אלקטרוני – מסמך ב' 2
 5. פרסום עירוני – מסמך ב' 3
 6. הצהרת המציע – מסמך ג'
 7. הצעת המציע – **מסמך ד'**
 8. נספח ניקוד איכות ההצעות – נספח ד' 1
 9. חוזה התקשרות – **מסמך ה'**
 10. נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה – נספח ה' 1
 11. נספח ביטוחים – נספח ה' 2
 12. אישור קיום ביטוחים – נספח ה' 3
 13. כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 3/22

לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון

התנאים הכלליים למשתתפים במכרז

- 1. כללי**
- 1.1 עיריית רמת השרון (להלן – **העירייה**) באמצעות רימונים – החברה לפיתוח רמת השרון (להלן – **החברה**), מבקשת לקבל הצעות מחיר לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון, הכול בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפי מסמכי המכרז המצוינים בחוברת המכרז שלהלן, ובהתאם לחוזה ההתקשרות, על נספחיו המצב כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 המכרז הינו למסירת מתקני פרסום חוצות הקיימים כיום ברחבי העיר רמת השרון ו/או מתקנים חדשים ו/או מתקנים נוספים (להלן – המתקנים) וכולל לאספקה, התקנה, תפעול, תחזוקה של המתקנים, הכל בהתאם להוראות המכרז, המפרטים והחוזה.
- 1.4 במסגרת זו של המכרז, יידרש הזוכה לתפעל ולתחזק ולהחליף את המתקנים ככל שיידרש כך כשהם יהיו ראויים לשימוש ונראים כנדרש באופן שוטף ורציף, בכל תקופת החוזה בהתאם להוראות המכרז ובהתאם להוראות החברה מעת לעת (להלן – **השירותים**).
- 1.5 הזוכה במכרז, יידרש על חשבונו ואמצעיו, לתפעל, להחליף, לתחזק, לספק מתקני פרסום חדשים ברחבי העיר רמת השרון ובכלל זה מתקני פרסום להכוונת תנועה (**מכוון**), מתקנים למפת עיר (**מפת עיר**), סככות המתנה לאוטובוסים (**תחנה**) (להלן – **מתקני פרסום**).
- 1.6 ברחבי העיר מוצבים כיום _____133_____ מתקני פרסום בחלוקה הבאה:
- 1.6.1 _____55_____ מתקנים להכוונת תנועה (**מכוון**).
- 1.6.2 _____15_____ מתקנים למפת עיר (**מפת עיר**).
- 1.6.3 _____63_____ סככות המתנה לאוטובוסים (**תחנה**).
- 1.7 הזוכה יהא חייב, בגין הרשות להצבתם והפעלתם של המתקנים, בתשלום דמי שימוש חודשיים קבועים (להלן – **דמי שימוש**).
- 1.8 הזוכה, יהא רשאי להציג מסרים מסחריים, על גבי מתקני השילוט הקיימים ו/או החדשים או נוספים או אחרים שהקים, על חשבונו ואמצעיו, במקומות שיבחרו לכך ובתיאום עם החברה על גבי המתקנים בלבד ולגבות בגין הפרסום תמורה (להלן – **זכויות פרסום**).
- 1.9 המציע במכרז נדרש להציג את כל המתקנים נשוא המכרז, אותם הוא מבקש להציע לעירייה ולהגישם במסגרת הצעתו באמצעות קטלוג הכולל תיאור המתקן, כולל מראהו (הדמיות/בתמונות), התיאור הטכני, נתוניו, החומר ממנו עשוי, תקופת האחריות, זמינותו של כל מתקן (להלן – **הקטלוג**) והוא רשאי להציג מגוון מתקנים הקיימים אצלו.
- 1.10 המציע במכרז יידרש לצרף **לוח זמנים** עקרוני לסיום שלבי האספקה, ההצבה והתקנת המתקנים ומועד סיום משוער לסיום העבודות ובכל מקרה לא יאוחר מ-6 חודשים מיום חתימת החוזה עימו (בכפוף לאמור בסעיף 5.7 לחוזה ההתקשרות).
- 1.11 המציע יכול ויידרש להציג את המתקנים המוצעים על ידו בפני חברי ועדת המכרזים, נציגי החברה והעירייה (להלן – **ועדת הבחינה**) וכל מציע יהיה רשאי להציג יותר מדגם אחד לכל מתקן בפני ועדת הבחינה, וכל דגם יבחן בפני עצמו בהתאם למדדי האיכות כפי שהוגדרו במכרז זה.
- 1.12 במכרז נקבעו **מדדי איכות**, לפיהם תבחן ועדת הבחינה את המתקנים המוצעים ובכלל זה נראותו של המתקן המוצע, השתלבותו במרחב העירוני והסביבה ויובהר לעניין זה כי החברה

- מבקשת לקבל במסגרת ההצעות מתקנים שיהלמו את המיקום וייעודו וישתלבו בסביבה, עם איכות ראויה ובהתאם לתקינה מאושרת, המצוינות במסמכי המכרז.
- 1.13 על המציע לציין את הצעתו הכספית לתשלום דמי שימוש על גבי מסמך ד' למכרז – הצעת המציע תהא למתקן לחודש – מפתח לחישוב דמי שימוש .
- 1.14 הזוכה יידרש להקצות מכסת פני פרסום לשימוש העירייה בהתאם להיקף המוגדר במסמכי בנספח ב' 3 לחוברת המכרז, וכן יידרש על חשבוננו, להפיק, לספק, לתלות מסר עירוני ו/או ציבורי ו/או קהילתי, בהתאם לצרכי העירייה ועפי שיקול דעתה, על פי נוסח שיימסר (להלן - פרסומי העירייה). יובהר כי הפרסום העירוני יכול שיכלול מסרים מסחריים מטעם נותני חסות ולזוכה/ים לא תהא כל טענה כלפי החברה ו/או העירייה בגין כך.
- 1.15 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לחברה תהא הזכות בתקופת ההתקשרות להורות לזוכה על הקמת מכוון אלקטרוני או שילוט אלקטרוני אחר במקומות שונים בעיר, וככל ויתקיים האמור יחולו הוראות מסמך הבהרות זה בהתאמה.
- 1.16 בשל צפי לפיתוח של מתחם תעסוקה מסחר ובילוי בסמוך למתחם גלילות, לחברה תהא הזכות להורות לספק והספק יהיה חייב, בכל שלב בתקופת ההתקשרות, לבצע, לרכוש, לספק ולהציב על חשבוננו [כולל ביצוע עבודות תשתית וחיבורי חשמל ככל ויידרש בהתאמה לסוג המתקן] מתקני פרסום במתחם הפיתוח המוזכר לעיל במיקומים ובהיקף של עד 15 (להלן: "מתקני מתחם פיתוח"), לפי שיקול דעת החברה. אין לראות במתואר בסעיף זה ו/או בכל מקום אחר במסמכי המכרז כי תיאור צפי של מתחם פיתוח מהווה התחייבות של החברה כלפי הספק, וגם אם האמור לא יתרחש או יתרחש באופן מצומצם, לא יהיה בכך פתח להעלאת טענות/תביעה/דרישה לפיצוי או אחר מצד הספק כלפי החברה.
- 1.17 מובהר ומוסכם בזאת, כי החברה תהא רשאית להורות לזוכה להוסיף בכל שנה מכסה של עד 2 פני פרסום מסוג מכוון ומפת עיר והמזוכה מתחייב לבצע זאת על חשבוננו המלא וזאת בתוך 45 ימים מקבלת הודעת החברה בכתב ובהתאם להוראות ודרישות העירייה. כמו כן מתחייב הזוכה לשאת בתוספת דמי הזיכיון בגין מתקנים אלו וזאת בהתאם לתעריפים שנקבעו בהצעת המציע ביחס לכל סוג מתקן.
- 1.18 מובהר, כי מתקני מתחם פיתוח המוזכרים לעיל לא ייחשבו בין ו/או חלק ממכסת מתקני הפרסום הניתנים להוספה בכל שנה בתקופת ההתקשרות על ידי החברה. חלוקת פני הפרסום בין החברה והספק במתקנים אלו תהא לפי שיקול דעת החברה. בגין פני פרסום מסחריים שינבעו ממתקנים אלו ישולמו על ידי הקבלן דמי שימוש בהתאם לתעריפיהם.
- 1.19 ככל והחברה תורה לקבלן על הקמת שילוט אלקטרוני, כל הוראות המכרז יחולו על המפעיל בהתאמה ובכל הקשור לשילוט האלקטרוני [כגון – דרישות לעניין הצבת מתקן חדש, תחזוקה של מתקני הפרסום, הזכות לדרוש את העתקת/הסרתו מצד העירייה וכל הוראה אחרת המוזכרת במסמכי המכרז הקשורה במתקני הפרסום נשוא המכרז], ודמי הזיכיון בענייננו יהיו מכפלת מחיר מ"ר של מכוון בכמות המ"ר של המתקן האלקטרוני.
- 1.20 ההחלטה על הצד המשמש את העירייה בכל אחד ממתקני השילוט המכווין ומתקני המפה וסככות ההמתנה הינה בסמכותה הבלעדית של רימונים ו/או העירייה.
- 1.21 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 1.22 ההתקשרות תהא לתקופה של 60 חודשים מיום החתימה על החוזה.
- 1.23 החברה שומרת לעצמה את הרשות לפצל או שלא לפצל את ההצעות בין מציעים שונים וכן להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 1.24 החברה מתכוונת במקביל למכרז זה, לפרסם מכרזי או מכרזים לתפעול והקמה של מתקנים גדולים לפרסום חוצות (להלן - טוטים) או מתקני פרסום מסוג מיני קיר או כל מתקן פרסום גדול אחר (כולם להן - מתקני פרסום) וכן מתקן לפרסום על גבי גשר להולכי רגל (להן - הגשר) להציב, להתקין ו/או לחבר את המתקנים, בין אם במקום המתקנים הקיימים ובין

אם בנוסף אליהם, בהתאם להוראות המכרז, במקומות המיועדים לכך או במקומות עליהם תורה החברה (להן - **העבודות**).

1.25 אין בהודעת הזכייה או בתשלום דמי שימוש או בחתימה על החוזה, כדי לפטור את הזוכה במכרז מלדאוג לכל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לפי כל דין, ככל שנדרשים, להצבה ו/או פרסום ו/או הסרה של מתקני השילוט, לרבות הביטוח, התחזוקה, החשמל ואגרת השילוט.

1.26 בעירייה קיימת תכנית אב לשילוט וועדת שילוט והזוכה יידרש לפעול בהתאם להנחיות לרבות אישור ועדת שילוט עירונית, על מנת לעמוד בכל התחייבויותיו על פי המכרז וחובה ההתקשרות. יודגש ויובהר, כי מדיניות השילוט העירונית ותוכנית האב יכול ותשתנה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ובהתאם לצרכיה. הזוכה מצהיר ומבהיר כי אין ולא היה בשינוי מדיניות זה ו/או בשינוי תוכנית האב לשילוט בכדי לזכות את הזוכה בפיצוי ו/או תביעה ו/או דרישה כלשהי.

1.27 מובהר בזאת, כי העירייה שומרת על זכותה לפנות למציע הזוכה בכל עת בהודעה חתומה ע"י מהנדסת העיר ולפיה העירייה זקוקה באופן מידי לשטח על גביו ממוקם מתקן שילוט כלשהו לצורך עבודות תשתית או אחרות ו/או לצורך הרחבת או שינוי זכות הדרך. מובהר כי המציע הזוכה מתחייב להסיר את השילוט בתוך 30 ימים מקבלת דרישת מהנדסת העיר וזאת ללא כל תנאי ו/או תמורה.

1.28 בכל מקום בו מופיעה המילה החברה יש לראות כאילו נכתב העירייה ולהיפך לפי ההקשר והעניין.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להן, יחד ולחוד **מסמכי המכרז** -

- | | | |
|-----|--|---------------------|
| 2.1 | תנאים למשתתפים במכרז - | מסמך א', על נספחיו. |
| 2.2 | מפרט דרישות ביצוע - | מסמך ב' |
| 2.3 | הצהרת המציע - | מסמך ג' |
| 2.4 | הצעת המציע - | מסמך ד' |
| 2.5 | חוזה התקשרות - | מסמך ה' |
| 2.6 | כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים. | |

3. תנאים להשתתפות

3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, **בכל התנאים המצטברים (להן - תנאי סף)**, המפורטים להן -

3.1.1 בעל ניסיון מוכח בחמש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו לפחות, בפרסום על גבי 250 מתקני פרסום לפחות, בכל שנה, עבור רשויות מקומיות או תאגיד שלהן או משרד ממשלתי או תאגיד של משרד ממשלתי או רשות ממשלתית.

3.1.2 בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) הנובע מפרסום חוצות, בהיקף שלא יפחת מ- 5,000,000 ₪ לשנה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו במכרז.

3.1.3 בעל יכולת כלכלית - פיננסית מוכחת, לבצע את העבודות והשירותים כהגדרתם במכרז בהיקף של 10,000,000 ₪ לפחות.

- 3.1.4 המציע לא הורשע בפלילים בעבירה שיש עמה קלון ולא עמדו במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז ולא עומדות, נגד המציע ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
- 3.1.5 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להן – **המציע**).
- 3.2 המציע יצרף להצעתו את האישורים והמסמכים (להן - אסמכתאות), שלהן -
- 3.2.1 אישור רוח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשלו – 1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת רישום התאגיד ותדפיס מעודכן, נכון למועד הגשת ההצעה למכרז, ברשם התאגידים הכולל את בעלי המניות, של המציע.
- 3.2.4 אישור מעוד או רוח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.5 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף **כנספת א' 1**.
- 3.2.6 אסמכתאות המעידות, כי המציע הינו בעל ניסיון מוכח בחמש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו לפחות, בפרסום על גבי 250 מתקני פרסום לפחות, עבור רשויות מקומיות או תאגיד שלהן או משרד ממשלתי או תאגיד של משרד ממשלתי או רשות ממשלתית, בנוסח המצורף **כנספת א' 2**.
- 3.2.7 **אישור רו"ח** כי המציע הינו בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) הנובע מפרסום חוצות, בהיקף שלא יפחת מ- 5,000,000 ₪ לשנה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו במכרז.
- 3.2.8 **אישור מבנק בישראל** כי המציע הינו בעל יכולת כלכלית – פיננסית מוכחת, לבצע את העבודות והשירותים כהגדרתם במכרז בהיקף של 10,000,000 ₪ לפחות.
- 3.2.9 **קטלוג** הכולל תיאור המתקנים, כולל מראהו (בתמונות), התיאור הטכני, נתוניו, החומר ממנו עשוי, תקופת האחריות, זמינותו של כל מתקן וכל פרט אחר בהתאם לקבוע במסמך ב'.
- 1.29 **לוח זמנים** עקרוני לשלבי האספקה, ההצבה והתקנת המתקנים ומועד סיום משוער לסיום העבודות (בכל מקרה לא יאוחר מ-6 חודשים מיום חתימת החוזה עם המפעיל) (בכפוף לאמור בסעיף 5.5 לחוזה ההתקשרות)
- 3.2.10 .
- 3.2.11 תצהיר וכתב התחייבות המציע, בנוסח המצורף **כנספת א' 3**.
- 3.2.12 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצב **כנספת א' 4**.
- 3.2.13 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.2.14 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן במניין ההצעות.**

4. הבהרת מסמכי המכרז

- 4.1 עד ולא יאוחר מיום 27/4/22, יודיע המשתתף בכתב, בקובץ וורד, באמצעות דוא"ל שכתובתו offers@rhdc.co.il ויוודא קבלת המסמך בטל' 03-5470022 על סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז ו/או על כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או תנאי או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.
- 4.2 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו עי החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.4 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להן - **שינויים והבהרות**) ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. ערבויות

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז אוטונומית, על סך 150,000 ₪, לפקודת רימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין (להן - **ערבות השתתפות**), בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **נספח א' 4**.
- 5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 8.8.22.
- 5.3 במידת הצורך ועל פי דרישת החברה מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת של עד 90 יום נוספים.
- 5.4 היה והצעת המשתתף במכרז, תוכרז כהצעה הזוכה, יהא על המשתתף להגיש את הערבות הבנקאית לביצוע, בנוסח האמור ב**נספח ה' 1**, על סך של 150,000 ₪ כאמור בסעיף 13 להלן, להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז.
- 5.5 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחלוט על פי פנייה חד צדדית של החברה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה, כמפורט בסעיף 13 להלן.
- 5.6 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י החברה כזוכה.
- 5.7 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – עלולה להיפסל.
- 5.8 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחלוט על פי פנייה חד צדדית של החברה, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.9 הערבויות תהיינה לפקודת רימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ, צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות בנוסח המצורף למסמכי המכרז וניתנות על פי תנאיהן לחלוט בפנייה חד צדדית של החברה, ובכל תקופת תוקפו של החוזה, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או החוזה.
- 5.10 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, לתקופת האופציה, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך החוזה על ידי החברה וזאת במועד קבלת הודעת החברה בדבר הארכת תקופת החוזה.
- 5.11 המציע ישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

6. ביטוחים

6.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן – המפעיל) ו/או על פי דין או חוזה, מתחייב הקבלן להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות בנספח הביטוחים המצורפים **כנספחים ה' 2 לחוזה להלן**.

6.1 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בשלב הגשת ההצעות **אין צורך** לצרף את אישור קיום ביטוחים המצ"ב כנספח ה' 3 **חתום** על ידי חברות ביטוח.

7. דרישת פרטים

7.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן – **הפרטים**), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

8. הצהרות המציע

8.1 המציע מצהיר כי בהשתתפותו במכרז ובהגשת הצעתו, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.

8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו, שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם, המכרז ו/או החוזה לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום עם מציע ו/או משתתף אחר ו/או משתתף פוטנציאלי אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו, שאין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא ו/או לקבל הצעתו של המציע, שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת ניסיון רע עם המציע.

8.5 החברה שומרת לעצמה את הרשות לפצל או שלא לפצל את ההצעות בין מציעים שונים אלא להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

8.6 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.

8.7 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הבסיס ל דמי שימוש החודשי מושתת על מחיר לפן פרסום מסחרי על כל אחד מהמתקנים שבהצעת המציע, מסמך ד' שלהלן.

8.8 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הזוכה יידרש להקצות מכסת פני פרסום לשימוש העירייה בהתאם להיקף המוגדר במסמכי המכרז, וכן יידרש על חשבונו, להפיק, לספק, לתלות מסר עירוני ו/או ציבורי ו/או קהילתי, בהתאם לצרכי העירייה ועפי שיקול דעתה, על פי נוסח שיימסר (להלן - פרסומי העירייה). יובהר כי הפרסום העירוני יכול שיכלול מסרים

- מסחריים מטעם נותני חסות ולזוכה/ים לא תהא כל טענה כלפי החברה ו/או העירייה בגין כך.
- 8.9 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי במסגרת זו של המכרז, יידרש הזוכה לתפעל ולתחזק או להחליף את המתקנים ככל שיידרש כך כשהם יהיו ראויים לשימוש ונראים כנדרש באופן שוטף ורציף, בכל תקופת החוזה (להלן - **השירותים**).
- 8.10 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הזוכה במכרז, יידרש על חשבונו ואמצעיו, לתפעל, להחליף, לתחזק, לספק מתקני פרסום חדשים ברחבי העיר רמת השרון ובכלל זה מתקני פרסום להכוונת תנועה (**מכוון**), מתקנים למפת עיר (**מפת עיר**), סככות המתנה לאוטובוסים (**תחנה**) (להלן - **מתקני פרסום**).
- 8.11 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הזוכה יהא חייב, בגין הרשות להצבתם והפעלתם של המתקנים, בתשלום דמי שימוש חודשיים קבועים (להלן - **דמי שימוש**).
- 8.12 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הזוכה, יהא רשאי להציג מסרים מסחריים, על גבי מתקני השילוט הקיימים ו/או החדשים או נוספים או אחרים שהקים, על חשבונו ואמצעיו, במקומות שיבחרו לכך ובתיאום עם החברה על גבי המתקנים בלבד ולגבות בגין הפרסום תמורה (להלן - **זכויות פרסום**).
- 8.13 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המציע במכרז נדרש להציג את כל המתקנים נשוא המכרז, אותם הוא מבקש להציע לעירייה ולהגישם במסגרת הצעתו באמצעות קטלוג הכולל תיאור המתקן, כולל מראהו (הדמיות/בתמונות), התיאור הטכני, נתוניו, החומר ממנו עשוי, תקופת האחראיות, זמינותו של כל מתקן (להלן - **הקטלוג**) והוא רשאי להציג מגוון מתקנים הקיימים אצלו.
- 8.14 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המציע במכרז יידרש לצרף לוח זמנים עקרוני לסיום שלבי האספקה, ההצבה והתקנת המתקנים ומועד סיום משוער לסיום העבודות ובכל מקרה לא יאוחר מ-6 חודשים מיום חתימת החוזה עימו (בכפוף לאמור בסעיף 5.5 לחוזה ההתקשרות).
- 8.15 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי המציע יכול ויידרש להציג את המתקנים המוצעים על ידו בפני נציגי החברה (להלן - **ועדת הבחינה**) וכל מציע יהיה רשאי להציג יותר מדגם אחד לכל מתקן בפני ועדת הבחינה, וכל דגם יבחן בפני עצמו בהתאם למדדי האיכות כפי שהוגדרו במכרז זה.
- 8.16 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי במכרז נקבעו **מדדי איכות**, לפיהם תבחן ועדת הבחינה את המתקנים המוצעים ובכלל זה נראותו של המתקן המוצע, השתלבותו במרחב העירוני והסביבה ויובהר לעניין זה כי החברה מבקשת לקבל במסגרת ההצעות מתקנים שיהלמו את המיקום וייעודו וישתלבו בסביבה, עם איכות ראויה ובהתאם לתקינה מאושרת, המצוינות במסמכי המכרז.
- 8.17 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי על המציע לציין את הצעתו הכספית לתשלום דמי שימוש על גבי מסמך ד' למכרז – הצעת המציע תהא למתקן לחודש – מפתח לחישוב דמי שימוש.
- 8.18 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי הזוכה יידרש **להקצות פני פרסום** העירייה בהתאם להוראות מכרז זה, על חשבונו, להפיק, לספק, לתלות מסר עירוני ו/או ציבורי ו/או קהילתי, בהתאם לצרכי העירייה ועפי שיקול דעתה, על פי נוסח שיימסר (להלן - **פרסומי העירייה**). יובהר כי הפרסום העירוני יכול שיכלול מסרים מסחריים מטעם נותני חסות ולזוכה/ים לא תהא כל טענה כלפי החברה ו/או העירייה בגין כך.
- 8.19 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי ההחלטה על הצד המשמש את העירייה בכל אחד ממתקני השילוט המכווין ומתקני המפה וסככות ההמתנה הינה בסמכותה הבלעדית של רימונים ו/או העירייה.
- 8.20 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 8.21 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי ההתקשרות תהא לתקופה של 60 חודשים מיום החתימה על החוזה.

- 8.22 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי החברה שומרת לעצמה את הרשות לפצל או שלא לפצל את ההצעות בין מציעים שונים וכן להזמין את כל העבודות נשוא המכרז ממציע אחד, הכל כראות עיניה וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 8.23 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי החברה מתכוונת במקביל למכרז זה, לפרסם מכרזי או מכרזים לתפעול והקמה של מתקנים גדולים לפרסום חוצות (להלן - **טוטם**) או מתקני פרסום מסוג מיני קיר או כל מתקן פרסום גדול אחר (כולם להן - **מתקני פרסום**) וכן מתקן לפרסום על גבי גשר להולכי רגל (להן - **הגשר**) להציב, להתקין ו/או לחבר את המתקנים, בין אם במקום המתקנים הקיימים ובין אם בנוסף אליהם, בהתאם להוראות המכרז, במקומות המיועדים לכך או במקומות עליהם תורה החברה (להן - **העבודות**).
- 8.24 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אין בהודעת הזכייה או בתשלום דמי שימוש או בחתימה על החוזה, כדי לפטור את הזוכה במכרז מלדאוג לכל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לפי כל דין, ככל שנדרשים, להצבה ו/או פרסום ו/או הסרה של מתקני השילוט, לרבות הביטוח, התחזוקה, החשמל ואגרת השילוט.
- 8.25 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי בעירייה קיימת תכנית אב לשילוט וועדת שילוט והזוכה יידרש לפעול בהתאם להנחיות לרבות אישור ועדת שילוט עירונית, על מנת לעמוד בכל התחייבויותיו על פי המכרז וחוזה ההתקשרות.
- 8.26 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי בכל מקום בו מופיעה המילה החברה יש לראות כאילו נכתב העירייה ולהיפך לפי ההקשר והעניין.
- 8.27 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.28 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כ- **מסמך ג'** (להן - **הצהרת המציע**).

9. מסמכי המכרז -

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 9.2 כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר כל שהוא זולת למטרת הגשת הצעות למכרז, בלא אישור מראש ובכתב של עורך המכרז, מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין.

10. הגשת ההצעות, מועדים-

- 11.1 את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי המכרז מהודקים יחדיו, כשהם ממולאים וחתומים על ידי המציע בהתאם לדרישות המכרז, יש למסור במסירה אישית בלבד (לא בדואר), במעטפה סגורה, עליה מצוין שם ומספר המכרז, הכוללת את כל מסמכי המכרז, ההצעה, האסמכתאות והנספחים, ב-2 עותקים זהים, מהודקים, ממולאים וחתומים כדבעי על ידי המציע. המעטפה תופקד בתיבת המכרזים, במשרדי החברה, **רח' אוסישקין 5 רמת השרון, ביום 8.5.22 לא יאוחר מהשעה 14:00.**
- 11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.

- 11.4 המציע יגיש הצעתו, הצעת המציע – מסמך ד', כך, שהמחיר שינקוב עבור השירות המוצע יכלול את מלוא התמורה ובכלל זה גם בגין העבודה, הניוד, החומרים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע העבודה.
- 11.5 הצעות המחיר יוגשו במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.
- 11.6 למען הסר ספק, הזוכה יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהפקת התוכניות, המפות, המפרטים וכל הדרוש בהתאם להוראות המכרז.
- 11.7 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתירתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 11.8 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.9 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הגבוה מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז העירייה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 11.10 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של העירייה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית העירייה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 11.11 המציע יידרש לצרף להצעתו ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה כמפורט בסעיף 5 להן עפי הנוסח **בנספח א' 4** (להן - **ערבות השתתפות**).
- 11.12 הצעת המציע תהא בתוקף עד למועד תוקף הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת ההצעה.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

11.

בחירת ההצעות-

- 12.1 החברה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 12.2 מציע שעמד בכל תנאי הסף כנדרש, יידרש להציג את המתקן המוצע על רכיביו, בפני חברי ועדת המכרזים ונציגי העירייה (להן - **ועדת הבחינה**) וכל מתקן בפני עצמו בהתאם למדדי האיכות כפי שהוגדרו במכרז.
- 12.3 הצעה שעמדה בכל תנאי הסף כדרישות המכרז, תבחן גם הצעתה הכספית יחד עם איכות ההצעה, כדרישות המכרז כך שלהצעה הכספית יינתן משקל של 60% (להן - מדד המחיר), לאיכות ההצעה יינתן משקל של 40%, (להן - מדד האיכות), כך שההצעות תיבחנה בהתאם למפורט להלן:
- 12.3.1 **הצעת המחיר** – 60% בבחינת ההצעות
- 12.3.2 **מדדי האיכות** – 40% בבחינת ההצעות כמפורט בנספח ד'1
- 12.4 החברה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא בצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של העירייה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 12.5 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

- 12.6 העירייה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינות וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם לחוזה המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.
- 12.7 החברה שומרת לעצמה את הרשות, לפצל או שלא לפצל את הזכייה בין מספר מציעים, לפי ראות עיניה וללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם, לעשותה כן.
- 12.8 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 12.9 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון המחיר הגבוה מבין השניים.
- 12.10 כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.

12. חובת הזוכה במכרז-

- 13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להן - **הזוכה**) ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לסור אל משרדי החברה ולחתום על החוזה על כל נספחיו, תוך 14 ימים מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לעירייה במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית לביצוע החוזה (**נספח ה' 1**) (להן - **ערבות ביצוע**) ואישור קיום ביטוחים בהתאם לדרישות החברה (**נספח ה' 3**) (להלן - **אישור קיום ביטוחים**).
- 13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בסק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא העירייה רשאית עפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את העירייה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 13.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

בכבוד רב,

רימונים – החברה לפיתוח רמת השרון

נספח א' - 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד
רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

כתובת הפעילות: _____

מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____

מספר פקסימיליה: _____

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2. תחומי עיסוק המציע:

3. אנשי המפתח אצל המציע:

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר _____, מס' סלולארי: _____
ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

5. רשימת גופים להם מספק המציע שירותים

מס' סד'	הגוף / הרשות	מספר המתקנים	תקופת השירותים	איש קשר ברשות / בגוף	טל'
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א' 2

חובה למילוי האישור
כל רשות ממליצה בנפרד

לכבוד
רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון
ג.א.נ.

הנדון- אישור על ביצוע שירותים

הריני לאשר כי _____ (שם מלא) ח.פ. _____ (להן - המציע),
סיפק עבורנו _____ (שם הגוף מקבל השירותים), ניהול ואחזקה של
מתקני פרסום חוצות.

1. פירוט העבודות-

2. היקף-

2.1 תקופת מתן השירותים - _____ .

2.2 מספר המתקנים וסוגם - א) _____ , בכל שנה .

ב) _____ , בכל שנה .

ג) _____ , בכל שנה .

3. חוות דעת על איכות השירותים-

פרטי המאשר

שם הגוף

תפקיד

טלפון

שם ושם משפחה

תאריך- _____

חתימה

נספח א' 3

תצהיר וכתב התחייבות המציע

לכבוד
רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון
ג.א.נ.

הנדון - כתב התחייבות המציע מכרז 2/22

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____, (להן - המציע) במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן-

1. המציע בעל ניסיון מוכח בחמש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו לפחות, בפרסום על גבי 250 מתקני פרסום לפחות, עבור רשויות מקומיות או תאגיד שלהן או משרד ממשלתי או תאגיד של משרד ממשלתי או רשות ממשלתית.
2. המציע בעל היקף פעילות כספי שנתי (מחזור שנתי) הנובע מפרסום חוצות, בהיקף שלא יפחת מ- 5,000,000 ₪ לשנה, בשלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו במכרז.
3. המציע בעל יכולת כלכלית – פיננסית מוכחת, לבצע את העבודות והשירותים כהגדרתם במכרז בהיקף של 10,000,000 ₪ לפחות.
4. המציע לא הורשע בפלילים בעבירה שיש עמה קלון ולא עמדו במהלך 10 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת ההצעות למכרז ולא עומדות, נגד המציע ו/או מי מבעלי המניות שלו ו/או מי ממנהליו ו/או מי מעובדיו, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
5. המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו למכרז זה.
6. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה והחברה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבות זו.

תאריך _____ חתימת המורשה _____ חתימה וחותמת המציע _____

אישור עוד

אני הח"מ, _____, עוד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

נספח א' - 4

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד
רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון

ג.א.נ.,

הנדון - כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להן - המציע) אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 150,000 ₪ (מאה חמישים אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותכם במכרז 3/22 לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שפורסם עי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש מרץ 2022.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 8.8.22 ועד בכלל.

דרישה, שתגיע אלינו אחרי 8.8.22, לא תענה.

לאחר יום 8.8.22 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

מסמך ב'

מפרט דרישות הביצוע

1. מבוא

- 1.1 המכרז הינו למסירת מתקני פרסום חוצות הקיימים כיום ברחבי העיר רמת השרון ו/או מתקנים חדשים ו/או מתקנים נוספים (להלן – המתקנים) וכולל לאספקה, התקנה, תפעול, תחזוקה של המתקנים, הכל בהתאם להוראות המכרז, המפרטים והחוזה.
- 1.2 במסגרת זו של המכרז, יידרש הזוכה (להלן – המפעיל) לתפעל ולתחזק או להחליף את המתקנים ככל שיידרש כך כשהם יהיו ראויים לשימוש ונראים כנדרש באופן שוטף ורציף, בכל תקופת החוזה (להלן - **השירותים**).
- 1.3 המפעיל במכרז, יידרש על חשבונו ואמצעיו, לתפעל, להחליף, לתחזק, לספק מתקני פרסום מתקני פרסום מתקני פרסום חדשים ברחבי העיר רמת השרון ובכלל זה מתקני פרסום להכוונת תנועה (**מכוון**), מתקנים למפת עיר (**מפת עיר**), סככות המתנה לאוטובוסים (**תחנה**) (להלן - **מתקני פרסום**).
- 1.4 ברחבי העיר מוצבים כיום _____133_____ מתקני פרסום בחלוקה הבאה:
- | | | |
|-------|--------------|---|
| 1.4.1 | _____55_____ | מתקנים להכוונת תנועה (מכוון). |
| 1.4.2 | _____15_____ | מתקנים למפת עיר (מפת עיר). |
| 1.4.3 | _____63_____ | סככות המתנה לאוטובוסים (תחנה). |
- 1.5 המפעיל יידרש להחליף ולשדרג את מתקני הפרסום על פי הפירוט להלן:
- 1.5.1 להחליף את כל המכוונים הקיימים בעיר. בהתאם למפרט הטכני המפורט בסעיף 3 שלהלן.
- 1.5.2 להחליף את כל מתקני המפה הקיימים בעיר. בהתאם למפרט הטכני המצורף המפורט בסעיף 4 שלהלן.
- 1.5.3 להחליף 20 תחנות אוטובוס מתוך התחנות הקיימות בעיר בהתאם למפרט הטכני המפורט בסעיף 5 שלהלן. התחנות שיוחלפו תהיינה בצירים הראשיים בעיר. החלטה סופית בדבר זיהוי התחנות שיוחלפו נתונה בידי העירייה.
- 1.5.4 לשפץ את יתרת התחנות שלא הוחלפו (43 תחנות). השיפוץ יחייב שיפוץ מלא של ארגז הפרסום הקיים בתחנות אילו והסרת מפגעים נוספים בתחנות והכל בהתאם לדרישות החברה.
- 1.5.5 לגבי התחנות המשופצות המוזכרות לעיל יכל והן תמשכנה לשמש את העירייה או לחילופין העירייה תבחר להחליף אותן ממקורותיה (שלא על חשבון הקבלן). ככל שתחליף העירייה את התחנות, מובהר בזאת כי אין העירייה מתחייבת שהתחנות שיוצבו תחת התחנות שיוחלפו ישאו ארגז פרסום. בתחנות בהן לא יותקן ארגז פרסום לאחר החלפה זו, לא יתבצע פרסום והזכיין לא יחוייב בתשלום דמי זכיון עבורן החל מיום ההחלפה.
- 1.6 המפעיל יהא חייב, בגין הרשות להצבתם והפעלתם של המתקנים, בתשלום דמי שימוש חודשיים קבועים (להלן - **דמי שימוש**).
- 1.7 המפעיל, יהא רשאי להציג מסרים מסחריים, על גבי מתקני השילוט הקיימים ו/או החדשים או נוספים או אחרים שהקים, על חשבונו ואמצעיו, במקומות שיבחרו לכך ובתיאום עם החברה על גבי המתקנים בלבד ולגבות בגין הפרסום תמורה (להלן - **זכויות פרסום**).
- 1.8 המפעיל יידרש **להקצות** מכסת פני פרסום לשימוש העירייה בהתאם להיקף המוגדר בנספח ב' 3 לחוברת המכרז וכן, יידרש על חשבונו, להפיק, לספק, לתלות מסר עירוני ו/או ציבורי ו/או קהילתי, בהתאם לצרכי העירייה ועפי שיקול דעתה, על פי נוסח שיימסר (להלן - **פרסומי העירייה**). יובהר כי הפרסום העירוני יכול שיכלול מסרים מסחריים מטעם נותני חסות ולזוכה/ים לא תהא כל טענה כלפי החברה ו/או העירייה בגין כך.
- 1.9 ההחלטה על הצד המשמש את העירייה בכל אחד ממתקני השילוט המכווין ומתקני המפה וסככות המתנה הינה בסמכותה הבלעדית של רימונים ו/או העירייה.

- 1.10 ההתקשרות תהא לתקופה של 60 חודשים מיום החתימה על החוזה.
- 1.11 אין בהודעת הזכייה או בתשלום דמי שימוש או בחתימה על החוזה, כדי לפטור את המפעיל במכרז מלדאוג לכל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לפי כל דין, ככל שנדרשים, להצבה ו/או פרסום ו/או הסרה של מתקני השילוט, לרבות הביטוח, התחזוקה, החשמל ואגרת השילוט.
- 1.12 בעירייה קיימת תכנית אב לשילוט וועדת שילוט והמפעיל יידרש לפעול בהתאם להנחיות לרבות אישור ועדת שילוט עירונית, על מנת לעמוד בכל התחייבויותיו על פי המכרז וחזרה ההתקשרות.
- 1.13 בכל מקום בו מופיעה המילה החברה יש לראות כאילו נכתב העירייה ולהיפך לפי ההקשר והעניין.

2. כללי - דרישות מחייבות לכל המתקנים:

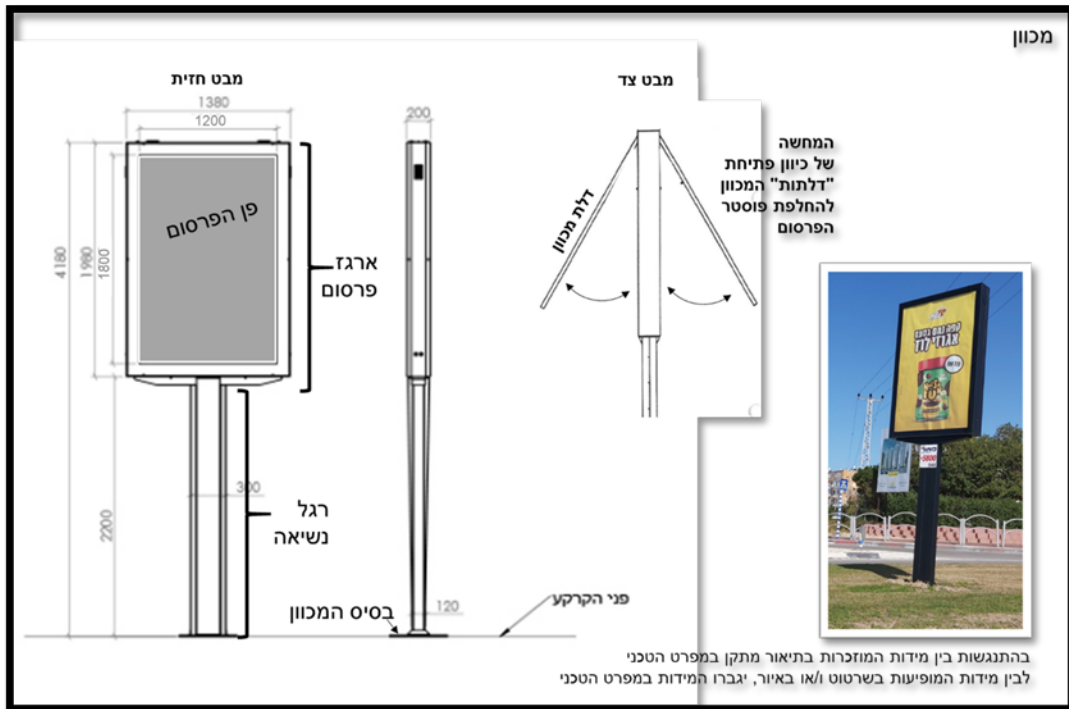
- 2.1 **מתקן חדש:** כל מתקן פרסום שיסופק ו/או יוצב על ידי הספק וכל זאת במסגרת המכרז יהיה מתקן חדש, קרי – כזה שלא הותקן ו/או הוצב ו/או שנעשה בו שימוש לאחר ייצורו וזאת עד מועד הצבתו ו/או התקנתו בשטח עיריית רמת השרון. [הוראה זה תחול ומתקיימת גם לכל רכיב ו/או מחובר של מתקן זה או אחר].
- 2.2 **מפרט טכני וצבע:** מתקני הפרסום החדשים מכל סוג יהיו זהים זה לזה [צבעים, גוון צבע, מפרט טכני, צורה וכד'], והספק מתחייב כי כל מתקן פרסום שיוצב על ידו ו/או מטעמו ובהקשרו של מכרז זה, יאושר מראש על ידי החברה טרם התקנתו כמו כן, **צבעיו וגווניו הגלויים** של מתקן הפרסום ייצבעו בתנור, בצבע ובגוון שיאושר ו/או ייבחרו על ידי החברה ובהתאם להנחיותיה בלבד. כל שינוי בעניין מפרטו הטכני של מתקן פרסום יהיה כפוף לאישורו בכתב של המנהל מטעם החברה. הבהרה: יבוצע שימוש בחומרים ידידותיים לסביבה. הצבע ייושם בשיטה חשמלית המאפשרת שליטה טובה על העובי.
- 2.3 **עיצוב המוצר/מתקן הפרסום:** ככלל, לכל מתקן פרסום מכל סוג קיימים מספר דגמים, כך שיכולים להתקיים שני מתקני פרסום [או יותר] מאותו הסוג ובעלי אותן תכונות/מפרט טכני אך נראותם תהא שונה. שונות בעיצוב יכולה להתבטא בגימור זוויות חיצונית של מתקני הפרסום, שילוב של אלמנטים עיצוביים המחוברים למתקן הפרסום, שילוב של גווני צבע ועוד. מכאן, שטרם רכישה ו/או הצבה של כל מתקן פרסום, הספק יידרש לאשר מראש ובכתב מול החברה את הדגם/נראות מתקן הפרסום אותו נדרש ו/או יהא מעוניין להציב. הספק ימציא לחברה תמונות/מפרט ושרטוטים של כל דגם מתקן פרסום שיהא תואם את המפרט הטכני הנדרש.
- 2.4 **חיבור למקור הזנה של חשמל לצורך הארת מתקני הפרסום:** באחריות הספק כי כל מתקני הפרסום הקיימים והחדשים יחוברו למקור הזנה של חשמל לצורך הארתם. בעניינם של מתקנים חדשים, הספק יודא וידאג כי ממועד הצבת המתקנים ובכל עת כל מתקני פרסום מושא המכרז יהיו מחוברים למקור הזנת חשמל תקין. מובהר בזאת כל העלויות הישירות והעקיפות הקשורות בהארת מתקני הפרסום הכוללות בין היתר חיבור מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל, הכנת תשתית לחיבור מתקני הפרסום [כגון ביצוע חפירה, הנחת כבלים, "מופות" והכל בהתאם להוראות הדין] יחולו על הספק.
- 2.5 **מערכת מאור עירונית:** כל מתקני הפרסום יהיו מחוברים למערכת המאור של הרשות. חריג לחיבור מתקן הפרסום למערכת המאור העירונית ייחשב תאורה סולארית כמפורט מטה או באמצעות חיבור למערכת החשמל הארצית. כך או כך, כל חריג בנושא זה יהיה כפוף לאישור מראש ובכתב של החברה והרשות/אחראי ממחלקת המאור בעירייה.
- 2.6 **תאורה סולארית-** ככל ובהתאם לחוות דעת של חשמלאי מוסמך לא ניתן יהא לחבר את מתקני הפרסום למקור הזנה של חשמל/רשת המאור של הרשות וזאת אם בשל חסר בתשתית / מקור הזנת חשמל שאינה תקינה ו/או בשל מרחק בלתי סביר ממתקן הפרסום ו/או בשל הפרדה של כביש/דרך למתקן הפרסום או אז בכפוף לאישור החברה והעירייה תבוצע הארת מתקני הפרסום באמצעות מערכת סולארית אשר תירכש ותותקן על חשבוננו של הספק. כמו כן, מובהר כי מערכת התאורה הסולארית תפיק ו/או תאפשר הארת מתקן הפרסום / שטחי הפרסום / דפנות הפרסום עוצמת אור שווה ערך למתקן המחובר לרשת חשמל/המאור של העירייה בכל שעות הארה הנדרשת כאמור במסמכי המכרז. למערכת התאורה הסולארית תהא

אחריות יצרן בת 5 שנים לפחות ותסופק על ידי יצרן ו/או יבואן העוסק בתחום התאורה הסולארית מעל 5 שנים. פרטי ספק התאורה הסולארית ומפרטה הטכני לרבות מסמך המעיד על תקופת האחריות תועבר לידי המנהל מיד עם דרישתו.

- 2.7 **תכנון המתקן:** תכנון המתקן/הקונסטרוקציה של כל מתקן יבוצעו ע"י מהנדס קונסטרוקציה.
- 2.8 התכנון יותאם לתנאי השטח בו אמור להיות מוצב מתקן הפרסום.
- 2.9 **בסיס המתקן:** ביצוע יציקת בטון לבסיס כל מתקן פרסום יבוצע עפ"י תכנית הנדסית ודרישות המהנדס. בסיס המתקן יהיה יצוק מתחת לפני הקרקע אלא אם אושר ו/או נקבע אחרת על ידי המנהל/החברה.
- 2.10 מתקני הפרסום ו/או רכיביהם, חלקיהם וחומרי הגלם מהם הם עשויים יהיו בעלי תו תקן, ככל שקיים לגביהם.
- 2.11 **עמידות:** מתקני הפרסום על כלל חלקיהם, יותאמו לעמידות בתנאי סביבת חוץ [השפעות אקלים וכד'] של מעל 10 שנים לפחות.
- 2.12 **מידות:** ככל ויתקיים שוני בין מידות חלקי מתקן פרסום המופיעות כחלק מאיור או שרטוט, לבין מידות חלקי מתקן המוזכרות בסעיף "תיאור טכני", יגברו האחרונות.
- 2.13 **הגדרות לעניין מתקני הפרסום:**
- 2.13.1 **ארגז פרסום;** חלק ממתקן פרסום הכולל בין היתר את דפנות פרסום בהן מוצגות הפקות פרסום [מתקיים במתקני פרסום מסוג מכוון מואר מכוון מפה וסככת המתנה]. **בכל מקום בחוברת המכרז בו מוזכרת הוראה לעניין מתקן פרסום, האמור יחול בהתאמה גם על ארגז פרסום.**
- 2.13.2 **דופן/משטח פרסום;** משטח מישורי של מתקן הפרסום הכולל את פן הפרסום.
- 2.13.3 **מכוון מואר/מכוון;** מתקן פרסום הכולל ארגז פרסום ורגל נשיאה אליה הוא מחובר. הפרסום במכוון מואר יהא באמצעות התקנת מסר סטאטי.
- 2.13.4 **מכוון מפה;** מתקן פרסום הזהה בתכונות למכוון מואר, למעט גובהו כמפורט מטה.
- 2.13.5 **משטח/דופן פרסום;** חלקו של מתקן פרסום המכיל בתוכו את פן הפרסום.
- 2.13.6 **סככת המתנה;** מתקן מתקני פרסום מתקני פרסום מתקני פרסום אורבני המוצב במקרקעין הציבוריים בסמוך למקום עצירה של תחבורה ציבורית שיכול להכיל ארגז פרסום
- 2.13.7 **פן פרסום [פ"פ];** שטח מישורי רצוף המהווה צד אחד במתקן הפרסום המיועד להצגת הפקת פרסום בדופן הפרסום.
- 2.13.8 **רגל נשיאה;** אלמנט קונסטרוקטיבי עשוי מתכת מגולוונת הנושא עליו את ארגז הפרסום/שטחי הפרסום של מתקני הפרסום המחוברים אליו.

3. מכון מואר .3

3.1 מראהו של מכון מואר יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.



- 3.2 **תיאור טכני מכון:** המפרט הטכני של מתקן זה יהיו בהתאם למוזכר בסעיף 1 לעיל והמפורט להלן -
- 3.2.1 "גוף" המכון המואר יהא ממבנה מוקשח של פרופילי אלומיניום מחוזק במסגרת פלדה פנימית.
- 3.2.2 דלתות המכון - פרופילי אלומיניום מחוזקים בזוויות פלדה.
- 3.2.3 המכון יותאם לעמידות בתנאי סביבת חוץ [השפעות אקלים וכד'] של מעל 10 שנים לפחות.
- 3.2.4 יותקנו גומיות איטום בשני צידי גוף המכון.
- 3.2.5 יתוכנן ויבוצע אף מים מובנה בהיקף הגוף למניעת חדירת מים.
- 3.2.6 יותקנו גומיות איטום בהיקף זכוכיות המכון.
- 3.2.7 יותקנו פתחי אוורור בשני צידי המכון.
- 3.2.8 פיזור תאורה אופטימלי על פני כל השטח המואר, באמצעות מערכת תאורה פנימית בלדים [LED] בעוצמה של לפחות 132 וואט [3w X 48 pcs = 132 W]
- 3.2.9 המכון המואר יכלול ארגז פרסום, מלבני בצורתו, במידות: כ 140 ס"מ * 180 ס"מ * 20 ס"מ (להלן: "ארגז הפרסום"). ארגז הפרסום יוצב בגובה שלא יפחת מ 1.9 מ' מפני הקרקע במפרדות [אי תנועה], או בגובה שלא יפחת מ- 2.3 מ' מפני הקרקע במדרכות.
- 3.2.10 פני הפרסום משני צידי המתקן המואר להכוונת התנועה יהיו מקבילים.
- 3.2.11 ארגז הפרסום במכון מואר יוצב על רגל נשיאה בצבע וגוון שיקבעו על ידי הרשות.
- 3.2.12 מידות פן הפרסום במשטח הפרסום של מכון מואר הן: 1.8 מ' גובה ו 1.2 מ' רוחב.
- 3.2.13 מסר הפרסום במשטחי הפרסום יבוצע באמצעות הצמדת פוסטר הפרסום למשטחי פרספקס או משטח קשיח אחר המאפשר פיזור אור בצורה אופטימאלית.

3.2.14 המשטחים ינועו על גבי מסילות אנכיות המאפשרות הנמכת קצה עליון של הפוסטר לגובה אדם.

3.2.15 הצמדת הפוסטר למסגרות המשטח מתבצעת ע"י תפסני קפיץ בחלקו העליון של הפרספקס.

3.2.16 בסיס המכוון יאפשר אפשרות לצידוד המכוון.

3.2.17 חלקיו השקופים של המכוון המואר [בדלתותיו] יהיו עשויים זכוכית מחוסמת בעובי 6 מ"מ.

3.2.18 פתיחת הדלתות באמצעות בוכנות אויר

3.2.19 פוסטר/או מסר פרסום שיוצב במכוון מואר יהא עשוי נייר או מדבקה המותאמים למתקן מסוג זה.

4. מכוון מפה

4.1 מכוון מפה שהנו חלק ממתקני הפרסום נשוא המכרז הנו זהה למכוון מואר למעט רגע הנשיאה המחוברת למקרקעין שיכולה להתקיים בשני אופנים:

אפשרות 1: גובה רגל בין 0.3 מ' ועד 0.6 מ'. אפשרות 2: רגל נשיאה ברוחב דופן הפנים



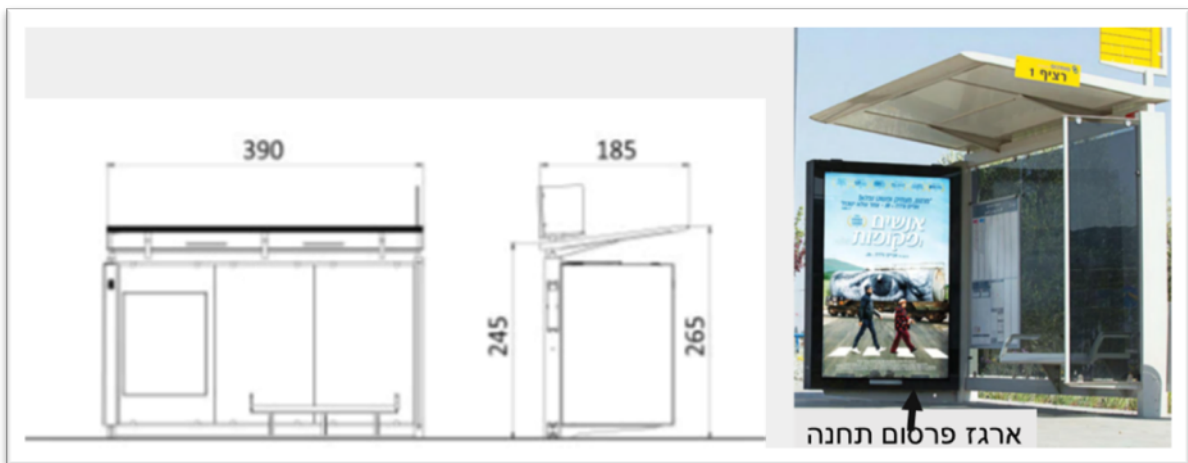
5. סככת המתנה

5.1 כיום מוצבות סככות המתנה בין היתר מדגם המוכר בשם טומוהוק ראה הצילום שלהלן:



5.2 סככת המתנה חדשה תהא בעלת מראה ומסוג שווה ערך לדגם המוצג באמצעות תמונות ושרטוט כמופיע להלן.

5.3 נראות דגם סככת ההמתנה עם ארגז פרסום שיספק הזוכה יהיה תואם ו/או שווה ערך לדגם המוצג שלהלן :



5.4 **תיאור טכני סככת המתנה**

המפרט הטכני של סככה המתנה וארגז הפרסום הכרוך בה יהיו תואמים להנחיות המוזכרות בסעיף 2 לעיל והמתואר להלן.

5.4.1 בכל סככה יותקן ארגז פרסום אחד לפחות [בהתאם להחלטת החברה], ייעודי ומותאם לסככה המיוצר ע"י יצרן סככת ההמתנה.

5.4.2 כל הסככות תכלולנה מערכת תאורה מקורית פנימית לסביבת הממתנינים ולארגז הפרסום.

5.4.3 הסככה ופרטיה יהיו מורכבים מאלמנטים מודולריים כדי לאפשר החלפה מהירה של הסככה כולה, חלקים ממנה או חיבור סככות ביחד. האלמנטים המודולריים יהיו מחוברים ביניהם בעזרת ברגים ולא על ידי ריתוך.

5.4.4 הסככה תהא יציבה ועמידה מפני רוחות, גשמים, הצטברות שלג, עמידת אדם על הגג וכד'.

- 5.4.5 בסככות בעלות דפנות צד, הדופן הפונה לכיוון התקרבות האוטובוסים יתאפשר שדה ראייה חופשי ולא יוצמד אליה כל עצם שיפריע לכך.
- 5.4.6 כל חלקי המסגרת ו/או חלקי המתכת הגלויים חייבים להיות ממתכת בלתי מחלידה כגון אלומיניום, או עמידה בפני קורוזיה בשיטת הגליון החם משני פני הפרופיל, דהיינו חוץ ופנים הגליון יהיה באבץ חס ובעל פני שטח חלקים ולא שבירים.
- 5.4.7 שני ספסלי ישיבה עם שני מקומות ישיבה לפחות לספסל. הספסל יהיה מפח מנוקב עם קצוות מעוגלים וצבוע בתנור. או ספסל מפח מגולבן שיוצע ויאושר ע"י משרד התחבורה, הספסל, יהיה בגובה כ – 45 ס"מ מרצפת הסככה. בכל מקרה יש להשאיר בין שני הספסלים שטח ריצפה חופשי במידות של 80X120 ס"מ לפחות עבור אדם מוגבל המתנייד עם כסא גלגלים. **לשם כך זרוש**
- אישור יועץ נגישות מורשה.**
- 5.4.8 כל סככה תהא בעלת אישור יועץ נגישות, שיימסר לחברה הכלכלית לאחר התקנת הסככה. אישור הנגישות יחול בעניינו של כל פרט הקשור בסככת ההמתנה כגון: מידות מפתח, גובה ספסל, מסעד, מיקום הצבתה, סימונים נדרשים על הקרקע בסמוך לסככה וכד'.
- 5.4.9 שלט מישוש המיועד לעיוורים: בכל סככה ובדופן של התקרבות האוטובוס, חלק מהדופן יהיה חלק ולא מחורר לשם הצבת מידע לעיוורים. רוחב הפס החלק לא יקטן מ-20 ס"מ. ויהיה לכל אורכו של הדופן. רוחב הפס ישמש גם להדבקת מדבקות עבור קצרי רואי זוהרות בגודל 20X20 ס"מ לפחות.
- 5.4.10 על גג הסככה בשתי הדפנות יותקנו 2 מופות מצניור עם הברגה פנימית בקוטר " 1 או תבנית מסגרת להתקנת תמרור התחנה.
- 5.4.11 מסגרת לתמרור ב-505: על גבי הסככה תוצב מסגרת לתמרור ב-505 עם הכנה לאפשרות לדגל כפול. מיקום המופות / מסגרת בגג יהיה מעל הדופן הפונה לכיוון התקרבות האוטובוסים, או בהתאם להוראות משרד התחבורה.
- 5.4.12 כל דפנות התחנה יהיו עשויות זכוכית מחוסמות 6 מ"מ בגוון עפ"י שיקול דעת החברה.
- 5.4.13 ארגז הפרסום של התחנה יהיה תואם למפרט הטכני של ארגז הפרסום במכוון מואר חדש המוזכר בנספח זה.
- 5.4.14 תאורה: התאורה בארגז הפרסום בסככת המתנה תהא זהה לזאת של מכוון. כמו כן, בגג סככת ההמתנה תהא תאורה לבאי סככת ההמתנה בהתאם לתקן הישראלי הרלוונטי ובהעדר שכזה בהתאם להנחיות משרד התחבורה ו/או המנהל.

6. כמויות מתקני פרסום במועד תחילת ההתקשרות

במועד פרסום המכרז מוצבים מתקני הפרסום המפורטים בטבלה שלהלן, בעניינם יוענקו לספק המכרז זכויות וחובות כמוגדר בחוזה המכרז על נספחיו. יובהר כי אין במידע העולה מהמוזכר בטבלה, כדי להוות כל התחייבות מכל סוג שהוא כלפי הספק ובכל מקרה המידע המפורט מטה הוא כזה הידוע לחברה במועד פרסום המכרז

סוג מתקן	סה"כ מתקנים	כמות פני פרסום לשימוש עירוני	כמות פני פרסום לשימוש מסחרי
מכוון מואר	55 (110 פני פרסום)	30	80
מכוון מפה	15 (30 פני פרסום)	15	15
סככות המתנה	63 (126 פני פרסום)	63	63

בנוסף לטבלה, ראה רשימות המתקנים בעיר רמת השרון כפי שידוע לחברה במועד פרסום המכרז. מובהר בזאת, כי: רשימות המתקנים הינן לנוחות ולעזר למשתתף במכרז, ואינה פוטרת אותו מביצוע בדיקה מדויקת של כמות המתקנים המתקיימים בפועל.

מתקני מכוון

סידורי	מ. מזהה שלט	כתובת	הערות לכתובת	כיוון	סוג שלט
1	44001	סוקולוב	יבנה מדרום הראשון	דרום	מכוון
2	44002	סוקולוב	יבנה מדרום השני	דרום	מכוון
3	44003	סוקולוב	אזר מצפון	דרום	מכוון
4	44004	אזר	סוקולוב ממזרח	מזרח	מכוון
5	44005	סוקולוב	אזר מדרום	דרום	מכוון
6	44006	סוקולוב	אלי כהן מדרום	צפון	מכוון
7	44007	סוקולוב	יהודה מדרכה מזרחית	דרום	מכוון
8	44008	סוקולוב	יהודה מדרום	דרום	מכוון
9	44009	סוקולוב	ביאליק מצפון	דרום	מכוון
10	44010	ויצמן	סוקולוב ממערב	מערב	מכוון
11	44012	סוקולוב	רמב"ם מצפון(השני)	דרום	מכוון
12	44013	סוקולוב	רמב"ם מצפון(הראשון)	דרום	מכוון
13	44014	סוקולוב	הכרמל מצפון	דרום	מכוון
14	44016	סוקולוב	הנרייטה סולד מצפון	דרום	מכוון
15	44017	סוקולוב	הנרייטה סולד מדרכה מזרחית	דרום	מכוון
16	44018	סוקולוב	זרובבל מדרום	דרום	מכוון
17	44019	סוקולוב	ראשונים מצפון (הרביעי)	דרום	מכוון
18	44020	סוקולוב	ראשונים מצפון(השלישי)	דרום	מכוון
19	44021	סוקולוב	ראשונים מצפון(השני)	דרום	מכוון
20	44022	סוקולוב	ראשונים מצפון (הראשון)	דרום	מכוון
21	44023	שרף	סוקולוב ממערב	מזרח	מכוון
22	44024	סוקולוב	ראשונים מדרום	דרום	מכוון
23	44025	ראשונים	סוקולוב ממזרח	מזרח	מכוון
24	44026	ראשונים	תרפ"ד ממערב	מזרח	מכוון
25	44027	ראשונים	תרפ"ד ממזרח	מזרח	מכוון

26	44028	ראשונים	אויסקין ממערב	מזרח	מכוון
27	44029	אויסקין	בן חיים על המדרכה מזרחית	דרום	מכוון
28	44030	אויסקין	מורדכי מדרום	דרום	מכוון
29	44031	אויסקין	השופטים מדרום	דרום	מכוון
30	44032	אויסקין	הנריטה סולד מצפון	דרום	מכוון
31	44033	אויסקין	השומר מדרום	דרום	מכוון
32	44034	אויסקין	ביאליק מדרום	דרום	מכוון
33	44035	ביאליק	אויסקין ממזרח	מזרח	מכוון
34	44036	ביאליק	אויסקין ממערב	מערב	מכוון
35	44037	אויסקין	ביאליק מצפון מדרכה מערבית	דרום	מכוון
36	44038	אויסקין	אזר מדרכה מערבית	דרום	מכוון
37	44039	אויסקין	יבנה מדרכה מזרחית	דרום	מכוון
38	44040	ראשונים	אויסקין ממזרח	מזרח	מכוון
39	44041	טרומפלדור	המלכים אי תנועה מערבי	מזרח	מכוון
40	44042	המלכים	הרב קוק מדרכה דרומית	מזרח	מכוון
41	44043	המלכים	בית הלל מדרכה צפונית	מזרח	מכוון
42	44044	המלכים	הנביאים מצפון מדרכה מערבית	דרום	מכוון
43	44045	הנביאים	המלכים ממזרח מדרכה צפונית	מזרח	מכוון
44	44046	שבטי ישראל	הנביאים מדרום מדרכה מזרחית	דרום	מכוון
45	44047	ראשונים	סוקולוב ממזרח (ראשון)	מזרח	מכוון
46	44048	ראשונים	אויסקין ממערב (ראשון)	מזרח	מכוון
47	44049	אויסקין	ראשונים מצפון	דרום	מכוון
48	44050	אויסקין	ראשונים מצפון (מדרכה מזרחית)	דרום	מכוון
49	44051	משה סנה	מדרום לכפר הירוק	דרום	מכוון
50	44052	אויסקין	מרדכי, מצפון	דרום	מכוון
51	44053	השרף	שניר (ממזרח)	מזרח	מכוון
52	44054	השרף	שניר (ממערב)	מזרח	מכוון
53	44055	השרף	לבונה (ממזרח)	מזרח	מכוון
54	44056	השרף	לבונה (ממערב)	מזרח	מכוון
55	44057	לבונה	השרף (מצפון)	דרום	מכוון

מתקני מפה

1	44301	סוקולוב	יבנה דרום מערב	דרום	מפה
2	44303	סוקולוב	כהן ברנשטיין דרום מערב	דרום	מפה
3	44304	סוקולוב	יהודה מדרכה מערבית	דרום	מפה
4	44305	ויצמן	סוקולוב אי תנועה מערבי	מזרח	מפה
5	44306	סוקולוב	פינת רמב"ם צפון מזרח	דרום	מפה
6	44307	סוקולוב	הכרמל דרום מערב	דרום	מפה
7	44308	סוקולוב	פינת הראשונים צפון מזרח	דרום	מפה
8	44309	ראשונים	פינת תרפ"ד דרום מזרח	מזרח	מפה
9	44311	אויסקין	יפתח צפון מזרח	דרום	מפה
10	44312	אויסקין	ביאליק דרום מערב	דרום	מפה
11	44313	אויסקין	ביאליק צפון מזרח	דרום	מפה
12	44314	ראשונים	אויסקין מדרכה דרומית	מזרח	מפה
13	44315	טרומפלדור	בנק הפועלים	מזרח	מפה

מפה	מזרח	מרכז מסחרי	הסייפן	א4316	14
מפה	דרום	השרף (צפון מערב)	סוקולוב	א4317	15

תחנות אוטובוס עם ארגז פרסום

קטגוריה	כתובת שלט	תוכן השלט	מספר שלט	סידורי
תחנות אוטובוס	טרומפלדור 30	אוטובוס מתקן - פרסום עירייה	20212823	1
תחנות אוטובוס	סוקולוב	אוטובוס מתקן 21 פרסום עירייה	20221523	2
תחנות אוטובוס	סוקולוב 78	אוטובוס מתקן 23 פרסום פרטי	20221948	3
תחנות אוטובוס	יצחק אלחנן	אוטובוס מתקן 25 פרסום עירייה	20213452	4
תחנות אוטובוס	אהרון יריב	אוטובוס מתקן 2673 פרסום עירייה	20212359	5
תחנות אוטובוס	אהרון יריב	אוטובוס מתקן 2674 פרסום עירייה	20212358	6
תחנות אוטובוס	הרב קוק	אוטובוס מתקן 2678 פרסום פרטי	20213234	7
תחנות אוטובוס	חטיבת אלכסנדרוני	אוטובוס מתקן 2679 פרסום עירייה	20213140	8
תחנות אוטובוס	אלחריזי	אוטובוס מתקן 27 פרסום עירייה	20213151	9
תחנות אוטובוס	יצחק אלחנן	אוטובוס מתקן 28 פרסום עירייה	20213456	10
תחנות אוטובוס	משה סנה	אוטובוס מתקן 29 פרסום ריק	20212639	11
תחנות אוטובוס	סוקולוב	אוטובוס מתקן 30 פרסום עירייה	20222005	12
תחנות אוטובוס	סוקולוב	אוטובוס מתקן 31 פרסום פרטי	20222030	13
תחנות אוטובוס	סוקולוב	אוטובוס מתקן 32 פרסום ריק	20211632	14
תחנות אוטובוס	ביאליק	אוטובוס מתקן 33 פרסום ריק	20210527	15
תחנות אוטובוס	ביאליק	אוטובוס מתקן 34 פרסום ריק	20210521	16
תחנות אוטובוס	ביאליק 38	אוטובוס מתקן 35 פרסום ריק	20210515	17
תחנות אוטובוס	אוישקין 41	אוטובוס מתקן 36 פרסום עירייה	20210382	18
תחנות אוטובוס	אוישקין 38	אוטובוס מתקן 37 פרסום עירייה	20210125	19
תחנות אוטובוס	אוישקין 5	אוטובוס מתקן 38 פרסום עירייה	20210227	20
תחנות אוטובוס	אוישקין 5	אוטובוס מתקן 38 פרסום עירייה	20210228	21
תחנות אוטובוס	אוישקין	אוטובוס מתקן 39 פרסום פרטי	20210209	22
תחנות אוטובוס	הראשונים	אוטובוס מתקן 40 פרסום עירייה	20212753	23
תחנות אוטובוס	הראשונים	אוטובוס מתקן 41 פרסום פרטי	20212744	24
תחנות אוטובוס	משה סנה	אוטובוס מתקן 42 פרסום עירייה	20212560	25
תחנות אוטובוס	משה סנה	אוטובוס מתקן 43 פרסום פרטי	20212619	26
תחנות אוטובוס	הראשונים	אוטובוס מתקן 44 פרסום פרטי	20212769	27
תחנות אוטובוס	שבטי ישראל	אוטובוס מתקן 45 פרסום עירייה	20213022	28
תחנות אוטובוס	שבטי ישראל	אוטובוס מתקן 46 פרסום עירייה	20212989	29
תחנות אוטובוס	בית שמאי	אוטובוס מתקן 48 פרסום פרטי	20213178	30
תחנות אוטובוס	ירמיהו 34	אוטובוס מתקן 52 פרסום ריק	20213168	31

תחנות אוטובוס	בעת גוברין	אוטובוס מתקן 54 פרסום ריק	20213247	32
תחנות אוטובוס	שבטי ישראל	אוטובוס מתקן 57 פרסום עירייה	20213020	33
תחנות אוטובוס	הנביאים	אוטובוס מתקן 58 פרסום פרטי	20213029	34
תחנות אוטובוס	שבטי ישראל	אוטובוס מתקן 59 פרסום פרטי	20213024	35
תחנות אוטובוס	המלכים	אוטובוס מתקן 61 פרסום פרטי	20212961	36
תחנות אוטובוס	המלכים	אוטובוס מתקן 62 פרסום פרטי	20212959	37
תחנות אוטובוס	יגאל אלון	אוטובוס מתקן 63 פרסום פרטי	20213147	38
תחנות אוטובוס	החרושת	אוטובוס מתקן 64 פרסום פרטי	20213137	39
תחנות אוטובוס	אוישקין	אוטובוס מתקן 65 פרסום צעירייה	20212717	40
תחנות אוטובוס	הזית	אוטובוס מתקן 66 פרסום עירייה	20212802	41
תחנות אוטובוס	טרומפלדור	אוטובוס מתקן 67 פרסום פרטי	20212933	42
תחנות אוטובוס	הזית	אוטובוס מתקן 71 פרסום פרטי	20212805	43
תחנות אוטובוס	שבי ציון	אוטובוס מתקן 75 פרסום עירייה	20213157	44
תחנות אוטובוס	בית הלל	אוטובוס מתקן 76 פרסום עירייה	20213187	45
תחנות אוטובוס	בית הלל	אוטובוס מתקן 77 פרסום עירייה	20213184	46
תחנות אוטובוס	המלכים	אוטובוס מתקן 78 פרסום עירייה	20212951	47
תחנות אוטובוס	שבי ציון	אוטובוס מתקן 80 פרסום עירייה	20213153	48
תחנות אוטובוס	התומר	אוטובוס מתקן 81 פרסום פרטי	20212795	49
תחנות אוטובוס	שמואל הנגיד	אוטובוס מתקן 82 פרסום עירייה	20213176	50
תחנות אוטובוס	סוקולוב	אוטובוס מתקן 83 פרסום ריק	20222508	51
תחנות אוטובוס	הראשונים	אוטובוס מתקן 84 פרסום פרטי	20212757	52
תחנות אוטובוס	הרב קוק 41	אוטובוס מתקן 85 פרסום פרטי	20213231	53
תחנות אוטובוס	סוקולוב	אוטובוס מתקן 86 פרסום ריק	20211407	54
תחנות אוטובוס	חניון הסינמה סיטי	אוטובוס מתקן 87 פרסום ריק	20212350	55
תחנות אוטובוס	אלחריזי	אוטובוס מתקן 90 פרסום ריק	20213149	56
תחנות אוטובוס	סוקולוב	אוטובוס מתקן 91 פרסום פרטי	20222089	57
תחנות אוטובוס	דב הוז	אוטובוס מתקן 92 פרסום עירייה	20213171	58
תחנות אוטובוס	אוישקין	אוטובוס מתקן 94 פרסום פרטי	20211604	59
תחנות אוטובוס	משה סנה	אוטובוס מתקן 95 פרסום עירייה	20212632	60
תחנות אוטובוס	אלחריזי	אוטובוס מתקן 96 פרסום ריק	20213165	61
תחנות אוטובוס	וייצמן	אוטובוס מתקן 97 פרסום עירייה	20213423	62
תחנות אוטובוס	השרף	עירייה אוטובוס 60	20212352	63

נספח ב' 1 ולוחות זמנים והוראות תחזוקת מתקני הפרסום

1. **סילוק מפגעים ותיקון נזקים וליקויים**
- 1.1 הקבלן יהא אחראי כלפי החברה לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם למתקנים ו/או לסביבה ו/או לרכוש ו/או לתשתית במהלך ו/או עקב העבודות, מכל סיבה שהיא, בין כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן ו/או כל מי מטעמו ו/או בשליטתו, ובין עקב נסיבות שאינן בשליטתו של הקבלן, כגון תאונת דרכים, פגיעה במזיד על ידי צד ג', ונדלזים, פגיעות שמקורן בכוח עליון ו/או שיטפון ו/או חבלה ו/או בשל סיבה אחרת. על הקבלן לתקן כל נזק ולסלק כל ליקוי או מפגע שהוא אחראי להם כאמור לעיל בתוך פרק הזמן המקסימאלי, הקבוע בטבלה שלהלן ביחס לכל סוג תקלה:
- 1.2 על אף האמור מובהר, כי המנהל יהיה רשאי לקבוע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לוחות זמנים קצרים או ארוכים יותר לתיקון התקלה או הנזק, והקבלן יהיה חייב לעמוד בהם. כל עוד לא אישר המנהל בכתב אחרת, אין הקבלן מורשה לחרוג מלוחות הזמנים המקסימאליים המפורטים בעמודה 4 בטבלה שלעיל.
- 1.3 כמענה לצורך שיתקיים מעת לעת לסילוק הפרה/מפגע/ליקוי כלשהם הקשורים במתקני הפרסום ו/או במסרי הפרסום נשוא המכרז, הקבלן ימנה נציג מטעמו שיהיה זמין לקבלת שיחת טלפון בכל מועד/שעה על פי שיקול דעת נציגי החברה.
- 1.4 אי עמידה בלוחות הזמנים המפורטים לעיל תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן, ותגרום להשתת תשלומים/קנסות על הקבלן בהתאם למוזכר בנספח 11. בנוסף, לא תיקן הקבלן את הליקוי או הנזק בתוך לוחות הזמנים הקבועים לעיל, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקון בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה, ולחייב את הקבלן בהוצאותיה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחרים העומדים לזכות החברה בנסיבות כאמור.

עמודה 1	עמודה 2	עמודה 3	עמודה 4
קטגוריה - סוג תקלה	תיאור התקלות והמפגעים השונים בקטגוריה	זמן תיקון מקסימלי של התקלה (חל על הקבלן)	הבהרות
שוטף	תקלת חשמל (מתקן שאינו מואר), צבע דהוי, צבע מקולף, חלודה, גרפיטי, אבק, לכלוך, פוסטר מקומט, מתקן ריק מפרסום וכד'	עד 48 שעות	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שאינה דורשת משאבים ניכרים לסילוקה ו/או שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 48 ש'
דחוף	התרופפות של אלמנט ו/או רכיב המתקן, שבר כלשהו, עיקום מתקן פרסום וכל תקלה שאינה נחשבת תקלת בטיחות או תקלה שוטפת	עד 24 שעות	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה שנדרשה לסילוק על ידי המנהל בטווח זמן של עד 24 ש'
בטיחות	בקריות אירוע מסוכן / מצב מסוכן הקשור במתקן פרסום/סביבתו [אירוע מסוכן כולל אירוע שיש בו כדי לגרום ו/או אשר גרם לנזק לאדם, או נזק לרכוש או לסביבה. דוגמאות כבל חשמל חשוף, בור, זכוכית	בכל שעה ובאופן מידי עת יתודע לאירוע המסוכן כאמור. הקבלן מחויב לפעול ללא לאות ולבצע את כל שניתן לסילוק המפגע ו/או התקלה ו/או הסכנה הקשורה באירוע המסוכן	בנוסף למתואר בעמודה 2, כל תקלה/מפגע שנדרש סילוקה על ידי המנהל באופן מידי. בקרות אירוע מסוכן, הקבלן ידווח על האמור לכל הגורמים הרלוונטיים ועפ"י צורך [נציגי העירייה, כוחות הצלה וכד'].

		שבורה, מתקן שקרס או שאיבד מיציבותו וכד'	
--	--	---	--

נספח ב' 2 שילוט אלקטרוני

1. בכפוף להסכמת החברה לבקשת הקבלן, בתקופת ההתקשרות הקבלן יהיה רשאי להציב מתקני פרסום אלקטרוניים מסוג מכוון או מפה במיקומים שיאושרו מראש ע"י החברה (להלן: "שילוט אלקטרוני").
2. בקשתו של הקבלן תישקל על ידי החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. החברה תהיה רשאית להביא במכלול שיקוליה את אופן הגשת הבקשה להצבה של מתקן פרסום וכן שיקולים כגון נראות, חזות עיר, צביון, עבודות תשתית, המקום והסביבה.
3. **מבלי לגרוע מהמוזכר לעיל, לחברה תהא הזכות בתקופת ההתקשרות להורות לקבלן על הקמת שילוט אלקטרוני במקומות שונים בעיר והקבלן יהא חייב להקימו, להציבו ולהפעילו.**
4. ככל ותאושר ע"י החברה בקשה להצבת שילוט אלקטרוני או לחילופין החברה תורה לקבלן על הקמת שילוט אלקטרוני, כל הוראות המכרז יחולו על הקבלן בהתאמה ובכל הקשור לשילוט האלקטרוני [כגון – דרישות לעניין הצבת מתקן חדש, תחזוקה של מתקני הפרסום, הזכות לדרוש את העתקת/הסרתו מצד החברה וכל הוראה אחרת המוזכרת במסמכי המכרז הקשורה במתקני הפרסום נשוא המכרז].
5. כל שלט אלקטרוני שיסופק על ידי הקבלן יהיה מתקן חדש בעל תעודת אחריות ושירות של יצרן ממנו נרכש. תוקף האחריות יהא ל 36 חודשים לפחות שיחל מהיום הראשון להצבתו.
6. כל עלויות צריכת החשמל בגין הפעלתו של שלט אלקטרוני יחולו על הקבלן בהתאם לחישוביה של מחלקת המאור של העירייה ו/או חברת החשמל לישראל.
7. בנוסף לכל דרישות התחזוקה של מתקני פרסום כמוזכר בחוברת המכרז, הקבלן ידאג לתחזוקה תקינה של השלט האלקטרוני ונראות המסרים שישודרו. הקבלן יסלק כל תקלה כגון שידור מרצד, מסך לא דולק, בעיית שליטה/שידור ממערכת ניהול התוכן עד 4 שעות ממועד גילוייה על ידי הקבלן ו/או ממועד דרישת התיקון עי החברה.
8. מובהר כי בכל שלט אלקטרוני שיוקם, או אז, ממועד הצבתו בכל תקפות ההתקשרות, לעירייה יוקצו 15% מזמן השידור של השלט האלקטרוני (להלן: "מכסת שידור").
 - 8.1 הקבלן ישדר את מסרי העירייה עפ"י הנחיות ודרישות המנהל.
 - 8.2 הקבלן יפיק על חשבונו את סרטוני החברה/העירייה השונים לצורך שידור מסריה, וכול הוצאה הקשורה בהם תחול על הקבלן בלבד.
 - 8.3 הקבלן יהיה מחויב להפיק לחברה/לעירייה בכל חודש עד 5 סרטונים לפי שיקול דעת החברה/הנחיות המנהל.
 - 8.4 כל הנחיות העיצוב ו/או הפקת הסרטון יהיו תואמות להנחיות ביצוע עיצוב מסרי החברה/העירייה במתקני הפרסום האחרים ובהתאמה.
 - 8.5 לצורך שידורם של סרטוני החברה/העירייה, הקבלן ימציא לחברה בכתב כל הנחיה אשר תידרש לצורך אופן העברת מסריה לצורך שידורם במסך אלקטרוני.
 - 8.6 בנוסף לכל חובה שתחול על הקבלן, לצורך ביצוע שידור/העברת סרטונים, הקבלן יעניק תמיכה ושירות לחברה באמצעות מענה טלפוני ו/או אינטרנטי [דוא"ל ו/או אחר ככל/כפי שיידרש על ידי המנהל] בין השעות 8:00 בבוקר ל 20:00 בערב, ובמקרים חריגים גם מעבר לטווח שעות זה.
 - 8.7 כל תקלה ו/או כל גורם אשר יש בכוחו למנוע את ו/או להפסיק ו/או לשבש את שידורם של סרטוני החברה/העירייה תדווח באופן מיידי למנהל בצירוף הצעה לפתרונה.

9. הגדרות, דרישות טכניות לעניין שילוט אלקטרוני ומקור הזנה של חשמל נפרד –

9.1 מונחים נוספים לאלה המוזכרים בחוברת המכרז [שיחולו בהתאמה]

- 9.1.1 **שלט אלקטרוני**; מתקן פרסום המכיל מסך אלקטרוני לצורך הצגת מסרי פרסום
- 9.1.2 **מסך אלקטרוני**; מתקן המיועד להעברת מסרים מסחריים ו/או אחרים באמצעות שידורם דרך מסך אחת המורכב מנורות LED. המסרים במסך האלקטרוני כאמור, יכולים להיות מוצגים ו/או משודרים בצורות טקסט/כתב ו/או סרטוני וידאו ו/או תמונות אשר יוצגו במסך השלט ע"י נורות הLED בלבד וכול זאת בהתאם להוראות/הנחיות השילוט של עיריית רמת השרון.
- 9.1.3 **מסר/סרטון עירייה**; כל מסר שיתבקש הקבלן לשדר במסך האלקטרוני בהתאם למכסת השידורים שתוקצה לחברה/לעירייה.
- 9.1.4 **מסר מסחרי אלקטרוני**; כל מסר אשר יוצג במסך ושאינו מסר עירייה.

9.2 מפרט טכני של מסך האלקטרוני

- 9.2.1 מסך led full color (צבעוני מלא)
- 9.2.2 רזולוציה: 6 מ"מ
- 9.2.3 המסך הנו חסין מים (outdoor), נדרש תקן IP65 ליחידות המודולים.
- 9.2.4 תקן: ISO 9002
- 9.2.5 תצוגת צבעים: bit 48 – סה"כ 16 מליון צבעים \ לכן נדרש IC מדגם 5124.
- 9.2.6 ספקים ובקרים: מותאמים לאקלים בישראל mean well s350
- 9.2.7 צריכת חשמל למ"ר "בהתנעה": WM2 380 W – 480 W .
- 9.2.8 בהירות (מקסימום): 7,500 nits
- 9.2.9 ניגודיות: 1: 3,000
- 9.2.10 עמידה בתנאי לחות: 90-10 (%)
- 9.2.11 עצמת אור אוטומטי עם אפשרות שליטה ידנית
- 9.2.12 המסך והאביזרים הקשורים בו יהיו מותאמים לעבודה של 24/7
- 9.2.13 זווית צפייה: 160/160 מעלות
- 9.2.14 יש לעשות שימוש בסטנדרט טכני המתאים לתקופת פעילות של לפחות 5 שנים כאשר במהלך השנים נדרשת נראות טובה וברורה באור יום מלא.
- 9.2.15 למסך תהא מערכת ניהול תוכן מקורית
- 9.2.16 עצמת הארה: לא פחות מ 7,500 NIT
- 9.2.17 מותג נורות מבוקש: NATIONSTAR.

9.3 מקור הזנה של חשמל

- 9.3.1 **חיבור מסך אלקטרוני למקור הזנת חשמל לצורך הפעלתו/הפעלת המסך**: בשונה מיתר מתקני הפרסום, מקור הזנת חשמל של מסך אלקטרוני יהיה עצמאי [קרי- באמצעות פילר], ולא יתקיים חיבורו לרשת המאור העירונית. הקבלן ידאג לקבלת כל האישורים הנדרשים ממחלקת המאור של החברה ו/או כל מחלקה אחרת ככל ויידרש, לצורך הקמתו של פילר חשמל. פילר החשמל יותקן על ידי חברת החשמל לישראל וחיבורו ו/או הפעלתו של המסך האלקטרוני לפילר החשמל יבוצע בהתאם להנחיות מחלקת המאור של החברה ושל חברת החשמל לישראל. כל העלויות הישירות והעקיפות הכרוכות באספקה/הזמנה/התקנת הפילר לרבות כל הוצאה

הקשורה בביצוע חיבור המסך האלקטרוני לפילר [כולל ביצוע חפירות/עבודות
תשתית/רכישה והנחת כבלים] יחולו כל אלה על הקבלן בלבד.

נספח ב' 3 פרסום עירוני

1. המפעיל יידרש להקצות מכסת פני פרסום לשימוש העירייה בהתאם להיקף המוגדר להלן:

- א. אחוז פ"פ בסככות המתנה : 50%
- ב. אחוז פ"פ במכוון : 27%
- ג. אחוז פ"פ במפה : 50%

יש להתאים בין המוזכר באחוזים שלעיל לבין המוזכר בטבלה שבעמוד 26. באם תוצאת האחוזים המוזכרים לעיל תהא מספר שאינו שלם, יעוגל מספר פני הפרסום המיועדים לפרסומי עירייה כלפי מעלה לספר השלם העוקב הבא אחריו ע"ח פני הפרסום המיועדים לשימוש המפעיל.

2. שימוש החברה ו/או מי מטעמה במתקנים:

- א. החברה תהא רשאית מחד והקבלן יהא מחויב להעניק פרסומי עירייה וזאת בכל אחד מפרסי הפרסום שנועדו לשימוש חברה בכל תקופת ההתקשרות; כאמור במסמכי המכרז, החברה תקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי את צדדי הפרסום במתקני הפרסום בהם יותקנו פרסומי עירייה.
- ב. בכל תקופת ההתקשרות כמות פני הפרסום לשימוש החברה לצורך העברת פרסומי עירייה תהא בהתאם לפירוט האחוזים המוצמד לכל סוג מתקן כמפורט להלן:
- ג. כמות הפקות הפרסום/פוסטרים עירוניים שהמפעיל יהיה מחויב לעצב להדפיס ולהתקין בכל שנה בתקופת ההתקשרות בכל פן פרסום המיועד לשימוש פרסומי עירייה תעמוד על 12 הפקות. החברה תהא רשאית לדרוש מכסת הפקות גבוהה מ- 12 פעמים בשנה לפן פרסום ע"ח פן פרסום אחר ובלבד והפקות מסרי העירייה לא יחרגו מהמכסה השנתית.
- ד. המפעיל יידרש על חשבונו, להפיק, לספק, לתלות מסר עירוני ו/או ציבורי ו/או קהילתי, בהתאם לצרכי העירייה ועפי שיקול דעתה, על פי נוסח שיימסר (להלן - פרסומי העירייה). יובהר כי הפרסום העירוני יכול שיכלול מסרים מסחריים מטעם נותני חסות ולזוכה/ים לא תהא כל טענה כלפי החברה ו/או העירייה בגין כך.
- ה. המפעיל יידרש להקצות מכסת פני פרסום לשימוש העירייה בהתאם להיקף המוגדר במסמכי המכרז וכן, יידרש על חשבונו, להפיק, לספק, לתלות מסר עירוני ו/או ציבורי ו/או קהילתי, בהתאם לצרכי העירייה ועפי שיקול דעתה, על פי נוסח שיימסר (להלן - פרסומי העירייה). יובהר כי הפרסום העירוני יכול שיכלול מסרים מסחריים מטעם נותני חסות ולזוכה/ים לא תהא כל טענה כלפי החברה ו/או העירייה בגין כך.
- ו. החברה תוכל לפי שיקול דעתה לבצע חלוקה ולקבוע כי חלק מפני הפרסום העירוניים, ישמשו לצורך העברת מסרים קבועים או מתחלפים.
- ז. בפן פרסום המיועד לפוסטר עירוני קבוע, הפוסטר יותקן לתקופה ממושכת [בדר"כ למספר חודשים או אף שנים] לעומת פוסטר מתחלף שיועד לתקופות קצרות [בין ימים לחודשים ספורים].
- ח. ככל והמסר העירוני בפן פרסום קבוע מיועד לשמש לצורך:
 - 1. ח. הכוונה - [כגון הכוונה לאזורים שונים בעיר, רחובות ראשיים, מבני ציבור וכד'], עיצוב הפקת הפרסום תבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו בהתאם להנחיות לתכנון שילוט הדרכה עירוני של משרד התחבורה מינהל היבשה / אגף תכנון תחבורתי, אלא אם כן נקבע אחרת על ידי העירייה.
 - 2. ח. מפת עיר - בעיצוב פוסטר הכולל מפת עיר המיועד, הקבלן ירכוש על חשבונו קובץ עדכני של מפת העיר, מספק שתחום עיסוקו כולל מיפוי רחובות ערים והכנת קבצים גרפיקה להדפסת מפות עיר לשימוש אישי ו/או להתקנה ע"ג מתקני פרסום דוגמת מכוון מפה.
- ט. ההבחנה בין פוסטר המיועד לפן פרסום קבוע או מתחלף נובעת מההתאמה שתידרש מהקבלן לסוג החומר ממנו יוכן הפוסטר לצורך עמידותו המיטבית במתקן הפרסום.

- י. מובהר כי אין במוזכר לעיל כדי לחייב את החברה בביצוע הבחנה בין פני פרסום המיועדים לפרסום קבוע או מתחלף, ובכל מקרה לא יחול שינוי בהיקף הפקות המסרים העירוניים שיידרש הקבלן להפיק על חשבונו לחברה.
3. מובהר כי בכל שלט אלקטרוני שיוקם, ככל ויוקם, או אז, ממועד הצבתו בכל תקפות ההתקשרות, לעירייה יוקצו 15% מזמן השידור של השלט האלקטרוני **(להלן: "מכסת שידור")**.
4. הקבלן ישדר את מסרי העירייה עפ"י הנחיות ודרישות המנהל.
5. הקבלן **יפיק על חשבונו** את סרטוני החברה/העירייה השונים לצורך שידור מסריה, וכול הוצאה הקשורה בהם תחול על הקבלן בלבד.
6. הקבלן יהיה מחויב להפיק לחברה/לעירייה בכל חודש עד 5 סרטונים לפי שיקול דעת החברה/הנחיות המנהל.
7. כל הנחיות העיצוב ו/או הפקת הסרטון יהיו תואמות להנחיות ביצוע עיצוב מסרי החברה/העירייה במתקני הפרסום האחרים ובהתאמה.
8. לצורך שידורם של סרטוני החברה/העירייה, הקבלן ימציא לחברה בכתב כל הנחיה אשר תידרש לצורך אופן העברת מסריה לצורך שידורם במסך אלקטרוני.
9. בנוסף לכל חובה שתחול על הקבלן, לצורך ביצוע שידור/העברת סרטונים, הקבלן יעניק תמיכה ושירות לחברה באמצעות מענה טלפוני ו/או אינטרנטי [דוא"ל ו/או אחר ככל/כפי שיידרש על ידי המנהל] בין השעות 8:00 בבוקר ל 20:00 בערב, ובמקרים חריגים גם מעבר לטווח שעות זה.
10. כל תקלה ו/או כל גורם אשר יש בכוחו למנוע את ו/או להפסיק ו/או לשבש את שידורם של סרטוני החברה/העירייה תדווח באופן מיידי למנהל בצירוף הצעה לפתרונה.

הצהרת המציע

לכבוד
רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון
ג.א.נ.,

הנדון : מכרז פומבי מספר 2/22 לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ומקבל על עצמי את ההתחייבויות וההצהרות במסמכי המכרז השונים ומבלי לגרוע מהם, הצהרתי כאן באה בנוסף.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי וכן כי הבנתי את שיטת המכרז ואת אופן ביצוע השירותים, השתתפתי במפגש ההבהרות מכיר את התנאים לפיהם אצטרך לבצע את השירותים וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי במכרז.
3. אני מצהיר כי ידוע לי שהשירות המבוקש במכרז הינו לתכנון אספקה, הצבה, תפעול תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני פרסום ברחבי עיר רמת השרון המוגדרים במכרז זה.
4. אני מצהיר כי ידוע לי כי בחינת ההצעות תעשה כך שלמחיר ההצעה יינתן משקל של 60% ולאיכות ההצעה יינתן משקל של 40%.
5. אני מצהיר כי ידוע לי כי נקבע מחיר מינימום להצעה במכרז וכי הצעה שתוגש מתחת למחיר זה יכול ותפסל על הסף.
6. אני מצהיר כי ידוע לי כי אדרש להקצות מכסת פני פרסום לשימוש העירייה בהתאם להיקף המוגדר בנספח ב' 3 לחוברת המכרז וכן, אדרש על חשבוני, להפיק, לספק, לתלות מסר עירוני ו/או ציבורי ו/או קהילתי, בהתאם לצרכי העירייה ועפ"י שיקול דעתה, על פי נוסח שיימסר (להלן - פרסומי העירייה). יובהר כי הפרסום העירוני יכול שיכלול מסרים מסחריים מטעם נותני חסות ולא תהא למציע כל טענה כלפי החברה ו/או העירייה בגין כך.
7. אני מצהיר כי ידוע לי, כי העירייה שומרת על זכותה לפנות אליי בכל עת בהודעה חתומה ע"י מהנדסת העיר ולפיה העירייה זקוקה באופן מידי לשטח על גביו ממוקם מתקן שילוט כלשהו לצורך עבודות תשתית או אחרות ו/או לצורך הרחבת או שינוי זכות הדרך ואני מתחייב להסיר את השילוט בתוך 30 ימים מקבלת דרישת מהנדסת העיר וזאת ללא כל תנאי ו/או תמורה.

8. הנתונים, המידות, המספרים, הסכומים וההיקפים שהוצגו במכרז או במפגש ההבהרות (להן - הנתונים) נועדו לאפשר לאמוד ולהעריך את הנדרש ואין בהם כדי לחייב את העירייה ו/או החברה, לא לדיוקם ולא להיקף כל שהוא.

9. אני מצהיר כי המחיר שנקבתי עבור דמי שימוש אין בהם כדי לגרוע מאחריותי לשאת בהוצאות הכרוכות בגין התכנון, האספקה, ההובלה, הניוד, ההצבה, עבודות התאמה, האמצעים, הפריטים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים, תפעול והתחזוקה במסגרת מתן השירותים, הנגישות המתקנים לאנשים עם מוגבלויות, או הנובעים מכל האמור לעיל, לרבות, עבור אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המשתתף, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.

10. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת החברה בנוסח המצורף למסמכי המכרז וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בסך 150,000 ₪ כולל מע"מ. הערבות תהא בתוקף עד ליום 8.8.22 ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו ועפי בקשת החברה ניתן יהיה להאריכה בשלושה חודשים נוספים.

11. אני מצהיר בזאת כי-

א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים לעמוד בדרישות המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.

ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את השירותים נשוא המכרז.

ג. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפי כל דין ו/או תקן לצורך הענקת השירותים נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדי עפי חוק שחר מינימום לפחות.

ד. הצעננו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תקופה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.

ידוע לי כי, כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או הצעה כל שהיא וכי החברה שומרת לעצמה את הרשות לפצל או שלא לפצל את הזכייה בין מספר מציעים.

12. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפי המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החברה ו/או הממונה מטעמן, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.

13. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע גם את כל הפעולות המפורטות להן -

א. תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז-

(1) לחתום על החוזה ולהחזירו לחברה כשהוא חתום כדין.

(2) להמציא לכם במעמד חתימת החוזה, ערבות בנקאית לקיום החוזה ואישור קיום ביטוחים שאינו מסויג, הכול כדרישות החברה.

ב. לא יאוחר מ- 21 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להתחיל בביצוע השירותים נשוא המכרז.

14. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שככל שאין ביכולתי לעמוד בהתחייבויותי המנויות בסעיף 9 לעיל, כולן או מקצתן, החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, המצורפת להצעתי זו, ולהתקשר עם זכיין אחר לביצוע השירותים, נשוא המכרז.

15. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות, שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

16. כן ידוע לי, שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד, שיעמדו לרשות החברה ו/או העירייה עקב הפרת ההתחייבויות, שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

17. בעצם הגשת הצעה זו, הריני נותן הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והנני מוותר בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המציע

שם המציע- _____ ח.פ. _____

פרטי החותם מטעם המציע-

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

תאריך- _____ חתימה + חותמת - _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך – דין

הצעת המציע

לכבוד
רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון (להן - החברה)
א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי מספר 2/22 לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. בשם _____ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו להתקנה, תפעול, תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני פרסום ברחבי העיר רמת השרון, בהתאם להוראות המכרז, מסמכי המכרז והחוזה.
2. דמי השימוש המוצעים על ידינו לתשלום לחברה הינם עבור פן פרסום אחד על אחד המתקנים, לשנה ובתוספת מע"מ כחוק, בין אם הזוכה יעשה שימוש פרסומי במתקן ובין אם לא, בהתאם למתקנים כדלקמן:
3. סך של _____ ₪ ובתוספת מע"מ כחוק לכל פן פרסום ע"ג מתקן להכוונת תנועה (מכוון).
4. המחיר בעבור פן פרסום בארגז פרסום המוצב בתחנה יהא בגובה 50% מהסכום שהוצע בעבור מכוון.
5. המחיר בעבור פן פרסום על גבי מפת עיר יהיה זהה לסכום שהוצע בעבור מכוון.
6. המחיר בעבור פן פרסום אלקטרוני ככל ויתאפשר להציבו יהיה זהה לסכום שהוצע בעבור מכוון.
7. סכום דמי השימוש למכוון שימולא ע"י המציע לא יפחתו מ 6,000 ₪ בתוספת מע"מ (להלן – סכום מינימום) - הצעת מציע הנמוכה מסכום מינימום תיפסל על הסף ולא תידון.
8. מילוי הצעת המחיר והמחירים לעיל הינו חובה ואי מילוי יביא לפסילת ההצעה!
9. הבחירה בהצעה הגבוהה ביותר תהא סך תשלום דמי השימוש השנתיים המצוינים לעיל שתהיה מכפלת הסכום המוצע על ידנו לעיל במספר פני הפרסום הקיימים בפועל במועד חישוב התמורה השנתית (להלן – התמורה הכוללת).
10. סך כל התשלומים שישלם המציע לחברה, תמורת הענקת הרשות לביצוע הפרסום, יסתכם במכפלת הסכום הנקוב בסעיף 2 לעיל, במספר הכולל של פני הפרסום המסחריים בכל המתקנים באותה העת ושלא יפחת ממכפלת כמות המתקנים הקיימת במועד הגשת ההצעה. מובהר בזאת כי התמורה הכוללת לא תפחת ממכפלת הסכום הנקוב בסעיף 2 לעיל, במספר פני הפרסום המינימאלית והיא 88 פני פרסום על גבי מכוון, 15 פני פרסום על גבי מתקן מפה, 63 פני פרסום בארגז פרסום המוצב על תחנה (להלן היקף מינימאלי).
11. למען הסר ספק מובהר כי שטחי הפרסום החברה ו/או מי מטעמה זכאים לעשות שימוש בהם כאמור לעיל, לא יובאו בחשבון במספר פני הפרסום הכולל.

12. אין בהודעת הזכייה או בתשלום דמי שימוש או בחתימה על החוזה, כדי לפטור את הזוכה במכרז מלדאוג לכל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לפי כל דין, ככל שנדרשים, להצבה ו/או פרסום ו/או הסרה של מתקני השילוט, לרבות הביטוח, התחזוקה, החשמל ואגרת השילוט.
13. בעירייה קיימת תכנית אב לשילוט וועדת שילוט והזוכה יידרש לפעול בהתאם להנחיות לרבות אישור ועדת שילוט עירונית, על מנת לעמוד בכל התחייבויותיו על פי המכרז וחובה ההתקשרות.
14. ידוע לו כי ככל שהצעתי הצעה לכלל המתקנים במכרז, דמי שימוש המוצעים על ידי במכרז לכשעצמם אינם מהווים את המדד היחיד לבחירת ההצעה המפעיל וכי במכרז נקבעו גם מדדי איכות, כך שלהצעת דמי שימוש יינתן משקל של 60% ולמדדי האיכות יינתן משקל של 40%.
15. אחת לשישה חודשים, הסכומים שהוצעו על ידנו לעיל, יוצמדו למדד המחירים לצרכן.

פרטי המציע

שם המציע- _____ ח.פ. _____

פרטי החותם מטעם המציע-

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____
 תאריך- _____ חתימה + חותמת - _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
 _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב
 בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב
 התחייבות זה.

 עורך – דין

מסמך ד' 1 אמות מידה

- א. אמות המידה ודירוג ההצעות**
1. ההצעות הכשרות שיוגשו למכרז ינוקדו בהתאם לאמות המידה הבאות:
- 1.1 **ההצעה הכספית [60%] "A"**
- 1.1.1 משקלה של ההצעה הכספית היא 60%.
- 1.1.2 ניקוד ההצעה הכספית בכל הצעה יחושב באופן הבא: סכום דמי הזיכיון הבסיסיים כפי שימולאו על ידי המציע חלקי סכום דמי הזיכיון הבסיסיים הגבוהים ביותר שיוצעו בהצעה אחרת במכרז כפול 60; כך שמציע שהצעתו היא הגבוהה ביותר יקבל 60 נק', וכל יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליו.
- 1.2 **תקופת ניסיונו הקודם של המציע [20%] "B"**
- 1.2.1 מציע שהנו בעל ניסיון מקצועי של 4 שנים רצופות ומעלה בין השנים 2014-2021 בתפעול ושיווק של מתקני פרסום מסוג אחד או יותר המוזכרים בנספח המפרט הטכני, עבור גוף ציבורי כהגדרתו המונה מעל 50,000 תושבים (להלן: "ניסיון מקצועי"), יקבל ניקוד עד למקסימום של 20 נק', כדלקמן:
- (א) עבור גוף ציבורי בו צבר המציע ניסיון מקצועי של 4 שנים ומעלה – 10 נקודות.
- (ב) עבור כל שנה נוספת מעבר ל 4 השנים האמורות עבור אותו גוף ציבורי – 3 נקודות נוספות.
- (ג) להוכחת ניסיונו המקצועי של המציע לצורך קבלת ניקוד בסעיף זה, על המציע לפרט את ניסיונו המקצועי הרלוונטי בטבלה שבנספח א' 1 וכן לצרף אישור בכתב מהגוף הציבורי מזמין העבודה בנוסח המצורף כנספח א' 2. מובהר, כי החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, להתעלם מניסיון שלא יצורף לו אישור בנוסח נספח א' 2 או שלא יוזכר בנספח א' 2, או לחילופין, לאפשר את השלמתו על ידי המציע ולקבל כל החלטה על פי שיקול דעתה.
- 1.3 **חוות דעת מרשויות/תאגידים עירוניים [20%] "C"**
- 1.3.1 נציגי החברה ישוחחו עם נציגים משני גופים ציבוריים או יותר, שבהם ביצע המציע תפעול ושיווק של מתקני פרסום חוצות, ויקבלו מהם חוות דעת בנוגע לטיב ואיכות הפעלת ותחזוקת פרסום החוצות שביצע המציע, בהתאם לפרמטרים הבאים, אשר לכל אחד מהם יינתן ניקוד מ 1 עד 5 (5) יהא הציון המקסימלי/החיובי ביותר לכל מאפיין):
- (א) מקצועיות המציע ורמת התחזוקה של מתקני הפרסום;
- (ב) זמינות וגמישות של המציע ונציגיו;
- (ג) עמידתו של המציע בהתחייבויותיו כלפי הרשות במהלך ההתקשרות;
- (ד) התרשמות כללית מהמציע.
- 1.3.2 מובהר, כי לצורך מתן הניקוד כאמור בסעיף זה לעיל, רשאית החברה לפנות לקבלת חוות דעת גם מרשויות שבהן ביצע המציע הפעלה ותחזוקה של מתקני פרסום חוצות, אשר לא צוינו בהצעתו. כן מובהר, כי מציעים שהתקשרו בעבר עם החברה, תוכל חוות דעתם של גורמי המקצוע בחברה לשמש כאחת משתי חוות הדעת לצורך קביעת הניקוד.
- 1.3.3 כל חוות דעת תנוקד בעד 20 נקודות, כאשר הניקוד עבור סעיף זה יחושב כממוצע הניקוד שיינתן להצעה בגין שתי חוות הדעת או יותר, שניתנו ביחס למציע.

2. ההצעה המיטבית מבחינת כל אמות המידה תהא בעלת סכום הניקוד מקסימלי שייוצר מחיבורם של הציונים שהתקבלו בכל אמות המידה בהתאם למפורט לעיל. **למציעים לא תהינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או השגה בקשר להחלטת נציגי החברה ולניקוד שייקבע על ידם במסגרת הבדיקה הנ"ל.**

מסמך ה

חוזה

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2022

בין- **רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון**
מרחוב אוסישקין 5, רמת השרון
(להן - החברה)

מצד אחד;

לבין- שם _____ ח.פ. _____
מרחוב _____
(להן - המפעיל)

מצד שני;

- הואיל-** והחברה פרסמה מכרז מס' 3/22 לאספקה, התקנה, תפעול, תחזוקה ומתן זכות פרסום על מתקני פרסום ברחבי העיר רמת השרון (להן - המכרז);
- והואיל-** והמפעיל הגיש הצעתו למכרז זה;
- והואיל-** והחברה בהתאם לתנאי המכרז חוזה זה ונספחיו מצאה את הצעתו של המפעיל כהצעה הזוכה במכרז;
- והואיל-** וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע להענקת השירותים נשוא המכרז בחוזה זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן-

1. מבוא

- 1.1 המבוא לחוזה זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 החברה מוסרת בזאת לזכיון את ביצוע העבודות והמפעיל מקבל בזאת מאת החברה את ביצוע העבודות בכפוף לכל הדרישות והתנאים המפורטים במפרטים ובכל מסמכי המכרז-
- 1.3 ביישום המכרז ובתקופת תוקפו יש לקרוא בכל מקום בו נאמר החברה העירייה ולהיפך.
- 1.4 המפעיל מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף בסיור קבלנים ראה העיר, את מתקני השילוט, וכי הוא מכיר את כל הכלול בהם וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.

- 1.5 לשם ביצוע העבודות המפעיל מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במפרטים לעיל ובכל מסמכי המכרז ובחוזה זה.

2. נספחי החוזה

- 2.1 הצהרת המציע – מסמך ג'.
- 2.2 הצעת המציע – מסמך ד'.
- 2.3 נוסח ערבביות - נספח ה' 1-2.
- 2.4 נספח ביטוחים - נספח ה' 3
- 2.5 אישור קיום ביטוחים – נספח ה' 3 א'.
- 2.6 כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

3. תקופת החוזה-

- 3.1 ההתקשרות תהא לתקופה של 60 חודשים מיום החתימה על החוזה.
- 3.2 עם סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, יהיה על המפעיל, בהתאם לדרישת החברה, להסיר, על חשבונו, את כל הפרסום המסחרי ממתקני השילוט ולפנותו. המפעיל ידאג להחזיר את מתקני השילוט כשהם תקינים ונקיים. היה והמפעיל לא יבצע זאת תהיה החברה רשאית להסיר ולפנות את הפרסום המסחרי ממתקני השילוט ולפנותו ו/או לעשות בו כל שימוש הנראה לה, וכל ההוצאות הכרוכות בכך תחולנה על המפעיל. ככל שיידרש
- 3.3 60 ימים לפני תקופת סיום ההתקשרות, יבצע המפעיל בדיקת כל מתקני השילוט וימסור דיווח בכתב על מצבם הפיזי. מתקני פרסום אשר ידווחו כבעלי פגם, יתוקנו עד 30 ימים לפני תקופת סיום ההתקשרות. שלושים ימים לפני תקופת סיום ההתקשרות, ייערך סיור משותף עי נציג החברה ונציג המפעיל, ויוודאו תקינותם של מתקני השילוט. מתקן שילוט אשר ימצא פגום, על פי דעתו של נציג החברה ו/או עיריית רמת השרון (להלן- העירייה), יתוקן תוך 7 ימים.
- 3.4 לאחר תקופת סיום ההתקשרות תחלנה תקופה של 12 חודשי אחריות על כל מתקני השילוט. במהלך תקופה זו, רשאית החברה לפנות לזוכה ולדרוש ממנו לתקן מתקני פרסום פגומים (להן - **תקופת האחריות**).

- 3.5 החברה תהא רשאית למנות נציג מטעמה אשר יבדוק את הציוד, האמצעים, כלי העבודה, תוכניות העבודה, לוחות הזמנים, התקנה, חיבור או כל פריט ו/או נושא שיראה לנכון, הקשור במתן השירותים כולם או מקצתם, בהתאם לשיקול דעתו המוחלט.
- 3.6 היה ויימצא, לפי קביעת הנציג, בכל תקופת החוזה ותקופת האחריות, פגם ו/או חסר ו/או תקלה באופן בו ניתנים השירותים כולם או מקצתם לגבי מתקן שילוט ו/או פריט ו/או עבודה בכלל או מסוימת (להן - הפגם) ויחליט עפי שקול דעתו המוחלט, כי יש לתקן ו/או להחליף ו/או לשדרג ו/או להסיר ו/או להוסיף פריט ו/או עבודה במסגרת השירותים, ינחה את המפעיל ויורה לו על הפגם (להן - הנחיה).
- 3.7 לא ביצע המפעיל את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות תהא החברה רשאית לבצעם בעצמה, לאחר שניתנה לזכיין ארכה מתאימה לבצעם, והמפעיל יהיה חייב לשלם לחברה את כל הוצאותיה לביצוע התיקונים, תוך 14 יום מיום שהוגשה לו דרישה לכך.
- 3.8 לא יהא, בכיסוי ההוצאה בלבד משום תיקון ההפרה ולחברה תהא הרשות לפעול בכל דרך שתראה לנכון בנסיבות העניין, לרבות חילוט הערבות.

4. יחסי הצדדים

- 4.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי המפעיל, הנו בגדר זכיין עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין החברה ו/או העירייה לבין המפעיל, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין המפעיל, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפי כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת החברה ו/או העירייה.
- 4.2 המפעיל יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כלל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכל תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצע ולקיים כל דין הדין בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים עי מעבידים.
- 4.3 היה ותחויב העירייה ו/או החברה בתשלום כלשהו לזכיין ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה וישפה המפעיל את העירייה ו/או החברה בכל שכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עוד.
- 4.4 המפעיל מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדים לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפי חוק שכר מינימום תשמז – 1987, על עדכונו.

4.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, המפעיל מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

5. הצהרת והתחייבות המפעיל

5.1 המפעיל מצהיר ומתחייב, מבלי לגרוע מהתחייבויותיו והצהרותיו עפי דרישות המכרז, למלא אחר כל הדרישות המפורטות להן -

5.2 המפעיל מתחייב, מיום חתימת החוזה, כל המתקנים הקיימים בעיר עוברים לאחריותו במצבם הנוכחי והוא יהא אחראי לשומרם כשהם ראויים לשימוש, לתחזקם באופן שוטף בהתאם להוראות המכרז והחוזה ובכל תקופת החוזה ויהא אחראי לבצע תיקונים במקרה הצורך והאחריות למתקנים, לשימוש בהם לתקינותם ולנזקים, כולל כלפי צד ג' יחולו על המפעיל.

5.3 המפעיל מתחייב לספק את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי דרישות המכרז, המפרטים והוראות חוזה זה.

5.4 להישמע להוראות החברה ולפעול על פיהן.

5.5 המפעיל מתחייב, לא יאוחר מ-3 חודשים מיום חתימתו על חוזה זה, להשלים את ביצוע עבודות ביחס למכוון ומתקני מפה, בהתאם לתנאי המכרז ולתוכנית העבודה המפורטת שאושרה.

5.6 המפעיל מתחייב להשלים הקמת כל המתקנים הקבועים במכרז, לא יאוחר מ-6 חודשים ממועד החתימה על החוזה.

5.7 החברה תהא רשאית להאריך את מועד השלמת העבודות כאמור בעוד שלושה חודשים נוספים בכפוף לביצוע ועמידת הספק בהוראות מסמכי המכרז, היה ובהתאם למידע שיונח בפניה במועד הרלוונטי, ניתן יהיה לשער כי נדרשים מספר חודשים נוספים לצורך קבלתם של האישורים הנדרשים להצבת מתקני הפרסום החדשים.

5.8 להצטייד, על חשבונו באביזרים וציוד המתאימים, המיועדים והדרושים לביצוע מושלם יעיל בטוח ונכון של השירותים כמוגדר בכל דין ו/או ההוראות שתורה החברה ולנציג החברה תהא הזכות לבדוק מעת לעת.

5.9 החברה תהא רשאית לדרוש מהמפעיל להשתמש בציוד ו/או כלים מסוימים הדרושים לביצוע העבודות, אם ראתה לנכון כי הם יותר יעילים להשגת המטרה שלשמה פרסמה את המכרז ו/או להשגת היעילות המרבית והמפעיל מתחייב למלא אחר כל דרישה כזו ללא שהוי.

- 5.10 להודיע למנהל על כל תקלה ו/או כל גורם אחר שגורם ו/או שעלול לגרום לשיבושים בעיר.
- 5.11 לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות העירייה, חברת חשמל או כל משרד ממשלתי רלוונטי.
- 5.12 לקבל את אישור החברה מראש ביחס לסוג, טיב ועיצובם הסופי של המתקנים.
- 5.13 החברה תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל להשתמש בציוד ו/או כלים מסוימים הדרושים לבצוע העבודות, אם ראתה לנכון כי הם יותר יעילים להשגת המטרה שלשמה פרסמה את המכרז ו/או להשגת היעילות המרבית והמפעיל מתחייב למלא אחר כל דרישה כזו ללא שהוי.
- 5.14 להודיע למנהל על כל תקלה ו/או כל גורם אחר שגורם ו/או שעלול לגרום לשיבושים בעיר.
- 5.15 המפעיל מתחייב לבצע את עבודתו מבלי לגרום להפרעה לדיירי הסביבה.
- 5.16 המפעיל מתחייב למלא אחר כל התחייבויותיו נשוא חוזה זה בתיאום עם המנהל.
- 5.17 המפעיל מתחייב בזה לקבל על עצמו את כל הוראות הפיקוח המקצועי שיבוצעו לפי מכרז זה על ידי הנציג החברה ו/או נציג העירייה, לרבות הנחיותיהם שיבואו לאחר קרות האירועים.
- 5.18 היתרים ורישיונות:
- 5.18.1 המפעיל מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי הדרוש לה רישיון או היתר, לצורך מתן השירות נשוא חוזה זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, או מי מטעמו וזאת בכפוף לכל דין.
- 5.18.2 עבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי כל דין, חייב המפעיל להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.
- 5.18.3 המפעיל מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה על פי הוראות כל דין.
- 5.18.4 מובהר בזאת כי החברה שומרת לעצמה את כל זכויות הפרסום בעיר, למעט במתקנים ע"פ המכרז. לזכיון לא תעמוד כל זכות תביעה, או זכות להפחתת דמי שימוש ע"פ הצעתו למכרז, ככל שתחליט החברה, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, לפרסם בעצמה או באמצעות אחרים על גבי מתקנים שונים ברחבי העיר, אשר אינם מוגדרים במכרז. בתוך כך, המפעיל יהיה מנוע ומושתק מלטעון כנגד החברה כל טענה כנגד פרסום שלא באמצעותו, לרבות ביחס לפרסומים שייעשו על גבי אמצעים ומתקנים ברחבי העיר, לרבות ולא רק, מתקני פרסום אחרים, שלטי פרסומות, על גבי פיגומים, עמודי חשמל ואמצעים אחרים.
- 5.19 המפעיל מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה על פי הוראות כל דין.
- 5.20 במועד מסירת רשות השימוש במתקנים, אשר יימסרו לידי המפעיל במצבם כמות שהוא (AS IS) ובמועד מסירת רשות השימוש במתקנים, תמסור החברה למפעיל, רשות שימוש בלבד במתקנים, לצורך ביצוע התחייבויות המפעיל על פי חוזה זה וביצוע הפרסום, בכפוף

מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה, במלואן ובמועדן, לרבות הפקדת המחאות, ערבות ואישורי ביטוחים בידי החברה.

5.21 בעלות על המתקנים

- 5.21.1 כל המתקנים אשר קיימים בעיר, לרבות כל המחברים למתקנים אלה, עובר למועד חתימת חוזה זה יהיו במועד מסירת רשות השימוש במתקנים בבעלותה המלאה של החברה / העירייה.
- 5.21.2 כל המתקנים החדשים אשר יותקנו ו/או ישודרגו ו/או ישוננו על ידי המפעיל בעיר בהתאם להוראות חוזה זה, לאחר מועד חתימת חוזה זה, לרבות כל המחברים למתקנים אלה, יהיו בבעלותה המלאה של החברה / העירייה, מיום השלמת הקמתם ו/או שדרוגם ו/או שינויים.
- 5.21.3 לקראת תום תקופת ההסכם, בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים בחוזה, המפעיל מתחייב למסור את המתקנים, כשהם תקינים וראויים לשימוש מיידי.

6. דמי שימוש :

- 6.1 המפעיל מתחייב לשלם לחברה את דמי שימוש המגיעים לה על פי הצעתו במכרז. דמי שימוש יהיו צמודים למדד. מהמדד הבסיסי הידוע האחרון במועד חתימת החוזה ועד למדד האחרון שיהיה ידוע במועד שנקבע לביצוע כל תשלום לחברה.
- 6.2 דמי השימוש שישולמו על ידי המפעיל לחברה הינם עבור פן פרסום אחד על אחד המתקנים, לשנה ובתוספת מע"מ כחוק, בהתאם למתקנים כדלקמן:
- 6.2.1 סך של _____ ש"ח ובתוספת מע"מ כחוק לכל פן פרסום ע"ג מתקן להכוונת תנועה (מכוון).
- 6.2.2 המחיר בעבור פן פרסום בארגז פרסום המוצב בתחנה יהא בגובה 50% מהסכום שהוצע בעבור מכוון (תחנה).
- 6.2.3 המחיר בעבור פן פרסום על גבי מפת עיר יהיה זהה לסכום שהוצע בעבור מכוון.
- 6.2.4
- 6.3 סך תשלום דמי השימוש השנתיים המצוינים לעיל שהיא מכפלת הסכום למתקן במספר פני הפרסום הקיימים בפועל במועד חישוב התמורה השנתית, בסך של _____ ש"ח ובתוספת מע"מ כחוק (להלן – התמורה הכוללת), עבור _____ פני פרסום (להלן היקף מינימאלי).
- 6.4 מובהר בזאת כי התמורה הכוללת לא תפחת בכל תקופת החוזה, מהתמורה הכוללת ומספר פני הפרסום לעיל אך מקום בו נוסף מתקן פרסום, על היקף פני הפרסום המינימאלי, ישלם המפעיל את הסכום המופיע בסעיף 6.2 לעיל, בהתאם לסוג המתקן שנוסף, כולל המדד הידוע במועד הצבת המתקן החדש / הנוסף.
- 6.5 למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי במקרה בו יידרש המפעיל להסיר מתקן שילוט כלשהו בעקבות הנחיית העירייה, כפי המפורט בסעיף 15.1 להלן, כי אז יופחת התשלום באופן יחסי.
- 6.6 למען הסר ספק מובהר כי שטחי הפרסום שהעירייה ו/או מי מטעמה זכאים לעשות שימוש בהם כאמור לעיל, לא יובאו בחשבון במספר פני הפרסום הכולל.
- 6.7 הותקן מתקן במהלך שנה, ישלם המפעיל את התמורה עבור פני הפרסום המסחריים במתקן לחלק היחסי של השנה.
- 6.8 לא יוצב מתקן ללא קבלת אישור החברה מראש ובכתב, על סוגו ומיקומו.

6.9 דמי שימוש השנתיים להם התחייב המפעיל ישולמו על ידי המפעיל בתשלום שנתי מראש, צמוד למדד. התשלום יבוצע על ידי המפעיל תוך 45 יום מיום חתימת חוזה המכרז, וזאת בהפקדה לחשבון החברה, עליו יורה מנכ"ל החברה, או בכל צורת תשלום שתקבע החברה, עפ"י הוראה בכתב. במהלך שנות ההפעלה ישלם המפעיל את דמי הזיכיון לשנה הבאה בהתאם לתחשיב שיוגש לו ע"י החברה וזאת עד ולא יאוחר מיום 31.1 בכל שנה.

6.10 לכל תשלום החל על המפעיל לפי חוזה/ מכרז זה יתווסף מס ערך מוסף בשיעור כפי שיהיה בתוקף באותה עת.

6.11 התמורה אין בה כדי לגרוע מאחריותו של המפעיל לשאת בהוצאות הכרוכות בגין ייצור ו/או אספקה ו/או הובלה ו/או ניווד ו/או הצבה ו/או תכנון ו/או עבודות התאמה ו/או רישיונות ו/או אגרות שילוט ו/או אגרות אח' ו/או ציוד ואמצעים ו/או כוח האדם ו/או התפעול ו/או האחזקה ו/או השימוש הדרוש לביצוע העבודות והשירותים במכרז ובחוזה.

6.12 מובהר כי התמורה אינה כוללת תשלום אגרות השילוט, צריכת החשמל במתקנים, אשר ישולם לחברה על פי הנחיותיה ונהליה ובהתאם לתחשיביה.

6.13 שימוש החברה ו/או מי מטעמה במתקנים :

א. החברה תהא רשאית מחד והקבלן יהא מחויב להעניק פרסומי עירייה וזאת בכל אחד מפני הפרסום שנועדו לשימוש חברה בכל תקופת ההתקשרות; כאמור במסמכי המכרז, החברה תקבע על פי שיקול דעתה הבלעדי את צדדי הפרסום במתקני הפרסום בהם יותקנו פרסומי עירייה.

ב. בכל תקופת ההתקשרות כמות פני הפרסום לשימוש החברה לצורך העברת פרסומי עירייה תהא בהתאם לפירוט האחוזים המוצמד לכל סוג מתקן כמפורט להלן :

- אחוז פ"פ בסככות המתנה : 50%
- אחוז פ"פ במכוון : 27%
- אחוז פ"פ במפה : 50%

יש להתאים בין המוזכר באחוזים שלעיל לבין המוזכר בנספח ב' 3

ג. באם תוצאת האחוזים המוזכרים לעיל תהא מספר שאינו שלם, יעוגל מספר פני הפרסום המיועדים לפרסומי עירייה כלפי מעלה לספר השלם העוקב הבא אחריו ע"ח פני הפרסום המיועדים לשימוש המפעיל.

ד. כמות הפקות הפרסום/פוסטרים עירוניים שהמפעיל יהיה מחויב לעצב להדפיס ולהתקין בכל שנה בתקופת ההתקשרות בכל פן פרסום המיועד לשימוש פרסומי עירייה תעמוד על 12 הפקות. החברה תהא רשאית לדרוש מכסת הפקות גבוהה מ-12 פעמים בשנה לפן פרסום ע"ח פן פרסום אחר ובלבד והפקות מסרי העירייה לא יחרגו מהמכסה השנתית.

6.14 פני פרסום עירוניים

א. החברה תוכל לפי שיקול דעתה לבצע חלוקה ולקבוע כי חלק מפני הפרסום העירוניים, ישמשו לצורך העברת מסרים קבועים או מתחלפים.

ב. בפן פרסום המיועד לפוסטר עירוני קבוע, הפוסטר יותקן לתקופה ממושכת [בדרי"כ למספר חודשים או אף שנים] לעומת פוסטר מתחלף שייועד לתקופות קצרות [בין ימים לחודשים ספורים].

ג. ככל והמסר העירוני בפן פרסום קבוע מיועד לשמש לצורך :

1.ג. הכוונה - [כגון הכוונה לאזורים שונים בעיר, רחובות ראשיים, מבני ציבור וכד'], עיצוב הפקת הפרסום תבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו בהתאם להנחיות לתכנון שילוט הדרכה עירוני של משרד התחבורה מינהל היבשה / אגף תכנון תחבורתי, אלא אם כן נקבע אחרת על ידי העירייה.

2.ג. מפת עיר - בעיצוב פוסטר הכולל מפת עיר המיועד, הקבלן ירכוש על חשבונו קובץ עדכני של מפת העיר, מספק שתחום עיסוקו כולל מיפוי רחובות ערים והכנת קבצים גרפיקה להדפסת מפות עיר לשימוש אישי ו/או להתקנה ע"ג מתקני פרסום דוגמת מכוון מפה.

ד. ההבחנה בין פוסטר המיועד לפן פרסום קבוע או מתחלף נובעת מההתאמה שתידרש מהקבלן לסוג החומר ממנו יוכן הפוסטר לצורך עמידותו המיטבית במתקן הפרסום.

ה. מובהר כי אין במוזכר לעיל כדי לחייב את החברה בביצוע הבחנה בין פני פרסום המיועדים לפרסום קבוע או מתחלף, ובכל מקרה לא יחול שינוי בהיקף הפקות המסרים העירוניים שיידרש הקבלן להפיק על חשבונו לחברה.

6.15 עיצוב הפוסטרים בפן פרסום זמני ו/או קבוע מועד התקנה וכד'

א. לצורך הפקת פוסטר עירוני המיועד לפן פרסום מתחלף / קבוע יעביר המנהל לקבלן את אפיונו (brief).

ב. הקבלן יכין עיצוב גרפי בהתאם ל brief ויעבירו לאישור החברה תוך 48 שעות באמצעות קובץ jpeg או pdf בהתאם לשיקול דעת החברה. בפוסטר המיועד למסר הכוונה או מפת עיר בלבד העיצוב הגרפי יועבר ע"י הקבלן לחברה לאחר 10 ימים ממועד קבלת ה brief בעניינו.

ג. לצורך הפקת פוסטר עירוני המיועד לפן פרסום קבוע בעל מסרי הכוונה [ס"ק 3.3.3א], עיצוב הפקת הפרסום תבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו בהתאם להנחיות לתכנון שילוט הדרכה עירוני של משרד התחבורה מינהל היבשה / אגף תכנון תחבורתי, אלא אם כן נקבע אחרת על ידי החברה. כמו כן, בעיצוב פוסטר הכולל מפת עיר, הקבלן ירכוש על חשבונו קובץ עדכני של מפת העיר או לחילופין פוסטר מפה, מספק שתחום עיסוקו כולל מיפוי רחובות ערים והכנת קבצים גרפיקה להדפסת מפות עיר לשימוש אישי ו/או להתקנה ע"ג מתקני פרסום דוגמת מכוון מפה.

ד. ככל שהקבלן יידרש לכך על ידי החברה, הוא יתקן את העיצוב בהתאם למשוב החברה, עד לקבלת אישורה הסופי של החברה לפוסטר העירוני ולהתקנתו במיקום ובמועד שייקבע על ידה.

ה. בהמשך לאמור, לאחר קבלת אישור עירייה, הקבלן יפיק ויתקין על חשבונו את פוסטר העירייה במתקני הפרסום נשוא המכרז עפ"י הנחיות ודרישות המנהל ובהתאם למוזכר לעיל.

ו. המפעיל מחויב לייצר ולהתקין את פוסטר העירייה [יחיד או רבים] תוך 48 שעות ממועד אישור העיצוב הגרפי או שליחת הקובץ הגרפי.

ז. הקבלן יוודא כי הפוסטר/מסר הפרסום מותקן על ידו באופן תקין, שלם, ובמידה ויידרש, יחליף הקבלן על חשבונו את הפוסטר/מסר הפרסום.

ח. כמו כן, לאחר ביצוע התקנתו של פוסטר עירוני – יעביר הקבלן לחברה קובץ המכיל את פריסת המיקומים בהם הוצבו פרסומי העירייה (הקובץ האמור יכיל את סוג מתקן הפרסום, מספר הזהות של מתקן הפרסום, הצד בו הותקן מסר העירייה בפן הפרסום וכד').

6.16 מחירון הפקות פרסומי עירייה [בעת חריגה ממכסה בפני פרסום קבועים/זמניים]

א. ככל שהחברה תחפוץ לפרסם בפני הפרסום העירוניים מעבר למכסה המגיעה, תשלם החברה למפעיל סך של 80 ₪ + מע"מ לכל מ"ר של הפקת פרסום [המחיר כולל הדפסה והתקנה]

ב. יתר הוראות המכרז יחולו על כל הפקה החורגת ממכסת ההפקות לה זכאית החברה, וזאת בין היתר בעניין מועדי ביצוע, תיקון תקלות וכל הוראה אחרת הקשורה במסרי העירייה יחולו כאמור ובהתאמה על הפקות אלו.

7. אחריות פיצוי ושיפוי:

7.1 המפעיל יהיה אחראי כלפי החברה לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו ללעירייה או לעובדיה או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש.

7.2 המפעיל מתחייב בזה לפצות ולשפות את החברה ו/או לשפותן, מייד עם דרישה ראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או מחדל כאמור בפסקה 7.1 לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבו כלשהי של המפעיל שבחווה זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מחווה זה וביצועו, ובכל מקרה שה החברה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכל תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה לעירייה עצמה או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מייד עם דרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהחברה עמדה בהן קשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא החברה רשאית להשתמש בערבות הבנקאית שהמפעיל מסר בידי החברה לפי חוזה זה.

7.3 המפעיל מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של המפעיל כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות. המפעיל מתחייב לפצות ולשפות את החברה מייד עם דרישתה הראשונה בכל סכום שיהא על החברה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה החברה כתוצאה מתביעה כאמור.

8. ביטוחים:

8.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המפעיל ומי מטעמו ו/או על פי דין או חוזה, מתחייב המפעיל להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות החברה, וימציא לביקורת החברה את האישור עד מועד חתימת חוזה זה או במועד אחר כפי שתקבע החברה. המפעיל ימציא את אישור קיום הביטוחים מדי שנה בשנה, כשהוא חתום ע"י מבטחיו ואינו מסויג, כל עוד חוזה זה נותר בתקפו. לא עמד המפעיל בחובתו זו, רשאית החברה, אך לא חייבת להתייחס לאי המצאת אישור קיום הביטוחים כאילו אין לקבלן ביטוחים בתוקף ולשלול מהמפעיל את הפעילות ע"פ התקשרות זו, עד להמצאת אישור קיום הביטוחים כשהוא תקף.

8.2 המצאת האישור חתום על ידי מבטחי המפעיל, לרבות חידושו בתום כל תקופת ביטוח, הינה תנאי מוקדם למתן אישור החברה לפעול על פי החוזה, לרבות תשלום בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז. לא יהיה בעיכוב במתן אישור לפעול ו/או בעיכוב תשלום, עקב אי

מילוי תנאי זה על ידי המפעיל משום הפרת החוזה מצד החברה ולא יהיה בעיכוב בכדי לשחרר את המפעיל מכל התחייבויותיו על פי חוזה זה.

8.3 מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת האשור לרבות זכות הבדיקה והביקורת על ידי החברה ומי מטעמה אינן מטילות על החברה ו/או על מי מטעמן כל חובה ואחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם.

9. פיצויים מוסכמים:

9.1 מבלי לפגוע באמור בסעיף 6 לעיל, המנהל יהא רשאי לדרוש פיצוי לטובת החברה, (להלן: "פיצויים מוסכמים"), בכל מקרה שבו לא ביצע המפעיל את השירות נשוא חוזה זה במועד מהמועדים הקבועים בחוזה ו/או לא מילא המפעיל אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי חוזה זה כדלקמן:

9.1.1 פיצוי מוסכם של 10,000 ₪ במקרים כדלקמן:

- א. בגין אי תלייה של שלט ו/או איחור של 48 שעות, מרגע שהמפעיל יקבל את הודעת החברה על כך, בתלייה של שלט בעל מסר עירוני אשר החברה ביקשה לתלותו.
- ב. בגין אי הורדה של שלט ו/או איחור בהורדה של שלט אשר החברה ביקשה להורידו.
- ג. אי קיום הוראות נציג החברה במועד.
- ד. אי זמינות ציוד לכל מקרה.

9.2 פיצוי מוסכם בשיעור של 5% מדמי הזיכיון השנתיים בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.

9.3 פיצוי מוסכם בשיעור של 10% מדמי הזיכיון השנתיים בגין כל מקרה של אי תשלום דמי הזיכיון ו/או כל תשלום אחר המגיע לחברה במועד שנקבע בהוראות הסכם זה ו/או במכרז זה ו/או בהוראות החברה, ובלבד שהחברה פנתה למפעיל בהתראה בכתב והתשלום לא שולם בתוך 7 ימים מהתראת החברה.

9.4 פיצוי מוסכם בשיעור של 25% מדמי הזיכיון השנתיים בגין אי הורדה ו/או איחור בהורדה של שילוט שמהנדסת העיר ביקשה להסירו כאמור בסעיף 15.1 להלן.

9.5 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

9.6 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולזכיון לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה בשל כך.

9.7 עובר לחיוב המפעיל בפיצויים המוסכמים כאמור לעיל, תפנה החברה למפעיל בכתב ותתריע בפניו אודות מעשיו ו/או מחדליו כאמור ותאפשר לו לתקן את ההפרה. בחלוף 7

ימים מפניית החברה ובהיעדר תיקון ההפרה יחויב המפעיל במדי הפיצוי המוסכמים כאמור לעיל ואין ולא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנושא.
9.8 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של החברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

10. הסבת החוזה , המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 10.1 המפעיל אינו רשאי להסב ו/ או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את החוזה, כלו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כלן או חלקן אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב
- 10.2 העברת 25% מהשליטה בזכיון, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 10.1 לעיל.
- 10.3 המפעיל אינו רשאי למשכן ו/או לשעבד ו/או להמחות, בכל דרך שהיא, בין התמורה ובין שלא בתמורה, את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל על כך את הסכמת החברה מראש ובכתב.
- 10.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין המפעיל רשאי להעסיק זכיון משנה שלא בהסכמת החברה בכתב מראש. אין בהעסקת זכיון משנה כדי לגרוע מחובתו של המפעיל בכל האמור בחוזה זה.

11. הפרה ובטלות החוזה

- 11.1 הפר המפעיל כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יפצה המפעיל את החברה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות החברה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם זכיון אחר לביצוע העבודות שוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל החברה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:
- 11.1.1 לבטל את החוזה לאלתר לאחר שהחברה דרשה הימנו בין בכתב ובין בע"פ למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י החברה, והמפעיל לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות החברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- 11.1.2 לדרוש כל תשלום המגיע לעירייה ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של החוזה.
- 11.1.3 להעסיק על חשבון המפעיל עובדים ו/או זכיון אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירות השירותים.
- 11.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה ייחשב המפעיל כמי שהפר את החוזה הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 11.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לעירייה מן המפעיל והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

- 11.2.2 אם המפעיל הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 11.2.3 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי המפעיל.
- 11.3 הופסק תוקפו של החוזה כאמור לא יהיה המפעיל זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו.
- 11.4 אין באמור בס"ק 11.1 ו-11.2 ו-11.3 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של החברה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין.
- 11.5 החברה רשאית לבטל חוזה זה בהודעה מוקדמת של 30 ימים מסיבות של אי שביעות רצון מעבודתו של המפעיל ממעשיו ו/או מחדליו ולאחר שניתנה לו האפשרות לתקן את הגורם לאי שביעות הרצון.
- 11.6 ספרי החברה וחשבונותיה ישמשו ראיה כאורה בכל הנוגע לתשלומים שנתקבלו מהמפעיל ומועדיהם.

12. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד החברה לא יחשבו כויתור החברה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החברה על זכויותיה בכתב ומראש.

13. שינוי החוזה

אין לשנות כל הוראה מהוראות חוזה זה אלא אם נעשו בהסכמה, בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

14. ערבות לביצוע החוזה

14.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו של המפעיל עפ"י חוזה זה יפקיד המפעיל בידי החברה ערבות בנקאית אוטונומית לביצוע חוזה ההתקשרות, לפקודת החברה, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, בסך של 250,000 ₪ (להלן - "ערבות ביצוע").

14.2 ערבות זו תהייה צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי המפעיל הפר תנאי מתנאי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לו דרישת המועצה לתיקון ההפרה.

15. הסרת שילוט בהוראת העירייה

15.1 המפעיל מסכים ומבהיר, כי ככל ויקבל הודעה מטעם העירייה החתומה ע"י מהנדסת העיר ולפיה העירייה זקוקה באופן מידיי לשטח על גביו ממוקם מתקן שילוט כלשהו לצורך עבודות תשתית או אחרות ו/או לצורך הרחבת או שינוי זכות הדרך, כי אז המפעיל מתחייב להסיר את השילוט בתוך 30 ימים מקבלת דרישת מהנדסת העיר וזאת ללא כל תנאי ו/או תמורה.

16. שונות

- 15.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים במסמכי המכרז ובחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו, להוציא ההתחייבויות בהתאם למכרז.
- 15.2 כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והמפעיל יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 15.3 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב שנתקבלה 72 שעות לאחר שנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.
- 15.4 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז ת"א בלבד.

ולראיה באו על החתום:

חתימה וחותמת המפעיל

חתימה וחותמת החברה

נספח ה- 1

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה (עם חתימת החוזה)

תאריך _____

לכבוד
רימונים החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון : כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן : "המפעיל") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל – 250,000 ₪ (מאתיים וחמישים אלף ₪) וזאת בקשר להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם ביום _____ ובהתאם לדרישות מכרז מספר 2/22 לתפעול, החלפה ותחזוקה של מתקני פרסום ומתן רשות לפרסום עליהם ברחבי העיר רמת השרון.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת המפעיל בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידוע במועד חתימת החוזה כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח ה- 2

נספח ביטוחים

המזמינה לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בנספח זה משמעותו: רימונים החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

1. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
2. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי המזמינה וכל אדם אחר הבא בשמו של המזמינה ו/או הפועל מטעמה, וכן כלפי כל הקבלנים, המתכננים, והיועצים הקשורים בביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
3. בביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן תורחב לכלול את המזמינה (להלן: "יחידי המבוטח") כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.
4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הקבלן כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים ובביטוח חבות מוצרים תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.
5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין. מוסכם בזה על הקבלן כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי הקבלן (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור המזמינה יהיה רשאים (אך לא חייבים לנהוג כאמור בסעיף 21 להלן).
6. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמינה וכל הבאים מטעמם, אולם הוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
7. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמינה ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמינה, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המזמינה וכלפי מבטחיהם.
8. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח למזמינה, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, 60 (ששים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמינה אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן

לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמינה ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נשוא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.

11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו. המזמינה תעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי המזמינה לא תחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח הנכסים" בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות למזמינה, אלא אם המזמינה הורתה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם המזמינה (ככל שישנו מנהל פרויקט באתר), או שטרם קיבל מאת המזמינה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת המזמינה להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי הקבלן עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי הקבלן.

13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבטחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או המזמינה ו/או מנהל הפרויקט מטעם המזמינה (ככל שקיים מנהל פרויקט באתר)

בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

14. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע המזמינה כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב המזמינה מתחייב הקבלן להמציא המזמינה בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הקבלן", **כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמינה, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**

16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן**, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.
17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות המזמינה, על פי ביטוחים אלו.
18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.
19. המזמינה רשאית (אך במפורש לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמינה ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמינה ו/או על כל מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
21. לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, יהיה המזמינה רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמינה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. כל סכום המזמינה שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד המזמינה על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמינה על פי הוראות סעיף זה, המזמינה תהיה רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה המזמינה רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.
24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמינה ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.

25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.

26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המזמינה. המזמינה מתחייב להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.

27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, ופרויקט זה **בלבד, יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפוליסות הביטוח לרבות הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.**

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמינה **כמפורט ברישא למסמך זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הגדרת העבודות : לתפעול ותחזוקה של מתקני פרסום גדולים ומתן רשות לפרסום עליהם בשטח השיפוט של עיריית רמת השרון

הביטוח יכלול את הביטוחים הבאים :

1. **ביטוח הנכסים :**

שווי הנכסים המבוטחים _____ ש"ח

הפוליסה כוללת את ההרחבות הבאות :

1.1 מוסכם בזאת כי סכום הביטוח מייצג את ערך הכינון של כל הנכסים המשמשים את הקבלן בפרויקט זה.

1.2 כיסוי לציוד וחומרים השייכים ל"חברה" ו/או לעירייה.

1.3 הכיסוי לרעידת אדמה ונזקי טבע.

1.4 סעיף שיעבוד לטובת החברה.

1.5 סעיף פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת של ה"חברה"

1.6 סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד ה"חברה" ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

1.7 סעיף הודעה מוקדמת 60 יום בגין שינוי לרעה בתנאי הביטוח או ביטול הפוליסה.

הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

2. **ביטוח צד שלישי :**

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לתקופת הביטוח

הביטוח מורחב במפורש לכלול את החברה ו/או את העירייה ו/או בעלי המקרקעין ו/או מנהל הפרויקט כמבוטחים נוספים, בגין אחריות מי מהם למעשי ו/או למחדלי הקבלן ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או עובדיו ו/או הפועלים בשמו ו/או מטעמו ו/או עבורו (לרבות אחריותם השלוחית) כלפי צד שלישי הנובעת מההסכם ו/או בקשר עם ביצוע התחייבויותיו של הקבלן נשוא ההסכם.

הביטוח מורחב לכסות הוצאות הגנה בהליך פלילי כנגד כל מי המבוטחים ו/או עובדיהם בגבול אחריות בסך של 200,000 ש"ח למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח.

מוסכם במפורש כי הכיסוי כולל נזק גרור.

הביטוח לא כולל כל חריג המתייחס ל:

- 2.1 נזק הנובע או הנגרם על ידי מנופים, מעליות, מכשירי הרמה וכל ציוד אחר לרבות במפורש צ.מ.ה. המשמש בעבודות.
- 2.2 נזק עקב פריקה או טעינה.
- 2.3 חבות בגין נזק הנובע משימוש בכלי רכב מנועי (למעט חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנועי ולמעט חבות בגין נזק לרכוש צד ג' בגבולות סכומי הביטוח הנהוגים בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום קרות מקרה הביטוח).
- 2.4 נזק שנגרם על ידי זיהום מכל סוג שהוא למעט זיהום שאינו תאונתי.
- 2.5 רכוש החברה ו/או העירייה ייחשב כרכוש צד שלישי לכל עניין ודבר, ולא ייחשב כרכוש עליו עובדים, למעט הפריט הקטן ביותר הניתן להגדרה הנדסית.
- 2.6 תביעות שיבוב מטעם המוסד לביטוח לאומי כנגד החברה.
- 2.7 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד החברה, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון

3. ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2 הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 3.3 הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.

הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד **המזמינה** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9.)

4. ביטוח אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 2,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח

שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.

4.1. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח. **כ"כ הכיסוי כולל הפרת זכויות יוצרים בכל הנובע לפרסום המבוצע ע"י המבוטח**

על שלטי הפרסום

4.2. בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותה של המזמינה הנובעת ממעשה או מחדל של הקבלן והבאים מטעמו. **אין באמור כדי לפגוע בזכויות המבטח כנגד קבלני משנה של הקבלן**

4.3. הביטוח מורחב לכסות את המזמינה כמבוטחת נוספת הנובעת מאחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את המזמינה כמבוטחת נוספת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

5. ביטוח חבות המוצר.

הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן והבאים מטעמו, **לרבות עבודות תחזוקה של שילוט רגיל, או חשמלי או אחר**, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 1,000,000 ש"ח.

5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.

5.2. המזמינה נכללה בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותה עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן והבאים מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5.3. בסייג 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא: **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."**

5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי המזמינה, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.

5.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

- ככל שגבולות האחריות משותפים לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים, גבול האחריות המשותף יהיה סכום גבולות האחריות בכ"א מהפוליסות ע"מ הדרישות לעיל

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד .
- 6.2 המבטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם המפקח (למעט אחריתו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.
- 6.3 המזמינה נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי ביטוח הרכוש
- 6.4 במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבטח וגם או המזמינה אלא אם כן נודיע למזמינה על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.
- 6.5 הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח למזמינה הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6 בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של המזמינה. כ"כ לסייג 14.7. תתווסף הסיפא - על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.
- 6.7 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבטח וכל אדם או גוף המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם זיקה אליו או שהמזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם התחייבו לשפותו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של המזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 6.8 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמינה ושלעניין זה מוגדר מנכ"ל המזמינה ו/או גזבר המזמינה ו/או הממונה על הביטוח אצל המזמינה
- 6.9 כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמינה הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

6.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסות ביטוח התואמות את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו

מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה (ככל שצורפו) , אשר מחובת הקבלן / ספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון

אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן / ספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על הקבלן / ספק , במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של הקבלן / ספק.

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הרשות תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים, אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבות החוזית לנושאי הביטוח של הקבלן/ ספק

חתימות + חותמת הקבלן

שם הקבלן

תאריך

נספח ה 3 אישור קיום ביטוחים