

רימונים - חברה לפיתוח רמת השרון מכרז פומבי מס' 2/23

למתן שירותי הפעלה ותחזוקה של חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון

מכרז פומבי מס' 2/23 למתן שירותי הפעלה ותחזוקה של חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון

רימונים חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ ועיריית רמת השרון (להלן: "החברה" ו"העירייה" ו-"המזמינות", בהתאמה), מזמינות בזאת הצעות בדבר מתן שירותי הפעלה ותחזוקה כוללת של חלקה לקבורה אזרחית חלופית נוספת בבית העלמין רמת השרון, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז. את מסמכי המכרז והנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 500 ₪ כולל מע"מ (התשלום לא יוחזר), במשרדי החברה, ברחוב אוסישקין 5, קומה 4, רמת השרון (להלן – משרדי החברה), בימים א'-ה' בין השעות 08:00 - 13:00. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי החברה בתאום מראש, או באתר החברה תחת הלשונית "מכרזים".

מסמכי המכרז וההצעות, כשהם מהודקים יחדיו, מלאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יוגשו במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז אשר תוכנס לתוך מעטפת ניילון מאובטחת ואטומה, במסירה אישית בלבד (לא בדואר) לידי נציג החברה אשר יפקידה, בנוכחות המגיש בתיבת המכרזים, במשרדי החברה, ברחוב אוסישקין 5, קומה 4, רמת השרון, עד יום ב', 6.03.2023 לא יאוחר מהשעה 10:00 בדיוק. המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו מנהל ספרי חשבוניות כחוק, וכי יש לו הניסיון והיכולות כדרישות המכרז ולהמציא ערבות בנקאית ע"ס של 50,000 ₪, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

במסגרת מכרז זה לא יתקיים סיור מציעים, באפשרות כל מציע להגיע לסיור עצמאי בחלקה האזרחית בבית העלמין רמת השרון נשוא מכרז זה.

המזמינות יבחנו את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע העומד בתנאי הסף תבחן הצעתו. אין המזמינות מתחייבות לקבל את ההצעה הטובה ביותר או הצעה כל שהיא, כראות עיניהן וללא צורך במתן נימוקים כלשהם.

לבירורים ניתן לפנות לחברה, באמצעות דואל offers@rhdc.co.il.

בכבוד רב,

רימונים - חברה לפיתוח רמת
השרון בע"מ

לוח זמנים לעריכת המכרז

- מועד רכישת מסמכי המכרז: החל מיום ד', 08.02.2023 בשעה 14:00.
- סכום רכישת מסמכי המכרז: 500 ₪ כולל מע"מ (שלא יוחזרו, בכל מקרה).
- המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה: עד ליום ג', 21.02.2023 בשעה 12:00.
- המועד האחרון להגשת הצעות: עד ליום ב', 06.03.2023 בשעה 10:00.
- תוקף ערבות השתתפות: עד ליום ד', 07.06.2023 (כולל).

המזמינות רשאיות לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות. הודעה בדבר דחייה כאמור תימסר לכל מי שרכש את מסמכי המכרז או נרשם ע-ידי נציגי החברה.

תנאי המכרז

1 כללי

- 1.1 רימונים - חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ ועיריית רמת השרון (להלן: "החברה" "העירייה" ו-"המזמינות", בהתאמה), מזמינות בזאת הצעות למתן שירותי הפעלה ותחזוקה כוללת של חלקה לקבורה אזרחית חלופית נוספת בבית העלמין רמת השרון הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז. מובהר כי ביחס למסמך תנאי המכרז, בכל מקום בו תהיה מצוינת העירייה יראו בכך גם את החברה ולהיפך.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם הזוכים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז והסכם ההתקשרות המצורף למכרז זה, על נספחיו וצירופותיו, כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. כן מובהר כי במסגרת מכרז זה לא יתקיים סיור מציעים, באפשרות כל מציע להגיע לסיור עצמאי בחלקה האזרחית.
- 1.3 השירות המבוקש במכרז הוא הפעלה ותחזוקה של חלקה לקבורה אזרחית ושירותי קבורה חלופית בבית העלמין רמת השרון, בנוסף על החלקה קיימת, המופעלת על ידי המועצה הדתית רמת השרון, ובכלל זה ביצוע הפעולות הבאות (להלן "השירותים"):
 - 1.3.1 שירותי קבורה אזרחית חלופית, על כל הכרוך בכך.
 - 1.3.2 מתן שירותים נלוים לקבורה בלא תשלום, ומתן שירותים נלוים בתשלום, הכל כמפורט בהסכם לפי מכרז זה.
 - 1.3.3 שירותים נלוים לקבורה אזרחית חלופית שינתנו על ידי הקבלן ללא תשלום:
 - (1) מענה לפחות בשעה 7:00 - 22:00, לרבות בשבתות ובחגים.
 - (2) הובלת הנפטר בתחום הפעילות של בית העלמין רמת השרון ממקום הפטירה לבית העלמין.
 - (3) רחצת וטהרת הגופה (למבקשים זאת).
 - (4) עטיפה הגופה בתכריכים (למבקשים זאת).
 - (5) ריצוף, מילוי וכיסוי הקבר.
 - (6) אספקת ארון קבורה (למבקשים זאת).
 - (7) סימון מקום הקבורה ושם הנפטר.
 - (8) שירותי הגברה בסיסיים.
 - (9) מתן אפשרות לעריכת טקס קבורה חופשי לפי בחירת קרובי המשפחה.
 - 1.3.4 הקבלן לא יעניק שירותים אחרים ללא רשות החברה, ובכפוף יהיה רשאי להעניק שירותים נלוים לקבורה בתנאי שאושרו על ידי הגורמים המאסדרים (Regulatory) (המשרד לשירותי דת והמוסד לביטוח לאומי).
 - 1.3.5 הקבלן יעניק סל מזערי של שירותים בתשלום, כדלקמן, כאשר התשלום שיגבה הקבלן לא יעלה על המחיר המרבי שנקבע על ידי המוסד לביטוח לאומי לאותו שירות, אם נקבע:
 - (1) העברת גופת נפטר ממקום פטירה שאינו בתחום הפעילות של בית העלמין רמת השרון.
 - (2) מתן אפשרות לקבורת אפר.
 - (3) זרי פרחים.
 - (4) סיכוך והצללה במהלך הלוויה.

(5) תכריכים מיוחדים (למבקשים זאת).

(6) ארון קבורה מהודר.

1.3.6 הקבלן יבצע עבודות תחזוקה ואחזקה בשטח החלקה האזרחית נשוא המכרז, **לפחות** בהתאם למפורט להלן:

א. עובדים עשרים וארבע (24) שעות בכוננות.

ב. טרקטור אחד עשרים וארבע (24) שעות בכוננות ארבע (4) שעות מקריאה, כולל נהג; הטרקטור יהיה משנת יצור 2018 או למעלה מכך; הטרקטור יהיה בבעלות הקבלן, או לחלופין בבעלות אדם או תאגיד אחר, ובמקרה כזה תצורף להצעה התחייבות חוזית להעמדת הטרקטור לרשות הקבלן 24 שעות ביממה לכל אורך תקופת המכרז במרחק שיאפשר לטרקטור להגיע לבית העלמין תוך ארבע שעות מקריאה.

ג. גינון והשקיה, וכן תוספות ושינויים במערכת ההשקיה לפי הצורך.

ד. הוצאת אדמה מיותרת (לפני הקבורה).

ה. נקיון פסולת בנין ושאריות שיש ובטון.

ו. נקיון כל החלקה, לרבות במשך היום במידת הצורך.

ז. נקיון חדר הטהרה.

ח. נקיון ברזיות מדי יום.

ט. תיקוני שרברבות (אינסטלציה).

י. תיקוני חשמל.

יא. תיקוני ברזל ועץ (שלטים וכיוצא באלה).

יב. צביעת אבני שפה (בצבעים לפי הנחית אגף שיפור פני העיר בעיריה).

יג. צביעת עצים בסיד לפי הנחיות אגף שיפור פני העיר בעיריה.

יד. על הקבלן או נציג ממונה מטעמו, פרט לעובדי הקבלן מן המניין, להיות נוכח אישית בבית העלמין מדי יום לשם מתן השירות ומעקב, בשעות העבודה המקובלות.

טו. גזימת עצים, כריתת עצים, הרמת נוף וטיפול נוף עצים ושיחים.

טז. ריסוס נגד מזיקים, חרקים ועשביה פעמיים בשנה לפחות וכן בכל עת שמתעורר הצורך לפי הנחית אגף שיפור פני העיר בעיריה.

יז. נקיון כולל נקיון שבילים ובתוך תחומי החלקה מדי יום.

יח. גידור.

1.3.7 ביצוע קבורה אזרחית **בשטח החלקה האזרחית** נשוא המכרז בהתאם לרישיון לקבורת נפטרים בהתאם לחוק הזכות לקבורה אזרחית, התשנ"ו - 1996, תקנות הזכות לקבורה אזרחית חלופית (רישוי תאגידים לעניני קבורה וקביעת נוהלי קבורה), התשנ"ט-1998; הבקשה לקבלת הרישיון וקבלת הרישיון בפועל היא באחריותו הבלעדית של הקבלן, וכן כריתת הסכם עם המוסד לביטוח לאומי.

- 1.3.8 **קבלת אישור דירקטוריון החברה ואישור מועצת העיר רמת השרון בהתאם לסעיף 188 לפקודת העיריות [נוסח חדש], הנם תנאים מתלים להתקשרות נשוא מכרז זה אשר עד למילואם לא תכנס ההתקשרות לתוקפה. קבלת רישיון קבורה מהמשרד לשירותי דת וכריתת ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי ע"י הזוכה (אשר עליהם להיות בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות) הנם תנאים מפסיקים להתקשרות, ובמקרה של ביטול או התלית הרישיון או ביטול או התלית ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי במהלך ההתקשרות - תבוטל ההתקשרות לאלתר).**
- 1.3.9 מובהר כי הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז הותאם לדרישות החוקיות של המשרד לשירותי דת, עם זאת אין המזמינות מתחייבות כי המשרד לשירותי דת יעניק רישיון לזוכה ו/או לא יתנה אותו בדרישות נוספות ו/או אחרות. האחריות המלאה להוצאת רישיון קבורה אזרחית חלופית חלה על הזוכה במכרז וככל שלא יעלה בידי הזוכה להוציא רישיון כאמור – לא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינות ו/או מי מטעמן.
- 1.3.10 הקבלן יפעל לקבלן רישיון לקבורה אזרחית חלופית ולחתימה על הסכם עם המוסד לביטוח לאומי מיד עם קבלת ההדועה על זכייתו במכרז, ותעמוד לרשותו תקופה להשלמת קבלת הרישיון וחתימת ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי כמפורט בהסכם ההתקשרות נשוא מכרז זה.
- 1.3.11 ניהול החלקה על פי תנאי הרישיון שיקבל הזוכה או התנאים שיציבו העירייה והרשויות הנוגעות בדבר לשם הפעלת וניהול בית העלמין ולבצע על חשבונו את כל ההתאמות שידרשו לצורך כך, אם וככל שיידרשו. הקבלן יודע ומאשר כי הסכמתו של החברה והעירייה לניהול בית העלמין במבנה אינה מקנה ולא תקנה לו את הרישיון הנחוץ לצורך הפעלת בית העלמין.
- 1.3.12 ביצוע העבודות המפורטות לעיל כולל גם חומרים וכל דבר דרוש אחר, על חשבון הקבלן.
- 1.3.13 בנוסף, יבצע הקבלן עבודות תחזוקה כלליות בחלקה ללא תשלום נוסף, לפי הוראות החברה ו/או העירייה, ובלבד שאלה לא יעלו על שלושים (30) שעות עבודה נוספות בחודש לענין עבודות תחזוקה כלליות אלה שאינן נכללות ברשימה דלעיל, תשא החברה ו/או העירייה בעלות החומרים, ובלבד שהעלויות אושרו מראש על ידי אגף שיפור פני העיר בעיריה.
- 1.3.14 בנוסף, יעניק הקבלן שירותים נלוים לקבורה אזרחית חלופית כמפורט בהסכם ההתקשרות במסגרת המכרז, בלא תשלום, וכן שירותים בתשלום המותרים על פי ההסכם.
- 1.3.15 הקבלן לא יעניק שירותים אחרים למשפחות נפטרים ללא רשות העיריה.
- 1.4 אין המזמינות מתחייבות לקבל את ההצעה הטובה ביותר או הצעה כלשהיא. בדיקת ההצעות תתבצע על ידי החברה באמצעות גורמים מקצועיים מטעמה. ההצעות ייבחנו ע"י ועדת המכרזים של העירייה וכן העברת המקרקעין תובא ותאושר על ידי מועצת העיר.
- 1.5 מדדי איכות לבחינת ההצעות במכרז, ללא רכיב כספי, והזכייה במכרז תקבע על יסוד איכות ההצעה ואיכות השירות שינתן לתושבי רמת השרון (כולם ביחד להלן: "**מדדי האיכות**"), כך שלמדדי האיכות ינתן משקל של 100%, והכל בהתאם לאמור ב**נספח ב'** למכרז:
- 1.5.1 מספר שנות נסיון בהפעלת ותחזוקת בתי עלמין אזרחיים חלופיים ומתן שירותי קבורה אזרחיים (של המציע או של המנהל מטעמו) - 5 נקודות לכל שנה מעבר לשתי שנות הנסיון כנדרש בתנאי הסף, עד 20 נקודות.
ככל שבמסגרת תנאי הסף הוצג קבלן משנה לצורך הוכחת עמידה בניסיון הנדרש הרי שגם רכיב איכות זה ייבחן ביחס לניסיון קבלן המשנה כאמור.
- 1.5.2 מספר השנים בהן ביצע המציע (או המנהל מטעמו) 50 קבורות יהודים וקבורות אזרחיות חלופיות בשנה לכל הפחות - 5 נקודות לכל שנה מעבר לשתי השנים כנדרש בתנאי הסף, עד 20 נקודות.
ככל שבמסגרת תנאי הסף הוצג קבלן משנה לצורך הוכחת עמידה בניסיון הנדרש הרי שגם רכיב איכות זה ייבחן ביחס לניסיון קבלן המשנה כאמור.
- 1.5.3 מספר העובדים במציע בתחום הקבורה - 1 נקודה לכל עובד, עד 10 נקודות.
- 1.5.4 איתנות כלכלית (פיננסית) של המציע - 1 נקודה לכל 100,000 ₪ מחזור פעילות שנתי מעל 100,000 ₪ כנדרש בתנאי הסף עבור השנים 2019-2021, עד 10 נקודות.

1.5.5 רמת והיקף השירותים הנלווים המוצעים לקבורה על ידי המציע - עד 20 נקודות (כל סוג שירות שלא בתשלום - 2 נקודות, עד להיקף מרבי של 20 נקודות; שירותים שהמציע חייב להעניק ללא תשלום על פי תנאי הרשיון לקבורה אזרחית חלופית ועל פי ההסכם הרגיל עם המוסד לביטוח לאומי לא יובאו בחשבון בענין זה).

1.5.6 התרשמות מהמציע והצעתו וכן מהמנהל מטעם המציע במסגרת ראיון - עד 20 נקודות.

1.5.7 סך הכל מרבי - 100 נקודות (100% מדדי איכות).

1.6 אין בהודעת הזכייה או בחתימה על ההסכם, כדי לפטור את הזוכה במכרז מלדאוג ולקבל את כל הרישיונות הנדרשים על פי כל דין להפעלת חלקת הקבורה ובכלל זה רישיון לקבורת נפטרים, ובכלל זאת האחריות לנקוט בכל הצעדים הנדרשים לרבות קיום התנאים וביצוע השינויים והתוספות כדרישת הרשויות המוסמכות. עוד יובהר כי כל העלויות הכרוכות בהנפקת הרישיונות הנדרשים על פי כל דין יחולו על הזוכה בלבד.

1.7 יתכן כי בזמן תקופת ההתקשרות, יתכן כי הזוכה ידרש לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות, לעיתים עבודה מקבילית זו תדרוש תיאום בינו לבין הגורמים הפועלים בבית העלמין או בסמוך לו (להלן – "תיאום"), תיאום העבודות יהא באחריותו ויהיה עליו לשאת עמם פעולה ותיאום מראש.

2 תקופת ההתקשרות

2.1 תקופת ההתקשרות הינה לתקופת ניסיון של שנתיים החל מיום חתימת ההסכם (להלן: "**תקופת הניסיון**"), תקופה שבמהלכה יהא על המציע לחתום על הסכם עם המוסד לביטוח לאומי ולקבל רשיון קבורה מאת השר לשירותי דת, לרבות, במידת הצורך, אישור ועדת חריגים לפי תקנה 4(ב) לתקנות הזכות לקבורה אזרחית חלופית (רישוי תאגידים לעניני קבורה וקביעת נוהלי עבודה), תשנ"ט-1998; הרשיון שיתבקש יהיה למתן שירותי קבורה לתושבי רמת השרון בלבד.

2.2 בכפוף לשביעות רצון העירייה ולשיקול דעתה הבלעדי, תנתן ארכה בת שלוש שנים לתקופת הניסיון.

2.3 בנוסף העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם בחמש (5) תקופות נוספות, בנות ארבע (4) שנים כל אחת, ולא יותר מעשרים וחמש (25) שנות התקשרות בסך הכל (להלן: "**התקופה המוארכת**") ובכפוף לקיומו של תקציב ולהרשאה תקציבית. ובלבד שהודיעה על כך לקבלן מראש ודבר ההארכה הועלה על הכתב בחתימת הצדדים. למען הסר ספק, מובהר כי במידה והעירייה הודיעה על רצונה בהארכת ההסכם כאמור לעיל, יהיה הקבלן מחויב במתן השירותים בתקופת ההארכה. בתקופת ההארכה יחולו כל תנאי ההסכם כפוף לשינויים המתחייבים על פי הענין אשר יועלו על הכתב ויחתמו על ידי הצדדים להסכם.

3 תנאים להשתתפות במכרז

3.1 רשאי להשתתף במכרז זה תאגיד הרשום כדין בישראל, המתנהל כדין והעומד במועד הגשת ההצעה למכרז בכל התנאים המצטברים (להלן - "**תנאי סף**"), המפורטים להלן:

3.1.1 המציע יציע אדם שינהל את החלקה לקבורה אזרחית החלופית, ויצרף את קורות חייו (להלן - "**המנהל**" או "**המנהל המוצע**"); המציע רשאי כי מנהל יהיה מועסק על ידי המציע או כקבלן משנה של המציע, לפי בחירתו. יש לצרף אישור העסקה או הסכם עם המנהל בהתאם לחלופות כאמור.

3.1.2 למציע (או למנהל המוצע מטעמו) ניסיון של שנתיים לפחות מתוך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות הכולל:

3.1.2.1 הפעלת ותחזוקת בתי עלמין אזרחיים חלופיים ומתן שירותי קבורה אזרחיים;

3.1.2.2 ביצוע בפועל של 50 קבורות יהודים וקבורות אזרחיות חלופיות (50 קבורות גם יחד) בשנה לפחות.

(יש לצרף אישורים המאשרים את עמידתו של המשתתף בתנאים אלה).

המציע רשאי להציג עמידה בתנאי סף זה בכללתו או בדרישות המשנה שבו באמצעות קבלן משנה ובלבד ויצוג תצהיר לפיו ככל שהינו מסתמך על ניסיון של קבלן משנה הוא מתחייב להתקשר עם קבלן המשנה לביצוע השירותים וכן תצהיר מטעם קבלן המשנה לפיו ככל שהמציע יזכה הוא מתחייב להתקשר עם המציע לצורך אספקת השירותים או לחילופין יציגו הסכם התקשרות לפיו ככל שמציע יזכה קבלן המשנה יבצע את השירותים. ככל שהציג ניסיון ביחס לתנאי סף זה או לחלק ממנו גם רכיבי האיכות יבחנו ביחס לקבלן המשנה שהוצג וביחס לניסיונו.

3.1.3 המציע לא הורשע ו/או נחקר בעבירה שהיא פשע, או בעבירה על חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או בעבירות לפי חוק מס קניה (סחורות ושירותים), התשי"ב-1952; פקודת מס הכנסה; פקודת המכס; חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975; חוק הפיקוח על המטבע, התשל"ח-1978; סעיפים 290 עד 383, 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, למעט הרשעות שנמחקו או התיישנו לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א -1981, (יש לצרף תצהיר בנושא, ערוך וחתום ע"י עו"ד).

3.1.4 המציע לא הורשע בעבר - הוא עצמו, ולמיטב ידיעתו לא הורשע בעבר מנהל ממנהליו - על ידי בית משפט בגין עבירה שיש עמה קלון (יש לצרף תצהיר בנושא, ערוך וחתום ע"י עורך דין).

3.1.5 חוסן כלכלי מספיק למילוי וביצוע כל התחייבויותיהם הנדרשות במכרז זה, המתבטא במחזור כספי שאינו קטן מהיקף של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) (לא כולל מע"מ) באחת משלוש השנים 2019 - 2021. על המציע לצרף להצעתו מאזן מאושר ומבוקר או כל דו"ח אחר הנדרש לרשויות המס המעיד על האמור.

מובהר כי ככל שהוצג קבלן משנה לצורך עמידה בתנאי הסף 3.1.2 לעיל הרי שניתן להסתמך על המחזור הכספי של קבלן המשנה כאמור לצורך עמידה בתנאי סף זה.

3.1.6 צרף ערבות בנקאית בהתאם לנוסח המדריך המצורף למכרז **כנספח ח'**, בתוקף עד ליום 07.06.2023 (כולל).

3.1.7 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות יהיו של המשתתף במכרז בלבד (להלן: "**המציע**"), לענין דרישת הניסיון גם של המנהל המוצע מטעמו.

3.2 המציע יצרף להצעתו את המסמכים, האישורים והאסמכתאות (להלן - "**אסמכתאות**"), כשהם מאוגדים יחדיו ולפי הסדר כדלקמן:

3.2.1 אישור ר"ח או פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו - 1976.

3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.2.3 העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון ובסמוך למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.

3.2.4 אישור מעורך דין או רואה חשבון בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.2.5 אסמכתאות המעידות כי על ניסיונו של המציע לרבות מכתבי המלצה ותעודת שחרור לאחר השלמת העבודות.

3.2.6 תצהיר וכתב התחייבות, מאומתים על ידי עו"ד בנוסח המצורף.

3.2.7 תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות כנדרש בתנאי הסף 3.1.3 לעיל.

3.2.8 תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות הנושאות עימן קלון כנדרש בתנאי הסף 3.1.4 לעיל.

3.2.9 ככל שהמציע הינו עמותה או חל"צ - אישור ניהול תקין לשנת 2022.

3.2.10 כל נספח אחר של מכרז זה, כשהוא מלא כנדרש וחתום, לרבות הסכם ההתקשרות.

3.2.11 נספח אישור הביטוחים יחתום עליו המציע אך אין צורך להמציא אישור ביטוחים חתום מחברת הביטוח אלא רק לאחר הזכיה במכרז, והמסמך מצורף לנוחות ולידיעת המשתתפים על מנת שיוכלו לבדוק מראש את עלויות עריכת הביטוחים הנדרשים.

3.2.12 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף.

3.2.13 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

3.2.14 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולה להפסל על הסף ושלא לבוא במניין ההצעות.

4 שאלות להבהרת תנאי המכרז

- 4.1 עד ליום 21.02.2023 בשעה 12:00, יודיע המציע לחברה, באמצעות דואל: offers@rhdc.co.il, ויוודא טלפונית בטלפון מס' 03-5610461, על סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא, אם מצא, במסמכי המכרז, ויעלה כל שאלה או על כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או תנאי או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.
- 4.2 מסר המשתתף או המציע הודעה כאמור בסעיף 3.1 לעיל והחברה, אם תיראה לנכון לעשות כן, תתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות; החברה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד ממשתתפי ורוכשי מסמכי המכרז וכל מציע יצרפם כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו על ידי החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.4 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "שינויים והבהרות"). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז.
- 4.5 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.
- 4.6 הצעת המשתתף תהא בתוקף עד למועד תוקף הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת ההצעה והחברה רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופה קצובה נוספת; הוארכה התקופה - יאריך המציע גם את ערבות ההצעה.

5 דרישת פרטים מהמציע

- 5.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן - **הפרטים**), לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

6 הצהרות המציע

- 6.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 6.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 6.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משותף אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה ו/או לעירייה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו או ביטול זכייתו גם לאחר החתימה על ההסכם.
- 6.4 המציע מצהיר כי ידוע לו **שהשירות** המבוקש במכרז הוא כפי שפורט לעיל, וכפי שמפורט בכל מסמכי המכרז לרבות בהסכם ההתקשרות.
- 6.5 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר או הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לעירייה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.
- 6.6 המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי הצעתו במכרז תבחן בנוסף למדדי האיכות, גם על בסיס ניסיונו בתחום ויכולתו הכלכלית.
- 6.7 המציע מצהיר כי ידוע לו שהחברה קבעה מדדי איכות לבחינת ההצעות במכרז וכי הזוכה במכרז יקבע על ידי מדדי האיכות, לרבות נראות, שירותיות וכיוצא באלה (כולם ביחד להלן: "**מדדי האיכות**"), כך שלאיכות ההצעה ינתן משקל של 100%.
- 6.8 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי - תושפע ברמת ציון האיכות.
- 6.9 בענין שלא הומצאו אסמכתאות לגבי רשאות ועדת המכרזים לאפשר המצאת מסמכים משלימים, תוך שמירה על השוויון בין המציעים.
- 6.10 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הזוכה יהא חייב לדאוג, על חשבונו, לקיומו של אישור ממועד המשפטים לניהול מאגר מידע, בין אם על שמו ובין אם על שם העירייה, בהתאם לכל דין, או לאישור בכתב כי הוא פטור מאישור למאגר כאמור.
- 6.11 המציע מצהיר כי ידוע לו כי על הזוכה להביא בחשבון, במסגרת ביצוע העבודות לעיל, כי הוא אחראי להעמיד את כל הציוד, האמצעים, כח האדם, הדרושים לביצוע העבודות (להלן - האמצעים).
- 6.12 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 6.13 המציע מצהיר וידוע לו כי חתימת הסכם זה כשלעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק אישור העירייה יהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה.
- 6.14 המציע מתחייב כי תוך 30 ימים ממועד ההודעה על הזכייה יגיש בקשה למתן רשיון לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון, ולהתחיל במתן שירותי הקבורה והתחזוקה תוך 30 יום ממועד קבלת הרשיון.
- 6.15 איש הגשת בקשה לרשיון לקבורה אזרחית חלופית במועד האמור עשויה להביא לביטול הזכייה במכרז לאלתר.

7 הגשת ההצעות ומועדים

- 7.1 מסמכי המכרז וההצעות, כשהם מהודקים יחדיו, מלאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, בשני (2) עותקים, יוגשו במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז אשר תוכנס לתוך מעטפת ניילון מאובטחת ואטומה, במסירה אישית בלבד (לא בדואר) לידי נציג החברה אשר יפקידה, בנוכחות המגיש בתיבת המכרזים, במשרדי החברה, ברחוב אוסישקין 5, קומה 4, רמת השרון, עד ליום ב', 06.03.2023, לא יאוחר מהשעה 10:00 בדיוק; יובהר כי הגשת המכרז תתבצע רק על גבי המסמכים אשר נרכשו מהחברה ולא על גבי מסמכים שהורדו מאתר המרשתת (האינטרנט) של החברה.
 - 7.2 להצעה יצורף החסן דיגיטלי (Flash Memory - Disk On Key) שעליו סרוקים כל מסמכי ההצעה.
 - 7.3 הגשת הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
 - 7.4 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
 - 7.5 המציע יגיש הצעתו כך שהיא כוללת את מלוא הרכיבים שהוא מבקש לעצמו ובכלל זה גם בגין האספקה, ההובלה, הניוד, התאמה, האמצעים, הפריטים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים, תקורותיו והוצאותיו, הכרוכות בביצוע, כאשר מובהר, כי המזמין לא תשא בכל עלות שהיא.
 - 7.6 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו (הצעת המציע) כשהוא ממלא את כל הרכיבים הנדרשים.
 - 7.7 ליד כל תיקון בהצעה, אם יהיה, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
 - 7.8 המציע יחתום בתחתית כל עמוד בחוברת המכרז.
 - 7.9 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז.
 - 7.10 היה וידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע, לא עשה כן מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.**

8 בחינת ההצעות

- 8.1 החברה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות ולא תידון.
- 8.2 המזמינות קבעו מדדי איכות לבחינת ההצעות במכרז (בנספח ב') והזוכה במכרז יקבע על יסוד מדדי האיכות (בהיקף של 100%) ועל יסוד נסיונו ויכולתו הכלכלית של המציע.
- 8.3 אין המזמינות מתחייבות לקבל את ההצעה הטובה ביותר או כל הצעה שהיא ובין יתר שיקוליהן הן רשאיות להביא בחשבון גם את ניסיונו של המציע, יכולתו הכלכלית, שביעות רצון הגורמים להם הוא נותן שירות, נשוא המכרז.
- 8.4 המזמינות רשאיות שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה, לרבות בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 8.5 המזמינות יהיו רשאיות לדחות הצעות של מציעים או הנלווים אליהם אשר לא בצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה של החברה או של העירייה או של רשות אחרת, או שנוכחו לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתן, או נעדרים ניסיון כפוף לקיום שימוע, כנדרש על פי כל דין.

- 8.6 המזמינות רשאיות לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינות וכושרו של המשתתף לבצע את השירותים בהתאם להסכם המוצע, את ניסיון הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות המקומיות אחרות.
- 8.7 במקרה של מילוי נתונים שונים על ידי מציע באחת משתי חוברות המכרז, יובא בחשבון הנתון הנמוך מבין השניים. מקום בו לא ימלא המציע נתון, תהא החברה רשאית להשלים 0 (אפס).

9 חובת הזוכה במכרז

- 9.1 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו (להלן: "הזוכה"), יהא עליו, תוך 14 יום מיום קבלת הודעת הזכייה, **לחתום על ההסכם בחתימתו ובחותמתו במקומות המיועדים לכך וכן להמציא באותו מועד את ערבות הביצוע בסך של 50,000 ₪ בנוסח המצורף למסמכי המכרז, (להלן: "ערבות ביצוע") ואישור קיום ביטוחים**, בהתאם למסמכי המכרז.
- 9.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים הכלולים במכרז ובהסכם ההתקשרות, כולם או מקצתם, תהא החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע כאמור במכרז זה, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה מבלי לפגום בזכותה לעיל, והזוכה יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 9.3 סכום ערבות השתתפות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה ו/או העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

בכבוד רב,

רימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

נספח א'1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד
ועדת המכרזים

ג.א.נ.,

מידע ארגוני

מכרז פומבי _____

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1.

שם המציע: _____

מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____

כתובת המשרד הרשום: _____

כתובת הפעילות: _____

מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____

כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____

2.

תחומי עיסוק המציע: _____

3.

אנשי המפתח אצל המציע:

שם	תחום התמחות	שנות ותק
3.1	_____	_____
3.2	_____	_____
3.3	_____	_____
3.4	_____	_____

4.

איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' /מר _____, מס' טלפון נייד: _____ ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

5.

להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את שירותים נושא המכרז:

מס"ד	שם הרשות המקומית/ מועצה דתית	סוג השירות	היקף כספי	מועדי אספקת השירות	פרטי איש הקשר (תפקיד, שם, טלפון)
1					
2					
3					

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח מס' א'2
ימולא על ידי כל גורם מאשר בנפרד ויצורף על ידי המציע להצעתו

לכבוד
רימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: נוסח המלצה על ביצוע שירותים נשוא המכרז מטעם רשויות נוספות או גופים נוספים

מכרז פומבי _____

אני החתום מטה באשר בזה כי _____ (שם מלא) ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), ביצע עבורנו _____ (שם הגורם מקבל השירות), שירותי תחזוקת והפעלת בית עלמין אזרחי חלופי או תחזוקה לבית עלמין או שירותי קבורה, בתקופה שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. פירוט השירותים:

2. מספר הקבורות שבוצעו בשנה: _____ קבורות יהודים וקבורות אזרחיות חלופיות

3. חוות דעת על השירותים:

פרטי המאשר:

_____	_____	_____	_____	_____
תאריך	שם פרטי ומשפחה	תפקיד	טלפון	חתימה

נספח א'3

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד
רימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

ג.א.נ.,

תצהיר וכתב התחייבות המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא _____, במשרת _____ ב _____ (להלן: "המציע") במכרז מס' 2/23, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

- המציע בעצמו בעל ניסיון מוכח, כמפורט בתנאי הסף של המכרז.
- המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו למכרז זה.
- המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה שיש עמה קלון.
- נגד המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, אין תלוי ועומד כתב אישום בעבירה שיש עמה קלון (יש לצרף כל כתב אישום, גם אם לסברת המציע הוא איננו כולל עבירה שיש עמה קלון).
- לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
- ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותי זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז וההסכם והחברה ו/או העירייה תהא רשאית לבטל את זכייטנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה ו/או העירייה עקב הפרת התחייבותי זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך דין

נספח ב'

יחסם על ידי המציע

אמות מידה לבדיקת ההצעות

מסמך זה מציג את אופן בדיקת ההצעות, תוך פירוט הקריטריונים, המשקולות והנוסחאות לחישוב הציונים בכל סעיף אשר נכלל בחישוב ציון האיכות.

מסמך זה משקף שילוב של שיטת בדיקה מוחלטת (אבסולוטית) (השוואה אל ערכים אבסולוטיים שהוגדרו במכרז וחשוב ציון על פי נוסחה מדויקת) ושל שיטת בדיקה יחסית (השוואת ההצעות על בסיס עקרונות וקווים מנחים משותפים ומתן ציון על בסיס הערכת ההצעה אל מול ההצעות האחרות). מודגש כי בכל מקום שבו לא מפורטת דרישה אבסולוטית-כמותית תבוצע ההערכה על בסיס יחסי.

להלן מפורטים מספר דגשים נוספים לגבי שיטת הבדיקה של ההצעות:

א. המשקולות שלפיהן תיבחנה כל ההצעות מוצגות בנספח זה מציע אשר יגיש את הצעתו ייחשב כאילו הסכים להן ואין לו ולא תהיה לו כל טענה לגביהן. בסיס ההערכה הוא: **100% איכות**.

ב. הערכת הניסיון המוצג בהצעות (לגבי כל אחד מהסעיפים בהם נדרשת הצגת ניסיון) תבוצע הן על בסיס פניה לממליצים, הן על בסיס מסמכים ואישורים שיציג המציע והן בהתאם לבדיקות עצמאיות ו/או בירורים שתערוך החברה. הפניה לממליצים תבוצע על בסיס טופס מובנה (נספח 2א) אשר יכלול שאלות להערכת כל התבחנים (הקריטריונים) אותם צוות הבחינה מעוניין לבחון בפניה לממליץ.

ג. מובהר כי סרגלי המדידה המפורטים בנוהל הבדיקה, ציונים בנקודות, אשר הציונים בהם מוגדרים באופן לא רציף, אינם מגבילים את צוות הבדיקה רק למספרים מוחלטים. צוות הבדיקה שומר לעצמו את הזכות לתת ציוני ביניים (בין הערכים המפורטים בסרגלי המדידה) על פי הצורך ובהתאם לקריטריונים המפורטים בסרגלי המדידה.

ד. ההצעות ייבחנו ע"י החברה ויובאו לאישור של ועדת המכרזים של עירייה וכן העברת מקרקעין תובא לאישור מועצת העיר.

ה. להלן מדדי האיכות לבחינת:

1. מספר שנות ניסיון בהפעלת ותחזוקת בתי עלמין אזרחיים חלופיים ומתן שירותי קבורה אזרחיים (של המציע או של המנהל מטעמו) - 5 נקודות לכל שנה מעבר לשתי שנות הניסיון כנדרש בתנאי הסף, עד 20 נקודות. ככל שבמסגרת תנאי הסף הוצג קבלן משנה לצורך הוכחת עמידה בניסיון הנדרש הרי שגם רכיב איכות זה ייבחן ביחס לניסיון קבלן המשנה כאמור.

2. מספר השנים בהן ביצע המציע (או המנהל מטעמו) 50 קבורות יהודים וקבורות אזרחיות חלופיות בשנה לכל הפחות - 5 נקודות לכל שנה מעבר לשתי השנים כנדרש בתנאי הסף, עד 20 נקודות. ככל שבמסגרת תנאי הסף הוצג קבלן משנה לצורך הוכחת עמידה בניסיון הנדרש הרי שגם רכיב איכות זה ייבחן ביחס לניסיון קבלן המשנה כאמור.

3. מספר העובדים במציע בתחום הקבורה - 1 נקודה לכל עובד, עד 10 נקודות.

4. איתנות כלכלית (פיננסית) של המציע - 1 נקודה לכל 100,000 ₪ מחזור פעילות שנתי מעל 100,000 ₪ כנדרש בתנאי הסף עבור השנים 2019-2021, עד 10 נקודות.

5. רמת והיקף השירותים הנלווים המוצעים לקבורה על ידי המציע - עד 20 נקודות (כל סוג שירות שלא בתשלום - 2 נקודות, עד להיקף מרבי של 20 נקודות; שירותים שהמציע חייב להעניק ללא תשלום על פי תנאי הרשיון לקבורה אזרחית חלופית ועל פי ההסכם הרגיל עם המוסד לביטוח לאומי לא יובאו בחשבון בענין זה).

6. התרשמות מהמציע והצעתו וכן מהמנהל מטעם המציע במסגרת ראיון - עד 20 נקודות.

7. סך הכל מרבי - 100 נקודות (100% איכות).

נספח ג'

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

תצהיר והתחייבות על העדר ניגוד עניינים

אני, _____, ת"ז _____, המשמש כ _____ בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

- הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי/קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מושא מכרז פומבי למתן שירותי הפעלה חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבותיו על פי הסכם זה.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
- הנני מתחייב כי המציע יודיע לחברה ולעירייה באופן מידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבות המציע כאמור מכרז זה, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את עניינו ו/או מי מטעמו ו/או ענייני צד שלישי.
- הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש לחברה ולעירייה על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות החברה והעירייה בעניין (העירייה רשאית לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה).
- לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של החברה ו/או העירייה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
- ברור לי כי הפרת התחייבות זו כלפי החברה ו/או העירייה מהווה הפרה יסודית של ההסכם נשוא המכרז.
- מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של חשש לניגוד עניינים או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה

שם

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתה/ה באמצעות ת.ז. _____, וכי לאחר שהזהרתיה/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא יתעשה כן יתהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח ד'

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

הצהרה בדבר קרבה לעובד ו/או חבר עיריה ו/או חברה

תאריך: _____

לכבוד

רימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ (להלן: "החברה") ועיריית רמת השרון

א.ג.נ. .

1. הנני מצהיר בזאת כי החברה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות (להלן: "כללים") הקובע: "חבר המועצה לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו - ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב) לכללים וכן סעיף 174 א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של העירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

בין חברי מועצת העיר רמת השרון ו/או דירקטוריון החברה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף. אין חבר דירקטוריון החברה, מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

אין לי בן זוג, שותף או סוכן העובד בחברה או בעירייה. ידוע לי כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א (ב) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת ההעיר ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

נספח ה'

תנאים מיוחדים לביטוחי המפעיל

המזמינה לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בנספח זה משמעותו : רימונים – החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

1. על המפעיל להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית, על המפעיל להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
2. ביטוחי המפעיל המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי המפעיל כלפי המזמינה כל אדם אחר הבא בשמו של המזמינה ו/או הפועל מטעמה, וכן כלפי כל הקבלנים, המתכננים, והיועצים הקשורים בביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
3. פרק ב' בביטוח עבודות קבלניות - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי המפעיל תורחב לכלול את המזמינה (להלן: **"יחיד המבוטח"**) כמבוטחים נוספים ותהיה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב המפעיל כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים חודשים לאחר תום תקופת הביטוח
5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, **את ביטוחי אחריות מקצועית על המפעיל להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין.** מוסכם בזה על המפעיל כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי המפעיל (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור המזמינה יהיה רשאים (אך לא חייבים לנהוג כאמור בסעיף 21 להלן).
6. היה ולדעת המפעיל יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי המפעיל, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמינה וכל הבאים מטעמה, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
7. ביטוחי המפעיל יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמינה ומבטחי המפעיל מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמינה, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המזמינה וכלפי מבטחיהם.
8. ביטוחי המפעיל הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח למזמינה, הודעה בכתב, **באמצעות דואר רשום, 60 (ששים)** יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמינה אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי מפעיל משנה מטעם המפעיל, מתחייב המפעיל לדאוג כי גם בידי מפעיל המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי המפעיל

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המפעיל הוא הנושא באחריות כלפי המזמינה ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נשוא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמינה ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי מפעיל המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה בסכומים העולים על סכום ההשתתפות העצמית לגבי אותו נזק, מתחייב המפעיל לפנות באופן מיידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על המפעיל לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.

11. בנוסף לאמור לעיל, המפעיל מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. המפעיל יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו והמזמינה תעביר אל המפעיל את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי המפעיל יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי המזמינה לא תחוב כלפי המפעיל בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח העבודות" בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות למזמינה, אלא אם המזמינה הורתה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן המפעיל בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם המזמינה (ככל שישנו מנהל פרויקט באתר), או שטרם קיבל מאת המזמינה תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת המזמינה להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי המפעיל עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי המפעיל.

13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבטחות בהתאם להסכם זה, על המפעיל מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או המזמינה ו/או מנהל הפרויקט מטעם המזמינה (ככל שקיים מנהל פרויקט באתר)

בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי המפעיל כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

14. בכל פעם שמבטחו של המפעיל יודיע המזמינה כי מי מביטוחי המפעיל עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב המפעיל לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב המזמינה מתחייב המפעיל להמציא המזמינה בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי המפעיל", **כמו כן מתחייב המפעיל לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמינה, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**

16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי המפעיל, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על המפעיל**, ועל המפעיל לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. המפעיל מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.

17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפעיל ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות המזמינה, על פי ביטוחים אלו.
18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפעיל יהיה אחראי לשפות את המזמינה באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי המפעיל ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.
19. המזמינה רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי המפעיל כאמור לעיל. המפעיל מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמינה ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמינה ו/או על כל מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על המפעיל על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
20. המפעיל מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי המפעיל, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
21. לא ביצע ו/או לא קיים המפעיל את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, יהיה המזמינה רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמינה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של המפעיל. כל סכום המזמינה שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד המזמינה על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמינה על פי הוראות סעיף זה, המזמינה יהיה רשאי לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה למפעיל בכל זמן שהוא, וכן יהיה המזמינה רשאי לגבותם מהמפעיל בכל דרך אחרת.
22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב המפעיל למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב המפעיל לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.
24. המפעיל מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמינה ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
25. המפעיל מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.
26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב המפעיל כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המזמינה. המזמינה מתחייב להעביר אל המפעיל כל מסמך התחייבות כנ"ל.
27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של המפעיל לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

28. המפעיל מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, ופרויקט זה בלבד, יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, וכן הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמינה **כמפורט ברישא למסמך זה**, המפעיל, קבלני המשנה של המפעיל בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הגדרת העבודות: תפעול בית עלמין אזרחי לרבות אך לא מוגבל לחפירות של קברים, פעילות טהרה, פינוי אדמה, פסולות בניין ושיש, גינון, השקייה, ניקיון האתר, עבודות שרברבות, חשמל, צביעת תשתיות ועצים, גיזום, כרית עצים שיחים ונוף, ריסוס נגד מזיקים, חרקים ועשבייה, גידור, ולרבות הפעלת ציוד צמ"ה לחפירות הקברים

ביטוח עבודות קבלניות כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. פרק א' - ביטוח העבודות הקבלניות:

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי המפעיל או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י המפעיל עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו ע"פ ערך הפרויקט.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

1.1. יכלול כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1)

1.2. יכלול נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2)

1.3. יכלול כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחידי המבוטח או המזמינה בסך של 10% מסכום הבטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3)

1.4. יכלול כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2)

1.5. יכלול כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115 או נוסח לויס DE 3) (נזק ישיר בשיעור של 20% משווי הפרויקט)

1.6. יכלול כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע.

1.7. יכלול כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. (סעיף 1.4.1.3 בפוליסה)

1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.

1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, (סעיף 1.4.2, סעיף 5.8.2, וסעיף 9.7.2)

הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR-116.

2. פרק ב' - ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 4,000,000 ש"ח לתקופת הביטוח

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמינה ייחשב לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.

2.4. הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 1,000,000 ש"ח למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 1,000,000 ש"ח (Endorsement 102) (הרחבה 7.2)

2.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של המפעיל מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 1,000,000 ש"ח. (Endorsement 119)

2.6. סייג 6.3. (רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.

2.7. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם (הרחבה 1 בתנאי ביט)

2.4. הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של - 500,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. (הרחבה 2 לתנאי ביט) (Endorsement 120) (הרחבה 7.3)

2.5. הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה נידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על - 1,000,000 ש"ח לאירוע ועל - 2,000,000 ש"ח לתקופת ביטוח, מעבר למבוטח בפוליסת הביטוח של הכלי המבוטח. (הרחבות 7.4 ו 7.5)

2.6. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2. הביטוח חל על כל עובד של המפעיל, מפעיל משנה שלו ועובדיו של מפעיל משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהמפעיל ובין אם לאו.
- 3.3. הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.
- 3.4. הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד **המזמינה** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9).

4. ביטוח אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית למפעיל ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 1,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחידי המבוטח.

- 4.1. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.
- 4.2. בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותה של המזמינה הנובעת ממעשה או מחדל של המפעיל והבאים מטעמו. **אין באמור כדי לפגוע בזכויות המבטח כנגד קבלני משנה של המפעיל**

- 4.3. הביטוח מורחב לכסות את המזמינה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי המפעיל ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את המזמינה בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".
- 4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.
- 4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

5. ביטוח חבות המוצר *פוליסה*

6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1. כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י המפעיל אצל מבטח אחד בלבד.
- 6.2. המבוטח בכל הביטוחים שערך המפעיל בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את **המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**, המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של המפעיל.
- 6.3. **המזמינה נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10) וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013).**

- 6.4. במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או המזמינה אלא אם כן נודיע למזמינה על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.
- 6.5. הביטוחים שערך המפעיל כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח למזמינה הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6. בכל הביטוחים שערך המפעיל בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד המפעיל לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של המזמינה. כ"כ לסייג 14.7. תתווסף הסיפא - **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.**
- 6.7. כל הביטוחים שערך המפעיל בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחיד המבוטח וכל אדם או גוף המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם זיקה אליו או שהמזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם התחייבו לשפותו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של המזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בדרך.
- 6.8. כל הביטוחים שערך המפעיל בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמינה ושלעניין זה מוגדר מנכ"ל המזמינה ו/או גזבר המזמינה ו/או הממונה על הביטוח אצל המזמינה
- 6.9. כל הוראה בביטוחים שערך המפעיל בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמינה הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמינה ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 6.10. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 6.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על המפעיל בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.
- 6.12. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."
- הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו**
- מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה (ככל שצורפו), אשר מחובת המפעיל / ספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על**

פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחיסכון

אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת המפעיל / ספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על המפעיל / ספק, במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של המפעיל / ספק.

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחיסכון כאמור, הרשות תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים, אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבות החוזית לנושאי הביטוח של המפעיל/ ספק

חתימת + חותמת המפעיל

שם המפעיל

תאריך

נספח ה' 1

יחתם על ידי חברת הביטוח לאחר הזכייה במכרז
להצעה יצורף האישור חתום על ידי המציע

אישור עריכת ביטוחים

אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח** - ביטוח עבודות קבלניות /בהקמה		תאריך הנפקת האישור	
באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגות. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור. אישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיקסה הבאה: אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגות. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.			
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח אן המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*
שם: רימונים החברה הכלכלית לפיתוח רמת השרון בע"מ	שם: עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדים	שם	תפעול בית עלמין אזרחי לרבות אך לא מוגבל לחפירות של קברים, פעילות טהרה, פינוי אדמה, פסולות, בניין ושיש, גינון, השקיה, ניקיון האתר, עבודות שרברבות, חשמל, צביעת תשתיות ועצים, גיזום, כרית עצים שיחים ונוף, ריסוס נגד מזיקים, חרקים ועשבייה, גידור, ולרבות הפעלת ציוד צמ"ח לחפירות הקברים
ת.ד. ח.פ.	ת.ד. ח.פ.	ת.ד. ח.פ.	אחר: מזמין העבודות
מען רח' אושיסקין 5, רמה"ש	מען אצל מבקש האישור תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: ו/או חברה אם ו/או שלובה ו/או אחות קשורה ו/או ו/או חלק מקבוצה כל הנ"ל	מען	

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות אוסכומי ביטוח או הרחבת	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורות פוליסה ***	תאריך תחילה (איתן להגין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (איתן להגין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/סכום ביטוח/שווי העבודה	מסבך	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבת לדומה (איתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה): גניבה ופריצה							316, 313, 302, 307, 309, 334, 331, 328, 324 (חודשים),
רכוש עליו עובדים					10% מערך העבודות		
רכוש סמוך					10% מערך העבודות		
רכוש בהעברה					10% מערך העבודות		
פינוי הריסות					10% מערך העבודות		
תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לצורך כיוון נזקים					10% מערך העבודות		
נזק ישיר בגין עבודה לקויה חומרים לקויים ותכנון לקוי					20% מערך העבודות		
תקופת הרצה / מערכות אלקטרו מכניות					60 יום		
צד ג' (איתן לפרט הרחבת בהתאם לפרקי הפוליסה)					4,000,000		315, 312, 309, 307, 302, 329, 328, 322, 318, 341, 348, 349, 333, 340

			1,000,000				מזק ישיר מפגיעה בצנרת ותשתיות תת קרקעיות
			1,000,000				מזק עקיף מפגיעה בצנרת ותשתיות תת קרקעיות
			1,000,000				מזק לרכוש המזמין מעבר למבוסס בפרק א'
			500,000				רעד ו/או הסרת משען או החלשה של תמך
			1,000,000				מזקי גוף כתוצאה משימוש בצמ"ה או כלי ממונע אחר (שאין חובה לבטוחו בביטוח חובה)
			20,000,000				אחריות מעבידים ניתן לפרט הרחבת כהתאם לפרקי הפוליסה
			1,000,000.-				אחריות מקצועית
			מבוטל				חבות המוצר
							301,302,303,307, 322, 321, 318, 309, 333 327,328,329, 325,326 332, (-6 - חודשים 322, 302,307,309,318 332, 329, 328 (12 חודשים 347,348 (

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החזן, ביטוח וחשבון. ניתן להציג בטופס גם המלל המוגז לצד הקוד ברישימת הסגורה): 017,027,030,036,051,062,079,082,088,109
ביטול/שינוי הפוליסה* שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <u>60 יום</u> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**
* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לבטל שדות אלה כשדות שאינם בתוקף. ** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד. *** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח *** יש לציין קוד ביטוח בהתאם לרשימת השטוח המוגז בטופס ז' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק החזן, ביטוח וחשבון. במקרה של קודי ביטוח הכוללים מספר הנדרש למלא, יש להציג בטופס את המלל המוגז לצד הקוד ברישימת השטוח.

נספח ו'

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

תצהיר בדבר העדר הרשעות פליליות

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

- שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
 - תצהיר זה נעשה בהתאם להוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן – "החוק") וההגדרות המצויות בו, ובתמיכה למכרז פומבי מס' 2/23 למתן שירותי הפעלה ותחזוקה כוללת של חלקה לקבורה אזרחית חלופית נוספת בבית העלמין רמת השרון (להלן: "המכרז").
 - עד למועד מתן תצהירי זה לא הורשע המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או בעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כהגדרתן בחוק, ואם הורשע ביותר משתי עבירות - הרי שעד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה/תחלוף שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- הנני מצהיר כי החתימה המופיעה להלן היא חתימתי וכי תוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר+ חתימה

אישור

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה

חותמת

נספח ז'**ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו****תצהיר העסקת עובדים זרים ושכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע/ה במכרז _____, ח.פ. _____ (להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו, מצהיר בזאת כדלקמן:

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").
"בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.

הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל עניין למציע (יש לסמן X במשבצת המתאימה)

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג 31 - באוקטובר, 2002 לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה + חותמת**אישור**

אני, עורך דין _____ מאשר בזה כי ביום _____, הופיע בפני מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו בפניי בתעודת זהות שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימה_____
חותמת

נספח ח'

יומצא מקור בחתימת תאגיד בנקאי ויצורף להצעה
הנספח יחתם על ידי המציע ויצורף להצעה

נוסח ערבות מכרז (להגשת ההצעה)

לכבוד

רימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

תאריך: _____

הנדון: כתב ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן – "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם, בערבות בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, לתשלום כל סכום עד לסך כולל של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המציע בקשר מכרז פומבי מס' 2/23 למתן שירותי הפעלה ותחזוקה של חלקה לקבורה אזרחית חלופית נוספת בבית העלמין רמת השרון, לטובת רימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום שיידרש על ידיכם, עד לסכום הערבות, תוך 7 (שבעה) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב, שתתקבל במעננו כמצוין בתחתית מסמך זה, וזאת בלי שיהיה עליכם להציג לנו מסמך או ראיה נוספים על דרישתכם האמורה או לנמק את דרישתכם או להוכיח באופן כלשהו, ובלי שיהיה עליכם לדרוש את הסכום, מראש או בדיעבד, מאת הזוכה, או לפתוח בהליך משפטי נגד הזוכה.
3. אתם זכאים ורשאים לממש ערבות זאת, מעת לעת, על כל סכום שיקבע על ידכם מתוך סכום הערבות, ובלבד שסך כל הסכומים שיידרשו על ידכם וישולמו על ידינו בגין ערבות זאת לא יעלה על סכום הערבות. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זאת במלואה בפעם אחת, תישאר הערבות בתוקפה לגבי יתרת סכום הערבות הבלתי ממומשת.
4. ערבות זו תעמוד בתוקפה עד ליום 07.06.2023 (כולל) ועד בכלל. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

נספח ט'

יומצא מקור בחתימת תאגיד בנקאי לאחר הזכיה במכרז
הנספח יחתם על ידי המציע ויצורף להצעה

נוסח ערבות ביצוע (לזוכה במכרז)

תאריך _____

לכבוד

רימונים - חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן : "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך כולל של 50,000 ₪ (במילים חמישים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר למכרז פומבי מס' 2/23 למתן שירותי הפעלה ותחזוקה כוללת של חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון לטובת עיריית רמת השרון להבטחת מילוי תנאי ההסכם שנחתם ביום _____ ובהתאם לדרישות המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

הערבות תהיה צמודה לדד המחירים לצרכן כפי שיפורסם ביום 15.4.2023.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תשאר בתוקף עד ללא הגבלת זמן.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

תאריך _____

נספח י'

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

הצעת המציע

לכבוד

רימונים - חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ
א.ג.נ.,

הנדון: הצעת התקשרות

(את ההצעה יש למלא בעט כחול, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המחיר למתן שירותי הפעלה ותחזוקה כוללת של חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון על פי המפורט במסמכי המכרז, במפרט הכללי, במפרטי העבודה, במפרטים הטכניים (הכל ככל שצורפו), בהסכם ההתקשרות, יתר מסמכי המכרז ולבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במסמכי המכרז וההסכם.

1. הובן כל האמור במסמכי המכרז וההצעה מוגשת בהתאם והמציע מסכים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא יציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ומוותר בזאת מראש על טענות כאמור וכי בהתאם לכך נקבעה ההצעה.
2. המציע עומד בכל התנאים הנדרשים להשתתפות במכרז, ההצעה עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז והמציע מקבל על עצמו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז והצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
3. המציע מצהיר כי הבין את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לו כולל שיטת ביצוע העבודה. והמציע הינו בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
4. המציע מתחייב כי יעמוד בכל הדרישות במכרז ועפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיו על ידי חוק שכר מינימום לפחות, תשלומים סוציאליים ואחרים המתחייבים עפ"י כל דין ומתחייב כי בתוך 7 ימים ממועד הודעת הזכייה יהיה ערוך ומוכן להתחיל בביצוע התחייבותיו נשוא המכרז.
5. בעצם הגשת הצעה זו המציע נותן הסכמתו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והוא מוותר בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
6. המציע מצהיר כי סייר, ביקר ובחן את סביבת העבודה והשירותים, הבין את התנאים והיקף השירותים לפיהם יצטרך ליתן את השירותים, כולל את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא המכרז ותנאיו, מפרט הדרישות, רווח, וכל הוצאה אחרת ובהצעתו התחשב בעובדה כי עליו לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשס"ז-1987, תשלומים סוציאליים וכל תשלום אחר על פי כל דין ועל פי כל צו הרחבה.
7. המציע מצהיר כי הובהר לו ומקובל עליו כי הסכם ההתקשרות המצורף למסמכי המכרז הותאם לדרישות החוקיות של המשרד לשירותי דת, עם זאת אין המזמינות מתחייבות כי המשרד לשירותי דת יעניק רישיון לזוכה ו/או לא יתנה אותו בדרישות נוספות ו/או אחרות. האחריות המלאה להוצאת רישיון קבורה אזרחית חלופית חלה על הזוכה במכרז וככל שלא יעלה בידי הזוכה להוציא רישיון כאמור – לא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינות ו/או מי מטעמן.
8. וכי בהתאם לכך נקבעה הצעתו זו.
9. הצעתנו לביצוע מכלול הפעולות הדרושות לעמידה בתנאי המכרז (להלן - השירותים) הנה ללא כל תמורה מאת העיריה או כל אדם או גוף, מלבד תשלומים בהתאם להסכם עם הביטוח הלאומי בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

10. הצעתנו לעיל כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז וההסכם על נספחיו וכן כוללים את כל הציוד, האמצעים וכה"א הדרושים לביצוע העבודה והשירותים ומהווה הצעה סופית וכוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז, ומהווה התחייבות בלתי חוזרת לקיום מלא של כל התחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכונות וציוד יעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות והשירותים נשוא המכרז, הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.

11. ידוע לי שהחברה קבעה מדדי איכות לבחינת ההצעות במכרז וכי הצעתנו זו הינה חלק ממדי איכות אלה.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

אימות

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן - המציע) מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המציע, כי אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

עו"ד,

נספח יא'

יחתם המציע בכל העמודים ויצורף להצעתו

הסכם מותנה למתן שירותי קבורה אזרחית חלופית

שנערך ונחתם ביום ____ לחודש _____ 2023

בין:

עיריית רמת השרון

משדרות ביאליק 41, רמת השרון 4720635

(להלן: "העירייה")

רימונים - חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

מרחוב אוסישקין 5, רמת השרון 4721005

(להלן: "החברה")

העירייה והחברה ביחד ייקראו להלן "המזמינות"

מצד אחד;

לבין:

שם _____ ח.פ. _____

מרחוב _____, _____, _____

(להלן: "הספק" או "המפעיל" או "הקבלן")

מצד שני;

והעירייה ורימונים – חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ, פרסמה מכרז פומבי מס' 2/23 למתן שירותי הפעלה ותחזוקה של חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון (להלן: "המכרז");	הואיל
וביום _____ ועדת המכרזים החליטה להמליץ על הצעת המפעיל כהצעה הזוכה;	והואיל
והמזמינות החליטו לקבל הצעת המפעיל;	והואיל
וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא המכרז בהסכם זה;	הואיל

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

- 1.2 המזמינות מוסרות בזאת לספק את ביצוע העבודות והספק מקבל בזאת מאת המזמינות את ביצוע העבודות בהתאם לתוצאות המכרז וזכיותו.
- 1.3 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי בחן את התנאים והיקף העבודה לפיהם נדרש לבצע העבודה וכי הוא מכיר את כל הכלול בה וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה ונספחיו.
- 1.4 לשם ביצוע העבודות הזוכה מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים בהוראות המכרז במפורטים ובכל מסמכי המכרז ובהסכם זה.

2 תנאים מתלים ומפסיקים

- 2.1 כתנאי מתלה לתחילת התקשרות על פי הסכם זה, יתקבל אישור דירקטוריון החברה לביצוע הפעילות נשוא הסכם זה.
- 2.2 כתנאי מתלה לתחילת התקשרות על פי הסכם זה, יתקבל אישור מועצת העיר רמת השרון לעשייה במקרקעין בהתאם להוראות סעיף 188 לפקודת העיריות [נוסח חדש].
- 2.3 כתנאי מפסיק להתקשרות על פי הסכם זה, יקבל הקבלן רשיון מאת השר לשירותי דת לקבורה אזרחית חלופית בהתאם לחוק הזכות לקבורה אזרחית חלופית, התשנ"ו - 1996, ובהתאם לתקנות הזכות לקבורה אזרחית חלופית (רישוי תאגידים לעניני קבורה וקביעת נוהלי קבורה), התשנ"ט-1998, זאת בתוך פרק הזמן שהוגדר לכך.
- 2.4 כתנאי מפסיק להתקשרות על פי הסכם זה, יחתום הקבלן על הסכם עם המוסד לביטוח לאומי לפי חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995 ותקנות הביטוח הלאומי (דמי קבורה), התשל"ו - 1976, זאת בתוך פרק הזמן שהוגדר לכך.
- 2.5 תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה תמנה מיום חתימת ההסכם, אך ההתקשרות תכנס לתוקפה והספק יהיה רשאי להכנס לחלקה ולהתחיל במתן שירותי קבורה רק לאחר קיום התנאים המתלים.
- 2.6 האחריות המלאה להוצאת רישיון קבורה אזרחית חלופית וכריתת הסכם עם המוסד לביטוח לאומי מוטלת על הקבלן. מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה, הקבלן לא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לאי התקיימות תנאי מהתנאים המתלים ו/או המפסיקים אשר קיומם תלוי בפעולה ו/או במחדל של המזמינות.

3 תקופת ההסכם

- 3.1 בהתקיימות התנאים המתלים, תקופת ההתקשרות הינה לתקופת ניסיון של שנתיים החל מיום חתימת ההסכם (להלן: "**תקופת הניסיון**"), תקופה שבמהלכה יהא על המציע לחתום על הסכם עם המוסד לביטוח לאומי ולקבל רשיון קבורה מאת השר לשירותי דת, לרבות, במידת הצורך, אישור ועדת חריגים לפי תקנה 4(ב) לתקנות הזכות לקבורה אזרחית חלופית (רישוי תאגידים לעניני קבורה וקביעת נוהלי עבודה), תשנ"ט-1998; הרשיון שיתבקש יהיה למתן שירותי קבורה לתושבי רמת השרון בלבד.
- 3.2 כפוף לשביעות רצון העירייה ולשיקול דעתה הבלעדי, תנתן ארכה בת שלוש שנים לתקופת הניסיון.
- 3.3 בנוסף, העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם בחמש (5) תקופות נוספות, בנות ארבע (4) שנים כל אחת, ולא יותר מעשרים וחמש (25) שנות התקשרות בסך הכל (להלן: "**התקופה המוארכת**") ובכפוף לקיומו של תקציב ולהרשאה תקציבית. ובלבד שהודיעה על כך לקבלן מראש ודבר ההארכה הועלה על הכתב בחתימת הצדדים. למען הסר ספק, מובהר כי במידה והעירייה הודיעה על רצונה בהארכת ההסכם כאמור לעיל, יהיה הקבלן מחויב במתן השירותים בתקופת ההארכה. בתקופת ההארכה יחולו כל תנאי ההסכם כפוף לשינויים המתחייבים על פי הענין אשר יועלו על הכתב ויחתמו על ידי הצדדים להסכם.
- 3.4 היה והחליטה העירייה להאריך את תקופת תוקפו של ההסכם לתקופה נוספת ובתקופת התקופה המוארכת יחולו כל תנאי הסכם זה בהתאמה ובשינויים המתחייבים.

- 3.5 הארכת תקופת ההסכם הינה על פי החלטת העירייה ועל פי שיקול דעתה המוחלט, ההארכה תתבצע בהודעה בכתב לקבלן **60 יום** לפני תום תקופת ההסכם או התקופה המוארכת, לפי הענין; לא נתנה הודעת הארכה בכתב במועד - על הקבלן להערך לסיום ההתקשרות במועד. יובהר, כי בתקופה המוארכת יהא מחוייב הקבלן בביטוח בתוקף ובערבות ביצוע בתוקף כאמור במכרז.
- 3.6 מבלי לגרוע מן האמור מכל הוראה אחרת, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא ההסכם, בכל עת על פי שיקול דעתה הבלעדי וזאת על ידי משלוח הודעה בכתב **30 יום** מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתהא עליה חובה לנמק את החלטתה.

4 יחסי הצדדים

- 4.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הספק, הנו בגדר קבלן עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין המזמינות לבין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הזוכה, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת המזמינות.
- 4.2 הספק יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעסיק עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.
- 4.3 היה ויחויבו המזמינות בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, יפצה וישפה הספק את המזמינות בכל סכום בו יחויבו כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 4.4 הספק מתחייב בזאת כי המשכורת שתשולם לעובדיו לא תפחת משכר המינימום הקבוע בחוק עפ"י חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, על עדכוניו או כל הסכם קיבוצי או צו הרחבה החל על הזוכה ועל עובדיו.
- 4.5 החברה ו/או העירייה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהזוכה החלפת עובדו/או נהגו/או מנהל עבודה ו/או כל פועל אחר שיראה לה בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הספק לבין החברה ו/או העירייה.
- 4.6 הספק מתחייב למלא דרישת החברה ו/או העירייה על פי סעיף 3.5 לעיל, ללא שיהיו וללא כול תמורה נוספת.
- 4.7 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

5 הצהרות והתחייבויות הספק

- 5.1 מבלי לגרוע מכלל התחייבויותיו והצהרותיו במכרז, הספק מצהיר ומתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות והדרישות המפורטות במסמכי המכרז ונספחיו וכי אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 5.2 להשמע להוראות המנהל שימונה ע"י החברה לצורך הפיקוח על ביצוע הסכם זה (להלן: "**המנהל**") ולפעול על פיהן.
- 5.3 לדאוג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לתכנית העבודה ולדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.

6 השירותים שמתחייב להעניק הספק

6.1 הקבלן יעניק שירותים של הפעלה ותחזוקה כוללת של חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון (תשריט החלקה מצורף להסכם זה) ובכלל זה ביצוע הפעולות הבאות (להלן - השירותים):

6.1.1 הקבלן יבצע עבודות תחזוקה ואחזקה בשטח החלקה האזרחית נשוא המכרז, לפחות בהתאם למפורט להלן:

6.1.2 שירותי קבורה אזרחית חלופית, על כל הכרוך בכך.

6.1.3 עבודות תחזוקה בשטח החלקה האזרחית נשוא המכרז:

א. עובדים עשרים וארבע (24) שעות בכוונות.

ב. טרקטור אחד עשרים וארבע (24) שעות בכוונות ארבע (4) שעות מקריאה, כולל נהג; הטרקטור יהיה משנת יצור 2018 או למעלה מכך; הטרקטור יהיה בבעלות הקבלן, או לחלופין בבעלות אדם או תאגיד אחר, ובמקרה כזה תצורף להצעה התחייבות חוזית להעמדת הטרקטור לרשות הקבלן 24 שעות ביממה לכל אורך תקופת המכרז במרחק שיאפשר לטרקטור להגיע לבית העלמין תוך ארבע שעות מקריאה.

ג. גינון והשקיה, וכן תוספות ושינויים במערכת ההשקיה לפי הצורך.

ד. הוצאת אדמה מיותרת (לפני הקבורה).

ה. נקיון פסולת בנין ושאריות שיש ובטון.

ו. נקיון כל החלקה, לרבות במשך היום במידת הצורך.

ז. נקיון חדר הטהרה.

ח. נקיון ברזיות מדי יום.

ט. תיקוני שרברבות (אינסטלציה).

י. תיקוני חשמל.

יא. תיקוני ברזל ועץ (שלטים וכיוצא באלה).

יב. צביעת אבני שפה (בצבעים לפי הנחית אג שיפור פני העיר בעיריה).

יג. צביעת עצים בסיד לפי הנחיות העיריה.

יד. על הקבלן או נציג ממונה מטעמו, פרט לעובדי הקבלן מן המניין, להיות נוכח אישית בבית העלמין מדי יום לשם מתן השירות ומעקב.

טו. גזימת עצים, כריתת עצים, הרמת נוף וטיפול נוף עצים ושיחים.

טז. ריסוס נגד מזיקים, חרקים ועשביה פעמיים בשנה לפחות וכן בכל עת שמתעורר הצורך.

יז. נקיון ונקיון שבילים ובתוך תחומי החלקה מדי יום.

יח. גידור.

- 6.1.4 ביצוע קבורה אזרחית בשטח החלקה האזרחית נשוא המכרז בהתאם לרישיון לקבורת נפטרים בהתאם לחוק הזכות לקבורה אזרחית, התשנ"ו - 1996, תקנות הזכות לקבורה אזרחית חלופית (רישוי תאגידים לעניני קבורה וקביעת נוהלי קבורה), התשנ"ט-1998 (הבקשה לקבלת הרישיון וקבלת הרישיון בפועל וכן התקשרות עם המוסד לביטוח לאומי הינן באחריותו הבלעדית של הקבלן; **קבלת הרישיון והיותו בתוקף לאורך כל תקופת ההתקשרות הם תנאי מפסיק להתקשרות, ובמקרה של ביטול או התלית הרישיון במהלך ההתקשרות - תבוטל האלתר).**
- 6.1.5 המפעיל יפעל בהתאם לתנאי הרישיון לקבורה אזרחית שיקבל לכל אורך תקופת ההתקשרות; יראו את תנאי הרישיון, כפי שיהיו מעת לעת, כחלק מפסיק להסכם זה, והפרת תנאי מתנאי הרישיון תחשב להפרה יסודית של הסכם זה.
- 6.1.6 המפעיל יפעל בהתאם לתנאי ההסכם שיחתם בינו לבין המוסד לביטוח לאומי לכל אורך תקופת ההתקשרות; יראו את תנאי ההסכם, כפי שיהיו מעת לעת, כחלק מתנאי הסכם זה, והפרת תנאי מתנאי הרישיון תחשב להפרה יסודית של הסכם זה.
- 6.1.7 המפעיל יפעל בהתאם להנחיות מחלקת הקבורה של המשרד לשירותי דת ובהתאם לחוזרי המנהל הכללי של המשרד לשירותי דת הנוגעים לתחומי אחריות על פי הסכם זה; יראו את הנחיות מחלקת הקבורה ואת חוזרי המנהל הכללי האמורים כחלק מתנאי הסכם זה, והפרת ההנחיות או הוראות חוזרי המנהל הכללי תחשב להפרה יסודית של הסכם זה.
- 6.1.8 המפעיל יפעל בהתאם להוראות כל דין, לרבות פקודת בריאות העם, 1940, תקנות בריאות העם (קבורה מחדש), 1941, חוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], ה"ש"ל"א - 1971, תקנות שירותי הדת היהודיים (חברות לעניני קבורה), התשט"ז - 1966, חוק הזכות לקבורה אזרחית חלופית, התשנ"ו - 1996, תקנות הזכות לקבורה אזרחית חלופית (רישוי תאגידים לעניני קבורה וקביעת נוהלי קבורה), התשנ"ט-1998, וכל דין ישים אחר, ויראו את הוראות הדין, כפי שיהיו מעת לעת, חלק מתנאי הסכם זה, והפרת תנאי מהוראות כל דין, בין אם הוזכר בסעיף זה ובין אם לאו, תחשב להפרה יסודית של הסכם זה.
- 6.1.9 המפעיל יקים, היה וכך תורה לו העיריה וינתן אישור מתאים של משרד הבטחון, חלקה צבאית לקבורה אזרחית חלופית לפי חוק בתי קברות צבאיים, התש"י-1950.
- 6.1.10 ניהול החלקה על פי תנאי הרישיון שיקבל הזוכה או התנאים שתציב החברה ו/או העירייה ו/או הרשויות הנוגעות בדבר לשם הפעלת וניהול בית העלמין ולבצע על חשבוננו את כל ההתאמות שיידרשו לצורך כך, אם וככל שידרשו; ידוע למפעיל כי הסכמתה של החברה ו/או העירייה לניהול בית העלמין במבנה אינה מקנה ולא תקנה לו את הרישיון הנחוץ לצורך הפעלת בית העלמין.
- 6.1.11 ביצוע העבודות המפורטות לעיל כולל גם חומרים וכל דבר דרוש אחר, על חשבון הקבלן.
- 6.1.12 בנוסף, יבצע הקבלן עבודות תחזוקה כלליות בחלקה ללא תשלום נוסף, לפי הוראות החברה ו/או העירייה, ובלבד שאלה לא יעלו על שלושים (30) שעות עבודה נוספות בחודש; לענין עבודות תחזוקה כלליות אלה שאינן נכללות ברשימה דלעיל, תשא החברה ו/או העירייה בעלות החומרים, ובלבד שהדבר אושר מראש על ידי אגף שיפור פני העיר בעיריה והמנהל מטעם החברה; עלות שעת עבודה מעבר להיקף של שלושים (30) שעות עבודה נוספות בחודש, אם תאושר מראש, תעמוד על 60 ₪ בתוספת מע"מ לשעה.
- 6.1.13 שירותים נלווים לקבורה אזרחית חלופית שינתנו על ידי המפעיל ללא תשלום:
- (1) מענה לפחות בשעה 7:00 - 22:00, לרבות בשבתות ובחגים.
 - (2) הובלת הנפטר בתחום הפעילות של בית העלמין רמת השרון ממקום הפטירה לבית העלמין.
 - (3) רחצת וטהרת הגופה (למבקשים זאת).
 - (4) עטיפה הגופה בתכריכים (למבקשים זאת).
 - (5) ריצוף, מילוי וכיסוי הקבר.

(6) אספקת ארון קבורה פשוט (למבקשים זאת).

(7) סימון מקום הקבורה ושם הנפטר.

(8) שירותי הגברה בסיסיים.

(9) מתן אפשרות לעריכת טקס קבורה חופשי לפי בחירת קרובי המשפחה.

6.1.14 הקבלן יקים, על חשבונו, בכפוף לאישור והועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון, סככה בגודל 30 מ"ר לפחות.

6.1.15 הקבלן יגדר, על חשבונו, את החלקה המיועדת לקבורה אזרחית על חשבונו, בגידור גובה ומחומרים שיקבעו על ידי העירייה, ובכפוף לאישור הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון.

6.1.16 חיבור חשמל ומים, ככל שידרש לקבלן, יבוצע באישור מראש של העירייה על ידי הקבלן ועל חשבונו.

6.1.17 הקבלן יחזיק, בעצמו או בהסכם עם גורם מורשה, אתר במחוז (רדיוס) של עד 30 ק"מ מבית העלמין, אתר לאחסון גופות נפטרים בקירור.

6.1.18 הקבלן יחזיק, בעצמו או בהסכם עם גורם מורשה, במחוז (רדיוס) של עד 30 ק"מ מבית העלמין, אתר למתן שירותי טהרת גופו.

6.1.19 הקבלן יהיה רשאי להציב בבית העלמין משרד, בכפוף לאישור העירייה והועדה המקומית לתכנון ובניה רמת השרון.

6.1.20 הקבלן לא יעניק שירותים אחרים ללא רשות העירייה, ובכפוף יהיה רשאי להעניק שירותים נלווים לקבורה בתנאי שאושרו על ידי הגורמים המאסדרים (Regulatory) (המשרד לשירותי דת והמוסד לביטוח לאומי).

6.1.21 המפעיל יעניק סל מזערי של שירותים בתשלום, כדלקמן, בתשלום, כדלקמן, כאשר התשלום שיגבה המפעיל לא יעלה על המחיר המרבי שנקבע על ידי המוסד לביטוח לאומי לאותו שירות, אם נקבע:

(1) העברת גופת נפטר ממקום פטירה שאינו בתחום הפעילות של בית העלמין רמת השרון.

(2) מתן אפשרות לקבורת אפר.

(3) זרי פרחים.

(4) סינון והצללה במהלך הלילה.

(5) תכריכים מיוחדים.

(6) ארון קבורה מהודר.

6.2 ביצוע קבורה אזרחית **בשטח החלקה האזרחית** נשוא המכרז בהתאם לרישיון לקבורת נפטרים וניהול החלקה על פי תנאי הרישיון שיקבל הזוכה או התנאים שתציב החברה ו/או העירייה ו/או הרשויות הנוגעות בדבר לשם הפעלת וניהול בית העלמין ולבצע על חשבונו את כל ההתאמות שיידרשו לצורך כך, אם וככל שיידרשו. ידוע למפעיל, ומאשר כי הסכמתו של המזמינות לניהול בית העלמין בחלקה לקבורה אזרחית חלופית אינה מקנה ולא תקנה לו לבדה וכשלעצמה, את הרישיון הנחוץ לצורך הפעלת בית העלמין.

7 רשיון לקבורה אזרחית חלופית והסכם עם המוסד לביטוח לאומי

7.1 כתנאי מפסיק להתקשרות לתוקף על פי הסכם זה, יפעל הקבלן לקבלת רשיון מאת השר לשירותי דת

לקבורה אזרחית חלופית בהתאם לחוק הזכות לקבורה אזרחית חלופית, התשנ"ו - 1996, ובהתאם לתקנות הזכות לקבורה אזרחית חלופית (רישוי תאגידים לענייני קבורה וקביעת נוהלי קבורה), התשנ"ט-1998.

7.2 כתנאי מפסיק להתקשרות על פי הסכם זה, יפעל הקבלן לחתימה על הסכם עם המוסד לביטוח לאומי לפי חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995, ותקנות הביטוח הלאומי (דמי קבורה), התשל"ו - 1976.

7.3 הקבלן יפנה לקבלת הרשיון לקבורה אזרחית חלופית ולחתימה על הסכם עם המוסד לביטוח לאומי בתוך 30 יום ממועד קבלת ההודעה על זכיתו במכרז.

7.4 לא השלים הקבלן את קבלת הרשיון לקבורה אזרחית חלופית ולחתימה על הסכם עם המוסד לביטוח לאומי תוך 180 יום ממועד קבלת ההודעה על זכיתו במכרז - תבוטל הזכיה, אלא אם החליטה העיריה להאריך את התקופה האמורה למשך עד 180 ימים נוספים; בוטלה הזכיה - תהיה והעיריה רשאית להתקשר עם קבלן אחר שנקבע במכרז ככשיר שני, אם נקבע, או לפעול בכל דרך אחרת שתעמוד לרשותה על פי כל דין.

7.5 הקבלן יתחיל בהפעלת החלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון בתוך שלושים (30) יום ממועד קבלת הרשיון לקבורה אזרחית חלופית וממועד ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי, לפי המאוחר מן השניים.

7.6 תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה תמנה מיום חתימת ההסכם אך ההתקשרות תכנס לתוקפה והספק יהיה רשאי להכנס לחלקה ולהתחיל במתן שירותי קבורה רק לאחר קיום כלל התנאים המתלים המפורטים בסעיף 2 לעיל,

7.7 על הרשיון לקבורה אזרחית חלופית ועל ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי להיות בתוקף לכל אורך תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, לרבות כל תקופת הארכה.

7.8 בוטל או פג תוקפו של רשיון הקבורה האזרחית החלופית או ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי, יודיע על כך המפעיל לאלתר לעיריה ויפסיק כל מתן שירות על פי הסכם זה לאלתר.

7.9 היה ויתברר כי למפעיל אין רשיון לקבורה אזרחית חלופית בתוקף או שאין לו הסכם תוקף עם המוסד לביטוח לאומי, לעיריה שיקול הדעת הבלעדי האם לאפשר למפעיל פרק זמן של עד שלושה חודשים לתיקון הענין (העדר רשיון בתוקף או העדר הסכם תקף עם המוסד לביטוח לאומי) או להודיע למפעיל מידית על ביטול ההסכם.

7.10 לא הודיעה העיריה למפעיל כי היא מאפשרת לו פרק זמן לתיקון הענין (העדר רשיון בתוקף או העדר הסכם תקף עם המוסד לביטוח לאומי) בתוך שבעה ימים מיום שנודע לה על כך, או שאפשרה למפעיל פרק זמן לתיקון הענין ופרק הזמן חלף - תבוא ההתקשרות על פי הסכם זה לסיומה לאלתר.

8 בית העלמין - קבורה ומכירת חלקות קבר בחיים

8.1 החלקה שתמסר למפעיל להפעלת בית עלמין אזרחי חלופי תהיה חלקה אחת בהיקף של כדונם (1) אחד, כמפורט בתשריט המצורף בנספח א' להסכם זה, והעיריה תהיה רשאית, בהוראה בכתב, להרחיב את פעילות המפעיל לחלקה או חלקות נוספות, בכפוף לאישור השר לשירותי דת (תשריט החלקה מצורף להסכם זה).

8.2 הקבורה תהיה בקבורת מכפלה בלבד (שני נפטרים לקבר), או בכל מתכונת אחרת שתקבע ותאושר על ידי המשרד לשירותי דת.

8.3 עם מיצוי ארבע חמישיות (80%) מן החלקה במכירת חלקות קבר בחיים וקבורה בפועל, תבחן העיריה את הצורך והאפשרות בהקמת חלקה נוספת.

8.4 המפעיל לא יעסוק במכירת ובהקמת מצבות למעט הקמת מצבת גלמוד במימון המוסד לביטוח לאומי.

8.5 המפעיל יקים ויפעיל מערך מצלמות אבטחה שוטף בבית העלמין, אשר יפעל בהתאם לנוהל הפעלת

המצלמות העירוני, ואשר לעיריה תהיה גישה קבועה אליו.

- 8.6 בבית העלמין יובאו למנוחות רק תושבי רמת השרון או מי שנפטרו ברמת השרון, וזאת בכפוף לתנאי הרשיון לקבורה אזרחית חלופית שיקבל המפעיל; לענין זה, "תושב רמת השרון" - כפי שנקבע על פי הכללים הנהוגים במוסד לביטוח לאומי.
- 8.7 המפעיל יפעל לענין שמירת חלקות קבר בחיים בהתאם להוראת חוק שירותי הדת היהודיים [נוסח משולב], התשל"א - 1971.
- 8.8 לא תותר מכירת חלקות קבר בחיים אלא למי שבן זוגו הובא למנוחות בבית העלמין ומעליו באותה חלקת מכפלה, למעט באישור העיריה מראש ובכתב; מובהר בזאת, כי למעט מקרים חריגים ביותר, שלא ניתן לצפותם, אין בדעת העיריה לאשר מכירת חלקות קבר בחיים למי שאינם בני זוג בכלל.
- 8.9 לא תותר מכירה בחיים לתושבי חו"ל אלא בהתאם להנחיות והתנאים שבחוזר המנהל הכללי של המשרד לשירותי דת, ובנוסף על כך באישור העיריה מראש ובכתב; מובהר, כי למעט מקרים חריגים ביותר, שלא ניתן לצפותם, אין בדעת העיריה לאשר מכירת חלקות קבר בחיים לתושבי חו"ל כלל.

9 מנהלת הפעלה ופיקוח

- 9.1 ידוע למציע כי מנהל מטעם החברה הוא האחראי מטעמה לניהול החלקה ולמעט במקרים בהם נקבע במפורש אחרת בתנאי מכרז או בתנאי ההסכם, הוא מתחייב לפעול בהתאם להוראותיו של המנהל מטעם החברה.
- 9.2 פעילות המפעיל תפוקח בידי החברה והמפעיל יגיש דו"ח על פעילותו אחת לרבעון במתכונת שתקבע החברה.
- 9.3 המפעיל יעמיד לרשות החברה והעירייה כל מסמך, לרבות ד"וחות כספיים, פנקסי חשבוניות, וכיוצא באלה, הנוגעים להפעלת בית העלמין, במישרין או בעקיפין, בכל אתר שידרש.
- 9.4 המפעיל יחתום על כל מסמך שידרש על מנת שיתאפשר לחברה ו/או לעיריה, אם תהיה מעוניינת בכך, לפנות לרשויות המס או לכל רשות אחרת ולקבל מידע ונתונים על אודות המפעיל ופעילותו, ללא הגבלה.
- 9.5 כל נתון או מידע שיגיע לידי החברה ו/או העיריה ואשר הוא חסוי מטעמי סוד מסחרי, פרטיות או כל טעם אחר על פי דין, ישמרו המזמינות על חסינו, ולא יעשו בו שימוש אלא לצורך המכרז וההסכם זה או לצורך ביצוע כל תפקיד על פי כל דין.
- 9.6 המפעיל יפעל בהתאם להנחיות המנהל מטעם החברה, כפי שינתנו לו מעת לעת.
- 9.7 לא קיים המפעיל הנחיה של המנהל מטעם החברה, תנתן לו התראה בכתב בת ארבעה עשר (14) יום לתיקון ההפרה; לא תקן המפעיל את ההפרה בתוך תקופת ההתראה, יראו את ההפרה כהפרה יסודית של ההסכם זה.

10 הכנסות המפעיל

- 10.1 המפעיל לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי מאת עיריית רמת השרון או כל אדם או גוף הבאים בשמה או מטעמה בגין שירותיו.
- 10.2 המפעיל יהיה זכאי לקבל הכנסות בגין ביצוע קבורות מהמוסד לביטוח לאומי בהתאם לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995 ותקנות הביטוח הלאומי (דמי קבורה), התשל"ו - 1976, וזאת בכפוף להסכם תקף עם המוסד לביטוח לאומי.
- 10.3 הכנסות המפעיל מהמוסד לביטוח לאומי וממכירת שירותים נלווים יועברו לפעילות שוטפת בלבד.
- 10.4 המפעיל יהיה זכאי לקבל הכנסות ממכירת חלקות קבר בחיים במקרים בהם מותרת מכירת חלקות קבר בחיים, אשר יופקדו בקרן פיתוח בחשבון בנק נפרד, בהתאם לתנאי הרישיון לקבורה אזרחית חלופית שיקבל המפעיל ובהתאם להנחיות המשרד לשירותי דת.

- 10.5 לא יעשה שימוש בכספי קרן הפיתוח אלא לפיתוח בית העלמין וכל הוצאה מקרן הפיתוח תאושר מראש ובכתב על ידי העירייה; במקרה של סיום פעילות המפעיל יועברו כספי קרן הפיתוח למפעיל שיחליפו, ואם לא נקבע - לעירייה.
- 10.6 הקבלן יהיה זכאי להכנסות משירותים שיותר לו לספק בהתאם לאישור העירייה, המשרד לשירותי דת והמוסד לביטוח לאומי, ושאינו מחויב לספקם ללא תשלום על פי הסכם זה, ללא הגבלה.
- 10.7 הקבלן יהיה זכאי להכנסות מאת משרד הבטחון - אגף משפחות והנצחה, אם תוקם בחלקה שיפעיל חלקה צבאית.
- 10.8 מובהר כי לא ישולמו למפעיל כל תמורה או תשלום נוסף כלשהם בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בו, מעבר להכנסות שהוא רשאי לקבלן על פי סעיף זה.

11 אחריות פיצוי ושיפוי

- 11.1 הספק יהיה אחראי כלפי המזמינות לכל נזק לגוף ולרכוש, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולכל אבדן שייגרמו לחברה או העירייה או לעובדיהן או לרכושם של אלה או לכל צד שלישי או לרכוש, לרבות, כתוצאה ממעשה או מחדל במתן השירותים נשוא הסכם זה או בקשר אליהם על ידי הספק או על ידי מי שנתון למרותו.
- 11.2 הספק יהיה אחראי כלפי המזמינות לכל ההוצאות, הנזקים וההפסדים, הישירים ו/או העקיפים, שיגרמו למזמינות כתוצאה מהפרת התחייבויותיו כלפיה ו/או כתוצאה ממעשים או ממחדלים של הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, במהלך ביצוע התחייבויותיו על-פי הסכם זה, לרבות כתוצאה מפגור בלוח זמנים עליו הוסכם בהסכם זה או שעליו יוסכם בעתיד, ויפצה את המזמינות בגין כל נזק או הפסד שיגרם כאמור.
- 11.3 הספק יהיה אחראי כלפי צד שלישי כל שהוא, לכל אבדן ו/או נזק שיגרמו במישרין ו/או בעקיפין על ידי הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי משלוחיו של הספק בקשר עם ביצוע השירותים והתחייבויותיו על פי הסכם זה. היה והחברה ו/או העירייה תתבע ע"י צד שלישי כל שהוא בקשר לנזקים שהספק אחראי להם כאמור בסעיף זה, יהיה הספק חייב בשיפוי החברה ו/או העירייה מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל סכום שהעירייה תחויב בו כאמור, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שיגרמו לעירייה בעניין זה.
- 11.4 שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את המזמינות או כל אדם או גוף הפועלים בשמן או מטעמן אחראים, או כדי לחייבם בפיצויים או אחרת, והספק פוטר את המזמינות וכל הבאים מכוחן מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק ו/או הפסד העלולים להיגרם לגופו או לרכושו של הספק ו/או של עובדיו או של כל אדם או גוף אחר הפועל מטעמו, מחמת פעולה, רשלנות, מעשה או מחדל או כל סיבה אחרת הקשורה או הנובעת מביצוע השירותים ו/או מהתחייבויותיו של הספק והספק לבדו יישא באחריות לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל.
- 11.5 הספק מתחייב לשפות את המזמינות בגין כל נזק, הוצאה, הפסד או תשלום שמי מהמזמינות תישא בו כתוצאה מתביעה ו/או דרישה ו/או טענה שתועלה מצד עובד ו/או הספק ו/או כל אדם אחר מטעמו של הספק כאמור.
- 11.6 ההתחייבות לפיצוי ולשיפוי כאמור לעיל היא התחייבות לפצות ולשפות את החברה ו/או העירייה, מיד עם הדרישה הראשונה, בגין כל נזק ו/או אבדן ו/או מחדל הנובעים מהסכם זה לעיל ו/או כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי של הספק שבהסכם זה ו/או הקשורה ו/או הנובעת מהסכם זה וביצועו, ובכל מקרה שהחברה ו/או העירייה תאלץ לשלם פיצויים, קנסות וכל תשלום אחר, בקשר לתביעה כזו מתחייב הוא לשלם כל סכום כזה לחברה ו/או לעירייה, בהתאמה, או לצד שלישי לפי הוראותיה וזאת מיד עם הדרישה ראשונה, כל זאת בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית והוצאות שהחברה ו/או העירייה עמדה בהן בקשר לכל תביעה כזו ומבלי לגרוע מהאמור לעיל תהא החברה ו/או העירייה רשאיות לנכות כל סכום כזה מכל תשלום או סכום שיגיע מהן לקבלן בכל עת שהיא לפי ההסכם ו/או להשתמש בערבות הבנקאית שהזוכה מסר בידי המזמינות לפי הסכם.
- 11.7 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הספק כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ו/או עקב ביצוע העבודות.

הספק מתחייב לפצות ולשפות את המזמינות מיד עם קבלת הדרישה הראשונה בנושא בכל סכום שיהא על החברה ו/או העירייה לשלם עקב כל חיוב שיוטל על מי מהן בגין תביעה לנזק או לפיצוי כאמור בתוספת הוצאות בהן עמדה החברה ו/או העירייה כתוצאה מתביעה כאמור.

11.8 שלמה החברה ו/או העירייה תשלום כלשהו שהיה על הספק לשאת בו על פי הסכם זה, ישיב הספק לחברה ו/או לעירייה את התשלום לא יאוחר מארבעה עשר (14) יום ממועד הדרישה הראשונה.

12 ביטוחים

12.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של הספק ו/או מי מטעמו (להלן בסעיף זה - "הספק" או "הקבלן") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף על פי דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט באישור הביטוח המצורף כנספח ה' למכרז מכוחו נחתם הסכם זה (להלן - "האישור"); הספק ימציא את האישור לביקורת יועץ הביטוח של החברה עד מועד חתימת הסכם זה או במועד אחר כפי שתקבע החברה.

12.2 יובהר כי התחייבויות הספק לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור להלן אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת נוסח אחר של אישורי הביטוח (אישור ביטוח אחיד) מכח החוק לפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), התשמ"א – 1981, או כל חוק אחר בעניין זה; למען הסר ספק, נוסח אחר של אישור ביטוח אשר יוכתב לצדדים על פי הדין לא יפגע בהתחייבות החוזית לעריכת ביטוחים בהתאם למצוין בהסכם על נספחיו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהסכם זה לבין האמור באישור הביטוח האחד, מתחייב הספק לגרום לשינוי ביטוחיו על מנת להתאימם להוראות הסכם זה.

12.3 מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב הספק כי לפני תחילת ביצוע עבודתו ובמשך כל תקופת ההסכם יהיו בידיו פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על שמו ועל חשבונו, הכל כמפורט ב"אישור עריכת ביטוח" המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כנספח ה' (להלן: "אישור עריכת הביטוח").

12.4 בנוסף, מתחייב הספק כי הפוליסות לביטוח שיוצאו על ידו יכללו ביטוחים כדלקמן:

א. נוסח הפוליסות לא יפחתו מנוסח הפוליסות הידוע כ"ביט" או נוסח מקביל לפוליסות "ביט" הנהוג אצל המבטח, כגון "מנוביט", "הראל ביט", "מגדל ביט" או "פסגה";

ב. בכל הפוליסות יבוטל סייג "רשלנות רבתי", ככל וקיים. למען הסר ספק, אין בביטוח הסייג בכדי לגרוע מחובות המבוטח או מזכויות המבטח על-פי דין.

ג. סעיף לפיו הפרה של תנאי מתנאי הפוליסות בתום לב על ידי הספק לא תגרע מזכויות החברה ו/או העירייה על-פי הפוליסה;

ד. סעיף לפיו הספק הינו האחראי הבלעדי לתשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות על-פי הפוליסות וכי למבטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או העירייה בקשר עם תשלום או אי תשלום הפרמיות ו/או ההשתתפויות העצמיות כאמור;

ה. סעיף קדימות הפוליסות וויתור המבטח לתחלוף ולשיתוף ביטוחי החברה והעירייה, גופים עירוניים וכל הבאים מטעמם (הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).

12.5 ללא צורך בכל דרישה מצד המזמינות, מתחייב הספק להמציא לידי החברה, לפני תחילת עבודתו, או תוך 7 ימים מיום חתימתו על הסכם זה (המוקדם מבין שני המועדים), את אישור עריכת הביטוח כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מורשית לפעול בישראל; על אף האמור, הספק רשאי שלא לערוך ביטוח רכוש לצידוד וכלי עבודה המשמש בקשר עם ביצוע העבודה אך בכל מקרה יחול האמור בסעיף 11.13 להלן, בין אם ערך את הביטוח ובין אם לאו.

12.6 הספק מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור הינה תנאי לפעילותו בהתאם להוראות הסכם זה והחברה ו/או העירייה תהיה רשאית למנוע ממנו להתחיל בביצוע ההסכם כל עוד האישור האמור לא הומצא לה. אי המצאת האישור מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

12.7 אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד, כאמור בסעיף 11.1 לעיל, לא תפגע בהתחייבויות הספק על-פי

הסכם זה, לרבות בכל הנוגע לתשלום פיצויים בגין אי עמידה בתנאי ההסכם.

12.8 הספק מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם.

12.9 בוטלו הביטוחים בטרם פג תוקף הסכם זה מסיבה כלשהי והספק לא המציא אישור עריכת ביטוח אחר, או לא חידש ביטוחים שהסתיימו בטרם פג הסכם זה, תהיה החברה ו/או העירייה רשאית לבצע את הביטוחים תחתיו ולשלם את דמי הביטוח אם לא ישלםם לדרישתה. החברה ו/או העירייה תהיה רשאית לנכות תשלומים אלו, בתוספת הוצאות, מכל סכום שיגיע ממנה לספק בכל זמן שהוא או לגבותם מהספק בכל דרך אחרת.

12.10 **ביטוחים נוספים** - מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב הספק כי לפני תחילת ביצוע עבודתו ו/או העמדת אתר העבודה לרשותו - המוקדם משניהם ועד מסירתה הסופית לחברה, יהיו בידיו פוליסות ביטוח תקפות הכל כמפורט להלן:

12.10.1 **ביטוח לכלי רכב המשמשים במהלך מתן השירותים** - כולל ביטוח חובה כנדרש על פי הדין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב שבבעלותו או בשימוש של הספק. הביטוח יכלול בנוסף לאמור לעיל הרחבה מיוחדת על פיה חל הביטוח גם על נזקי גוף שאינם מבוטחים במסגרת ביטוח חובה על פי הוראות פקודת ביטוח רכב מנועי (נוסח חדש) התש"ל-1970. ביטוח אחריות בגין פגיעה ברכוש של צד ג' עקב השימוש בכלי רכב, בסכום שלא יפחת מסך 500,000 ₪ בגין ארוע אחד.

הגדרה: כלי רכב לעניין סעיף זה משמע - כלי רכב לרבות מנופים, מלגזות, טרקטורים, גוררים, נגררים וכלי רכב ממונע מכל סוג.

12.10.2 **ביטוח כנגד אבדן ו/או נזק למבנים ארעיים, לציוד עבודה, כלי עבודה (לרבות ציוד מכני הנדסי) ולכל רכוש אחר של הספק ו/או הבאים מטעמו** שאינו מהווה חלק בלתי נפרד מהעבודה המבוטחת.

12.10.3 **כל ביטוח נוסף או משלים** אשר לדעת הספק נדרש כנגד כל הסיכונים ו/או הנזקים האפשריים שהוא אחראי להם לפי הסכם זה ולפי כל דין ואשר אינם כלולים בביטוח העבודות הקבלניות או בביטוחי הספק האחרים.

12.11 הספק מתחייב לקיים את נהלי הבטיחות אשר יקבעו מעת לעת על ידי החברה ו/או העירייה ו/או המבטח. כן מתחייב הספק שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בהם כדי לסכן חיי אדם.

12.12 הספק פוטר, בשמו ובשם קבלנים מטעמו, את החברה והעירייה, תאגידים עירוניים ומי מטעמם מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק ו/או הפסד, ישיר ו/או תוצאתי, שיגרם לרכוש ו/או לרכוש מי מטעמו ו/או לרכוש אחרים (למעט של החברה ו/או העירייה) המשמש בקשר עם מתן השירותים. הספק ישפה את חברו, העירייה, תאגידים עירוניים ומי מטעמם בגין כל תביעה שתוגש נגד מי מהם בקשר עם אבדן ו/או נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו בקשר עם רכוש כאמור. האמור בסעיף זה לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

12.13 למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבול האחריות כמפורט בנספח ה' למכרז הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הספק לבחון את החשיפה לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הספק מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או העירייה ו/או מי מטעמן בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריות כאמור.

12.14 הפרת סעיף זה, על כל תנאיו וחלקיו, מהווה הפרה יסודית של ההסכם; על אף האמור, עיכוב בהצגת אישורי קיום הביטוח לתקופה שאינה עולה על 10 ימים לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

12.15 ביטוחי הספק יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה ו/או העירייה ויכללו סעיף לפיו מוותרים המבוטחים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף בביטוחי הזוכה. כן יכללו הביטוחים כאמור הוראה לפיה לא יבטלו בהמשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה לחברה 60 יום מראש ובכתב בדואר רשום.

13 פיצויים מוסכמים

- 13.1 מבלי לפגוע בכלל האמור במסמכי המכרז, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים (להלן: "**פיצויים מוסכמים**"), מכל סכום שיגיע לחברה ו/או לעירייה וספק יהיה זכאי לקבלו, בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה תהא רשאית החברה ו/או העירייה לבטל ההסכם עמו ולקבל פיצוי מוסכם של 100,000 ₪, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה אחרת או נוספת שהמזמינות תהינה זכאיות להן.
- 13.2 במקרה של הפרה ההסכם, הזוכה יזומן לשימוע בפני החברה או מי מטעמה/ה בהתאם להחלטת המזמינות.
- 13.3 מובהר כי על החלטת החברה באשר להשתת סכום הפיצוי המוסכם על הספק המהווים את הפיצוי המוסכם והקבוע דלעיל, הזוכה רשאי יהיה לערער בפני מנכ"לית החברה תוך 15 ימים והחלטתה/ה של מנכ"ל החברה בנושא תהא סופית.
- 13.4 לספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה ו/או העירייה בשל ההחלטה להטיל הפיצוי המוסכם כאמור, ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של החברה ו/או העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 13.5 הפיצויים המוסכמים הינם **בנוסף** לכל עיצום שיושת על הספק על פי נספח תנאי השירות.

14 הסבת ההסכם

- 14.1 הספק לא יהיה רשאי להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את ההסכם, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי הסכם זה כולן או חלקן, ללא אישור המזמינות בכתב ומראש.
- 14.2 העברת 25% מהשליטה בגוף המשפטי אשר זכה במכרז והוא הספק על פי תנאי הסכם זה, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהסבת זכויות המנוגדת לסעיף 14.1 לעיל.
- 14.3 הספק לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהחברה ו/או העירייה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם כן קיבל הסכמה של המזמינות לכך בכתב ומראש. החברה ו/או העירייה תהינה זכאיות לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שימצאו לנכון.
- 14.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הספק רשאי להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש; אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הספק בכל האמור בהסכם זה.

15 הפרה ובטלות ההסכם

- 15.1 הפר הספק תנאי מתנאי הסכם זה, או התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, יפצה הספק את המזמינות, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות המזמינות לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול ההסכם והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הסכם זה או חלק מהן וזאת, מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, המזמינות רשאיות לבצע אחת או יותר מאלה:
- 15.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר נדרש ע"י החברה או העירייה, בין בכתב ובין אם לאו, למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך על ידי החברה ו/או העירייה, והזוכה לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות המזמינות על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 15.1.2 לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 15.1.3 להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או קבלן אחר לצורך מתן השירות.

15.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים :

15.2.1 אם ימצא שהפר כל תניה, הוראה או הנחיה, אשר הוגדרו בהסכם זה כהפרה יסודית.

15.2.2 אם הספק הפר את תנאי רשיון הקבורה.

15.2.3 אם הספק הפר את תנאי ההסכם בינו לבין המוסד לביטוח לאומי.

15.2.4 אם הספק הפר את דרישות נספח תנאי ורמת השירות פעמיים או יותר בשנה אחת.

15.2.5 אם יוטל עיקול על כספים, לרבות עיקול זמני, המגיעים לספק מן החברה ו/או העירייה והעיקול לא יוסר תוך 60 יום מיום הטלתו.

15.2.6 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים, לרבות פירוק או כינוס נכסים זמני והללו לא בוטלו בתוך 20 יום.

15.2.7 בכל מקרה שבו עשוי להינתן השירות בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.

15.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הספק זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הספק יהיה זכאי אך ורק לקבלת הכנסות בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי עד להפסקת תוקפו כאמור.

15.4 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לפגוע בזכויותיהן של המזמינות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

16 רמת שירות מזערית, הפרות ועיצומים

16.1 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה, הספק מתחייב לקיים את ההוראות בדבר רמת השירות המזערית כמפורט בנספח ב' להסכם זה.

16.2 לא קיים הספק את ההוראות בדבר רמת השירות המזערית, תהא העירייה רשאית להשית עליו עיצום (קנס), בהתאם לכללים, לנהלים ולסכומים שנקבע בנספח ב' להסכם זה.

16.3 הספק ישלם לעירייה כל עיצום (קנס) שיוטל עליו בהתאם להוראות בדבר רמת השירות המזערית, בתוך ארבעה עשר (14) יום ממועד משלוח הודעת העירייה על הטלתו.

17 ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד החברה ו/או העירייה לא יחשבו כויתור המזמינות על זכויותיהן, אלא אם כן ויתרה מי מהמזמינות על זכויותיה במפורש, בכתב ומראש.

18 שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

19 ערבות להסכם

19.1 להבטחת התחייבויותיו לביצוע ההסכם ועמידה בתנאי המכרז נשוא הסכם זה, יפקיד הספק בידי החברה ערבות בנקאית, אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי מוגבלת בזמן, בסך של 50,000 ₪ (במילים חמישים אלף שקלים חדשים) בצירוף מע"מ, בנוסח המצורף למסמכי המכרז (להלן: "ערבות הביצוע").

19.2 הערבות תהא בתוקפה ללא הגבלת זמן, והעירייה תחזיק בה למשך תקופת ההסכם, ממועד תחילתו וכל משך היות ההסכם בתוקפו, וכן למשך 180 יום לאחר תום תקופת ההסכם.

19.3 הערבות תהיה תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת ההסכם ו/או הארכתו; החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית, או כל חלק ממנה, בכל מקרה שהמזמינות מצאו כי הספק הפר תנאי מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך המועד שנקבע בהסכם זה, מהמועד בה נמסרה לו דרישת החברה ו/או העירייה לתיקון ההפרה, ואם לא נקבע מועד - תוך שבעה (7) ימים ממועד משלוח דרישת החברה ו/או העירייה; חולטה הערבות ולא בוטל ההסכם - ימציא הקבלן ערבות חדשה נוספת, תחתיה, באותם תנאי, בתוך 10 (עשרה) ימים ממועד החילוט.

20 שונות

20.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה ו/או העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימות הצדדים, והזוכה יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

20.2 הודעות לפי הסכם זה תימסרנה במסירה אישית או בדוא"ל ותחשב ככזאת שנתקבלה, אם נמסרה ביד, מרגע מסירתה ואם שוגרה בדוא"ל, ממועד קבלת אישור טלפוני בדבר קבלת הדואר.

20.3 הודעות שישלחו בדואר, לרבות בדואר רשום, לא יחשבו למסירה כדין לענין הסכם זה.

20.4 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור להסכם זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

רימונים - חברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

עיריית רמת השרון

הספק

אישור עורך דין

אני החתום מטה, _____, עורך דין, מ.ר. _____, מאשר כי ביום _____ חתמו ה"ה _____, ת.ז. _____, ו _____, ת.ז. _____, על הסכם זה, וכי חתימות אלה מחיבות את הספק לכל דבר וענין, יחד עם _____ *

עורך דין

* להשלים במידת הצורך.

**נספח א' להסכם התקשרות להפעלת חלקה
לקבורה אזרחית חלופית
בבית העלמין רמת השרון**

תשריט החלקה לקבורה אזרחית חלופית



נספח ב' להסכם התקשרות להפעלת חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון

רמת שירות מזערית, עיצומים (קנסות) והפסקת התקשרות

על הספק לעמוד ברמת שירות מזערית כדלקמן:

- א. הספק ימנע מהפרת כל הוראה להסכם זה, לרבות כל הוראה, מעשה או מחדל, המפורטים בטבלת העיצומים (הקנסות) המובאת להלן.
- ב. הספק יקים את הוראות רשיון הקבורה האזרחית החלופית מטעם השר לשירותי דת.
- ג. הספק יקים את הוראות המשרד לשירותי דת, כפי שיהיו מעת לעת, לרבות ההוראות המתפרסמות בחוזר המנהל הכללי של המשרד.
- ד. הספק יקים את הוראות ההסכם בינו לבין המוסד לביטוח לאומי.
- ה. הספק יבטיח זמינות במשך כל שעות היום ועד לשעות המאוחרות של הלילה, לפחות מהשעה 07.00 עד שעה 22.00, לרבות בשבתות וחגים באמצעות טלפון ודואל שיתפרסמו באתר המרשתת (אינטרנט) של הספק ובאתר המרשתת של העיריה.
- ו. כל פניה אל הספק תענה בכבוד, אך רק פניה ולדאוג מבין משפחה בדרגה ראשונה תטופל לגופו של ענין, פניות מבני משפחה אחרים יענו רק אם בן משפחה אשר את הסמכתם לטפל בענין בכתב.
- ז. הספק וכל אדם או גוף הפועלים בשמו או מטעמו, לא יבקשו ולא יקבלו כסף את תמורה אחרת ממשפחות הנפטרים, לרבות לא תשרים (טיפים).
- ח. זיהוי גופת נפטר יעשה בנוכחות בן משפחה, אשר יוחתם על הזיהוי ולהחתים אותו כולל רישום כל הפרטים (שם, ת.ז., כתובת, יחס קרבה ולתיק את המסמך ביחד עם רישיון הקבורה).
- ט. הספק לא יציע למשפחות נפטרים שירותים בתשלום אם לא אושרו בהתאם להסכם עם המוסד לביטוח לאומי, ובנוסף על א אושרו על ידי העיריה מראש ובכתב.
- י. הספק לא יעסוק בהקמת מצבות (למעט מצבת גלמוד), לא יציע למשפחות הנפטרים הקמת מצבות ולא ימליץ על קבלני מצבות.
- יא. הבאת גופת נפטר לבית העלמין וביצוע הלוייה יעשו לכל היאוחר 12 שעות מהודעת המשפחה על הפטירה, אלא אם בקשה המשפחה לקים את הלוייה במועד מאוחר יותר.
- יב. מקום הקבורה יתועד בזמן אמת ולמשפחה הנפטר ימסר תיעוד בכתב על מקום הקבורה מיד לאחר הלוייה.
- יג. במקרה של תקלת קבורה על הספק לדווח מיידית למשרד לשירותי דת, לקיים תחקיר ולפעול בהתאם לנוהל טיפול בתקלות קבורה כפי שפורסם בחוזר המנהל הכללי של המשרד לשירותי דת.
- יד. על הספק לבצע את תחזוקת החלקה לקבורה אזרחית חלופית בתדירות הקבועה בהסכם, ובענינים שלא נקבעו - בהתאם להנחיות אגף שיפור פני העיר בעיריה.
- טו. הספק ישיב לכל תלונה או פניה שיקבל, ויעביר העתק מן הפניה או התלונה ומתשובתו אל העיריה, בתוך ארבעה עשר (14) יום לכל היאוחר ממועד קבלת הפניה והתלונה.

עיצומים (קנסות) והפסקת התקשרות*

בטרם יוחלט על הטלת עיצום על הספק, תנתן לו האפשרות לטעון את טענותיו בתוך שלושה (3) ימי עבודה :

מס',	סוג ההפרה**	העיצום בין הפרה ראשונה	העיצום בין הפרה שניה	העיצום בין הפרה שלישית ומעלה	שימוע לפני הפסקת התקשרות	הערות
1	תלונה שנמצאה מוצדקת על ידי גורם מוסמך או העיריה	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי שתי הפרות	גורם מוסמך - מבקר המדינה, נציב תלונות הציבור, המוסד לביטוח לאומי, המוסד לשירותי דת, מבקר העיריה, וכל גורם אחר הפועל לבירור תלונות על פי דין
2	אי מתן מענה לתלונה או פניה תוך ארבעה עשר יום	אזהרה בכתב	500 ₪	1,000 ₪	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
3	אי זיהוי גופת הנפטר במעמד בן משפחה	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
4	אי מסירת תעוד בכתב למיקום הקבר מיד לאחר הלוייה למשפחה	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
5	הפנית משפחות לקבלן מצבות	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי הפרה אחת	העיצום להפרה שניה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
6	בקשת כספים קבלת כספים או תמורה אחרת ממשפחות נפטרים שלא הותרה במפורש על ידי הספק או כל אדם או גוף הפועל בשמו או מטעמו	5,000 ₪	10,000 ₪	הזמנה לשימוע	אחרי הפרה אחת	העיצום להפרה שניה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
7	אי דיווח על תקלת קבורה	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי הפרה אחת	העיצום להפרה שניה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות

8	אי ביצוע נוהל טיפול בתקלות קבורה	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי הפרה אחת	העיצום להפרה שניה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
9	אי קיום הוראות מנהלת ההפעלה והפיקוח	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
10	אי קיום הוראות התחזוקה	אזהרה בכתב	500 ₪	1,000 ₪	אחרי שלוש הפרות בשנה אחת	
10	אי מתן מענה בדואל בשעות 7:00 - 22:00	אזהרה בכתב	1,000 ₪	2,000 ₪	אחרי שלוש הפרות בשנה אחת	
12	אי מתן מענה בטלפון בשעות 7:00 - 22:00	500 ₪	1,000 ₪	2,000 ₪	אחרי שלוש הפרות בשנה אחת	
13	אי מתן מענה לתלונה או פניה תוך ארבעה עשר (14) יום	500 ₪	1,000 ₪	2,000 ₪	אחרי שלוש הפרות	
14	הפרת תנאי רשיון הקבורה	העברת דווח למשרד לשירותי דת	העברת דווח למשרד לשירותי דת	העברת דווח למשרד לשירותי דת	אחרי הפרה אחת	העיצום להפרה שניה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
15	הפרת תנאי ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי	העברת דווח למוסד לביטוח לאומי	העברת דווח למוסד לביטוח לאומי	העברת דווח למוסד לביטוח לאומי	אחרי הפרה אחת	העיצום להפרה שניה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
16	אי מתן שירות שחובה לספקו ללא תשלום	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
17		אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות

אי מתן שירות שחובה בתשלום					ההתקשרות אחרי שתי הפרות
18	דרישת תשלום העולה על המותר עבור שירות שמותר או חובה לספק בתשלום	אזהרה בכתב	2,000 ₪	5,000 ₪	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
19	אי הבאת גופת נפטר לבית העלמין ואי קיום לוויה בתוך 12 שעות מקבלת הודעת משפחת הנפטר אלא אם בקשה משפחת הנפטר לקיים את הלוויה במועד אחר	1,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	2,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	5,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
20	אי קיום הוראה של המשרד לשירותי דת הקבועה בחוזרי המנהל הכללי של המשרד לשירותי דת בנוסף לתנאי רשיון הקבורה	העברת דווח למשרד לשירותי דת	העברת דווח למשרד לשירותי דת	העברת דווח למשרד לשירותי דת	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
21	אי הפקדת כספים לחשבון קרן פיתוח	10,000 ₪	20,000 ₪	50,000 ₪	העיצום להפרה שנייה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
22	הוצאת כספים מחשבון קרן פיתוח שלא למטרות פיתוח בית העלמין או שלא באישור העיריה מראש ובכתב	10,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	20,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	50,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	העיצום להפרה שנייה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
23	הסכם עם המוסד לביטוח לאומי שאינו בתוקף	10,000 ₪	20,000 ₪	50,000 ₪	העיצום להפרה שנייה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
25	רשיון קבורה שאינו בתוקף	העברת דווח	העברת דווח	העברת דווח	העיצום להפרה שנייה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות

		למשרד לשירותי דת	למשרד לשירותי דת	למשרד לשירותי דת		
25	ביטוחים שכולם או חלקם אינם בתוקף	10,000 ₪	20,000 ₪	50,000 ₪	אחרי הפרה אחת	תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
26	אי תיקון נזק באחריות הקבלן	2,000 ₪	5,000 ₪	10,000 ₪	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
27	אי העברת תשלום בגין שיפוי לעיריה	2,000 ₪	5,000 ₪	10,000 ₪	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
28	מכירת חלקה קבר שלא הותרה מראש ובכתב או על פי ההסכם	10,000 ₪	20,000 ₪	50,000 ₪	אחרי הפרה אחת	העיצום להפרה שניה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות
29	הפרת נוהל כרית קבר של המשרד לשירותי דת	5,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	10,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	50,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	אחרי שתי הפרות	העיצום להפרה שלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי שתי הפרות
30	קבורה ללא רשיון קבורה מאת משרד הבריאות	10,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	20,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	50,000 ₪ והעברת דווח למשרד לשירותי דת	אחרי הפרה אחת	העיצום להפרה שניה ושלישית למקרה שלא תופסק ההתקשרות אחרי הפרה אחת או שתי הפרות

* בגין הפרה המקימת את יסודותיו של יותר מסעיף עיצום אחד, רשאית העיריה להטיל עיצומים בחופף או במצטבר, לפי שיקול דעתה.

** למעט הפרות של תנאי רשיון הקבורה ותנאי ההסכם עם המוסד לביטוח לאומי, הפרה שחלפו ארבע (4) שנים מיום שהובאה לידיעת העיריה, תתישן ולא תובא במנין ההפרות לענין גובה העיצום שיוטל.

נספח ג' להסכם התקשרות להפעלת חלקה לקבורה אזרחית חלופית בבית העלמין רמת השרון

נוהל טיפול בתקלות קבורה (הנוהל מסעיף 864 לחוזר מנכ"ל המשרד לשירותי דת) (ככל שיעודכן הנוהל על ידי המשרד לשירותי דת יחול הנוהל המעודכן)

1. מטרה

מטרתו של נוהל זה להתוות דרכי טיפול בכל אחת מהתקלות העיקריות העלולות להתרחש בתהליך הקבורה.
ככלל תקלות קבורה אינן צפויות לקרות אם מיושם במלואו נוהל תהליך הקבורה, אולם אם אומנם מתרחשת תקלה כלשהי, נדרש נוהל אשר יבטיח את השירות הנאות לנפטר ולקרוביו.

2. אחריות

האחריות לקיום הנוהל חלה על מנהלים של גופים יהודיים לענייני קבורה.

3. הגדרות

- 3.1 **בית לוויות** - מתחם המעניק שירותי טהרה ולוויה של נפטר.
- 3.2 **בית עלמין** - מתחם ייעודי לקבורת נפטרים
- 3.3 **גופים לענייני קבורה** - חברה קדישא, מועצה דתית, רשות מקומית, ועד מקומי ביישוב שיתופי, כמשמעו בסעיף 91 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזרחיות), התשי"ח-1958, מוסד ציבורי אחר, מי שעוסק בקבורת נפטרים על פי רישיון קבורה (רגילה או אזרחית) מאת השר לשירותי דת על פי תקנות חברות לענייני קבורה של יהודים, התשכ"ז-1966, וכן אדם אחר המורשה כדין לעסוק בקבורת נפטרים:
- 3.4 **טהרה** – טקס הנעשה לכבודו שדל הנפטר וכולל פעולות של רחצת הנפטר, הלבשתו והכנתו לקבורה:
- 3.5 **טופס מלווה נפטר** - (ראו נוהל תהליך הקבורה, נספח מס' 2) -טופס המשמש את גוף הקבורה לצורכי תיעוד ובקרה של כל אחד משלבי הטיפול בנפטר. הטופס מוצמד אל מתקן הנשיאה של הנפטר, מרגע איסוף הנפטר לבית הלוויות ועד לרגע הורדתו אל הקבר:
- 3.6 **מדבקת זיהוי לנפטר** – מדבקה המשמשת לזיהוי חיצוני בסיסי של הנפטר. המדבקה מוצמדת באופן גלוי אל חלקו העליון של הכיסוי העוטף את גופו של הנפטר. מדבקת זיהוי בצבע **אדום** תזהה נפטר שטרם עבר הליך טהרה, ואילו מדבקת זיהוי בצבע **ירוק** תזהה נפטר שעבר את הליך הטהרה:
- 3.7 **משרדי גוף הקבורה** – נציגת אדמיניסטרטיבית של גוף הקבורה, דרכה מתבצע תיאום פרטי הלוויה והקבורה, וכן הסדרת מסמכים ותשלומים:
- 3.8 **נפטר** – אדם שהלך לעולמו. השימוש במונח נפטר מתייחס לזכר (גבר או ילד) או לנקבה (אישה או ילדה):
- 3.9 **נציג בית לוויות** – עובד מטעם גוף הקבורה שאחראי על קליטת גופת הנפטר בבית הלוויות וניתובו בין תחנות הטיפול השונות:
- 3.10 **עדי זיהוי** – שני אנשים מטעם משפחת הנפטר (או מטעם אפוטרופוס הנפטר) אם אין קרובי משפחה, שאחראים על זיהוי הנפטר בתחילת טקס הלוויה:

3.11 **צוות טהרה** - צוות עובדים המורכב משני עובדים לפחות, מטעם גוף הקבורה, המופקדים על ביצוע טקס הטהרה של הנפטר. צוות טהרה לנפטר זכר מורכב מגברים בלבד, ואילו צוות טהרה לנפטרת נקבה מורכב מנשים בלבד :

3.12 **צוות קבורה** - צוות עובדים המורכב משני עובדים לפחות, מטעם גוף הקבורה, האחראים על נשיאת גופת הנפטר במהלך הלוויה והורדתה אל הקבר :

3.13 **צוות רכב לוויית** - צוות עובדים המורכב מנהג אחד לפחות, מטעם גוף הקבורה, האחראים על איסוף נפטר לבית הלוויות ועל הסעתו, במידת הצורך, מבית הלוויות לבית העלמין :

3.14 - **קרובי הנפטר** - משפחת הנפטר או נציגי האפוטרופוס של הנפטר (אם לנפטר אין משפחה).

4. מסמכים ישימים

4.1 נוהל תהליך הקבורה, המשרד לשירותי דת, (טרם פורסם) :

4.2 נוהל כריית קבר, המשרד לשירותי דת (נוהל 863, המפורסם בחוזר זה).

5. נספחים

5.1 נספח מס' 1 – טופס דיווח תקלת קבורה :

5.2 נספח מס' 2 – טופס מלווה נפטר

6. שיטה

6.1 תקלות עיקריות ודרכי טיפול נדרשות עבורן :

מס'	עיתוי התקלה	תיאור התקלה	אופן הטיפול הנדרש
1.	איסוף הנפטר ממקום הפטירה	פרטי זהות הנפטר המוצגים במקום הפטירה אינם תואמים את פרטי הזהות שניתנו על ידי משרדי גוף הקבורה.	1.1 צוות רכב לוויית ידווח למשרדי גוף הקבורה על התקלה. 1.2 משרדי גוף הקבורה יתקשרו לגורם שביצע את הזמנת הקבורה, ויבררו איתו מחדש את פרטי הנפטר. 1.3 משרדי גוף הקבורה ימסרו לצוות רכב לוויית את הפרטים הנכונים של הנפטר.
2.	קליטת הנפטר בבית ההלוויות	פרטי זהות הנפטר הרשומים בטופס מלווה נפטר אינם תואמים את פרטי הזהות הרשומים על גבי מדבקת הזיהוי של הנפטר.	2.1 נציג בית הלוויות ידווח למשרדי גוף הקבורה על התקלה. 2.2 משרדי גוף הקבורה יבצעו את הפעולות הבאות : 2.2.1 יערכו בירור מקיף לגילוי זהותו הנכונה של הנפטר מול שני הגורמים הבאים (פרטיהם רשומים בטופס מלווה נפטר) : 1. צוות רכב הלוויות 2. הגורם שביצע את הזמנת הקבורה. 2.2.2 ימסרו לנציג בית הלוויות את הפרטים הנכונים של הנפטר. 2.3 נציג בית הלוויות יתקן את פרטי הנפטר השגויים הכין שנמצאו (טופס מלווה נפטר או מדבקת הזיהוי).

מס'	עיתוי התקלה	תיאור התקלה	אופן הטיפול הנדרש
3.	טהרת הנפטר	פרטי זהות הנפטר הרשומים בטופס מלווה נפטר אינם תואמים את פרטי הזהות הרשומים על מדבקת הזיהוי של הנפטר.	3.1 צוות טהרה ידווח למשרדי גוף הקבורה על התקלה. 3.2 משרדי גוף הקבורה יבצעו את הפעולות הבאות: 3.2.1 יערכו בירור מקיף לגילוי זהותו הנכונה של הנפטר מול שלושת הגורמים הבאים (פרטיהם רשומים בטופס מלווה נפטר): 1. נציג בית הלוויות שקלט את הנפטר בבית הלוויות. 2. צוות רכב לוויית. 3. הגורם שביצע את הזמנת הקבורה. 3.2.2 ימסרו לצוות טהרה את הפרטים הנכונים של הנפטר.
			3.3 צוות טהרה יתקן את פרטי הנפטר השגויים היכן שנמצאות (טופס מלווה נפטר או מדבקת הזיהוי).
4.	זיהוי הנפטר על ידי עדי זיהוי	עדי הזיהוי אינם מאשרים את זיהוי הנפטר.	4.1 עורך הלוויה יבצע את הפעולות הבאות: 4.1.1 יודיע על התקלה, בתוך התנצלות, לקרובי הנפטר. 4.1.2 יודיע על התקלה למשרדי גוף הקבורה. 4.1.3 יבקש מהקהל, בתוך התנצלות, להמתין כחצי שעה על למסירת עדכון בדבר המשך הלוויה. 4.2 משרדי גוף הקבורה יבצעו את הפעולות הבאות: 4.2.1 יודיעו על התקלה לאגף הקבורה במשרד לשירותי דת. 4.2.2 ישלחו שני נציגים בכירים מטעם לטיפול מיידית בתקלה. 4.3 נציגי גוף הקבורה יבצעו את הפעולות הבאות: 4.3.1 ינסו לאתר את הנפטר הנכון על ידי התחקות אחר כל שלבי הטיפול בנפטר, מתוך הסתייעות בטופס מלווה הנפטר. 4.3.2 יבקשו מעדי הזיהוי לבצע זיהוי של כל אחד מהנפטרים שעשויים להיות הנפטר המבוקש.

			4.3.3 אם הליך האיתור נמשך יותר מחצי שעה – יתייעצו עם קרובי הנפטר ויפעלו על פי החלטת, אם לפזר את הקהל ולתאם את הלוויה למועד אחר או להמשיך בהמתנה.
מס'	עיתוי התקלה	תיאור התקלה	אופן הטיפול הנדרש
5.	קבורה	הקבר המיועד לנפטר איננו מוכן לקבורה (לא נחפר על פי דרישות התקן של המשרד לשירותי דת או לא נחפר כלל).	5.1 עורך הלוויה יבצע את הפעולות הבאות: 5.1.1 יודיע על התקלה, בתוך התנצלות, לקרובי הנפטר. 5.1.2 יודיע על התקלה למשרדי גוף הקבורה. 5.1.3 יבקש מהקהל, בתוך התנצלות, להמתין כחצי שעה עד לתיקון התקלה. 5.2 משרדי גוף הקבורה ישלחו באופן מיידי קבלן חפירות לביצוע חפירת הקבר או תיקון חפירה של הקבר.
6.	לאחר הקבורה	התגלה כי הנפטר נקבר בקבר הלא נכון.	6.1 משרדי גוף הקבורה יבצעו את הפעולות הבאות: 6.1.1 יודיעו על התקלה לאגף הקבורה במשרד שירותי דת. 6.1.2 יודיעו על התקלה, בתוך התנצלות, לקרובי הנפטר. 6.1.3 יאשרו את הוצאת הנפטר מקברו מול הגורמים הבאים: 1. המשרד לשירותי דת – בכל מקרה. 2. משרד הבריאות – אם עברו יותר מ-12 שעות משעת הקבורה 6.1.4 יבצעו את הוצאת הנפטר מקברו בנוכחות הגורמים הבאים: 1. נציג המשרד לשירותי דת – בכל מקרה. 2. נציג משרד הבריאות – אם עברו יותר מ-12 שעות משעת הקבורה. 3. קרובי הנפטר – על פי רצונם. 6.1.5 יתאמו לווייה חדשה על פי דרישת קרובי הנפטר.

6.2 . חובת דיווח ותיעוד תקלות קבורה.

6.2.1. על הנהלת גוף הקבורה למלא טופס דיווח תקלה(ראו נספח מס' 1) על כל תקלת קבורה

שמתרחשת בתחום אחריותה.

6.2.2. את הטופס יש לשמור ולתייק בתיק ייעודי לקלות קבורה.

6.3 . חובת עריכת תהליך הפקת לקחים.

6.3.1. על הנהלת גוף הקבורה לערוך ישיבת הפקת לקחים פעם בחודשיים.

6.3.2. הישיבה תכלול מעבר על כל תקלות הקבורה שהתרחשו בתקופת הבדיקה(חודשיים),

העלאת רעיונות וגיבוש החלטות בנושא הדרכים למניעת הישנות התקלות להבא.

6.3.3. באחריות מנהל גוף הקבורה לוודא את יישום ההחלטות שהתקבלו בישיבה.

פרטים כלליים					
תאריך התקלה:			נושא התקלה:		
פרטי הנפטרים המעורבים					
מס"ד	שם פרטי	שם משפחה	ת.ז.	תאריך לידה	תאריך פטירה
תיאור השתלשלות התקלה					
תיאור הגורמים לתקלה					
תיאור פעולות מתקנות שננקטו					
שם הרושם: _____ תפקיד: _____ תאריך: _____					

נספח מס' 1 – טופס דיווח תקלת קבורה

שם גוף הקבורה: _____
מספר רישיון של גוף הקבורה: _____
מספר תקלה: _____

נספח 2 טופס מלווה נפטר

1. פרטי הנפטר - למילוי על ידי צוות רכב הלוויות			
שם פרטי:	שם משפחה:	ת.ז./דרכון:	שם האב:
		מין: ז/נ	
2. פרטי המזמין – למילוי על ידי צוות רכב הלוויות			
שם פרטי:	שם משפחה:	קרבה לנפטר:	טלפון:
3. פרטי לווייה - למילוי על ידי צוות רכב הלוויות			
בית לוויית:	תאריך לווייה:	שעה לווייה:	
4. פרטי איסוף הנפטר - למילוי על ידי צוות רכב הלוויות:			
נקודת איסוף	בית/בית חולים _____	כתובת:	טלפון:
	אחר _____		
נקודת ביניים	שם התחנה:	כתובת:	טלפון:
נקודת יעד	שם בית הלוויות:	כתובת:	טלפון:
5. תיעוד מסירת ציוד אישי של הנפטר - למילוי ע"י צוות רכב הלוויות			
פריט מס' 1	תיאור:	חתימת נציג הנפטר:	קרבה לנפטר:
פריט מס' 2	תיאור:	חתימת נציג הנפטר:	קרבה לנפטר:
פריט מס' 3	תיאור:	חתימת נציג הנפטר:	קרבה לנפטר:
פריט מס' 4	תיאור:	חתימת נציג הנפטר:	קרבה לנפטר:
6. תיעוד איסוף הנפטר - למילוי על ידי צוות רכב ההלוויות			
תאריך איסוף:	שעת איסוף:	גודל צוות:	פרטי ראש הצוות:
			שם: _____ חתימה _____
הערות:			
7. תיעוד קליטת הנפטר בבית הלוויות: למילוי על ידי נציג מתקן הטהרה:			
תאריך קליטה:	שעת קליטה:	פרטי נציג בית הלוויות:	
		שם: _____ חתימה _____	
הובאה ע"י ח"ק אמבולנס	שם המביא:	פרטי מסמכי תיעוד תקין/לא תקין	
8. תיעוד טהרת הנפטר - למילוי על ידי צוות הטהרה:			

תאריך טהרה:	שעת טהרה:	גודל הצוות:	פרטי ראש צוות: שם: חתימה:
יש לציין כאשר בוצעה טהרה מיקור חוץ	מקום הטהרה:	שם המביאה/ה	התקבל תיעוד ואישור תקין/לא תקין
9. תיעוד זיהוי הנפטר- למילוי על ידי הגורמים המזהים את הנפטר:			
למילוי על ידי מזהה מס' 1:			
אני הח"מ _____ ת"ז _____ בקרבת נפטר _____ מאשר בזאת כי בתאריך _____ בשעה _____ במקום _____ זיהיתי את הנפטר הנ"ל קודם הבאתו לקבורה חתימה: _____			
למילוי על ידי מזהה מס' 2:			
אני הח"מ _____ ת"ז _____ בקרבת נפטר _____ מאשר בזאת כי בתאריך _____ בשעה _____ במקום _____ זיהיתי את הנפטר הנ"ל קודם הבאתו לקבורה חתימה: _____			
למילוי על ידי נציג גוף הקבורה:			
אני הח"מ _____ ת.ז. _____ נציג _____ גוף קבורה: _____ מאשר כי הנ"ל חתמו לפני. חתימה: _____			
10. תיעוד קבורת הנפטר- למילוי על ידי עורך ההלוויה			
תאריך קבורה:	שעת קבורה:	גודל צוות:	פרטי ראש צוות: שם: חתימה: