

15 ביולי, 2025

לכבוד
משתתפי מכרז פומבי מס' 04/2025

שלום רב,

**הנדון: מכרז מסגרת משותף 04/2025 לביצוע עבודות פיתוח, תשתיית, מים וביוב ברחבי העיר רמת השרון
מסמך הבהרות מס' 1**

מס"ד	הזמנה/חוזה מפרט	סעיף	שאלה	מענה
1.	כללי		אנו מנהלים 2 חברות קבלניות שונות, ומעוניינים לגשת באמצעות כל חברה בנפרד, על פי הסיווג המתאים – כאשר חברה אחת תיגש לקבוצה א' והחברה השנייה תיגש לקבוצה ב'. נציין כי כל חברה ישות משפטית נפרדת, לכל חברה רישיון קבלן מתאים לסיווג הנדרש. חלק מבעלי המניות בחברה אחת גם בעלי המניות בחברה השנייה. כל חברה תיגש מכרז רק לקבוצה אחת. נבקש לדעת: 1. שאין מניעה לגשת למכרז באמצעות כל חברה בנפרד לקבוצה אחת המתאימה לסיווג החברה? 2. שאין סתירה ו/או חשש, כל אימת כל חברה ניגשת רק לקבוצה אחת, לחתימתי על תצהיר "נספח ב' / 2" (אי תיאום מכרז). 3. שאין חשש ו/או סיכון לפסילתנו כחברה אחת או לפסילת שתי החברות שניגשות למכרז לקבוצה אחת כל אחת.	חברות אחיות ו/או חברות קשורות אינן יכולות להגיש הצעות לקבוצות שונות, שכן במסגרת מסמכי המכרז שמר המזמין על זכותו להעביר עבודות ששייכות להיקף הכספי של קבוצה א' גם לקבלני קבוצה ב' (ראה סעיף 1.14.2 לתנאי המכרז). כמו כן, המצב המתואר אינו תומך בהוראות נספח ב'2 ולכן אינו אפשרי.
2.	מסמך ו' – כתב הכמויות		נבקש לקבל את כתב הכמויות באקסל	כתב הכמויות בפורמט אקסל עלה לעמוד המכרז באתר החברה. יובהר כי על המציעים לצרף להצעתם את כתב הכמויות שפורסם עם מסמכי המכרז וכי אין להגיש את נוסח כתב הכמויות בפורמט אקסל.

3.	מסמכי המכרז	עמ' 11 סעיף 2.2.2.4	נבקש להאיר את תשומת לבכם שיש שגיאה ו/או אי התאמה בסעיף תנאי סך 2.2.2 "מעל 8 מיליון" בין המילים לספרות	סעיף 2.2.2.4 למסמכי המכרז יעודכן כדלקמן: במקום המילה "שבעה" ירשם "שמונה"
4.	מסמכי המכרז	עמ' 10 סעיף 2.2.1.3	מבקשים לשנות את הסיווג הקבלני הנדרש מ-ב'2 ל-ב'1	אין שינוי במסמכי המכרז
5.	מסמכי המכרז	עמ' 10 סעיף 2.2.1.3	סעיף 2.2.1.3 – א – המכרז מבקש קבלני מסגרת, ולפי כך יש להתייחס לעבודות מצטברות והיקפים מצטברים ברשויות. כנ"ל סעיף 2.2.1.3 – ב' כנ"ל סעיף 2.2.1.4	אין שינוי במסמכי המכרז.
6.	מסמכי המכרז	עמ' 9 – תנאי הסף	מבקשים להתייחס למחזור ההכנסות מעבודות תשתיות, פיתוח, ואחזקות כקבלן מסגרת מיום 01.01.2020 ועד סגירת המכרז, בהיקף מעל 100,000,000 ₪ לפני מע"מ.	אין שינוי במסמכי המכרז.
7.	מסמכי המכרז	עמ' 11 סעיף 2.2.2.4	ביחס לסעיף 2.2.2.4 ב קיימת סתירה בהיקף העבודות הנדרש, בעוד שבמספרים נרשם היקף של 8,000,000 ₪ במלל נכתב "שבעה מיליון ₪" נבקש לדעת מהו ההיקף המבוקש.	ראה מענה לשאלת הבהרה 5 לעיל.
8.	מסמכי המכרז	עמ' 9 – תנאי הסף	מבקשים להרחיב את דרישה הסעיף בכך שיתאפשר למציע להציג עבודות שבוצעו גם עבור גופים ציבוריים אחרים ולא דווקא עבור רשות או תאגיד מקומי ובלבד שמדובר בפרויקטים שבוצעו במרקם עירוני	סעיפים 2.2.1.4 ו-2.2.2.4 ישונו כדלקמן: המציע ביצע כקבלן ראשי עבור 2 רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גוף מהגופים המנויים בסעיף 1 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 לפחות פרויקטים של עבודות פיתוח ותשתית (לרבות אחזקת תשתיות או שיקום של תשתיות), שהושלמו בתקופה החל מיום 1.1.2020 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בהיקפים כספיים מינימליים כמפורט להלן:
9.	מסמכי המכרז	עמ' 13, סעיף 4	נא הבהרתכם מה סכום ערבות המכרז בסעיף 4.1 מצוין סכום של 50,000 ₪ ובנספח 6 מצוין סכום של 20,000 ₪.	בנספח 6 למסמכי המכרז ישונה כדלקמן: במקום: 20,000 ש"ח יירשם 50,000 ש"ח"
10.	מסמכי המכרז	עמ' 13, סעיף 4	נא אישורכם להמציא ערבויות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בבטוח עפ"י חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א 1981.	הבקשה מתקבלת.
11.	מסמכי המכרז	עמ' 11 סעיף 2.2.2.4	בהתאם לסעיף 2.2.2.4 (ב) נדרש "3 פרויקטים שהיקף עבודות הפיתוח והתשתיות בכל אחד מהם עמד על שבעה מיליון (8,000,000) ₪ לפחות (לא כולל מע"מ) להלן: "עבודה קטנה" ("קטנה"). נא הבהרתכם מה היקף העבודה הנדרשת שבעה מיליון או שמונה מיליון.	ראו מענה לשאלת הבהרה 5 לעיל.
12.	מסמכי המכרז	עמ' 9 – תנאי הסף	נא אישורכם להוסיף עמידה בתנאי הסף מזמין ציבורי שהינו חברה ממשלתית.	ראו מענה לשאלה הבהרה 10 לעיל.
13.	נספח ג' 1.1 – נספח ביטוח	עמ' 93, נספח ג' 1.1	סעיף 1 – ביטוח מוצר ומקצועית נבקש להחליף את "למשך עשר שנים נוספות" ל"למשך שבע שנים נוספות".	אין שינוי במסמכי המכרז.

14.	נספח ג' 1.1 – נספח ביטוח	עמ' 93, נספח ג' 1.1	סעיף 2 – נבקש למחוק את המילים: "לא יאוחר מ-7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה".	הסעיף יעודכן כדלקמן: במקום "7" יירשם "14"
15.	נספח ג' 1.1 – נספח ביטוח	עמ' 93, נספח ג' 1.1	סעיף 3.3 – נבקש להוסיף בסיפא "הקבלן רשאי שלא לעורך ביטוח מקיף בכפוף לסעיף הפטור – סעיף 14".	תשומת לב המציעים להוראות הביטוח המפורטות בהסכמי ההתקשרות. אין שינוי במסמכי המכרז.
16.	נספח ג' 1.1 – נספח ביטוח	עמ' 93, נספח ג' 1.1	סעיף 10 – להחליף "על הקבלן" ל – "הקבלן רשאי לערוך"	אין שינוי במסמכי המכרז.
17.	נספח ג' 1.2. אישור קיום ביטוחים	עמ' 96	פרק כל הסיכונים עבודות קבלניות: רכוש סמוך, רכוש עליו עובדים, פינוי הריסות, נזק ישיר כתוצאה מתכנון, <- נבקש לשנות את הסכום ל-10% מסכום הביטוח. פרק "צד ג'":	אין שינוי במסמכי המכרז.
18.	נספח ג' 1.2. אישור קיום ביטוחים	עמ' 96	פרק צד ג' בהרחבה נזק תוצאתי עקב פגיעה בכבלים נבקש להוריד מ-5,000,000 שח ל-2,000,000	מאושר 2,000,000 שח לאירוע ו-5,000,000 שח לתקופת ביצוע העבודות לכל פרויקט בנפרד.
19.	נספח ג' 1.3. אישור קיום ביטוחים	עמ' 100	פרק כל הסיכונים עבודות קבלניות: רכוש סמוך, רכוש עליו עובדים, פינוי הריסות, נזק ישיר כתוצאה מתכנון, <- נבקש לשנות את הסכום ל-10% מסכום הביטוח. פרק "צד ג'":	אין שינוי במסמכי המכרז.
20.	נספח ג' 1.3. אישור קיום ביטוחים	עמ' 100	בהרחבה רעד והחלשת משען – נבקש להוריד ל-2,000,000	אין שינוי במסמכי המכרז.
21.			בהרחבה נזק תוצאתי עקב פגיעה בכבלים נבקש להוריד ל-2,000,000	מאושר 2,000,000 שח לאירוע ו-7,500,000 שח לתקופת ביצוע העבודות לכל פרויקט בנפרד
22.			כתוב כי מועד הגשת ההצעה למכרז שבנדון הינו 29.7.2025 בשעה 12:00 ואילו במסמכי המכרז בסעיף 7.4 כתוב תאריך אחר קרי, 27.7.2025 בשעה 12:00. נא הבהרה מה מועד ההגשה.	המועד האחרון להגשת ההצעות הינו 29.07.2025 בשעה 12:00.

לתשומת לב המשתתפים, מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז. על כל משתתף לצרף להצעתו מסמך זה, וכן כל מסמך אחר שתוציא ה.ל.ר בעניין שבנדון, אם תוציא, כשהם חתומים על ידי המשתתף במכרז בתחתית כל עמוד.

חותמת וחתימת המשתתף

תאריך