

הנדון: מסמך הבהרות מס' 2

מכרז דו שלבי פומבי מס' 02/2025 – מכרז מסגרת לביצוע עבודות תכנון וביצוע של מבני ציבור ועבודות נוספות

| מס"ד | המסמך / הנספח אליו מתייחסת ההבהרה | פרק וסעיף רלבנטיים                                                    | נוסח השאלה                                                                                                                                   | מענה החברה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | מסמך א' – תנאים כלליים להזמנה     | סעיף 8 "תנאי סף למשתתפים המבקשים להיכלל בקבוצה א" תת סעיף 8.3 עמוד 11 | בתנאי סף נדרש ניסיון לבניה קונבנציונלית, חברתנו בונה בשיטה טרומית עם מעטפת בטון, אנו מבקשים שתוסיפו את האפשרות להגיש ניסיון גם לבניה טרומית. | <p><b>הבקשה מתקבלת.</b></p> <p>מובהר, כי במסגרת הליכי התייחור לחברה שמורה הזכות לדרוש כי הפרויקט יבוצע בשיטת בניה קונבנציונלית והכל בהתאם לאפיון הפרויקט.</p> <p>■ סעיף 8.3 לחוברת המכרז ישונה כדלקמן:<br/>"המציע ביצע בבניה קונבנציונלית ו/או בבניה טרומית ומתועשת לפחות שלושה (3) פרויקטים של בניה ציבורית עבור גוף ציבורי ומתקיימים לגביהם התנאים המצטברים שלהלן..."</p> <p>■ סעיף 9.3 לחוברת המכרז ישונה כדלקמן:<br/>"המציע ביצע בבניה קונבנציונלית ו/או בבניה טרומית ומתועשת, כקבלן ראשי, לפחות שלושה (3) פרויקטים של בניית מבנה/י ציבור ו/או תוספת למבנה/י ציבור קיים/מים, שמתקיימים בהם כל התנאים הבאים..."</p> <p>■ טבלת הפרמטרים לבחינת רכיב האיכות בשלב ב' (עמוד 13 תשונה כדלקמן):<br/><u>סעיף 1 – "ניסיון מקצועי – הצגת ניסיון רלוונטי בבניה קונבנציונלית ו/או בבניה טרומית מתועשת..."</u><br/><u>סעיף 3 – "ניסיון בחוזה מסגרת – במהלך 5 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות,</u></p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <p>המציע שימש...עבודות בניה קונבנציונלית ו/או בניה טרומית מתועשת..."</p> <p>תשומת ליבכם, מצ"ב טפסים בגרסתם המעודכנת והמתוקנת:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ נספח ב'6(א) – טבלת ריכוז הפרטים באשר לניסיונו של המציע לצורך הוכחת תנאי הסף.</li> <li>■ נספח ב'6(ב) – נוסח אישור מזמין.</li> </ul>                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                     |          |
| <p>סעיף 9.2 לחוברת המכרז ישונה כדלקמן:</p> <p>"המחזור הכספי השנתי הממוצע של המציע בשנים 2022, 2023 ו-2024, אשר נובע מעיסוק בתחום הבניה, עומד על סך של 25 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות".</p> <p>תשומת ליבכם, מצ"ב טפסים בגרסתם המעודכנת והמתוקנת:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ נספח ב'4 – תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף.</li> <li>■ נספח ב'5 – חו"ד רו"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף לעניין איתנות פיננסית.</li> </ul> | <p>סעיף 9.2 למכרז מדבר על היקף כספי. האם מדובר בהיקף מצטבר בשנים המבוקשות או בהיקף כספי שנתי לכל אחת מהשנים?</p>                                                                         | <p><b>סעיף 9<br/>"תנאי סף<br/>למשתתפים<br/>המבקשים<br/>להיכלל<br/>בקבוצה ב"<br/>תת סעיף<br/>9.2 עמוד 11</b></p>     | <p>2</p> |
| <p><b>אין שינוי במסמכי המכרז.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>האם ניתן להקל בתנאי סף בסעיף 8.2:</p> <p>"המחזור הכספי של המציע בכל אחת מהשנים 2022, 2023 ו-2024, ואשר נובע מעיסוקו בתחום הבניה, עומד על סך של 15 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) לפחות".</p> | <p><b>סעיף 8<br/>"תנאי סף<br/>למשתתפים<br/>המבקשים<br/>להיכלל<br/>בקבוצה<br/>א"<br/>תת סעיף<br/>8.2 עמוד 10</b></p> | <p>3</p> |
| <p><b>אין שינוי במסמכי המכרז.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>לאור השנים של המלחמה בהם פעילות הענף ירדה משמעותית, האם תהיו מוכנים למתן את תנאי הסף?</p> <p>חברתנו בסיווג 100 ג 3 והינה בעלת ניסיון רב בניית מבנה ציבור.</p>                         |                                                                                                                     | <p>4</p> |
| <p>תשומת ליבכם, מצ"ב מסמך ב' – <b>טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות בגרסתו המעודכנת והמתוקנת.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                          | <p><b>הודעה יזומה</b></p>                                                                                           |          |

|                                                                                                                                                        |  |             |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|
| מועד הגשת ההצעות במכרז שבנדון, מוארך עד ליום ב' 14.7.2025 בשעה 12:00. מובהר, כי הצעות שתתקבלנה לאחר המועד והשעה שצוינו לעיל, לא תיבדקנה ותדחנה על הסף. |  | הודעה יזומה | 5 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|---|

ההבהרות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, החוזה ונספחיו. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה על מלוא נספחיו, גובר על האמור בחוברת המכרז, החוזה ונספחיו וכן הפרוטוקולים של החברה בעניין. על המשתתף במכרז לצרף להצעתו את פרוטוקול זה, על כלל נספחיו, כשהוא חתום כדין על-ידו. למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את החברה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את החברה.

רימונים – החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז.

בכבוד רב,

רימונים – החברה לפיתוח  
רמת השרון בע"מ

## נספח ב'4 – מתוקן

### תצהיר המציע בדבר עמידה בתנאי הסף

יוגש על ידי המציע יחד עם הצעתו

אני, הח"מ, \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_ מורשה חתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמספרו \_\_\_\_\_ (להלן – "המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.  
2. המציע עומד בעצמו בכל תנאי הסף הנדרשים בהתאם לקבוצות/ות העבודות שביחס אליהן מוגשת ההצעה, כדלקמן:

2.1. המציע הינו **אישיות משפטית אחת בלבד**, תאגיד הרשום בישראל כדין או עוסק מורשה כדין בישראל, שאינו תאגיד רשום.

2.2. המציע הוא בעל כל האישורים הנדרשים לפי **חוק עסקאות גופים ציבוריים**, התשל"ו – 1976.  
2.3. המציע צירף להצעתו **ערבות בנקאית** על פי הנוסח המצורף למכרז ומסומן **נספח ב'1**. הערבות הבנקאית שצירף המציע עומדת בכל התנאים המפורטים להלן בסעיף 14.

2.4. ככל שהמציע הינו תאגיד, לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2022-2024 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חיי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רו"ח בישראל.

2.5. המציע ו/או מי ממנהליו וממורשי החתימה שלו, לא הורשעו בפלילים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה, בעבירה שהיא פשע ו/או בעבירה לפי חוק התחרות הכלכלית, התשמ"ח-1988, או כרוכה באלימות או בעבירת מרמה או בעבירה של מתן שוחד או בעבירה הנוגעת לתחום עיסוקו של המציע, למעט הרשעות שהתיישנו או נמחקו בהתאם לסעיפים 19 – 20 (בהתאמה) לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א-1981.

2.6. המציע הינו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בענף:

☐ למציעים המבקשים להיכלל בקבוצה א': בענף 100 (ענף ראשי בניה), קבוצת סיווג ג' – 3;

☐ למציעים המבקשים להיכלל בקבוצה ב': בענף 100 (ענף ראשי בניה), קבוצת סיווג ג' – 4;  
**יש להקיף את הקבוצה המבוקשת. במקרה של 2 הקבוצות יש להקיף שתיהן.** לתימוכין חובה לצרף העתק רישוי "נאמן למקור" בתוקף נכון למועד הגשת ההצעה.

2.7. המחזור הכספי השנתי הממוצע של המציע בשנים 2022, 2023 ו- 2024, ואשר נובע מעיסוקו בתחום הבנייה, עומד על סך של 15 מיליון ₪ (ובמיליון ₪ חמישה עשר מיליון שקלים חדשים) / 25 מיליון ₪ (ובמיליון ₪ עשרים וחמש שקלים חדשים) **יש להקיף בעיגול** (לא כולל מע"מ) לפחות.

3. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

חתימת המצהיר

### אימות חתימה

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ המוכרת לי אישית / שזיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

**שם:** \_\_\_\_\_ **חתימה וחתימת:** \_\_\_\_\_ **תאריך:** \_\_\_\_\_

## נספח ב' 5 – מתוקן

### חו"ד רו"ח לעניין עמידת המציע בתנאי הסף לעניין איתנות פיננסית

יוגש על ידי המציע יחד עם הצעתו

לכבוד

רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ (להלן: "המציע")  
ג.א.נ.,

### הנדון: חוות דעת רואה חשבון של המציע

לבקשתכם וכרואי החשבון של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), הנני לדווח ולאשר בזה כי:

1. המחזור הכספי השנתי הממוצע של המציע בשנים 2022, 2023 ו- 2024<sup>1</sup>, אשר נובע מעיסוק בתחום הבניה, עומד על סך של 15 מיליון ₪ (ובמילים: חמישה עשר מיליון שקלים חדשים) / 25 מיליון ₪ (ובמילים: עשרים וחמש מיליון שקלים חדשים) [יש להקיף בעיגול] (לא כולל מע"מ) לפחות.
2. ככל שהמציע הינו תאגיד, לא קיימת בדו"חות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2022-2024 הערה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חי", כהגדרתו בתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רו"ח בישראל.

\_\_\_\_\_  
(שם רואה"ח, חתימה, חותמת)

\_\_\_\_\_  
תאריך

<sup>1</sup> באשר לשנת 2024, אישור רו"ח בדבר המחזור הכספי יוכל להתבסס על דו"חות בלתי מבוקרים, היה ולא יהיו בידי המציע דו"חות מבוקרים במועד הגשת ההצעה למכרז.

**נספח ב'6 (א) – מתוקן**

**טבלת ריכוז הפרטים באשר לניסיונו של המציע לצורך הוכחת תנאי הסף**

יוגש על ידי המציע יחד עם הצעתו

| מס' | מבנה הציבור שהקבלן ביצע בבניה קונבנציונלית ו/או בבניה טרומית מתועשת כקבלן ראשי (יש לסמן ולהשלים בהתאם לצורך)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | מועד השלמה (החל מ – 1.1.2021 ועד למועד האחרון להגשת הצעות) | היקף כספי של הפרויקט (ללא מע"מ)* 5 מלש"ח או 10 מלש"ח בהתאם לקבוצת העבודות | המזמין ופרטי איש קשר                                               | חובה לצרף ולסמן <input checked="" type="checkbox"/> |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 1.  | <p>המבנה:</p> <p>בכתובת:</p> <p>מבנה/תוספת מבנה ציבור לצרכי:</p> <p><input type="checkbox"/> חינוך- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> תרבות- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> דת- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> תיירות - _____ או;</p> <p><input type="checkbox"/> רווחה- _____ או;</p> <p><input type="checkbox"/> שירותים חברתיים- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> בריאות- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> ספורט- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> מקלט ומחסה ציבורי- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנה לתחבורה ציבורית- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנת משטרה או:</p> <p><input type="checkbox"/> בית סוהר ובית מעצר או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנה לכיבוי אש;</p> |                                                            |                                                                           | <p>המזמין: _____</p> <p>שם איש הקשר: _____</p> <p>טלפון: _____</p> | <p><input type="checkbox"/> אישור מזמין</p>         |

|                                                                    |                                                              |                                                                                                                          |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                    |                                                              |                                                                                                                          |                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| <p>חובה<br/>לצרף<br/><input checked="" type="checkbox"/> ולסמן</p> | <p>המזמין<br/>ופרטי איש קשר</p>                              | <p>היקף<br/>כספי של<br/>הפרויקט<br/>(ללא<br/>מע"מ)*<br/>5 מלש"ח<br/>או 10<br/>מלש"ח<br/>בהתאם<br/>לקבוצת<br/>העבודות</p> | <p>מועד<br/>השלמה<br/>(החל מ –<br/>1.1.2021 ועד<br/>למועד<br/>האחרון<br/>להגשת<br/>הצעות)</p> | <p>מבנה הציבור שהקבלן<br/>ביצע בבניה<br/>קונבנציונלית /או<br/>בבניה טרומית<br/><u>מתועשת כקבלן ראשי</u><br/>(יש לסמן ולהשלים<br/>בהתאם לצורך)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>מס'</p> |
| <p><input type="checkbox"/> אישור<br/>מזמין</p>                    | <p>הרשות המזמינה: _____<br/>איש קשר: _____<br/>טל: _____</p> | <p>_____</p>                                                                                                             | <p>_____</p>                                                                                  | <p>המבנה: _____<br/>בכתובת: _____<br/>מבנה/תוספת מבנה<br/>ציבור לצרכי: _____<br/><input type="checkbox"/> חינוך- _____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> תרבות- _____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> דת- _____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> תיירות - _____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> רוחה- _____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> שירותים חברתיים-<br/>_____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> בריאות- _____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> ספורט- _____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> מקלט ומחסה ציבורי-<br/>_____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> תחנה לתחבורה<br/>ציבורית- _____ או: _____<br/><input type="checkbox"/> תחנת משטרה או: _____<br/><input type="checkbox"/> בית סוהר ובית מעצר<br/>או: _____<br/><input type="checkbox"/> תחנה לכיבוי אש; _____</p> | <p>2.</p>  |

| מס' | מבנה הציבור שהקבלן ביצע בבניה קונבנציונלית /או בבניה טרומית מתועשת <u>בקבלן ראשי</u> (יש לסמן ולהשלים בהתאם לצורך)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | מועד השלמה (החל מ – 1.1.2021 ועד למועד האחרון להגשת הצעות) | היקף כספי של הפרויקט (ללא מע"מ)* 5 מלש"ח או 10 מלש"ח בהתאם לקבוצת העבודות | המזמין ופרטי איש קשר                                        | חובה לצרף ולסמן <input checked="" type="checkbox"/> |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 3.  | <p>המבנה:</p> <p>בכתובת:</p> <p>מבנה/תוספת מבנה ציבור לצרכי:</p> <p><input type="checkbox"/> חינוך- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> תרבות- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> דת- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> תיירות - _____ או ;</p> <p><input type="checkbox"/> רוחה- _____ או ;</p> <p><input type="checkbox"/> שירותים חברתיים- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> בריאות- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> ספורט- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> מקלט ומחסה ציבורי- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנה לתחבורה ציבורית- _____ או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנת משטרה או:</p> <p><input type="checkbox"/> בית סוהר ובית מעצר או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנה לכיבוי אש ;</p> |                                                            |                                                                           | <p>הרשות המזמינה:</p> <p>_____ איש קשר: _____ טל: _____</p> | <p><input type="checkbox"/> אישור מזמין</p>         |



| מס' | מבנה הציבור שהקבלן ביצע בבניה קונבנציונלית/או בבניה טרומית מתועשת בקבלן ראשי (יש לסמן ולהשלים בהתאם לצורך)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | מועד השלמה (החל מ- 1.1.2021 ועד למועד האחרון להגשת הצעות) | היקף כספי של הפרויקט (ללא מע"מ)* 5 מלש"ח או 10 מלש"ח בהתאם לקבוצת העבודות | המזמין ופרטי איש קשר                        | חובה לצרף ולסמן <input checked="" type="checkbox"/> |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 4.  | <p>המבנה:</p> <p>בכתובת:</p> <p>מבנה/תוספת מבנה ציבור לצרכי:</p> <p><input type="checkbox"/> חינוך- או:</p> <p><input type="checkbox"/> תרבות- או:</p> <p><input type="checkbox"/> דת- או:</p> <p><input type="checkbox"/> תיירות - או;</p> <p><input type="checkbox"/> רווחה- או;</p> <p><input type="checkbox"/> שירותים חברתיים- או:</p> <p><input type="checkbox"/> בריאות- או:</p> <p><input type="checkbox"/> ספורט- או:</p> <p><input type="checkbox"/> מקלט ומחסה ציבורי- או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנה לתחבורה ציבורית- או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנת משטרה או:</p> <p><input type="checkbox"/> בית סוהר ובית מעצר או:</p> <p><input type="checkbox"/> תחנה לכיבוי אש;</p> |                                                           |                                                                           | <p>המזמין</p> <p>שם איש קשר:</p> <p>טל:</p> | <p><input type="checkbox"/> אישור מזמין</p>         |
| 5.  | <p>המבנה:</p> <p>בכתובת:</p> <p>מבנה/תוספת מבנה ציבור לצרכי:</p> <p><input type="checkbox"/> חינוך- או:</p> <p><input type="checkbox"/> תרבות- או:</p> <p><input type="checkbox"/> דת- או:</p> <p><input type="checkbox"/> תיירות - או;</p> <p><input type="checkbox"/> רווחה- או;</p> <p><input type="checkbox"/> שירותים חברתיים- או:</p> <p><input type="checkbox"/> בריאות- או:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                           |                                                                           | <p>המזמין</p> <p>איש קשר:</p> <p>טל:</p>    | <p><input type="checkbox"/> אישור מזמין</p>         |

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  |  | <input type="checkbox"/> ספורט- _____ או :<br><input type="checkbox"/> מקלט ומחסה ציבורי-<br>_____ או :<br><input type="checkbox"/> תחנה לתחבורה<br>ציבורית- _____ או :<br><input type="checkbox"/> תחנת משטרה או :<br><input type="checkbox"/> בית סוהר ובית מעצר<br>או :<br><input type="checkbox"/> תחנה לכיבוי אש ; |  |
|--|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

**להשלמת המציע:**  
 האישור מתייחס לפרויקט מס' \_\_\_\_\_ בטבלת ריכוז הפרטים באשר לניסיונו של המציע לצורך  
 הוכחת תנאי הסף שבנספח ב 6 (א).

## נספח ב' 6 (ב) – מתוקן

### נוסח אישור מזמין

יוגש על ידי המציע יחד עם הצעתו

### **חובה להגיש אישור מזמין חתום נפרד ביחס לכל פרויקט**

לכבוד

רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ

רח' אושיסקין 5

רמת השרון

ג.א.נ.,

### הנדון: אישור בדבר ניסיון

שם המציע במכרז: \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

לבקשת המציע הריני לאשר כדלקמן:

שם המזמין: \_\_\_\_\_

**יש לסמן V ולהשלים בהתאם לצורך**

1. הנני הח"מ, \_\_\_\_\_, נותן אישור זה מטעם המזמין.

2. המציע ביצע, **קבלן ראשי ובבניה קונבנציונלית ו/או בבניה טרומית מתועשת**, עבור המזמין, בניית מבנה ציבור/בניית תוספת למבנה ציבור קיים של \_\_\_\_\_ (להלן: "הפרויקט").

("מבנה ציבור" כל אחד מאלה: מבנה לשימושים ציבוריים לצורכי חינוך, תרבות, דת, תיירות, רווחה ושירותים חברתיים, בריאות, ספורט, מקלט ומחסה ציבורי ותחנה לתחבורה ציבורית, תחנת משטרה, בית סוהר ובית מעצר, תחנה לכיבוי אש)

3. הפרויקט נמצא בכתובת: \_\_\_\_\_

4. המציע השלים את הפרויקט בתקופה החל מיום 1.1.2021

(למועד ההשלמה ייחשב איזה מאלה: מועד הוצאת תעודת השלמה או מועד אישור חשבון סופי על ידי המזמין או מי מטעמו או מועד מסירת ערבות הבדק למזמין או מועד מתן טופס 4.)

כן ☐

לא ☐

5. ההיקף הכספי של הפרויקט עמד על לא פחות מ –

☐ 2 מליון ₪ לא כולל מע"מ

☐ 5 מליון ₪ לא כולל מע"מ

(היקף כספי – הסכום כפי שאושר לתשלום (לא כולל מע"מ) בחשבון הסופי המאושר ללא שערוכים למועד הגשת ההצעות.).

על החתום:

|       |       |                  |        |
|-------|-------|------------------|--------|
| _____ | _____ | _____            | _____  |
| חתימה | תאריך | תפקיד אצל המזמין | שם מלא |

## מסמך ב' – מתקן

### טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות

לכבוד  
רימונים - החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ  
רח' אושיסקין 5  
רמת השרון

ג.א.נ.,

### טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות בעניין מכרז פומבי מס' 02/2025 (להלן: "המכרז")

1. בהתאם להודעתכם שהובאה לידיעתנו, אני/הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את **כל התנאים למכרז**, החוזה, המפרטים הטכניים, המחירון והתכניות המפורטים בחוברת המכרז והמצורפים אליה, ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות נשוא המכרז (להלן: "**העבודות**") והאפשרויות לביצוען, הנני/נו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות ובכלל זה וככל שיידרש על ידכם, הקמה, או תכנון והקמה, בשיטה קונבנציונאלית, של מבני ציבור וחינוך שונים, בהתאם לצרכיה המשתנים של העירייה, לרבות כל תוספת למבנים, כאמור, תוך מימוש הזכויות הנתונות לה בדין ובכלל זה בקשר עם הגדלת שטחי בניה ו/או הוספת שימושים (בכפוף לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 בכלל ובפרט סעיף 62א(ב), הכל לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להלן: "**מבני ציבור**") וכן לבצע עבודות פיתוח נלוות למבני הציבור, ככל שתידרשנה, הכל על פי התוכניות, המפרטים וכלל מסמכי המכרז, במחירים המפורטים בטופס זה להלן.
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי- ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/נו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/נו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותיי/נו כאמור בסעיפים 1 - 2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי-הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/נו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. אני/נו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרשיונות, האישורים, כוח האדם והנסיון הדרושים לשם ביצוען של העבודות נשוא המכרז וכי הצעתנו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתי/נו אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.
5. אני/נו מצהיר/ים ומאשר/ים כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק בהתאם לדין ועל פי הנחיות החברה והגורמים המוסמכים ובאמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן. מבלי לגרוע מכלליות האמור, העבודות תבוצענה בין היתר, בהתאם לחוק התכנון והבניה ותקנותיו, התקנים הישראליים במתכונתן העדכנית ביותר בעת ביצוע העבודות, המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות בניין (הספר הכחול) במהדורתו העדכנית ביותר, וככל שמדובר במבנה חינוך, חוזר המנהלת הכללית של משרד החינוך - הוראות קבע סידורי בטיחות במבני מוסדות החינוך ע/ג 6(א) – שבט התשע"ג פברואר 2013 או עדכונים האחרון בעת ביצוע העבודות, לפי המאוחר מביניהם.
6. אני/נו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.

7. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיפים 1-3 לעיל ומאיזה מהוראות המכרז, ידוע לי/נו כי מבני הציבור נשוא מכרז זה יהיו משתי קבוצות, לפי שטח בנוי במ"ר, כדלקמן:
  - 7.1.1 קבוצה א' – מבני ציבור בשטח בנוי של עד 1,500 מ"ר (כולל);
  - 7.1.2 קבוצה ב' – מבני ציבור בשטח בנוי העולה על 1,500 מ"ר.
8. עוד ידוע לי כי מכוח מכרז זה מבקשת החברה להקים מאגר של חמישה 5 קבלנים זוכים לכל קבוצה של מבני ציבור, ככל שיהיו (להלן: "**הקבלנים הזוכים**"), שהחברה תוכל להזמין ממי מהם, מעת לעת, בהתאם לצורך, ביצוע פרויקט מסוים, הכל בהתאם לתנאי המכרז ובמסגרת הקבוצה (להלן: "**פרויקט מסוים**"). ביצוע עבודות פיתוח לרבות עבודות תשתית, חיבורי מערכות ועבודות פיתוח שונות במסגרת פרויקט מסוים, הוא אופציה השמורה לחברה, אשר תהיה רשאית לממשה או לא לממשה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
9. **ידוע לי כי במסגרת הצעה למכרז, ניתן להגיש הצעה להיכלל באחת מהקבוצות או בשתיהן, בכפוף לעמידה בתנאי הסף ובדרישות המכרז ביחס לקבלנים בכל קבוצה. לפיכך, הריני מתכבד בזאת להגיש הצעה עבור:**
  - 9.1 קבוצה א'
  - 9.2 קבוצה ב'
  - 9.3 קבוצה א' + ב'
- חובה על המציע להקיף בעיגול**
10. ידוע לי כי החברה תסווג את הצעות המציעים לקבוצה א' או לקבוצה ב'; החל בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי. עוד ידוע לי, כי ככל ולא יבחרו ארבעה (4) קבלנים בכל קבוצה, ובמילים אחרות כל אחת מהקבוצות תכיל או ששתיהן יכילו פחות מארבעה (4) קבלנים, החברה תהא רשאית לשייך קבלנים מתאימים העומדים בתנאי הסף שבחברת מכרז זו, לשתי הקבוצות.
11. ידוע לי כי הצעת המציע לקבוצה אחת יכול ותהיה שונה מזו שתוגש על ידו לקבוצה השנייה. ההצעות לכל קבוצה תיבחנה בנפרד.
12. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי מבלי לגרוע מן האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, לשיקול דעתה, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעה של קבלן כלשהו, אם לעירייה ו/או לחברה היה נסיון רע עמו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידו, ובין היתר, בקשר עם כושרו של המציע, בלוחות הזמנים ועמידתו בהם, בטיב השירותים, ביכולתו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותו, באמינותו, במיומנותו, באופן עמידה בהתחייבויות, ובהמלצת מנהל הפרויקט ו/או מהנדס העירייה.
13. ידוע לי/נו כי בכל מקרה אין בזכייה במכרז כדי להבטיח למי מן הזוכים ביצוע בפועל של איזה מהעבודות, כי אם את הזכות להיכלל במאגר הזוכים והחובה להשתתף, מכוח מעמד זה, בכל פנייה או הליך תיחור שיבוצעו על ידי החברה במהלך תקופת המכרז ומכוחו אל מי מהזוכים, לביצוע עבודות מסויימות, שביצוען יידרש לחברה ו/או לעירייה באותה עת ולבצע את העבודות המסויימות, אם אבחר/נבחר לבצען. החברה תהיה רשאית, לצורך ביצוע איזה מהעבודות, לפרסם מכרז נפרד או להתקשר עם מי שתבחר לביצוען ללא מכרז, הכל בהתאם להוראות כל דין. אין ולא תהייה לי/נו כל דרישות ו/או תביעות ו/או טענות כלפי החברה ו/או העירייה בקשר לכך לרבות טענה בדבר ציפייה ו/או הסתמכות. הפניות/ההליכים התחרותיים יבוצעו בהתאם להוראות המכרז. כן ידוע לי/נו כי ההנחה המוצעת באחוזים בהליך התיחור ביחד עם ההנחה שהוצעה באחוזים למכרז לא תעלה בסהכ על 30%.
14. ידועים לי/נו תנאי הפנייה וההוראות הנוגעות לה ואני/ו מתחייב/ים להגיש הצעת/וני לפנייה/ות בהתאם להוראות אלה, ככל שאזכה/נזכה במכרז.
15. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים כי החברה תהיה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי לבטל את המכרז באם לא יוגשו ו/או לא יישארו לדיון די הצעות מתאימות ו/או אם לא יוגשו הצעות מתאימות לרבות לאומדן המוקדם. החברה אף תהיה רשאית לבטל את המכרז בשל העדר תקציב ו/או בשל שינויים שיחולו בתקציב או בסדרי העדיפויות הקשורים בו ו/או מסיבות ארגוניות ו/או מכל סיבה אחרת לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
16. אם הצעה זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה בתוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
17. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעת/ינו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו עומד/ים בתנאי הסף הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.

18. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה של 120 יום מהמועד להגשת ההצעות למכרז. לפי דרישת החברה אאריך/נאריך את תוקף ההצעה והערבות הבנקאית לתקופה נוספת כפי הנדרש ע"י החברה לשם בחירת הזוכה במכרז. הוראות סעיף זה יחולו גם על ההצעה והערבות הבנקאית שאאריך/נאריך כאמור.
19. הנני/ו מסכים/מים לכך שהחברה תדרוש ממני/ו, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר כושרי/נו, נסיוני/נו ורמת/נו המקצועית ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, לרבות כל מסמכים נוספים בקשר לעניינים דלעיל ו/או להצעתי/נו, תפנה ללקוחותיי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתה לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלי/נו שהוא רלוונטי להצעתי/נו ולמכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

| מבני ציבור בשטח בנוי של עד 2,000 מ"ר (כולל) |                                                                                              |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| מס סעיף                                     | העבודות                                                                                      | הצעת המחיר                                                                                                                                                       | הערות החברה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.                                          | ביצוע 1 מ"ר של מבנה ציבור בהתאם למסמכי המכרז, לרבות בהסכם, במפרטים הכלליים ובמפרטים המיוחדים | <p>הצעת מחיר פאושלית, ללא מזידות, בש"ח (לא כולל מע"מ)</p> <p>_____ ₪</p> <p>(במילים: _____ ₪)</p> <p><b>הצעת המחיר לא תעלה על המחיר המקסימלי ל – 7000 ₪.</b></p> | <p>מסי המ"ר לצורך חישוב התמורה בפועל ייקבע על פי שטח ברוטו של המבנה בהתאם לרשום בטבלת חישוב השטחים של תכנית ההגשה, בלבד. התמורה עבור רכיב זה תהווה את מכפלת השטח הבנוי במחיר המוצע ל – 1 מ"ר בתוספת מע"מ. מובהר כי המחיר הפאושלי כולל בתוכו ביצוע פיר ואספקת מעלית בכמות ובתנאים שייקבעו בהיתר הבנייה וכנדרש ע"פ דין (על חשבון הקבלן)</p> |

**חובה למלא את כל רכיבי ההצעה הגם שהחברה רשאית שלא לממשן במסגרת המכרז ו/או באמצעות הקבלן הזוכה**

| מבני ציבור בשטח בנוי של מעל 2,000 מ"ר |                                                                                                                   |                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| מס סעיף                               | העבודות                                                                                                           | הצעת המחיר                                                                                                                             | הערות החברה                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.                                    | ביצוע 1 מ"ר של<br>מבנה ציבור<br>בהתאם למסמכי<br>המכרז, לרבות<br>בהסכם, במפרטים<br>הכלליים<br>ובמפרטים<br>המיוחדים | הצעת מחיר פאושלית, ללא מדידות, בש"ח (לא כולל מע"מ)<br>_____<br>(במילים: _____)<br><br>הצעת המחיר לא תעלה על המחיר המקסימלי ל – 6500 ₪. | מסי המ"ר לצורך חישוב התמורה בפועל ייקבע על פי שטח ברוטו של המבנה בהתאם לרשום בטבלת חישוב השטחים של תכנית ההגשה, בלבד. התמורה עבור רכיב זה תהווה את מכפלת השטח הבנוי במחיר המוצע ל – 1 מ"ר בתוספת מע"מ. מובהר כי המחיר הפאושלי כולל בתוכו ביצוע פיר ואספקת מעלית בכמות ובתנאים שייקבעו בהיתר הבנייה וכנדרש ע"פ דין (על חשבון הקבלן) |

20. ידוע לי/נו כי לתמורה ייתווסף מע"מ כדין וכי לא יתווספו התייקרויות מכל סוג שהוא.
21. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותי/נו נשוא מכרז זה. עוד אני/ו מאשר/ים התמורה הנקובה בהצעתי/נו הינה סופית, לא תשתנה, והיא כוללת את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים להצעתי/נו זו ולביצוע התחייבויות הקבלן לפיהן וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי החוזה או של כל אחד מהמסמכים הקשורים לחוזה או של מסמכי ההצעה.
22. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתי/נו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותי/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתי/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.
23. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה לבם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.
24. מצ"ב להצעתי זו כל המסמכים והאישורים הנדרשים בתנאי המכרז, לרבות ערבות בנקאית בסכום, בתנאים ולתקופה כמפורט בהזמנה להגיש הצעות ותנאי המכרז:

| מס' | המסמך                                                                                                 | נוסח מחייב  | הוגש |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|
| 1.  | מסמך א' - כל מסמכי המכרז, חתומים בחתימה וחותמת בשולי כל דף                                            | יש          |      |
| 2.  | מסמך/כי הבהרות                                                                                        | ככל שיפורסם |      |
| 3.  | מסמך ב' - טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות המציע                                                         | יש          |      |
| 4.  | נספח ב1 - ערבות ההצעה                                                                                 | יש          |      |
| 5.  | נספח ב2 - תצהיר כללי                                                                                  | יש          |      |
| 6.  | נספח ב3 - תצהיר לפי סעיף 2ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו 1976                                   |             |      |
| 7.  | נספח ב4 - תצהיר המציע לעניין עמידה בתנאי סף                                                           | יש          |      |
| 8.  | נספח ב5 - חו"ד רו"ח להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף בדבר איתנות פיננסית                                  | יש          |      |
| 9.  | נספח ב6 - תצהיר המציע להוכחת עמידתו בתנאי הסף לעניין נסיון מקצועי של המציע                            | יש          |      |
| 10. | נספח ב6א - טבלת ריכוז נסיון המציע להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לעניין נסיון מקצועי                    | יש          |      |
| 11. | נספח ב6ב - נוסח אישור מזמין להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לעניין נסיון מקצועי                          | יש          |      |
| 12. | נספח ב7 - אישור עו"ד בדבר פרטי המציע                                                                  | יש          |      |
| 13. | נספח ב8 - תצהיר לעניין שמירה על הוראות חוק התחרות הכלכלית, תשמ"ח-1988, ואי תיאום מכרז                 | יש          |      |
| 14. | עותק של תעודת התאגדות של המציע                                                                        | עפ"י דין    |      |
|     | תדפיס עדכני מהמרשם המתנהל ביחס למציע (רשם החברות, השותפויות וכו')                                     | עפ"י דין    |      |
| 15. | אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות וכו')   | עפ"י דין    |      |
| 16. | אישור תקף של רשויות מס הכנסה על ניכוי מס במקור של המציע                                               | עפ"י דין    |      |
| 17. | אישור על היות המציע עוסק מורשה                                                                        | עפ"י דין    |      |
| 18. | צילום מאושר של רישיון קבלן של המציע, מאת רשם הקבלנים, בתוקף, בהיקף ובסיווג כמתחייב מתנאי הסף של המכרז | עפ"י דין    |      |



|     |                                                                                                                                                          |               |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|
| 19. | עותק מפרוטוקול מפגש קבלנים<br>חתום על ידי המציע (ככל שהתקיים)                                                                                            | ככל שיפורסם   |  |
| 20. | עותק קבלה על רכישת מסמכי<br>המכרז                                                                                                                        | יש            |  |
| 21. | <b>מסמך ג' - החוזה על נספחיו</b>                                                                                                                         | יש            |  |
| 22. | <b>מסמך ד' - מפרטים כלליים, תקנים<br/>וחוקים לעבודות בניה (לא מצורף)</b>                                                                                 | עפ"י דין      |  |
| 23. | <b>מסמך ד' 1 - מפרטים טכניים<br/>מיוחדים לפרויקט המסויים נשוא<br/>אותה הזמנה (יצורף לצו התחלת<br/>עבודה אם יידרש).</b>                                   | יש            |  |
| 24. | <b>מסמך ה' - מפרט טכני מיוחד</b>                                                                                                                         | יש            |  |
| 25. | <b>מסמך ו' - סקר קרקע לפרויקט<br/>המסויים (יצורף, לפי הצורך, לכל צו<br/>התחלת עבודה במידה והתכנון<br/>ייעשה על ידי החברה).</b>                           | בהתאם לפרויקט |  |
| 26. | <b>מסמך ז' - רשימת תוכניות ומערכת<br/>התכניות לפרויקט המסויים<br/>(תצורפנה, לפי הצורך, לכל צו<br/>התחלת עבודה במידה והתכנון<br/>ייעשה על ידי החברה).</b> | בהתאם לפרויקט |  |
| 27. | <b>מסמך ח' - נספחי בטיחות לפרויקט<br/>נשוא אותה הזמנה (יצורפו, לפי<br/>הצורך).</b>                                                                       | בהתאם לפרויקט |  |
| 28. | <b>נספח 7 להסכם - מחירון דקל<br/>לבניה ותשתיות במהדורתו<br/>האחרונה נכון ליום פרסום המכרז<br/>(לא מצורף)</b>                                             | יש            |  |

