

דוח מסכם מפעל הפיס

21 במאי 2025

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (KWp (DC	Kwp 58.1	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	Kw 50	
תפוקה משוערת סגולית (KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,681	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.491 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	47,954 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	מזגנים + ארובות
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	גג בטוח	גג בטון עם מעקה.
מצב איטום הגג	רע	יש נזילות במספר מקומות גם לאחר האיטום החדש
דרכי גישה /הפרעות	בצד הדרומי	
מספר מונה חברת החשמל	12590318	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	אולם הפיס
כתובת	העבודה 12, רמת השרון
איש קשר	שיקו
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0545252520
גודל חיבור חח"י	A600
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	בטון	סוג גג
	מזגנים	הפרעות על הגג
	מתוך הבניין	עליה לגג
	קירות	הצללות
	6-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהצד הדרומי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בקומת הקרקע	מיקום לוח חשמל ראשי
	חדר חשמל	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	400A	גודל חיבור חשמל
	12590318	מספר מונה
	אין	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונה מ-20.5.2025

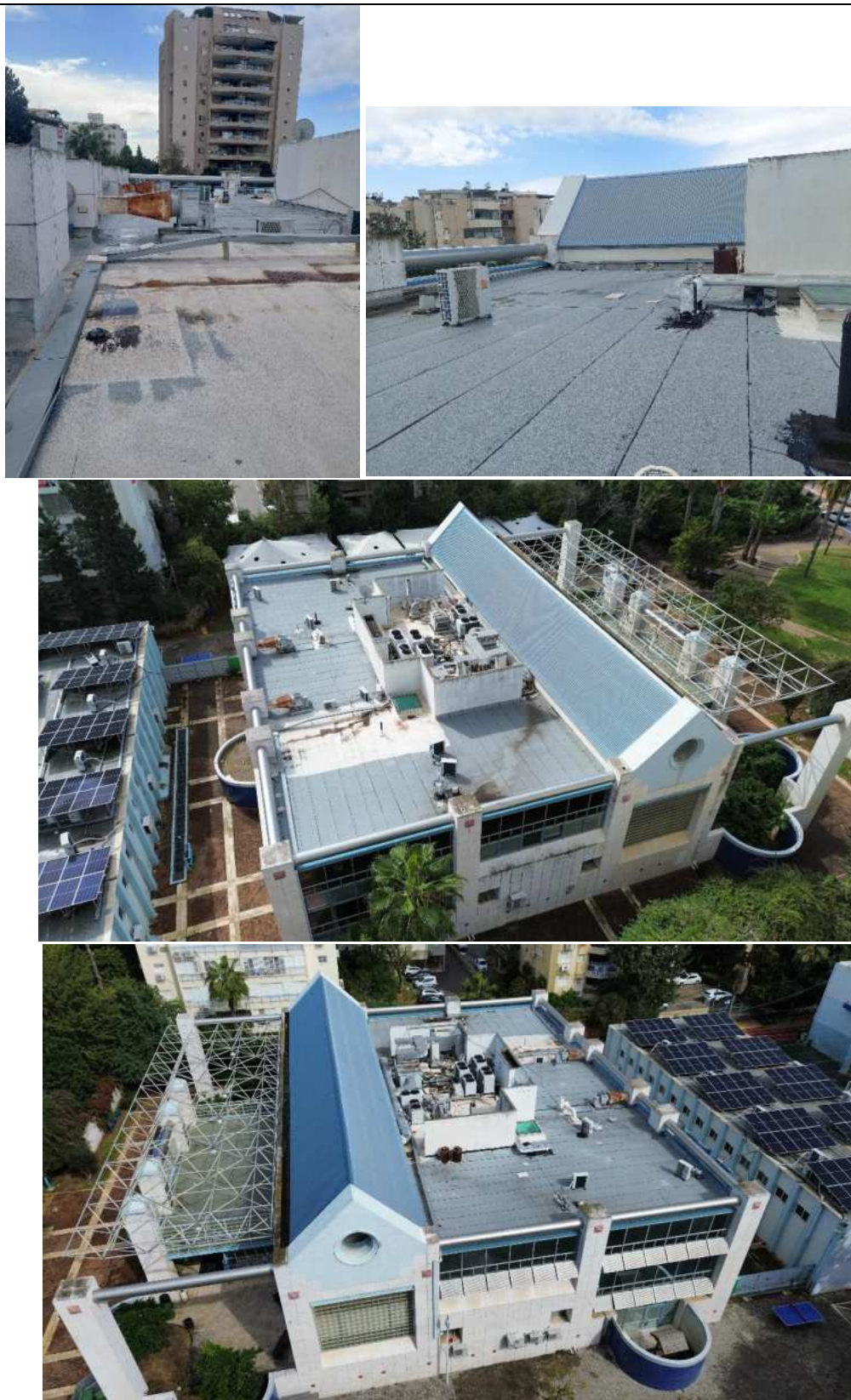


תמונות מהסיוור 19.2.2024



		מפסק ראשי
		חד חשמל
		מונים

תמונות של
הגג



דוח מסכם יעל רום 2

21 במאי 2025

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	102.6	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	80	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,729	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.483 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	85,681 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	יהיה צורך בגיזום עצים
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	אין סכנה	גג עם מעקה.
מצב איטום הגג	חדש	
דרכי גישה / הפרעות	מהחניה המערבית	
מספר מונה חברת החשמל		חשמל זמני
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

המבנה עוד בבניה ואינו גמור

שם אתר	יעל רום 2
כתובת	העבודה 15, רמת השרון
איש קשר	דניאל
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0504940302
גודל חיבור חח"י	A1000
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	בטון + איסכורית	סוג גג
	מזגנים	הפרעות על הגג
	מתוך הבניין	עליה לגג
	קירות	הצללות
	6-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהצד הדרומי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	---	מיקום לוח חשמל ראשי
	---	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	1000A	גודל חיבור חשמל
	כרגע הם על החיבור חשמל זמני	מספר מונה
	אין	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונה מ-20.5.2025



תמונות מהסיום







דוח מסכם יד לבנים

21 במאי 2025

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	Kwp 73.5	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	Kw 60	
תפוקה משוערת סגולית (שעות שמש) KWh/KWp/Year	1,616	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.488 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	57,962 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	עצים בחלק המזרחי
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	גג בטוח	גג בטון עם מעקה.
מצב איטום הגג	טוב	היה נזילה מעל לאולם וטופל (צפון מזרחי)
דרכי גישה /הפרעות	מהכביש בצד המערבי והחניה בצד הדרומי	
מספר מונה חברת החשמל	06063485 06065743	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	יד לבנים
כתובת	המחנת 2 בית יד לבנים, רמת השרון
איש קשר	אלכס
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	053-456-4410
גודל חיבור חח"י	A1000
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	בטון	סוג גג
	תעלות אוורור ומזגנים	הפרעות על הגג
	עליה לגג מתוך המבנה	עליה לגג
	החלק המזרחי גבוה יותר.	הצללות
	5-6 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהחניה הדרומית	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	קומה 1-	מיקום לוח חשמל ראשי
	בחדר חשמל	מיקום מונה ייצור

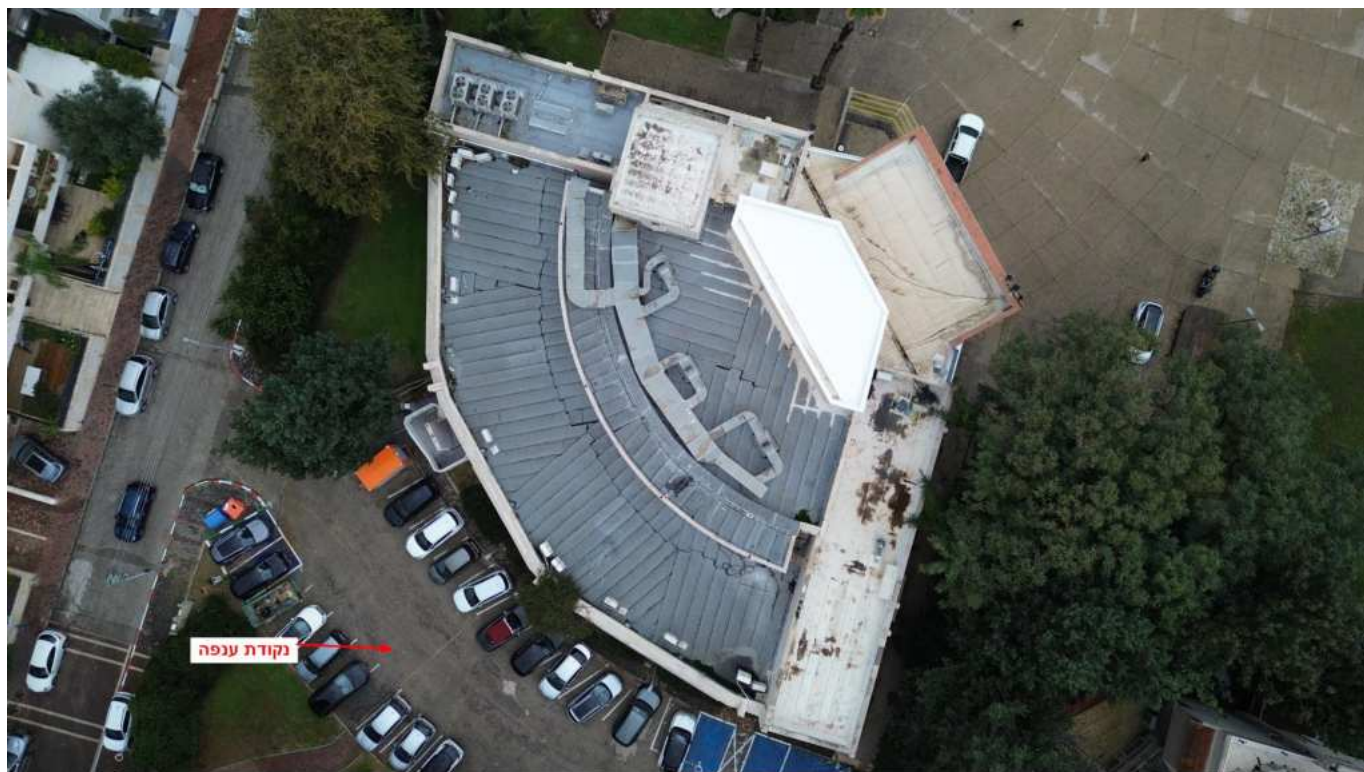
חשמליים

הערות	פירוט	
	מבוייל לA450	גודל חיבור חשמל
	06063485 06065743	מספר מונה
	קיים גנטור	האם קיים גנטור מחובר?

תמונה מ-20.5.2025



תמונות מהסיום 20.2.2024



		מפסק ראשי
		ארון ראשי
	 	מונים



חד רחשמל



תמונות של
הגג

דוח מסכם אור השחר

21 במאי 2025

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה **חברת אי.טו.אי סולאר** עבור **רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון**, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (KWp (DC	77.5	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	66	
תפוקה משוערת סגולית (שעות שמש) KWh/KWp/Year	1,689	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.486 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	63,616 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	יהיה צורך בגיזום עצים
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	יש סיכון	גג בטון ללא מעקה.
מצב איטום הגג	לא תקין	יש נדילות בגג המזרחי מעל ביתת אומנות.
דרכי גישה /הפרעות	מהחניה המערבית	
מספר מונה חברת החשמל	39536253 2123147	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	אור השחר
כתובת	השופטים 34 רמת השרון
איש קשר	דוד
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0524248616
גודל חיבור חח"י	A 250
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
		כיוון הגג או סטייה מהדרום
	גג בטון	סוג גג
	מזגנים	הפרעות על הגג
	אין	עליה לגג
	עצים מסביב	הצללות
	3-4 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהחניה בצד המערבי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	במבנה הדרום מערבי	מיקום לוח חשמל ראשי
	יש כמה אפשרויות	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	A 400 מכויל לA250	גודל חיבור חשמל
	39536253 2123147	מספר מונה
	לא קיים	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונה מ-20.4.2025



תמונה מ-20.2.2024



תמונות מהסיום

		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		מונים



מאחורי קיר
המונים
והארון
הראשי



תמונות של
הגג



דוח מסכם תיכון אלון בית ספר

26 יוני 2025

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	141 Kw	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף, 115 KWp על הגג הראשי, 26 KWp על גג קטן
גודל חיבור AC	110 Kw	שני מוני ייצור, KWAC 20+90
תפוקה משוערת סגולית (שעות שמש) KWh/KWp/Year	1600	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.461 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	104,000 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	מזגנים + ארובות
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	גג מסוכן	גג ללא מעקה.
מצב איטום הגג	--	
דרכי גישה /הפרעות	בצד הצפון מזרחי	
מספר מונה חברת החשמל	10074954 56498480	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	כן	על גג בית הספר
תמונות מהאתר		מצורפות

סקר אתר

שם אתר	תיכון אלון – בית ספר
כתובת	אוסישקין 101 רמת השרון
איש קשר	נשאת
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0507582115
גודל חיבור חח"י	A 630
שטח גג ברוטו מ"ר	

פריסה ראשונית



ממצאים

פירוט	הערות	
כיוון הגג או סטייה מהדרום		
סוג גג	בטון	
הפרעות על הגג	מזגנים ודודים	
עליה לגג	יש מעבר מחלון בקומה שניה	
הצללות	יש הפרשי גבהים על הגג	
גובה הבניין מהרחוב	6-7 מטר	
נסה לזהות מיקום לממירים	על הגג	

		גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	קומה ראשונה אחרי הכניסה בצד שמאל	מיקום לוח חשמל ראשי
	אין מקום בתוך המבנה	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	A630	גודל חיבור חשמל
	10074954 56498480	מספר מונה
	לא קיים	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונה מ-26.6.2025

תמונות מהסיוור

		מפסק ראשי
--	--	-----------



ארון ראשי



מונים

תמונות של
הגג



דוח מסכם אולם ספורט קריית יערים

21 במאי 2025

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (KWp (DC	194.4	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	200	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,684	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.442 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	144,697 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	לא משמעותי	
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	מסוכן	גג משופע ללא מעקה בטיחות, נדרש קו חיים.
מצב איטום הגג	תקין	הגג במצב טוב ואין דילות.
דרכי גישה /הפרעות	מהכביש בצד המערבי של המבנה	
מספר מונה חברת החשמל	17007433	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

תכנון פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	אולם ספורט קריית יערים
כתובת	יצחק אלחנן 13, רמת השרון
איש קשר	מזל
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	053-7775113
גודל חיבור חח"י	400A/3PH
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	קלזיפ	סוג גג
	אין	הפרעות על הגג
	אין	עליה לגג
	אין	הצללות
	6-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהצד המערבי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בכניסה למבנה	מיקום לוח חשמל ראשי
	בחוץ	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	400A	גודל חיבור חשמל
	נעול בגומחה חיצונית עם דלתות פח (בצד המערבי)	מספר מונה
	אין	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונה מ-20.5.2025



תמונות מהסיוור 15.2.2024



		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		מונים

תמונות של
הגג



דוח מסכם דבורה עומר

21 במאי 2025

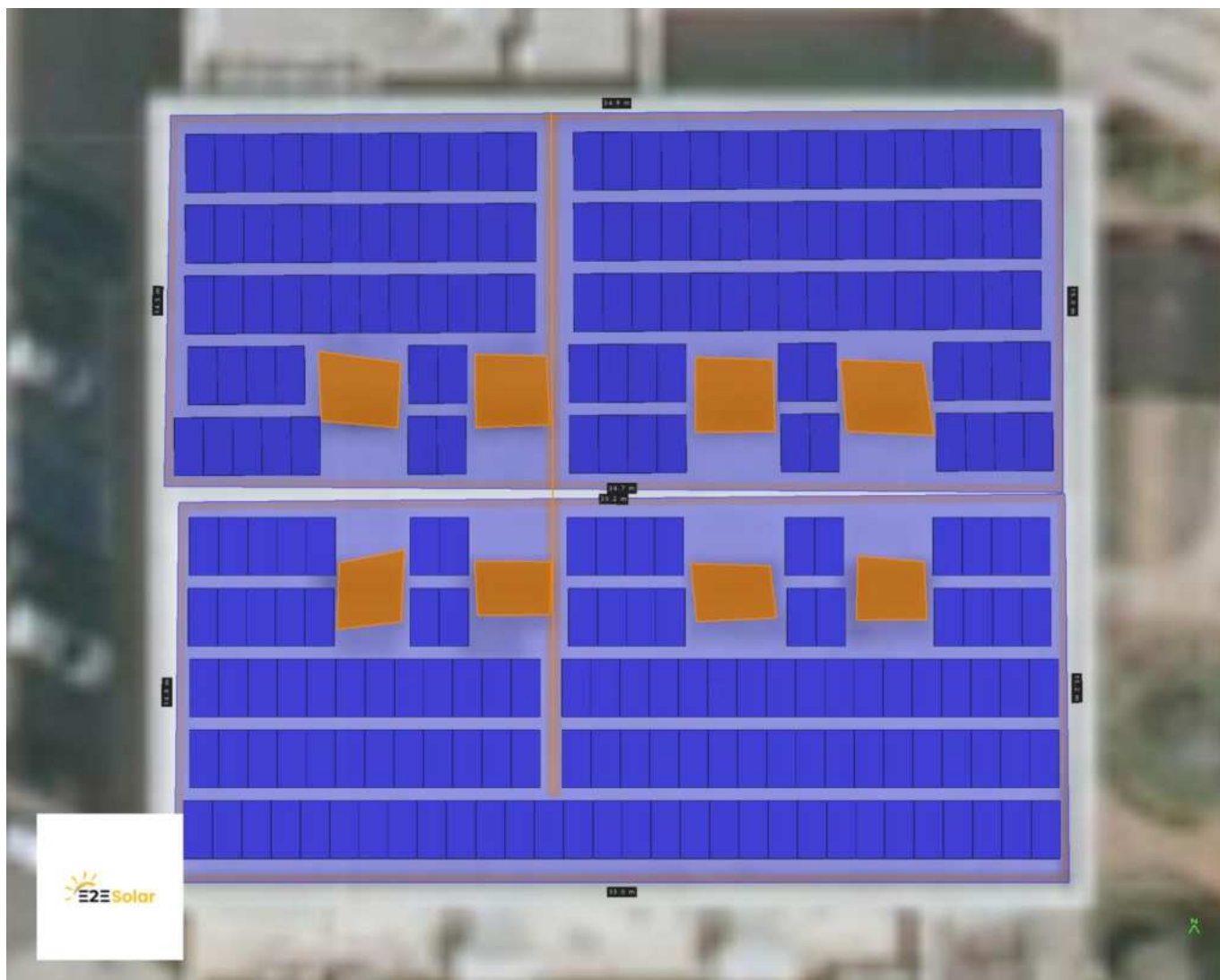
כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	Kwp 136.2	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	Kw 100	
תפוקה משוערת סגולית (שעות שמש) KWh/KWp/Year	1,647	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.481 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	107,898 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	אין	
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	יש סכנה	גג עם מעקה נמוך, יש סקיייליטים.
מצב איטום הגג	טוב	גג יחסית חדש
דרכי גישה /הפרעות	מהכביש בצד המערבי	
מספר מונה חברת החשמל	19003963 (מתוך האקסל)	אין גישה לארון מניה ללא חברת החשמל
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	בית הספר דבורה עומרי
כתובת	יגאל, רמת השרון
איש קשר	דודו
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0525544011
גודל חיבור חח"י	מתח גבוה KVA 1250
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	בית הספר – בטון והסככה מחומר פריך אולם ספורט - קלזיפ	סוג גג
	בית הספר – הסככה אולם ספורט - אין	הפרעות על הגג
	בית הספר – מתוך המבנה אולם ספורט – סולם פריק מהגג התכני	עליה לגג
	בית הספר – הסככה מצלילה אולם ספורט - אין	הצללות
	7-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהכביש בצד המערבי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בחלק המערבי של האולם	מיקום לוח חשמל ראשי
	יש מקום בחדר חשמל	מיקום מונה ייצור

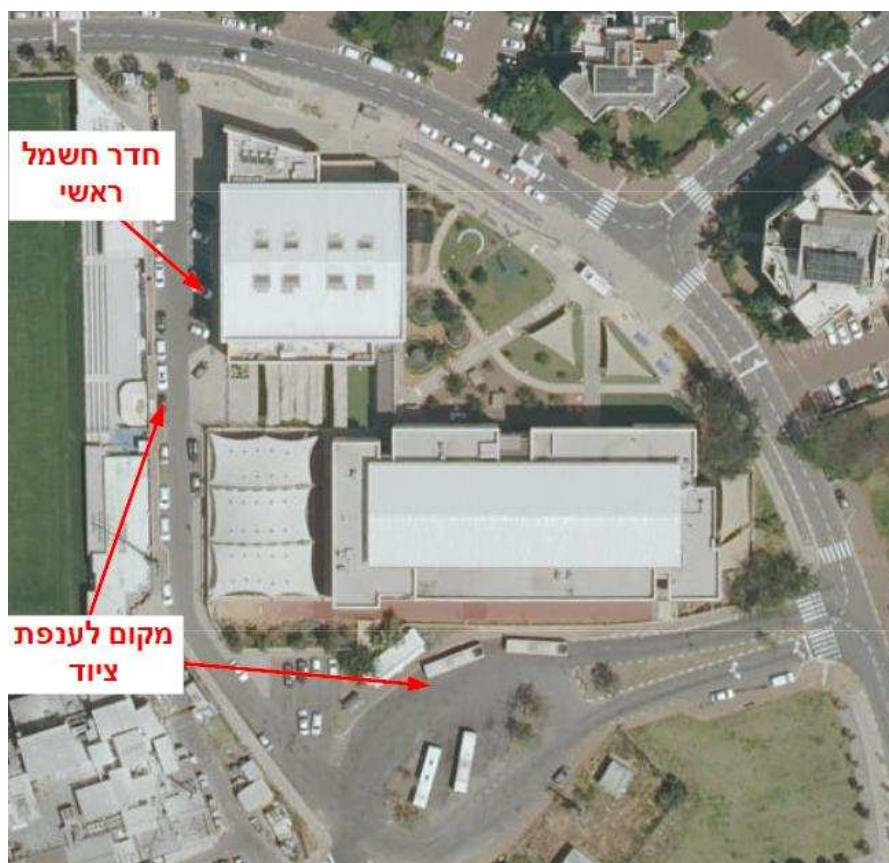
חשמליים

הערות	פירוט	
	KVA 1250 A1000 לאולם A1000 לבית הספר	גודל חיבור חשמל
	נמצא בחדר הנעול של חחי	מספר מונה
	לא קיים	האם קיים גנרטור מחובר?

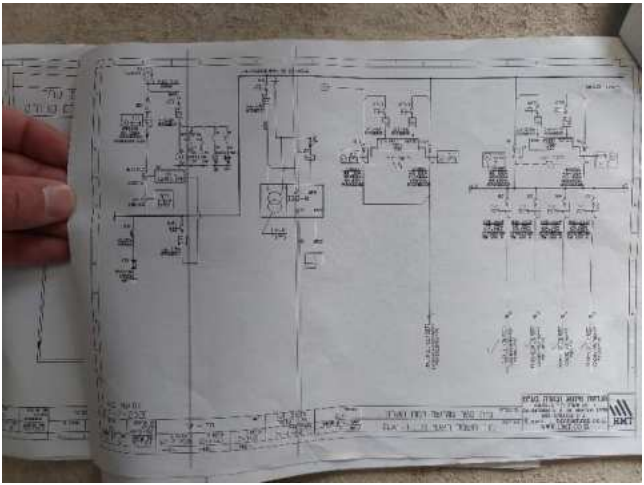
תמונות מ-20.5.2025



תמונות מהסיום



תמונות מהסיום

		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		חדר חשמל



תמונות של
הגג



דוח מסכם אמירים

21 במאי 2025

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	79.8	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	66	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,693	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.486 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	65,659 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	יהיה צורך בגיזום עצים
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	מסוכן	גג איסכורית משופע ללא מעקה.
מצב איטום הגג	תקין	
דרכי גישה/הפרעות	דרך גישה דרומית	
מספר מונה חברת החשמל	10076411	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	כן	על גג בית הספר יש מערכת ישנה מעלה 10 שנים.
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	בית הספר אמירים
כתובת	תרפד 45, רמת השרון
איש קשר	שלומי
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0522455221
גודל חיבור חח"י	A 400
שטח גג ברוטו מ"ר	

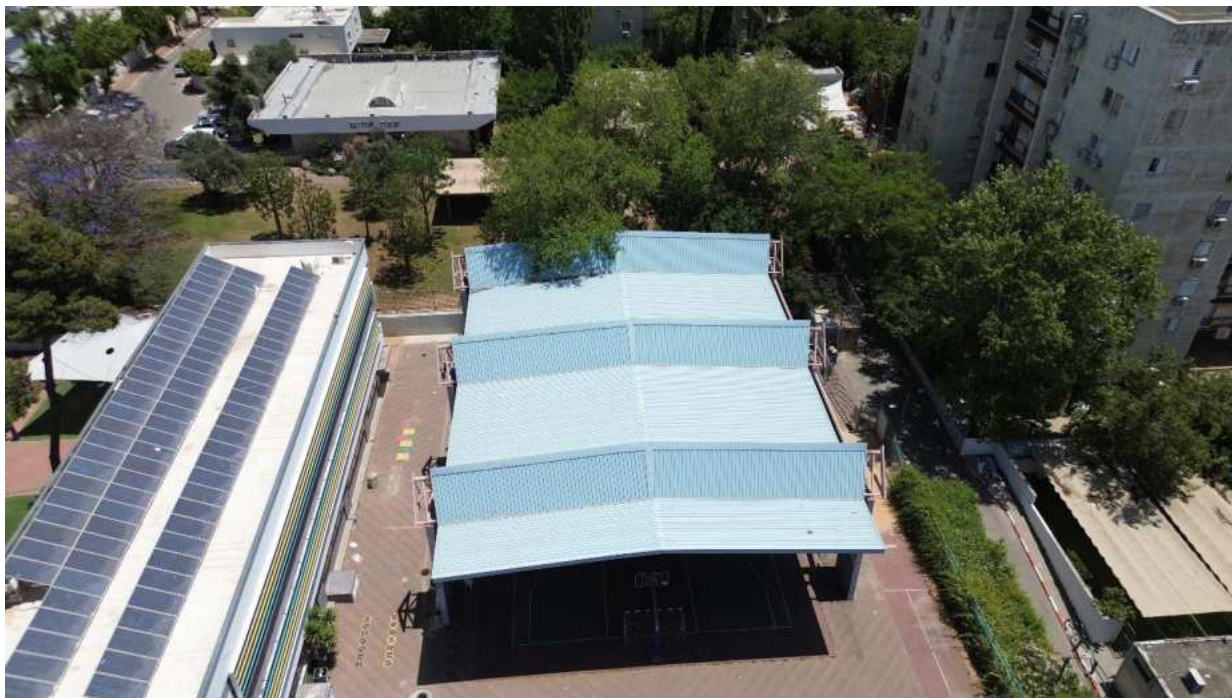
ממצאים

הערות	פירוט	
	בטון	סוג גג
	קיימת מערכת סולארי ישנה	הפרעות על הגג
	אין	עליה לגג
	עצים	הצללות
	6-7 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהכביש בצד המערבי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בחלק הדרומי של המבנה	מיקום לוח חשמל ראשי
	יש מספר אפשרויות	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	A400	גודל חיבור חשמל
	10076411	מספר מונה
	לא קיים	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונה מ-20.5.2025



תמונות מהסיום

		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		מונה

		תמונות של הגג
		
		

דוח מסכם אולם ספורט קריית הצעירים

21 במאי 2025

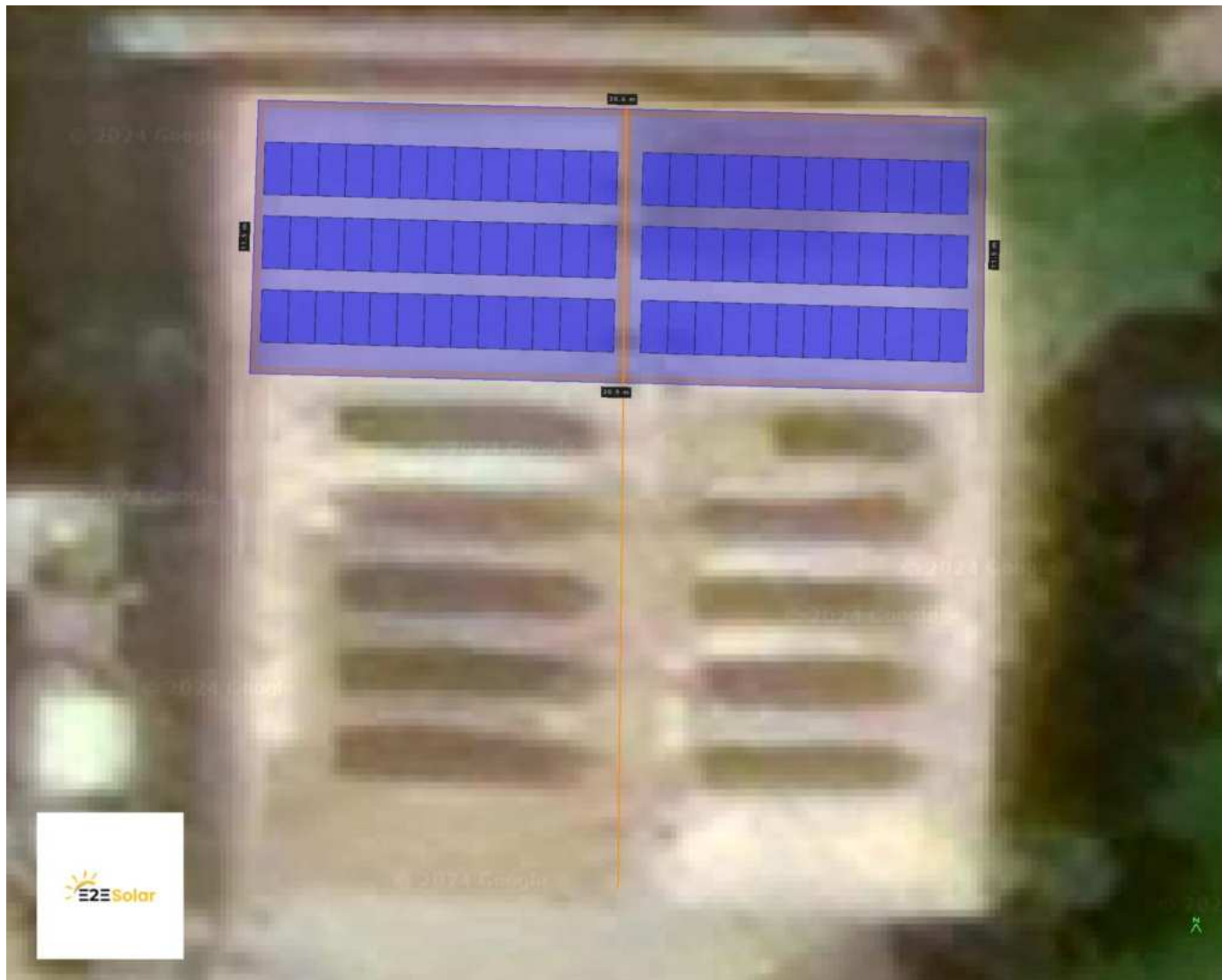
כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	42.8	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	50	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,684	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.491 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	35,388 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	לא משמעותי	
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	מסוכן	גג משופע ללא מעקה בטיחות, נדרש קו חיים.
מצב איטום הגג	לא תקין	יש המון נזילות בגג כל פעם במקומות אחרים.
דרכי גישה /הפרעות	מהחניה המזרחית	
מספר מונה חברת החשמל	06066387 12001121	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	כן	מעל 10 שנים
תמונות מהאתר		מצורפות

הצבה משוארת



סקר אתר

שם אתר	אולם ספורט קריית הצעירים
כתובת	בית השואבה 29, רמת השרון
איש קשר	יוחאי
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	054-6623706
גודל חיבור חח"י	A 400
שטח גג ברוטו מ"ר	

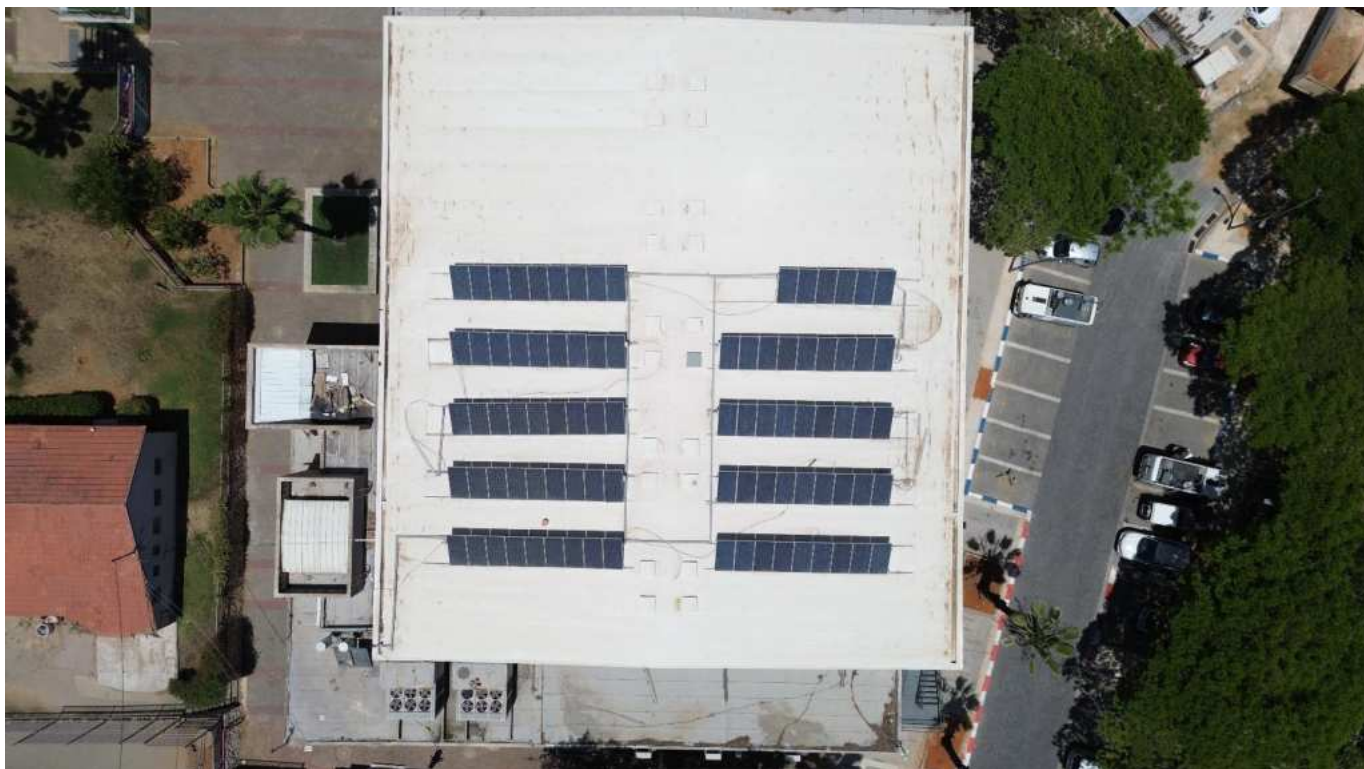
ממצאים

הערות	פירוט	
	--	סוג גג
	קיימת מערכת סולארית ישנה	קיום מערכת סולארית ישנה
	אין	הפרעות על הגג
	עליה לגג התכני מתוך המבנה ולגג העליון על ידי סולם.	עליה לגג
	אין	הצללות
	6-7 מטר	גובה הבניין מהרצוב
	על הגג התכני	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהחניה המזרחית	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בכניסה הדרומית	מיקום לוח חשמל ראשי
	בחוץ	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	A400	גודל חיבור חשמל
	06066387 12001121	מספר מונה
	קיים	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונה מ-20.5.2025



תמונות מהסיוור 20.2.2024



		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		ארון גנרטור

מונים



תמונות של
הגג





דוח מסכם בית שמאי

16 באפריל 2025

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי Kwp (DC)	Kwp 58	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	Kw 45	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,805	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	-- ש	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	-- ש	
הצללות והפרעות על הגג	מזגנים, מעקה גבוה	
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	גג בטון עם מעקה גבוה	
מצב איטום הגג	טוב - חדש	
דרכי גישה /הפרעות		
מספר מונה חברת החשמל	24003946	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	נווה גן
כתובת	בית שמאי 27
איש קשר	
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	
גודל חיבור חח"י	
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	בטון	סוג גג
	מזגנים ומעקה גבוה	הפרעות על הגג
	מתוך המבנה	עליה לגג
	אין	הצללות
	5-6 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהכביש בצד דרומי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בתוך המבנה	מיקום לוח חשמל ראשי
	גבול מגרש בחלק הדרומי	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
		גודל חיבור חשמל
	24003946	מספר מונה
	לא ידוע	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונות מהסיום

	תמונות של הגג
	ארון ראשי

	מונה
	תמונות של הגג

דוח מסכם נווה גן

16 באפריל 2024

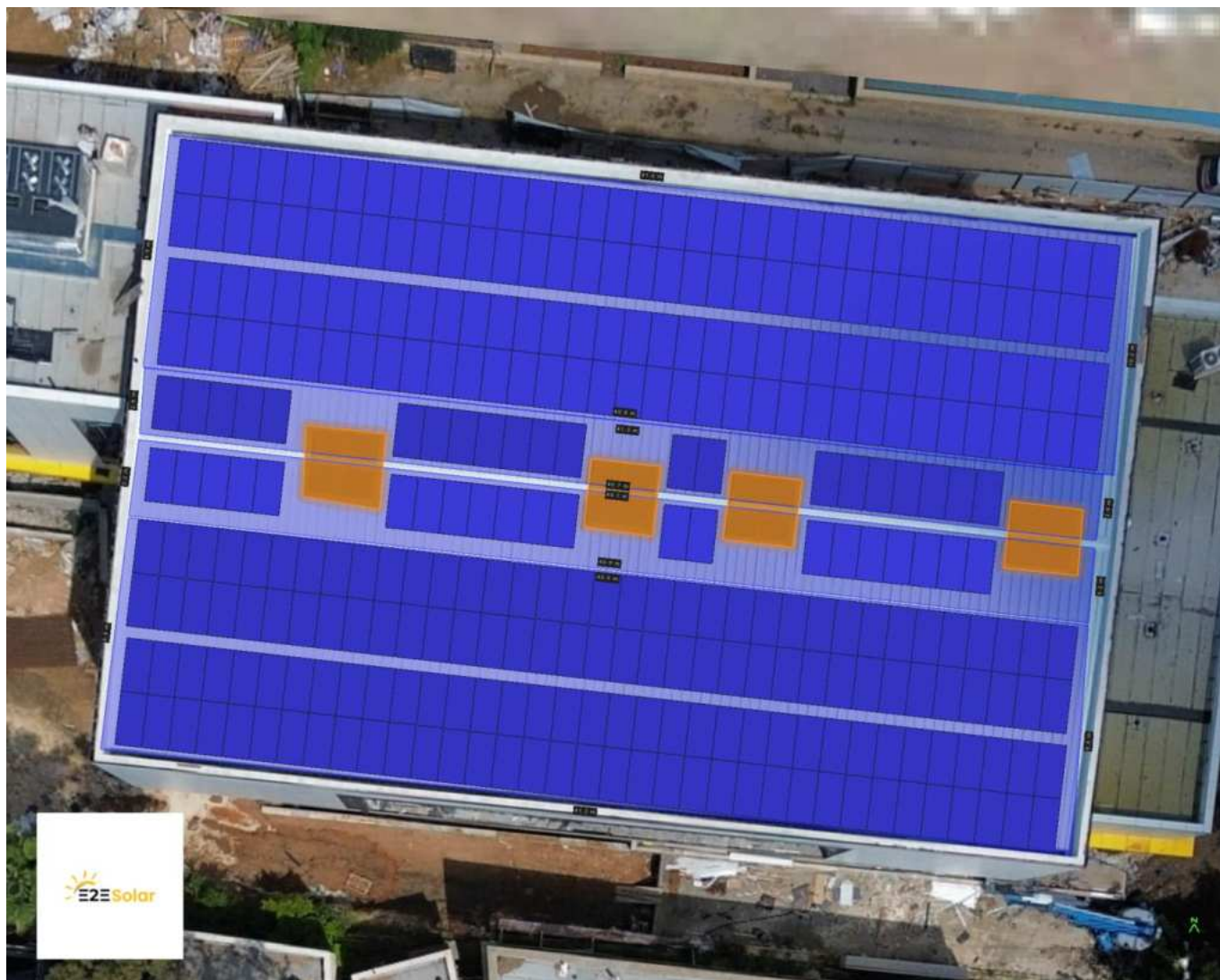
כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי Kwp (DC)	Kwp 183.5	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	Kw 135	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,805	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	-- ש	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	-- ש	
הצללות והפרעות על הגג		
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	צריך קוו חיים	גג פלדה שבמרכזו מעקה נמוך
מצב איטום הגג	טוב - חדש	
דרכי גישה /הפרעות		
מספר מונה חברת החשמל	24022373	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	נווה גן
כתובת	הבאר 1, רמת השרון
איש קשר	
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	
גודל חיבור חח"י	
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	פלדה	סוג גג
	חלונות אוורור	הפרעות על הגג
		עליה לגג
	אין	הצללות
	7-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג בטון	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהכביש בצד המזרחי ומתוך בית הספר בצד הצפוני	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בתוך המבנה	מיקום לוח חשמל ראשי
	גבול מגרש בחלק הצפון מזרחי	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
		גודל חיבור חשמל
	24022373	מספר מונה
	לא ידוע	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונות מהסיוור

	מפסק ראשי
	ארון ראשי

		מונה
		תמונות של הגג