

דוח מסכם מפעל הפיס

19 בפברואר 2024

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	Kwp 58.1	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	Kw 50	
תפוקה משוערת סגולית (שעות שמש) KWh/KWp/Year	1,681	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.491 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	47,954 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	מזגנים + ארובות
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	גג בטוח	גג בטון עם מעקה.
מצב איטום הגג	רע	יש נזילות במספר מקומות גם לאחר האיטום החדש
דרכי גישה /הפרעות	בצד הדרומי	
מספר מונה חברת החשמל	12590318	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	אולם הפיס
כתובת	העבודה 12, רמת השרון
איש קשר	שיקו
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0545252520
גודל חיבור חח"י	A600
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

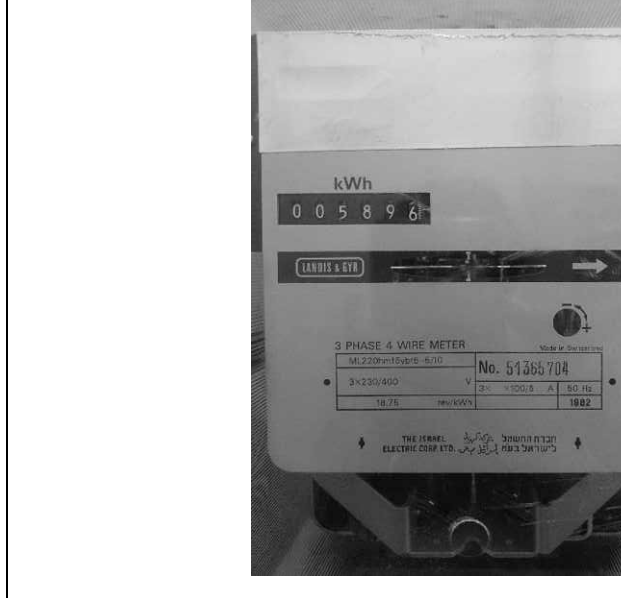
הערות	פירוט	
	בטון	סוג גג
	מזגנים	הפרעות על הגג
	מתוך הבניין	עליה לגג
	קירות	הצללות
	6-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהצד הדרומי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בקומת הקרקע	מיקום לוח חשמל ראשי
	חדר חשמל	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	400A	גודל חיבור חשמל
	12590318	מספר מונה
	אין	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונות מהסיור



		מפסק ראשי
		חד חשמל
		מונים

תמונות של
הגג



דוח מסכם יעל רום 2

19 בפברואר 2024

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	102.6	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	80	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,729	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.483 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	85,681 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	יהיה צורך בגיזום עצים
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	אין סכנה	גג עם מעקה.
מצב איטום הגג	חדש	
דרכי גישה /הפרעות	מהחניה המערבית	
מספר מונה חברת החשמל		חשמל זמני
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

המבנה עוד בבניה ואינו גמור

שם אתר	יעל רום 2
כתובת	העבודה 15, רמת השרון
איש קשר	דניאל
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0504940302
גודל חיבור חח"י	A1000
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	בטון + איסכורית	סוג גג
	מזגנים	הפרעות על הגג
	מתוך הבניין	עליה לגג
	קירות	הצללות
	6-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהצד הדרומי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	---	מיקום לוח חשמל ראשי
	---	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	1000A	גודל חיבור חשמל
	כרגע הם על החיבור חשמל זמני	מספר מונה
	אין	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונות מהסיום







דוח מסכם יד לבנים

19 בפברואר 2024

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	Kwp 73.5	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	Kw 60	
תפוקה משוערת סגולית (שעות שמש) KWh/KWp/Year	1,616	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.488 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	57,962 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	עצים בחלק המזרחי
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	גג בטוח	גג בטון עם מעקה.
מצב איטום הגג	טוב	היה נזילה מעל לאולם וטופל (צפון מזרחי)
דרכי גישה /הפרעות	מהכביש בצד המערבי והחניה בצד הדרומי	
מספר מונה חברת החשמל	06063485 06065743	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	יד לבנים
כתובת	המחנת 2 בית יד לבנים, רמת השרון
איש קשר	אלכס
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	053-456-4410
גודל חיבור חח"י	A1000
שטח גג ברוטו מ"ר	

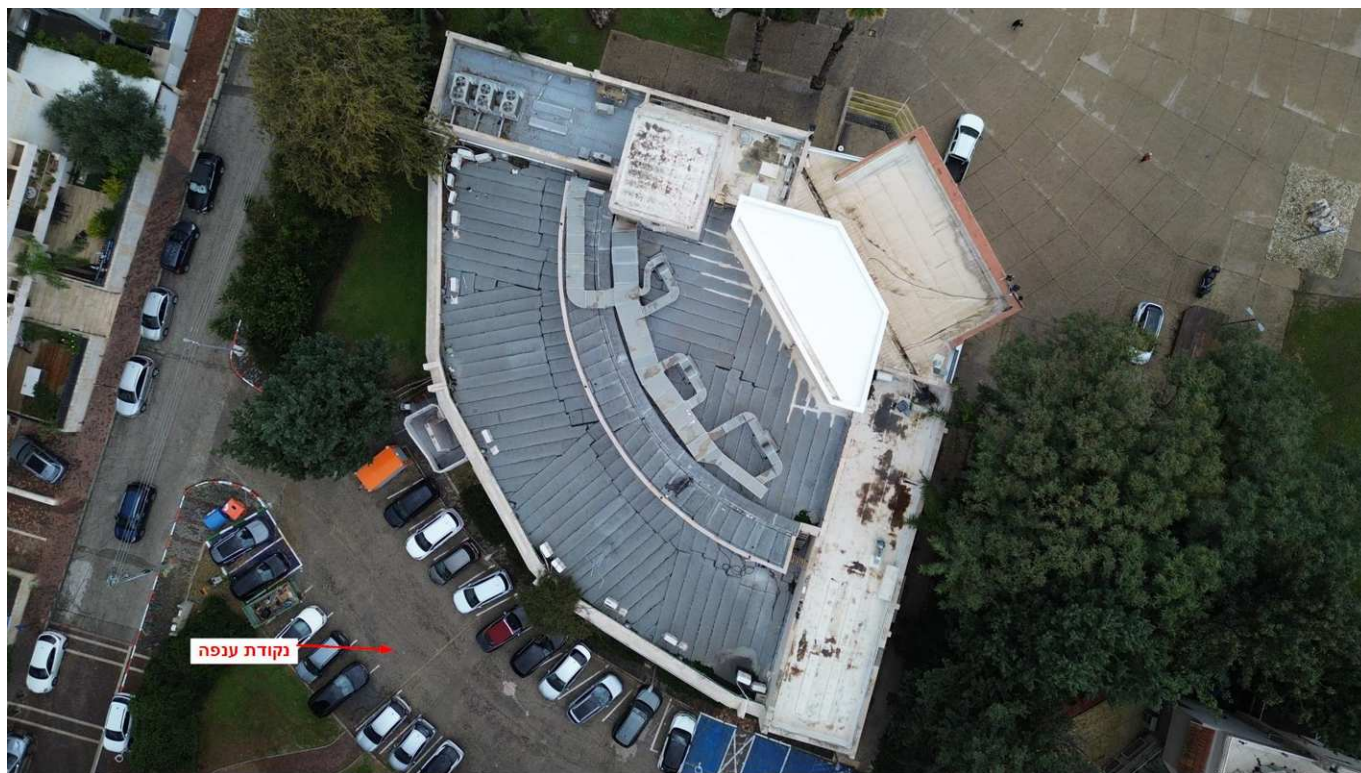
ממצאים

הערות	פירוט	
	בטון	סוג גג
	תעלות אוורור ומזגנים	הפרעות על הגג
	עליה לגג מתוך המבנה	עליה לגג
	החלק המזרחי גבוה יותר.	הצללות
	5-6 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהחניה הדרומית	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	קומה 1-	מיקום לוח חשמל ראשי
	בחדר חשמל	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	מבוייל לA450	גודל חיבור חשמל
	06063485 06065743	מספר מונה
	קיים גנטור	האם קיים גנטור מחובר?

תמונות מהסיום



		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		מונים



חד רחשמל



תמונות של
הגג



דוח מסכם אולם ספורט קריית יערים

19 בפברואר 2024

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	194.4	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	200	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,684	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.442 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	144,697 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	לא משמעותי	
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	מסוכן	גג משופע ללא מעקה בטיחות, נדרש קו חיים.
מצב איטום הגג	תקין	הגג במצב טוב ואין נדילות.
דרכי גישה/הפרעות	מהכביש בצד המערבי של המבנה	
מספר מונה חברת החשמל	17007433	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

תכנון פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	אולם ספורט קריית יערים
כתובת	יצחק אלחנן 13, רמת השרון
איש קשר	מזל
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	053-7775113
גודל חיבור חח"י	400A/3PH
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

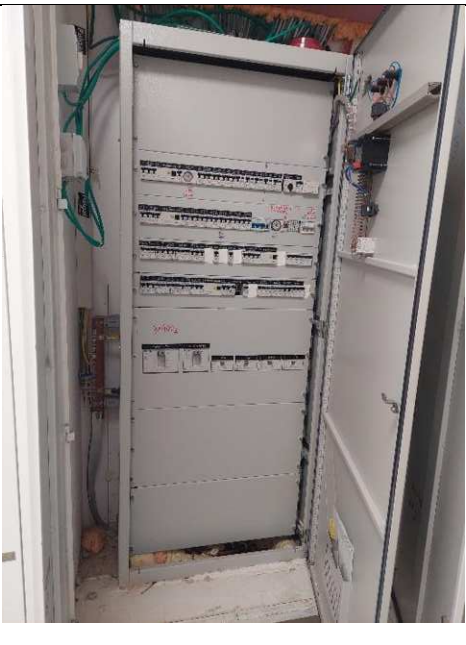
הערות	פירוט	
	קלזיפ	סוג גג
	אין	הפרעות על הגג
	אין	עליה לגג
	אין	הצללות
	6-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהצד המערבי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בכניסה למבנה	מיקום לוח חשמל ראשי
	בחוץ	מיקום מונה ייצור

חשמליים

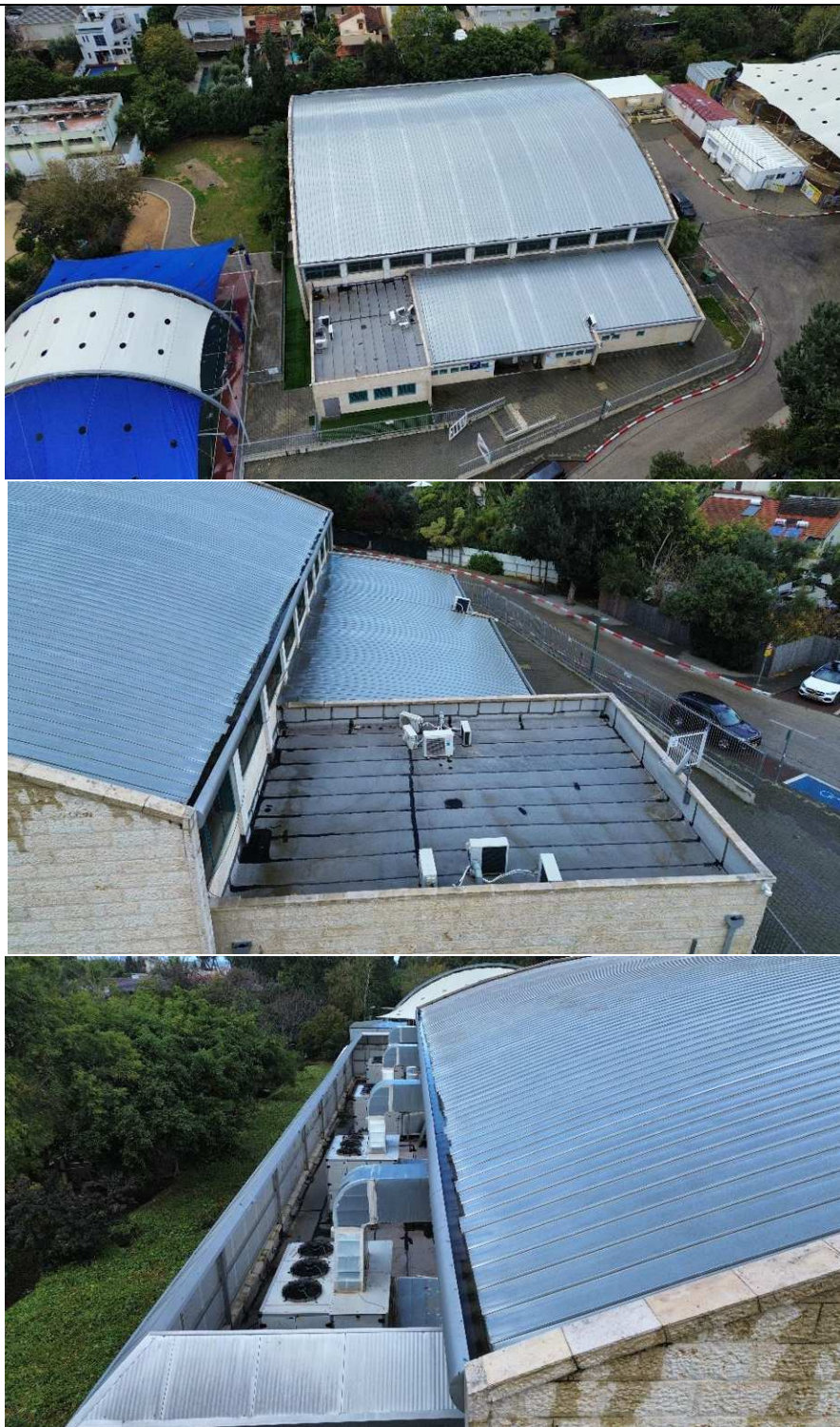
הערות	פירוט	
	400A	גודל חיבור חשמל
	נעול בגומחה חיצונית עם דלתות פח (בצד המערבי)	מספר מונה
	אין	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונות מהסיוור



		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		מונים

תמונות של
הגג



דוח מסכם אולם ספורט קריית הצעירים

19 בפברואר 2024

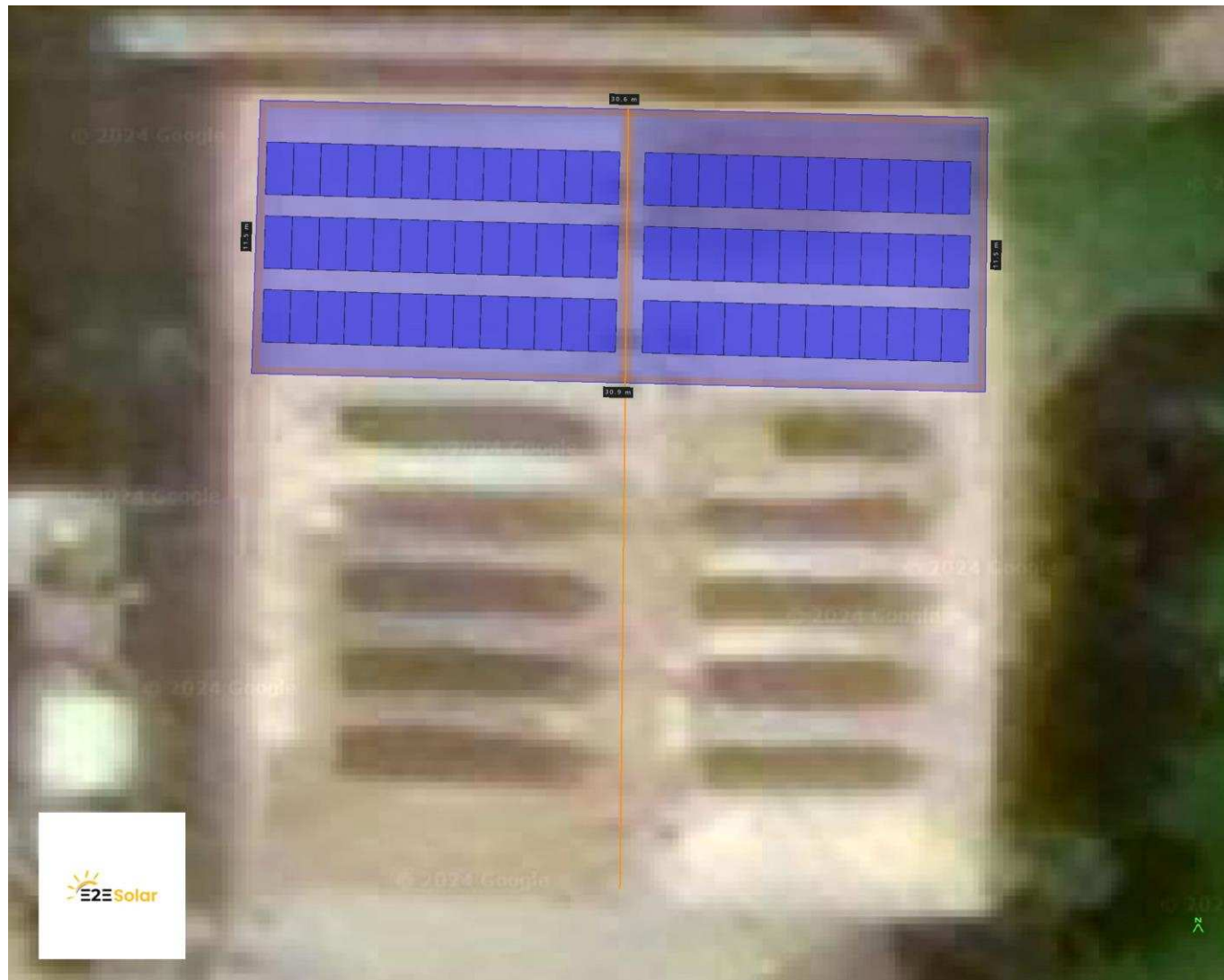
כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	42.8	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	50	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,684	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.491 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	35,388 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	לא משמעותי	
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	מסוכן	גג משופע ללא מעקה בטיחות, נדרש קו חיים.
מצב איטום הגג	לא תקין	יש המון נזילות בגג כל פעם במקומות אחרים.
דרכי גישה /הפרעות	מהחניה המזרחית	
מספר מונה חברת החשמל	06066387 12001121	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	כן	מעל 10 שנים
תמונות מהאתר		מצורפות

הצבה משוארת



סקר אתר

שם אתר	אולם ספורט קריית הצעירים
כתובת	בית השואבה 29, רמת השרון
איש קשר	יוחאי
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	054-6623706
גודל חיבור חח"י	A 400
שטח גג ברוטו מ"ר	

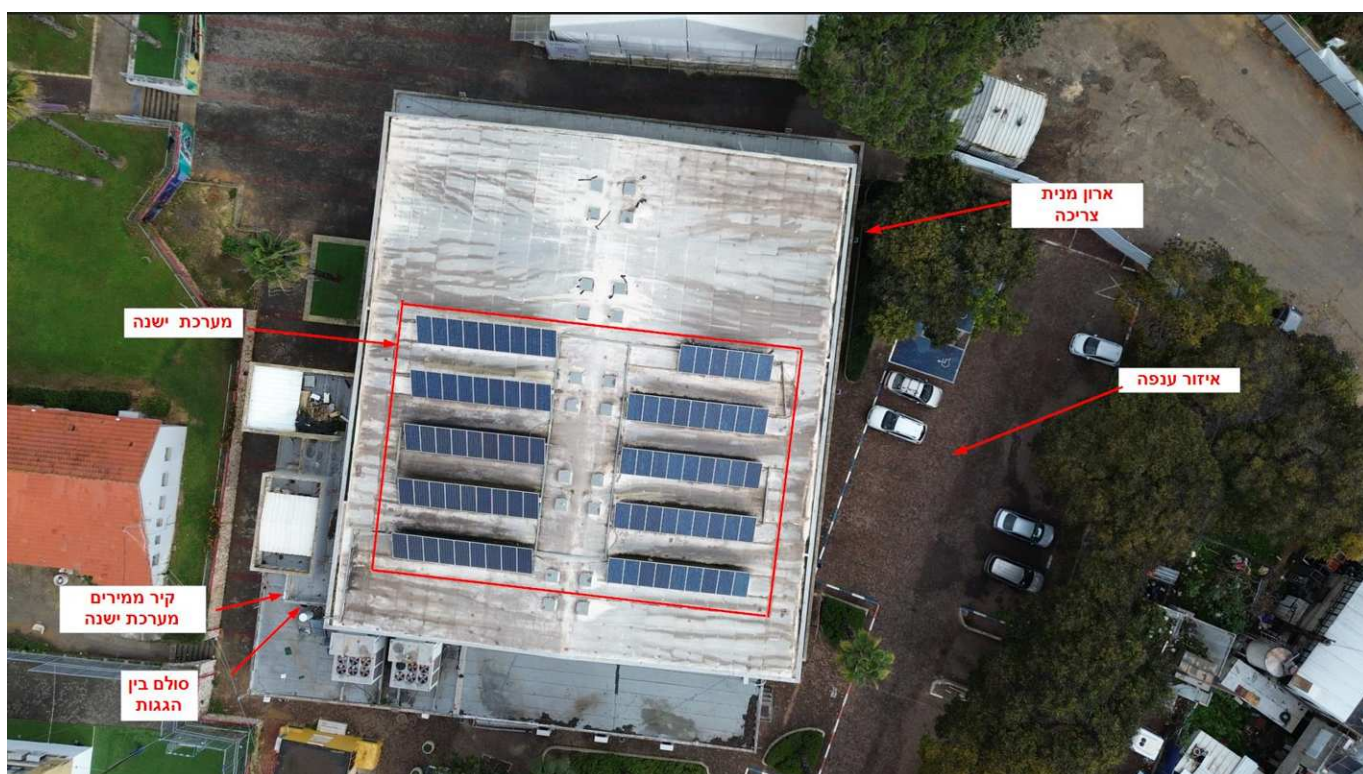
ממצאים

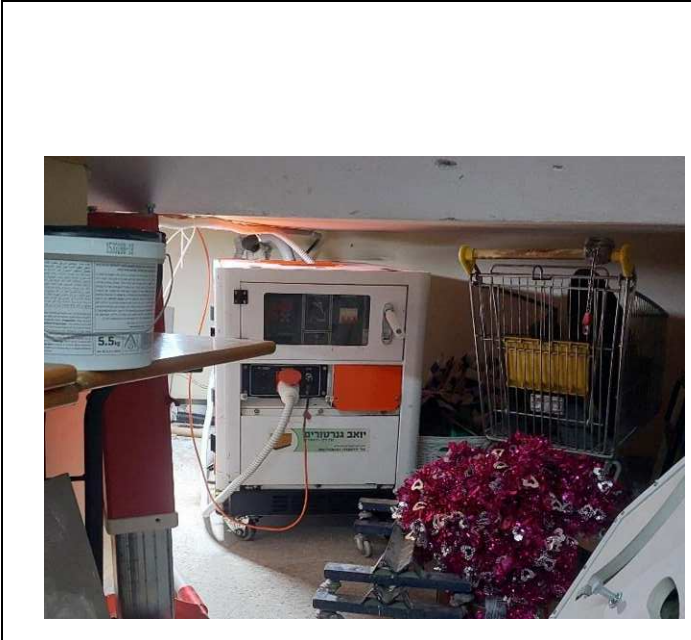
הערות	פירוט	
	--	סוג גג
	קיימת מערכת סולארית ישנה	קיום מערכת סולארית ישנה
	אין	הפרעות על הגג
	עליה לגג התכני מתוך המבנה ולגג העליון על ידי סולם.	עליה לגג
	אין	הצללות
	6-7 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג התכני	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהחניה המזרחית	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בכניסה הדרומית	מיקום לוח חשמל ראשי
	בחוץ	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	A400	גודל חיבור חשמל
	06066387 12001121	מספר מונה
	קיים	האם קיים גנרטור מחובר?

תמונות מהסיור



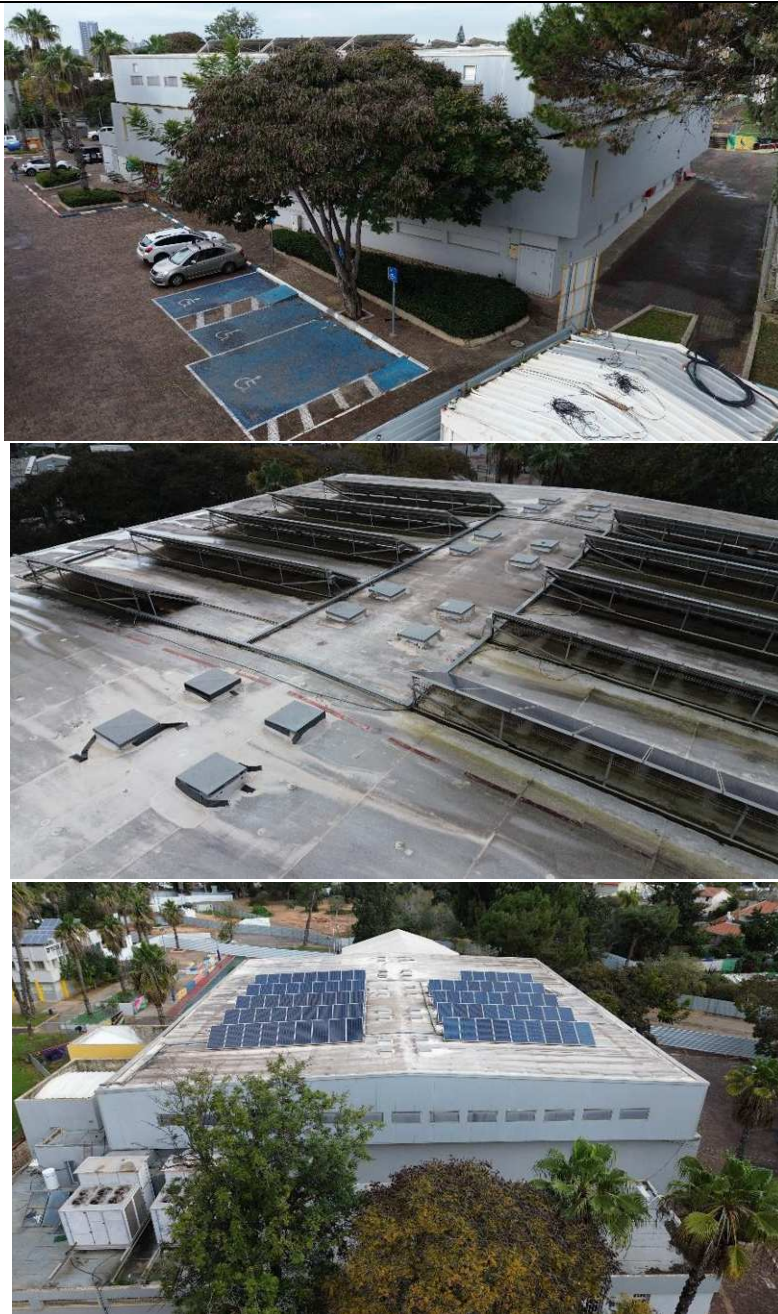
		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		ארון גנרטור

מונים



תמונות של
הגג





דוח מסכם אור השחר

19 בפברואר 2024

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	77.5	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	66	
תפוקה משוערת סגולית (שעות שמש) KWh/KWp/Year	1,689	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.486 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	63,616 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	יהיה צורך בגיזום עצים
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	יש סיכון	גג בטון ללא מעקה.
מצב איטום הגג	לא תקין	יש נדילות בגג המזרחי מעל ביתת אומנות.
דרכי גישה /הפרעות	מהחניה המערבית	
מספר מונה חברת החשמל	39536253 2123147	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	אור השחר
כתובת	השופטים 34 רמת השרון
איש קשר	דוד
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0524248616
גודל חיבור חח"י	A 250
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

פירוט	הערות	
כיוון הגג או סטייה מהדרום		
סוג גג	גג בטון	
הפרעות על הגג	מזגנים	
עליה לגג	אין	
הצללות	עצים מסביב	
גובה הבניין מהרחוב	3-4 מטר	
נסה לזהות מיקום לממירים	על הגג	
גישה להעמסה מרחק משאית מבניין	מהחניה בצד המערבי	
מיקום לוח חשמל ראשי	במבנה הדרום מערבי	
מיקום מונה ייצור	יש כמה אפשרויות	

חשמליים

הערות	פירוט	
	A 400 מכויל לA250	גודל חיבור חשמל
	39536253 2123147	מספר מונה
	לא קיים	האם קיים גנרטור מחובר?

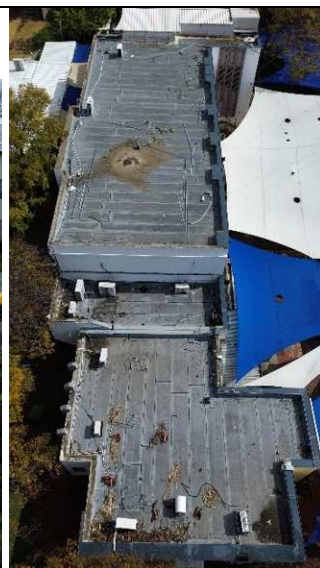
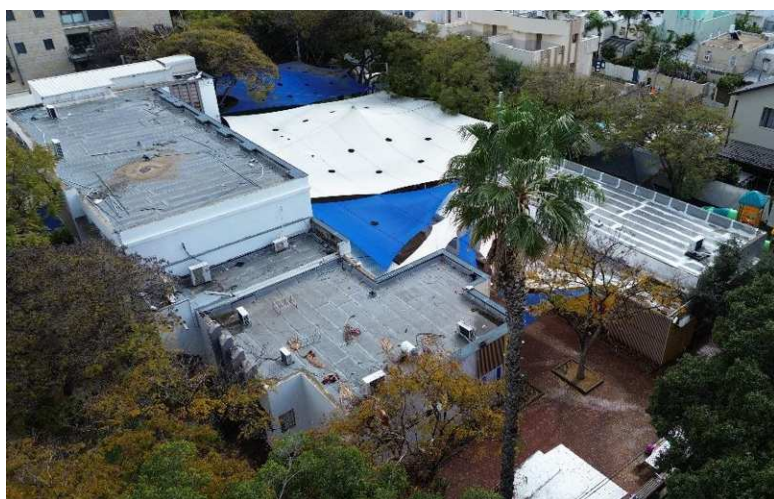


תמונות מהסיוור

		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		מונים



מאחורי קיר
המונים
והארון
הראשי



תמונות של
הגג



דוח מסכם תיכון אלון אולם ספורט

19 בפברואר 2024

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (KWp (DC	85.5 Kw	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	80 Kw	
תפוקה משוערת סגולית (KWh/KWp/Year) (שעות שמש)	1,638	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.483 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתי צפויה למתקן	67,643 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	מזגנים + ארובות
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	גג מסוכן	גג משופע ללא מעקה.
מצב איטום הגג	--	
דרכי גישה /הפרעות	בצד הצפון מזרחי	
מספר מונה חברת החשמל	12500662	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	כן	על גג בית הספר
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

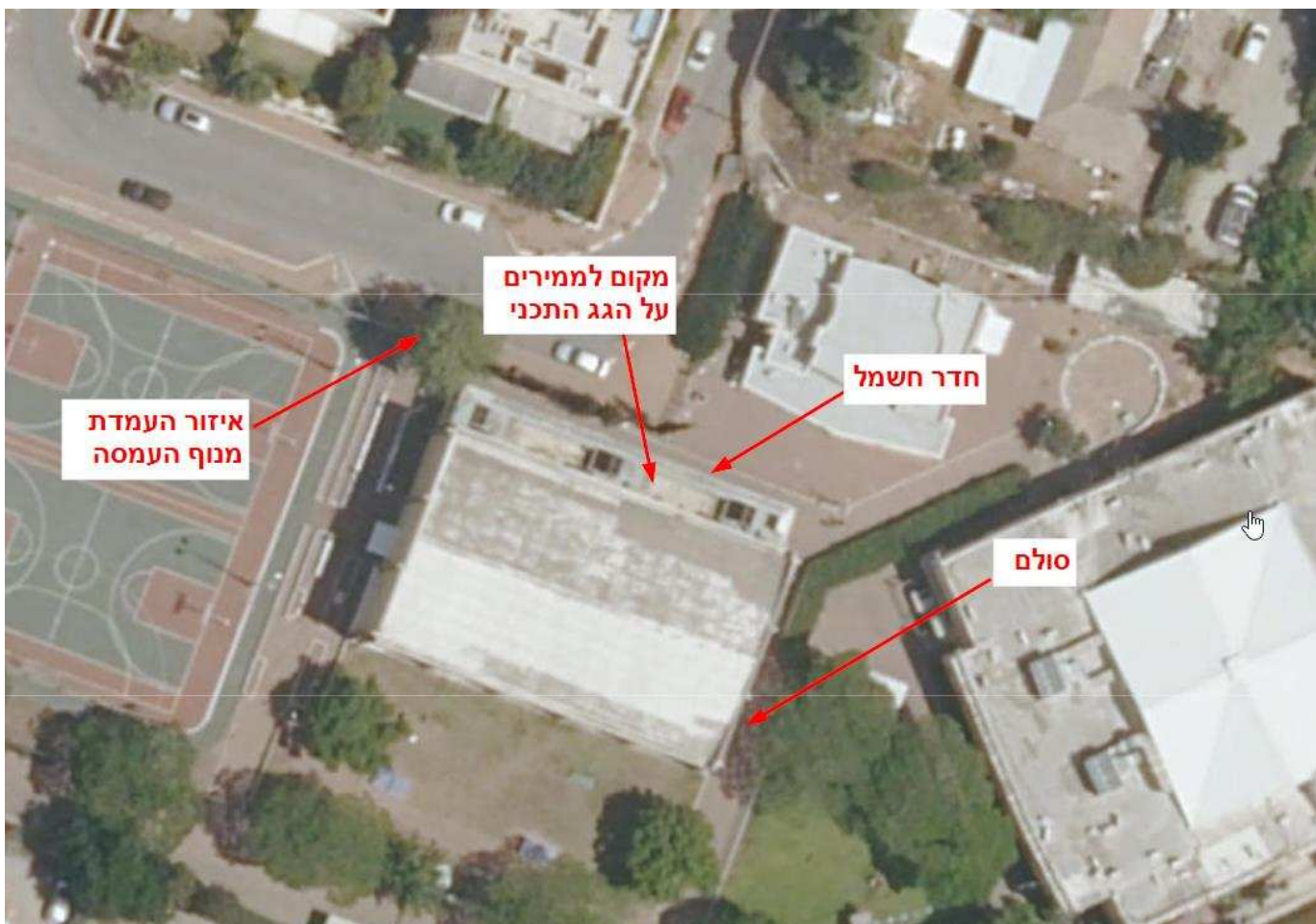
שם אתר	תיכון אלון – אולם ספורט
כתובת	אוסישקין 101 רמת השרון
איש קשר	נשאת
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0507582115
גודל חיבור חח"י	A 250
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

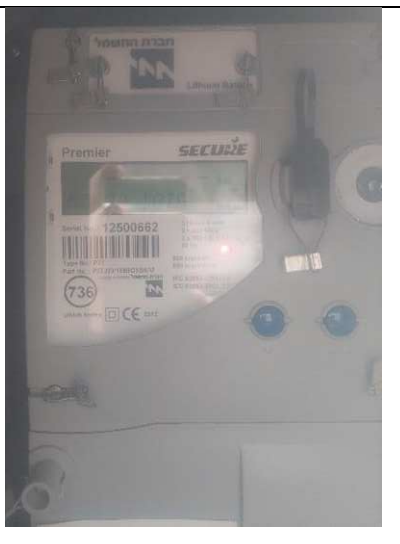
הערות	פירוט	
		כיוון הגג או סטייה מהדרום
	PVC	סוג גג
	אין	הפרעות על הגג
	יש סולם	עליה לגג
	אין	הצללות
	6-7 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג התכני	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהכביש בצד הצפוני	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בחלק הצפון מזרחי של האולם	מיקום לוח חשמל ראשי
	יש כמה אפשרויות	מיקום מונה ייצור

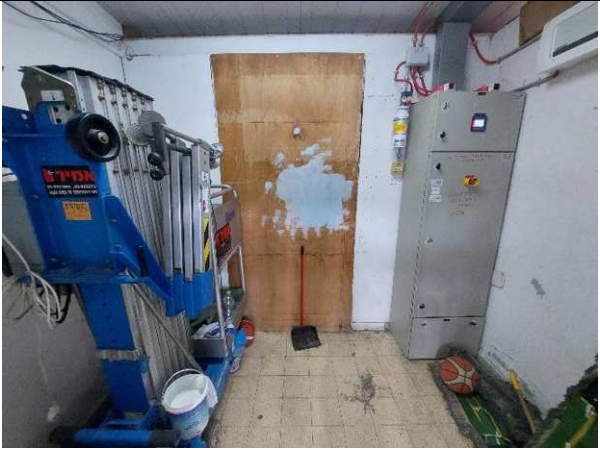
חשמליים

הערות	פירוט	
	A250	גודל חיבור חשמל
	12500662	מספר מונה
	לא קיים	האם קיים גנרטור מחובר?



תמונות מהסיוור

		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		מונים

		חדר חשמל
		תמונות של הגג
		

דוח מסכם אמירים

19 בפברואר 2024

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	79.8	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	66	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,693	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.486 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	65,659 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	יש	יהיה צורך בגיזום עצים
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	מסוכן	גג איסכורית משופע ללא מעקה.
מצב איטום הגג	תקין	
דרכי גישה/הפרעות	דרך גישה דרומית	
מספר מונה חברת החשמל	10076411	
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	כן	על גג בית הספר יש מערכת ישנה מעלה 10 שנים.
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

שם אתר	בית הספר אמירים
כתובת	תרפד 45, רמת השרון
איש קשר	שלומי
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0522455221
גודל חיבור חח"י	A 400
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	בטון	סוג גג
	קיימת מערכת סולארי ישנה	הפרעות על הגג
	אין	עליה לגג
	עצים	הצללות
	6-7 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהכביש בצד המערבי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בחלק הדרומי של המבנה	מיקום לוח חשמל ראשי
	יש מספר אפשרויות	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	A400	גודל חיבור חשמל
	10076411	מספר מונה
	לא קיים	האם קיים גנרטור מחובר?



תמונות מהסיוור

		מפסק ראשי
		ארון ראשי
		מונה

		תמונות של הגג
		
		

דוח מסכם דבורה עומר

19 בפברואר 2024

כללי

אתר זה נבדק כחלק מתהליך בדיקה שביצעה חברת אי.טו.אי סולאר עבור רימונים - החברה הכלכלית של עריית רמת השרון, על מנת להעריך את פוטנציאל הנכסים לצורך התקנת מערכות סולאריות מניבות.

תמצית הבדיקות מסוכמת בטבלה להלן.

נושא	ערך	הערות
גודל מתקן סולארי (DC) KWp	Kwp 136.2	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
גודל חיבור AC	Kw 100	
תפוקה משוערת סגולית KWh/KWp/Year (שעות שמש)	1,647	על פי ניתוח הליוסקופ מצורף
תמורה צפויה לקוט"ש	0.481 ₪	תעריף מעודכן + פרמיה עירונית
סה"כ תמורה ברוטו שנתית צפויה למתקן	107,898 ₪	
הצללות והפרעות על הגג	אין	
תכנון פריסה ראשונית	מצורף	
שיקולי בטיחות	יש סכנה	גג עם מעקה נמוך, יש סקיייליטים.
מצב איטום הגג	טוב	גג יחסית חדש
דרכי גישה /הפרעות	מהכביש בצד המערבי	
מספר מונה חברת החשמל	19003963 (מתוך האקסל)	אין גישה לארון מניה ללא חברת החשמל
האם קיימת מערכת סולארית כעת על הגג?	לא	
תמונות מהאתר		מצורפות

פריסה ראשונית



סקר אתר

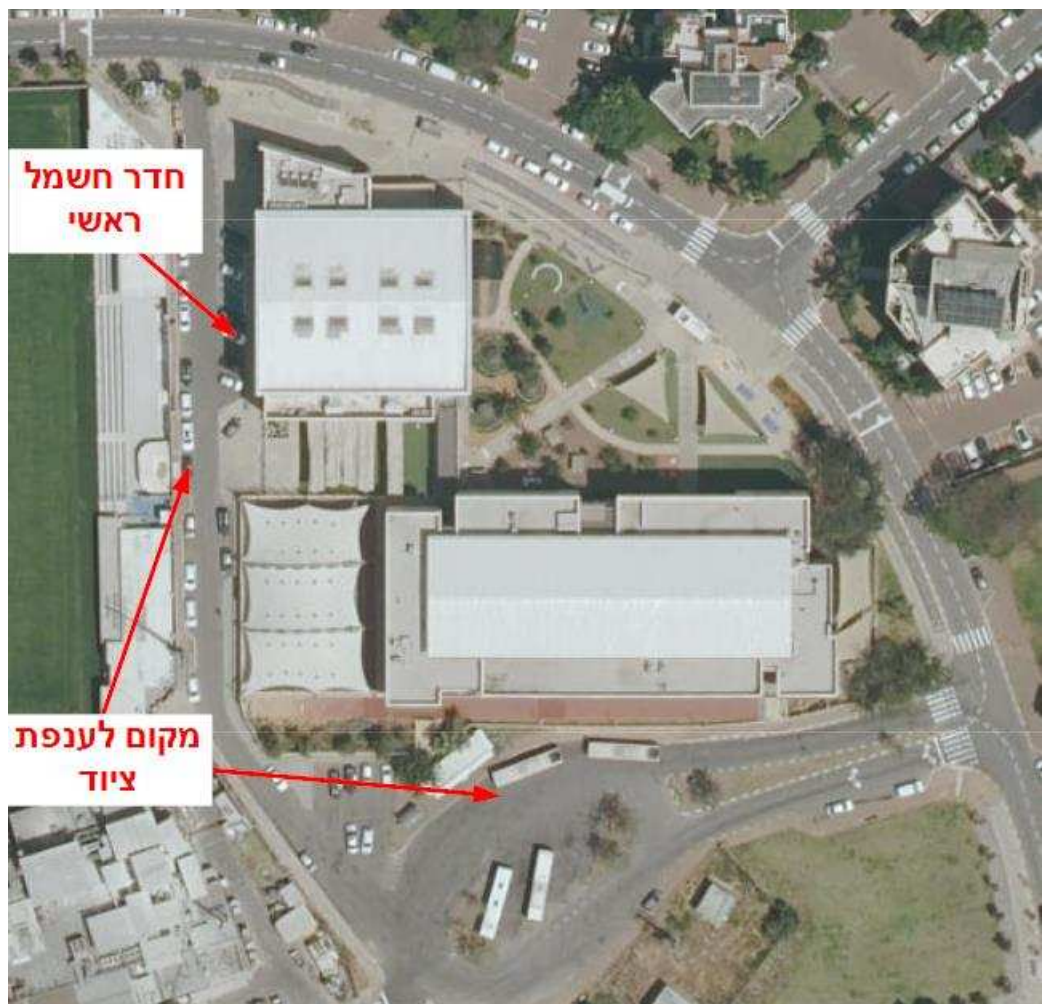
שם אתר	בית הספר דבורה עומרי
כתובת	יגאל, רמת השרון
איש קשר	דודו
אי מייל איש קשר	
טלפון איש קשר	0525544011
גודל חיבור חח"י	מתח גבוה KVA 1250
שטח גג ברוטו מ"ר	

ממצאים

הערות	פירוט	
	בית הספר – בטון והסככה מחומר פריך אולם ספורט - קלזיפ	סוג גג
	בית הספר – הסככה אולם ספורט - אין	הפרעות על הגג
	בית הספר – מתוך המבנה אולם ספורט – סולם פריק מהגג התכני	עליה לגג
	בית הספר – הסככה מצלילה אולם ספורט - אין	הצללות
	7-8 מטר	גובה הבניין מהרחוב
	על הגג	נסה לזהות מיקום לממירים
	מהכביש בצד המערבי	גישה להעמסה מרחק משאית מבניין
	בחלק המערבי של האולם	מיקום לוח חשמל ראשי
	יש מקום בחדר חשמל	מיקום מונה ייצור

חשמליים

הערות	פירוט	
	KVA 1250 A1000 לאולם A1000 לבית הספר	גודל חיבור חשמל
	נמצא בחדר הנעול של חחי	מספר מונה
	לא קיים	האם קיים גנרטור מחובר?

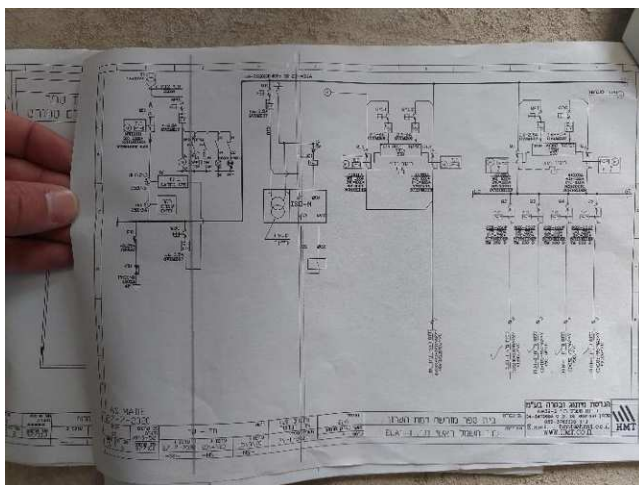


תמונות מהסיום

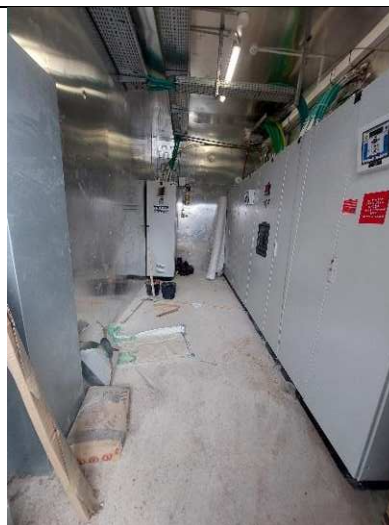
מפסק ראשי



ארון ראשי



חדר חשמל





תמונות של
הגג

