

לכבוד

משתתפי המכרז

הנדון: מסמך הבהרות מס' 2 – מכרז פומבי מס' 10/2025 להקמה, תפעול, תחזוקה וניהול עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברחבי העיר רמת השרון

להלן התשובות לשאלות שהוגשו לרשות בקשר למכרז שבנדון:

| מס"ד | המסמך / הנספח אליו מתייחסת ההבהרה | פרק וסעיף רלבנטיים | נוסח השאלה | מענה החברה |
|------|-----------------------------------|---|--|---|
| 1. | כללי | סעיף 2.3 למסמך א' וסעיף 12 למסמך ב' (הסכם ההתקשרות) | <p>"אנחנו חברה גדולה בתחום וכבר נמצאים בהתקשרות מול מספר לא מבוטל של רשויות... בפרויקטים גדולים של עמדות טעינה הכוללים הכל (אספקה, ניהול ותחזוקה).</p> <p>תנאי סיום ההתקשרות פה מאפשרים לרשות להפסיק את הפעילות מול הזכיין ללא תגמול הולם כלל. מלבד עלויות המטען עצמו שיקבעו על פי הערכת שמאי מטעם המזמינה, יש עלויות של חיבור חשמל, עבודות תשתית, צביעה ובדיקה. מה לגבי אלו? איך מפצים במקרה זה?</p> <p>הסיכון בסיום התקשרות ללא מנגנון פיצוי הולם, וללא כל סיבה סבירה, לאחר השקעה גבוהה מצד הזכיין אינו ניתן לתמחור במסגרת ההסכם..."</p> | <p>סעיף 12.2 להסכם ההתקשרות (מסמך ב') ישונה כדלקמן: "לרכוש את עמדות הטעינה שהותקנו במסגרת ההסכם. העברת העמדות לידי המזמינה תתבצע כנגד תשלום לפי עלות מוערכת לפי דו"ח שמאי מטעמה, ולקבלן לא תהיה כל טענה בעניין מועד או גובה התשלום. מובהר, כי במסגרת הערכת השמאי יובאו בחשבון גם עלויות ההקמה".</p> |

ההבהרות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, חוזה הקבלנות ונספחיהם. **במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה על מלוא נספחיו, גובר על האמור בחוברת המכרז, הסכם ההתקשרות על מלוא נספחיו והפרוטוקולים של החברה בעניין. על המשתתף במכרז לצרף את פרוטוקול זה, על נספחיו, להצעתו כשהוא חתום כדין על-ידו. למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את החברה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את החברה.**

רימונים – החברה לפיתוח רמת השרון בע"מ מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז.

בכבוד רב,
רימונים – החברה לפיתוח
רמת השרון בע"מ